

**UCHWAŁA NR LXXI/499/2018  
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

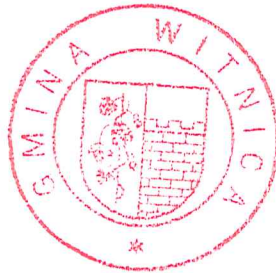
**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 64/2 położonej w Mościcach**

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. Urz. z 2018r., poz. 121 ze zm.) oraz na podstawie § 4 ust. 2 oraz ust. 4 pkt 6 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 284) w związku z Uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia, uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Mościcach oznaczonej numerem ewidencyjnym 64/2 o pow. 0.1000 ha wraz z ustanowieniem na czas nieokreślony odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 388/10, polegającej na prawie przechodu i przejazdu w celu zapewnienia nieruchomości 64/2 dostępu do drogi publicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zastępca Przewodniczącej  
Rady Miejskiej

**Piotr Zakryszko**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Nawiązując do art. 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zbycie ww. nieruchomości powinno nastąpić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Stosownie do § 4 ust. 2 oraz ust. 4 pkt 6 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012r., poz. 284) w związku z Uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2018r., poz. 673), do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy wyrażanie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy służebnością gruntową o ile nieruchomość władająca nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.