

ZARZĄDZENIE NR WOR.0050.93.2019.WFB BURMISTRZA MIASTA I GMINY WITNICA

z dnia 11 kwietnia 2019 roku

w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2019 rok

Na podstawie art. 222, 257 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.) oraz § 17 pkt 2 lit. a i c Uchwały Nr III/15/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwały budżetowej Miasta i Gminy Witnica na 2019 rok

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zwiększa się planowane dochody budżetu o kwotę 44.441,78 zł,
w tym:

1) zwiększa się dochody bieżące o kwotę 44.441,78 zł,
zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Zwiększa się planowane wydatki budżetu o kwotę 44.441,78 zł,
w tym:

1) zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 97.128,58 zł,
2) zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 50.736,80 zł,
3) zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę 1.950,00 zł
zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Po zmianie łączna kwota planowanych dochodów budżetu wynosi 58.026.627,47 zł,
w tym:

1) dochody bieżące 55.295.632,47 zł,
2) dochody majątkowe 2.730.995,00 zł.

§ 4. Po zmianie łączna kwota planowanych wydatków budżetu wynosi 64.601.627,47 zł,
w tym:

1) wydatki bieżące 55.719.240,37 zł,
2) wydatki majątkowe 8.882.387,10 zł.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Dariusz Jaworski

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr WOR.0050.93.2019.WFB z dnia 11 kwietnia 2019 roku

Podstawą do dokonania zmian w budżecie po stronie dochodów jest:

- 1) pismo Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego Nr BF-I.3111.1.38.2019.ASob z dnia 10 kwietnia 2019 r. w sprawie zwiększenia o kwotę 1.235,78 zł w rozdziale 85215 dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie w II kwartale 2019 r. wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne*;
- 2) pismo Krajowego Biura Wyborczego Nr DGW-3113-7/19 z dnia 2 kwietnia 2019 r. w sprawie zwiększenia o kwotę 20.150,00 zł w rozdziale 75113 dotacji celowej z przeznaczeniem na pokrycie wydatków związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 r.;
- 3) pismo Lubuskiego Kuratora Oświaty w Gorzowie Wlkp. Nr KO.I.3146.4.8.2019.JH z dnia 5 kwietnia 2019 r. w sprawie zwiększenia o kwotę 23.056,00 zł w rozdziale 85415 dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów - zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2018 r. poz. 1457, z późn. zm.).

Podstawą do dokonania zmian w budżecie po stronie wydatków jest:

- 1) zwiększenie z tytułu dotacji celowej w rozdziale 85215 z przeznaczeniem na dofinansowanie w II kwartale 2019 r. wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne*;
- 2) zwiększenie z tytułu dotacji celowej w rozdziale 75113 z przeznaczeniem na pokrycie wydatków związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 r.;
- 3) zwiększenie z tytułu dotacji celowej w rozdziale 85415 z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów - zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2018 r. poz. 1457, z późn. zm.);
- 4) uruchomienie rezerwy ogólnej w kwocie 12.300,00 zł - zwiększenie rozdziału 75023 na wnioski Wydziału Organizacyjnego z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych;
- 5) otrzymanie wniosków o zmiany w planie wydatków od kierowników następujących jednostek organizacyjnych: Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Witnicy, na podstawie których dokonuje się przeniesienia planowanych wydatków zgodnie z bieżącymi potrzebami budżetu;
- 6) otrzymanie wniosków o zmiany w planie wydatków od kierowników następujących wydziałów Urzędu Miasta i Gminy: Wydziału Organizacyjnego oraz Wydziału Inwestycji, na podstawie których dokonuje się przeniesienia planowanych wydatków zgodnie z bieżącymi potrzebami budżetu.

Po dokonanych zmianach plan dochodów wynosi 58.026.627,47 zł.

Po dokonanych zmianach plan wydatków wynosi 64.601.627,47 zł.

Zmiany, o których mowa w niniejszym uzasadnieniu gwarantują prawidłową realizację budżetu, wykorzystanie środków finansowych zgodnie z ich przeznaczeniem.

W świetle powyższego uzasadnienia oraz w celu zapewnienia prawidłowej realizacji budżetu uważam, że dokonanie przedstawionych zmian jest zasadne.

