

**UCHWAŁA NR VII/112/2019
RADY MIEJSKIEJ WITNICY**

z dnia 29 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 133/17 położonej w Sosnach (obręb Stare Dzieduszyce) na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego użytkującego część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 133/17 o pow. 20 m² położonej w Sosnach (obręb Stare Dzieduszyce) z przeznaczeniem na pomieszczenia gospodarcze, garaże i inne nietrwale związane z gruntem (m. in. altany, szopki, wiaty) zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Stojanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił o zawarcie na czas nieoznaczony umowy dzierżawy terenu, oznaczonego nr ewidencyjnym 133/17 położonego w Sosnach (obręb Stare Dzieduszyce). Wnioskodawca uprzątnął i zagospodarował przedmiotowy teren, co również pozytywnie wpłynęło na ład przestrzenny terenu gminy.

Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę nie dysponuje własnym gruntem, a równocześnie dba o czystość terenu gminnego, co z kolei przyczynia się do jego estetycznego zagospodarowania uznać należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.

Załącznik do uchwały Nr VII/112/2019
Rady Miejskiej Witnicy
z dnia 29 kwietnia 2019 r.

Sosny (obręb Stare Dzeduszyce), działka nr 133/17



