

**UCHWAŁA NR XI/174/2019
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

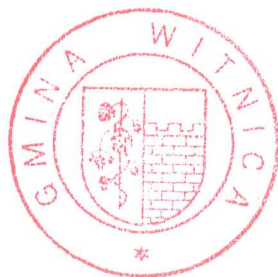
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 1020/2 położonej w Witnicy na okres
powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Witnicy wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 1020/2 o pow. 41 m² położonej w Witnicy z przeznaczeniem na cele handlowo - usługowe, zabudowa pawilonami, kioski.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Stojanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskodawca wystąpił o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Witnica, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1020/2 położona w Witnicy, o powierzchni 41 m², z przeznaczeniem na cele handlowo - usługowe.

Mając na względzie fakt, iż wnioskujący o ww. dzierżawę nie dysponuje własnym gruntem, uznać należy, iż bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony jest uzasadnione.