

UCHWAŁA Nr XIV/100/2007  
RADY MIEJSKIEJ w WITNICY  
z dnia 25 października 2007r.

w sprawie udzielania Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica zgody na zastosowanie bonifikaty od cen sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Dąbroszynie nr 91/2, zbywanego na rzecz najemcy.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 .r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001r. Dz. U. Nr 142 , poz.1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zmianami), uchwała się co następuje :

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica na stosowanie bonifikaty w wysokości 90% od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy korzystającego z pierwszeństwa w nabyciu.

2. Nazwisko nabywcy lokalu mieszkalnego, któremu przyznano bonifikatę, o której mowa w ust. 1. oraz opis zbywanego lokalu określone jest w załączniku nr 1 dni niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.

**§ 2.** Po zastosowaniu bonifikaty cena lokalu, oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności, obejmuje lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział w nieruchomości wspólnej, w rozumieniu ustawy o własności lokali.

**§ 3.** Bonifikata , o której mowa w § 1 ust. 1. jest stosowana pod warunkiem, że :

- 1) zapłata należności z tytułu nabycia lokalu zostanie uiszczona w całości do dnia zawarcia aktu notarialnego, w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Witnica;
- 2) nabywca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży, do opłacenia których pisemnie wezwie go Burmistrz;
- 3) nabywca dokonujący zakupu lokalu przedłoży w Urzędzie Miasta i Gminy zaświadczenie wystawione przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Witnicy o nie zaleganiu w czynszu i innych opłatach związanych z korzystaniem z lokalu.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miast i Gminy Witnica.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Krystyna Sikorska

załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XIV/100/2007 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 października 2007 r.  
w sprawie udzielania Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica zgody na zastosowanie  
bonifikaty od cen sprzedaży lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemcy.

lp.	osoba nabywcy	adres zbywanego lokalu	opis zbywanego lokalu	ogólna cena lokalu okr. przez rzeczoznawcę majątkowego
	Władysława Kurowska	Dąbroszyn 91/2	Lokal mieszkalny wraz z przynależnym segmentem w budynku gospodarczo-garażowym oraz przynależną piwnicą	25.230