Zmiana dochodów budżetu Miasta i Gminy w Witnicy na 2019 rok

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr WOR.0050.93.2019.WFB Burmistrza Miasta i Gminy Witnica z dnia 11 kwietnia 2019 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
751	75113		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	3 568,00	20 150,00	23 718,00
		2010	Wybory do Parlamentu Europejskiego	0,00	20 150,00	20 150,00
852	85215		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	0,00	20 150,00	20 150,00
			Pomoc społeczna	1 947 441,69	1 235,78	1 948 677,47
854	85415		Dodatki mieszkaniowe	1 504,69	1 235,78	2 740,47
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	1 504,69	1 235,78	2 740,47
855	85501		Edukacyjna opieka wychowawcza	0,00	23 056,00	23 056,00
		2030	Pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym	0,00	23 056,00	23 056,00
855	85501		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	23 056,00	23 056,00
			Rodzina	13 844 257,00	0,00	13 844 257,00
			Świadczenie wychowawcze	6 856 500,00	0,00	6 856 500,00
		2060	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej zlecone gminom (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym), związane z realizacją świadczenia wychowawczego stanowiącego pomoc państwa w wychowywaniu dzieci	6 849 000,00	0,00	6 849 000,00
Razem:				57 982 185,69	44 441,78	58 026 627,47

ZARZĄDZENIE Nr WOR 0050. 94 .2019.WGGGR
BURMISTRZA MIASTA I GMINY W WITNICY
z dnia 11 kwietnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy oraz udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1, 2 i 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 284) zmienionej uchwałą Nr LXIII/386/2018 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 6 marca 2018r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia oraz uchwały Nr LI/295/2017 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 29 czerwca 2017r. w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2017r. poz. 1641) zmienionej uchwałą Nr V/65/2019 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 28 lutego 2019r. w sprawie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne – objęte wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali, o których mowa w § 1 - w wysokości określonej w załączniku.
2. Bonifikata obejmuje cenę lokali oraz cenę udziału w gruncie – wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§ 3

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych określonych w § 1 zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

§ 4

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Witnica na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Witnica.

§ 5

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Gruntami Geodezji i Rolnictwa.

§ 6

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Dariusz Faworski

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Janina Kinga Kasner

Bez zastrzeżeń
formalno-prawnych
RADCA PRAWNY

Aleksandra Kowalewska

Mistrz

Załącznik Nr 1 do ZARZĄDZENIE Nr
 WOR.0050.....2019.WGGGR
 BURMISTRZA MIASTA I GMINY WITNICA
 z dnia kwietnia 2019r.

Wykaz nieruchomości obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemcy
 w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą udziału w gruncie – Witnica, ul. Wiosny Ludów 30

Lp.	Położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego o [zł]	Wysokość bonifikaty [%]	Cena sprzedaży [zł]
1	ul. Wiosny Ludów 30/4, 91/4, 0.1067 ha, GW1G/00092128/8	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 44,78 m ² położony na poddaszu budynku, składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, trzech sypialni, kuchni oraz łazienki z w.c.; do lokalu przynależy piwnica o pow. 28,17 m ² oraz komórka o pow. 3,84 m ² .	2134/10000 (0,2134)	77.700,00	99	777,00

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą – może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 24 maja 2019r.

BURMISTRZ
Dariusz Jaworski

OWNIK WYDZIAŁU

Kinga Kasner

Justyna

				1., 000,00	23 056,00	37 056,00
	3240	Stypendia dla uczniów				
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		3 451 749,00	0,00	3 451 749,00
		Oczyszczanie miast i wsi		96 000,00	811,80	96 811,80
	90003	Zakup materiałów i wyposażenia		26 000,00	738,00	26 738,00
	4210	Zakup usług pozostałych		70 000,00	73,80	70 073,80
	4300	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach		77 167,78	-800,00	76 367,78
90004		Wynagrodzenia bezosobowe		3 000,00	-400,00	2 600,00
	4170	Zakup materiałów i wyposażenia		53 167,78	-400,00	52 767,78
	4210	Pozostała działalność		668 802,22	-11,80	668 790,42
	90095	Zakup materiałów i wyposażenia		105 232,12	-11,80	105 220,32
	4210	Kultura fizyczna		2 183 277,00	0,00	2 183 277,00
926		Obiekty sportowe		1 782 103,00	0,00	1 782 103,00
	92601	Zakup usług pozostałych		7 000,00	1 950,00	8 950,00
	4300	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		1 775 103,00	-1 950,00	1 773 153,00
	6050					
		Razem:		64 557 185,69	44 441,78	64 601 627,47