

NOR. BR. 0003. 17. 2019. MHin

Mariusz Gadomski

Witnica, 28.02.2019 r.

Radny Rady Miejskiej w Witnicy

Burmistrz

Dariusz Jaworski

Interpelacje Prawa i Sprawiedliwości - sesja, 28 lutego 2019 r.:

1. Jedna z mieszkanek pyta ile zostało do tej pory sprzedanych mieszkań komunalnych za 1 procent wartości?
2. Ile jest obecnie wolnych mieszkań komunalnych w zasobie gminy, także tych do remontu? Bardzo proszę o wykaz takich mieszkań.
3. Mieszkaniec ulicy Gorzowskiej 31 prosi o zgodę na postawienia blaszanej budki o wymiarach 2 na 3 metry, która posłuży mu do przechowywania rowerów. Drewniana szopka, stojąca na tej posesji komunalnej została rozebrana, ze względu na zagrożenie zawaleniem.
4. Sprawa wody dla mieszkańców Tarnówka jest w trakcie załatwiania.

Mariusz Gadomski

Gadomski Mariusz

Witnica, 12 marca 2019 r.

Pan
Mariusz Gadomski
Radny Rady Miejskiej
w Witnicy

WOR.BR.0003.17.2019

Odpowiadając na Pana interpelacje zgłoszone pisemnie podczas V Sesji Rady Miejskiej dnia w dniu 28.02.2019r uprzejmie informuję:

1. W odpowiedzi na Pańską interpelację z dnia 28.02.2019r., uprzejmie wyjaśniam poniżej.
Sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w Gminie Witnica odbywa się na podstawie przepisów o gospodarce nieruchomościami oraz z uwzględnieniem uchwały Rady Miejskiej w Witnicy, która bezpośrednio reguluje kwestię warunków, na podstawie których najemca może nabyć lokal mieszkalny wraz z bonifikatą.
Na dzień 6 marca 2019 r. w Gminie Witnica sprzedano 15 mieszkań komunalnych. Podpisano z najemcami kolejnych 6 protokołów w sprawie zbycia oraz wystąpiono o kolejne zaświadczenie o samodzielności dla kolejnych 35 lokali. Wskazać w tym miejscu należy, iż procedura zbycia nieruchomości lokalowej uregulowana jest przepisami prawa, z których bezpośrednio wynikają niezbędne do uzyskania dokumenty (m.in. zaświadczenia, inwentaryzacja nieruchomości, wycena nieruchomości, wypis z ewidencji gruntów i budynków, wyrys z ewidencji itp.) oraz terminy, których tutejszy Organ skrócić nie może.
2. Obecnie w zasobie gminnym jest 5 wolnych lokali
 - w Kamieniu Małym nr 65/7 – została wysłana propozycja zamiany lokalu (Kostrzyńska 10/1) na ww. lokal
 - Witnica, ul. Plac Andrzeja Zabłockiego 8 – wysłano propozycję przydziału lokalu do jednej z osób zakwalifikowanych do wydania skierowań w celu zawarcia umowy najmu
 - Witnica, ul. 1-go Maja 10 – wysłano skierowanie o przydział lokalu do jednej z zakwalifikowanych osób;
 - Witnica, ul. Poczтовая 29 – planowane jest wysłanie propozycji o zamianę na ww. lokal
 - Witnica, ul. Strzelecka 1 – trwa weryfikacja możliwości przeznaczenia do zbycia na sprzedaż.
3. Lokalizacja jakiegokolwiek obiektu na terenie gminnym poprzedzona być powinna zgodą właściciela gruntu, której udziela się na wniosek zainteresowanej osoby. Proszę o przekazanie ww. mieszkańcowi, aby wystąpił z pisemnym wnioskiem do Urzędu o udzielenie takiej zgody.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. aa

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

Lukasz Dombek
Kierownik Wydziału Inwestycji