

**UCHWAŁA NR IV/50/2019  
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

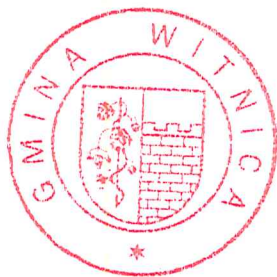
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 507/8 położonej w Witnicy na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 507/8 o powierzchni 12,5 m<sup>2</sup>, położonej w Witnicy z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze, garaże i inne nietrwale związane z gruntem, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy (zgodnie z załącznikiem nr 1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Stojanowski**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

Wnioskodawca wystąpił o odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy gruntu na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej numerem 507/8 położonej w Witnicy o powierzchni 12,5 m<sup>2</sup>.

Wyżej wskazana nieruchomość położona w Witnicy, była dzierżawiona przez wnioskodawcę od 2003 r. Wnioskodawca zwrócił się z prośbą o powiększenie obszaru dzierżawy. Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę nie dysponuje własnym gruntem na przedmiotowy cel oraz fakt, iż dzierżawca dbał o czystość terenu, czym przyczynił się do jego estetycznego zagospodarowania uznac należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr IV/50/2019  
Rady Miejskiej Witnicy  
z dnia 31 stycznia 2019 r.

**Witnica, działka nr 507/8**

