

**UCHWAŁA NR LXIX/444/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 24 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy
dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 1140/40, położonej w Witnicy przy ul. Gorzowskiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 300 m² z przeznaczeniem na teren rekreacyjny, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Hołubowska

Agnieszka Hołubowska



Zgodność kopii z oryginałem
stwierdzam *Kamr*
dnia *30.05.2018*

Z up. BURMISTRZA
Kamr
mgr Anna Karczmarska
INSPEKTOR

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskodawca, pismem z dnia 27 lutego 2018 r. wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Witnica oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1140/40 położona w Witnicy przy ul. Gorzowskiej, o powierzchni 300 m², którą zamierza przeznaczyć na teren rekreacyjny.

Mając na uwadze fakt, że wnioskodawca nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowy cel oraz że wnioskodawca dotychczas dzierżawił teren dbając o jego czystość i zagospodarowanie, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.



