

**UCHWAŁA NR LXXI/465/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 680/11, położonej w Witnicy przy ul. Gorzowskiej, na rzecz syna dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 14 m² z przeznaczeniem na pomieszczenie garażowe nietrwale związane z gruntem, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącej
Rady Miejskiej

Piotr Zakryszko

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca (syn dotychczasowego dzierżawcy) wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 680/11 położona w Witnicy przy ul. Gorzowskiej, o powierzchni 14 m², z przeznaczeniem na pomieszczenie garażowe nietrwale związane z gruntem.

Mając na uwadze fakt, że grunt jest użytkowany zgodnie z warunkami umowy dzierżawy i zagospodarowany pomieszczeniem garażowym nietrwale związanym z gruntem oraz utrzymany w czystości, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXI/465/2018
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 28 czerwca 2018 r.

Witnica, ul. Gorzowska, działka numer 680/11



