

Witnica, 11.06.2018 r.

Gmina Witnica  
Plac Andrzeja Zabłockiego 6  
66-460 Witnica

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu pn.:  
Wykonanie robót budowlanych polegających na  
termomodernizacji budynku Zespołu Szkolno-  
Przedszkolnego w Witnicy (Znak: WI.271.11.2018)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania pod nazwą:

***Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Witnicy (Znak: WI.271.11.2018)***

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) Zamawiający przekazuje wykonawcom treść zapytań, jakie wpłynęły do Zamawiającego, wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie 1:**

W audycie energetycznym (p. 5.2) zaproponowano ocieplenie stropodachu (alternatywnie) wełną mineralną twardą/styropapą grubości 18 cm. W STWiORB (p. 5.3 ) oraz przedmiarze (p. 26d.1) zapisano wyłącznie płyty z wełny mineralnej. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie ocieplenia stropodachu styropapą ze względu na niedostępność na rynku wełny mineralnej?

**Odp.**

***Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów budowlanych – w tym także styropapy, pod warunkiem doboru materiałów zamiennych z zachowaniem określonych w dokumentacji projektowej parametrów materiałów budowlanych, mających wpływ na końcowy efekt ekologiczny zadania. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania parametrów charakterystyki energetycznej termomodernizowanego budynku nie gorszych niż określone w rozwiązaniu docelowym (projektowanym) w audycie energetycznym. Prawidłowy dobór materiałów zamiennych musi zostać potwierdzony jako zgodny z projektowanym przez inspektora nadzoru na etapie realizacji prac budowlanych.***

**Pytanie 2:**

W przedmiarze (p. 32 d.1) oraz w STWiOR ocieplenie ścian fundamentowych przewidziano z płyt styropianowych XPS grubości 10 cm. Czy Zlecający dopuszcza możliwość zmiany materiału i wykonanie tej izolacji metodą natryskową z piany zamkniętokomórkowej PUR o grubości również 10 cm? Piana PUR stanowi zarówno termo jak i hydroizolację oraz pozwala na znaczne skrócenie czasu wykonywania robót.

**Odp.**

***Tak, Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę pod warunkiem doboru materiałów zamiennych z zachowaniem określonych w dokumentacji projektowej parametrów materiałów budowlanych, mających wpływ na końcowy efekt ekologiczny zadania. Wykonawca zobowiązany***

*jest do uzyskania parametrów charakterystyki energetycznej termomodernizowanego budynku nie gorszych niż określone w rozwiązaniu docelowym (projektowanym) w audycie energetycznym. Prawidłowy dobór materiałów zamiennych musi zostać potwierdzony jako zgodny z projektowanym przez inspektora nadzoru na etapie realizacji prac budowlanych.*