

**UCHWAŁA NR LXXV/534/2018  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 27 września 2018 r.

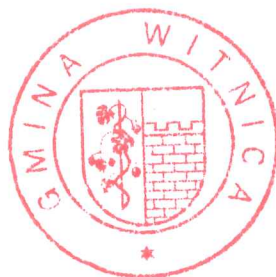
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 151/43 położonej w Sosnach obręb Stare Dzeduszyce, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o powierzchni 40 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

*Agnieszka Hołubowska*  
Agnieszka Hołubowska

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 526/4 położonej w Sosnach obręb Stare Dzeduszyce o powierzchni 40 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem cele rekreacyjne.

Wyżej wskazana nieruchomość położona w Witnicy, była dzierżawiona przez wnioskodawcę w okresie od 03.07.2018 r do 30.09.2018 r. Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowy cel, oraz fakt, iż dzierżawca dbał o czystość terenu, czym przyczynił się do jego estetycznego zagospodarowania terenu uznać należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr LXXV/534/2018  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 27 września 2018 r.

Sosny Obręb Stare Dzieduszyce, działka numer 151/43

