

**UCHWAŁA NR LXXI/476/2018  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

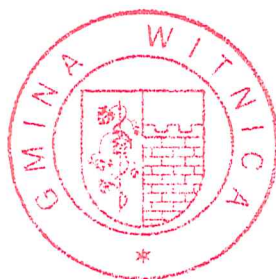
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 23/19, położonej w Witnicy przy ul. Myśliwskiej, na rzecz osoby fizycznej, o powierzchni 1125 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na teren rekreacyjny, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącej  
Rady Miejskiej

  
**Piotr Zakryszko**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiąca własność Gminy Witnica oznaczona numerem ewidencyjnym działki 23/19 położona w Witnicy przy ul. Myśliwskiej, o powierzchni 1125 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.

Mając na uwadze fakt, że przedmiotowy grunt służy poprawie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, ponieważ bezpośrednio przylega do nieruchomości wnioskodawcy oraz fakt, że wnioskodawca i zagospodarował i użytkuje grunt zgodnie z warunkami umowy dzierżawy, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXI/476/2018  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 28 czerwca 2018 r.

**Witnica, ul. Myśliwska, działka numer 23/19**

Witnica, ul. Myśliwska, działka numer 23/19

