

**UCHWAŁA NR XI/176/2019
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażania zgody na dokonanie darowizny nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 83/3 położonej w Mościcach na rzecz Powiatu Gorzowskiego

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a oraz art. 6 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Gorzowskiego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Witnica położonej w Mościcach, obręb 0004, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 83/3 o pow. 0,7374 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Gorzowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą nr GW1G/00100172/1, z przeznaczeniem na zadania własne powiatu tj. na utworzenie Centrum Wspierania Rodziny.

§ 2. Ze względu na różnorodność gatunkową drzew oraz wartość przyrodniczą i kulturową wskazane jest zachowanie istniejącego drzewostanu. Jedynym wyjątkiem usunięcia drzew może być zagrożenie bezpieczeństwa oraz utrata żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

§ 3. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy darowizny poniesie obdarowany.

§ 4. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w § 1 darowizna podlega odwołaniu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Stojanowski

Uzasadnienie

Zgodnie 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku.

Wnioskiem z dnia 17 czerwca 2019 roku, znak: ER.033.3.2019.BJ Starosta Gorzowski wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Witnica o wyrażenie zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Gorzowskiego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Witnica, położonej w Mościach, obręb 0004, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 83/3 o pow. 0,7374 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Gorzowie Wielkopolskim prowadzi księgę wieczystą nr GW1G/00100172/1, z przeznaczeniem na zadania własne powiatu tj. na utworzenie Centrum Wspierania Rodziny. Starosta wskazał, iż złożył wniosek o dofinansowanie zadania polegającego na utworzeniu Centrum Wspierania Rodziny. Projekt byłby realizowany w ramach BB PL INTERREG VA 2014-2020 i jest to wieloetapowe i kilkuletnie przedsięwzięcie. W uzasadnieniu wniosku o darowiznę ww. nieruchomości podkreślił, iż aby móc dopełnić wszelkich formalności związanych z projektem niezbędne jest uzupełnienie dokumentacji projektowej, w której Powiat Gorzowski występuje jako właściciel ww. gruntu.

Stosownie do art. 6 pkt 10 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art. 4 ust. 1 pkt 3a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne w zakresie m.in. wspierania rodziny.

Budynek posadowiony na przedmiotowym gruncie z każdym rokiem jest w coraz to gorszym stanie. Ze względu na ograniczone środki w budżecie, nie są wykonywane w nim żadne prace remontowe czy konserwatorskie, jego wartość obniża się wraz z biegiem czasu. Mając na względzie fakt, iż przedmiotowa nieruchomość może zostać zagospodarowana i służyć przez wiele lat zarówno mieszkańcom Gminy Witnica oraz całego powiatu, jak również będzie wykorzystywana na realizację zadań publicznych zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.