

**UCHWAŁA NR LXXI/470/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 1019/7, położonej w Witnicy przy ul. Kostrzyńskiej, na rzecz osoby fizycznej, o powierzchni 50 m² (częściowo zabudowanej kontenerowym budynkiem handlowym o powierzchni 31 m² wraz z terenem przed budynkiem o powierzchni 19 m²) z przeznaczeniem na cele handlowe, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącej
Rady Miejskiej

Piotr Zakryszko

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1019/7 położonej w Witnicy przy ul. Kostrzyńskiej, o powierzchni 51 m² (częściowo zabudowanej kontenerowym budynkiem handlowym o powierzchni 31 m² wraz z terenem przed budynkiem o powierzchni 19 m²) z przeznaczeniem na cele handlowe.

Mając na uwadze fakt, że grunt jest od wielu lat użytkowany zgodnie z warunkami umowy dzierżawy i zagospodarowany kontenerowym obiektem handlowym), uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXI/470/2018
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 28 czerwca 2018 r.

Witnica, ul. Kostrzyńska, działka numer 1019/7

Witnica, ul. Kostrzyńska, działka numer 1019/7



