

**UCHWAŁA NR LXIX/445/2018  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 24 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy  
dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 606, położonej w Witnicy przy ul. Sportowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 107 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na teren rekreacyjny, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

*Agnieszka Hołubowska*  
**Agnieszka Hołubowska**



Z up. BURMISTRZA

*Anna Karczmarska*  
**mgr Anna Karczmarska  
INSPEKTOR**

Zgodność kopii z oryginałem

Atwierdzam ..... *Kam* .....

Data ..... *30.05.2018* .....

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskodawca, wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Witnica oznaczona numerem ewidencyjnym działki 606 położona w Witnicy przy ul. Sportowej, o powierzchni 107 m<sup>2</sup>, którą zamierza przeznaczyć na teren rekreacyjny.

W/w nieruchomość jest dzierżawiona od 1 marca 2013r. przez wnioskodawcę. Mając na uwadze fakt, że dzierżawa przedmiotowego gruntu ma na celu poprawę zagospodarowania nieruchomości wnioskodawcy oraz że dotychczas dzierżawił on teren dbając o jego czystość, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXIX/445/2018  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 24 maja 2018 r.



