

**UCHWAŁA NR LXIX/446/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 24 maja 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1134/16, położonej w Witnicy przy ul. 1-go Maja, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 12 m² pod pomieszczeniem garażowym nietrwale związanym z gruntem, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Hołubowska
Agnieszka Hołubowska



Z up. BURMISTRZA
Anna Karczmarska
mgr Anna Karczmarska
INSPEKTOR

Zgodność kopii z oryginałem
stwierdzam *Kamr*
dnia *30.05.2018*

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wnioskodawca, wystąpiła o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1134/16 położona w Witnicy przy ul. 1-go Maja, o powierzchni 12 m², pod istniejącym pomieszczeniem garażowym.

W/w nieruchomość od dnia 31 marca 2015r. jest dzierżawiona przez wnioskodawcę. Mając na uwadze fakt, że dotychczasowy dzierżawca nie dysponuje gruntem na ten cel oraz że zagospodarował teren zgodnie z wcześniejszą umową pomieszczeniem garażowym nietrwale związanym z gruntem, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.



Załącznik do uchwały Nr LXIX/446/2018
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 24 maja 2018 r.



