

**UCHWAŁA NR LXXV/530/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 27 września 2018 r.

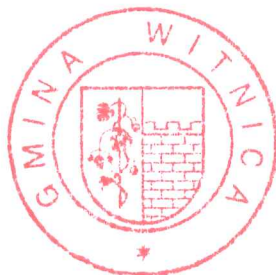
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1110/9 położonej w Witnicy przy ul. Plac Wolności, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 53 m², z przeznaczeniem 22 m² pod teren nietrwale związany z gruntem - garaż oraz 31 m² pod pomieszczenie nietrwale związane z gruntem - szopka, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Holubowska
Agnieszka Holubowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1110/9 położonej w Witnicy przy ul. Plac Wolności o powierzchni 53 m², z przeznaczeniem 22 m² pod teren nietrwale związany z gruntem- garaż oraz 31 m² pod pomieszczenie nietrwale związane z gruntem - szopka.

Wyżej wskazana nieruchomość położona w Witnicy, była dzierżawiona przez wnioskodawcę w okresie od 01.08.2013 r do 31.07.2016 r. Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowy cel, oraz fakt, iż dzierżawca dbał o czystość terenu, czym przyczynił się do jego estetycznego zagospodarowania uznać należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXV/530/2018
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 27 września 2018 r.

Witnica, ul. Plac Wolności, działka numer 1110/9

