

**UCHWAŁA NR LXXI/475/2018  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiących własność Gminy Witnica oznaczonych numerami ewidencyjnym działek: 577/10 i 577/6 położonych w Witnicy przy ul. Marii Konopnickiej, na rzecz osoby fizycznej, o powierzchni 129 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem 120 m<sup>2</sup> na teren rekreacyjny oraz 9 m<sup>2</sup> na pomieszczenie garażowe nietrwale związane z gruntem, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącej  
Rady Miejskiej

  
**Piotr Zakryszko**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem są części nieruchomości stanowiących własność Gminy Witnica oznaczonych numerami ewidencyjnym działek 577/10 i 577/6 położone w Witnicy przy ul. Marii Konopnickiej, o powierzchni 129 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem 120 m<sup>2</sup> na teren rekreacyjny oraz 9 m<sup>2</sup> na pomieszczenie garażowe nietrwale związane z gruntem.

Mając na uwadze fakt, że teren dzierżawy jest zadbany i utrzymany w czystości oraz zagospodarowany pomieszczeniem garażowym, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXI/475/2018  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 28 czerwca 2018 r.

**Witnica, ul. Marii Konopnickiej, działki numer 577/10, 577/6**

Witnica, ul. Marii Konopnickiej, działki numer 577/10, 577/6



