

**UCHWAŁA NR XIII/204/2019  
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 30 września 2019 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/114/2019 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 151/46 w Sosnach (obręb Stare Dzieduszyce) na okres powyżej trzech lat**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VII/114/2019 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gminnej oznaczonej nr działki 151/46 w Sosnach (obręb Stare Dzieduszyce) na okres powyżej trzech lat § 1 otrzymuje brzmienie: "Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego użytkownika, części nieruchomości gminnej stanowiącej własność Gminy Witnica, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 151/46 o pow. 180 m<sup>2</sup> położonej w Sosnach (obręb Stare Dzieduszyce) z przeznaczeniem na:

- teren rekreacyjny 150 m<sup>2</sup>
- pomieszczenie gospodarcze nietrwale związane z gruntem (garaż blaszany) 30 m<sup>2</sup>."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Stojanowski**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw.

Wnioskiem z dnia 20 sierpnia 2019 r. wnioskodawca zwrócił się o zmianę przeznaczenia celu dzierżawionego gruntu. Wnioskodawca użytkował część przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. We wniosku z dnia 20 sierpnia 2019 r. wyraził chęć posadowienia na dzierżawionym gruncie garażu blaszanego o pow. 30 m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.