

**UCHWAŁA NR XI/178/2019
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały NR VIII/133/2019 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 maja 2019 r.
w sprawie wyrażania zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 1079/2 położonej w Witnicy**

Na podstawie art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. poz.284) w związku z Uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia oraz § 1 Uchwały Nr XXV/147/2016 Rady Miejskiej z dnia 18 lutego 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zbywanych w celu odtworzenia działki budowlanej uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale NR VIII/133/2019 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażania zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 1079/2 położonej w Witnicy § 1 otrzymuje brzmienie: „ wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Witnicy przy ul. Zaulek Wodny obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnymi 1079/2 o pow. 0,0070 ha. Sprzedaż następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1080”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Stojanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, właścicielom lokali przysługuje w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej, pod warunkiem że roszczenie to zostało zgłoszone łącznie przez właścicieli wszystkich lokali;

W uchwale NR VIII/133/2019 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wyrażania zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości nr 1079/2 położonej w Witnicy zaistniała omyłka pisarska polegająca na błędnym podaniu rodzaju nieruchomości, wpisano niezabudowana, a należało wpisać zabudowana.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.