

**UCHWAŁA NR LXXV/532/2018
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 708/20 położonej w Witnicy przy ul. Św. Jerzego, na rzecz na rzecz dotychczasowego dzierżacy o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod pomieszczenie nietrwale związane z gruntem, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agnieszka Hołubowska
Agnieszka Hołubowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem 708/20 położonej w Witnicy przy ul. Św. Jerzego o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod pomieszczenie nietrwale związane z gruntem.

Wyżej wskazana nieruchomość położona w Witnicy jest obecnie dzierżawiona przez wnioskodawcę od 17.08.2018 r. do 31.10.2018 r.. Mając na uwadze fakt, że teren dzierżawy jest niezbędny dla wnioskodawcy na postawienie garażu uznać należy, że bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXV/532/2018
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 27 września 2018 r.

Witnica, ul. Św. Jerzego, działka numer 708/20

