

**UCHWAŁA NR LXXI/486/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 151/42, położonej w Sosnach, obręb Stare Dzieduszyce, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 10 m² z przeznaczeniem pod pomieszczenie gospodarcze nietrwale związane z gruntem (wiatę), zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącej
Rady Miejskiej

Piotr Zakryszko

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca (dotychczasowy dzierżawca) wystąpił o wyrażenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiąca własność Gminy Witnica oznaczona numerem ewidencyjnym działki 151/42 położona w Sosnach, obręb Stare Dzieduszyce, o powierzchni 10 m², pod pomieszczenie nietrwale związane z gruntem (wiatę).

Wyżej wskazana nieruchomość była przedmiotem dzierżawy w okresie od lutego 2014r. do grudnia 2016r. Mając na uwadze fakt, że wnioskodawca nie dysponuje gruntem na przedmiotowy cel, oraz że grunt jest nadal użytkowany, uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXI/486/2018
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 28 czerwca 2018 r.

działka 151/42, Sosny, obręb Stare Dzeduszyce



