

UCHWAŁA Nr XLVI / 391 /10
RADY GMINY ZIELONA GÓRA
z dnia 20 sierpnia 2010 roku

w sprawie : rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zielona Góra.

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 , poz. 1071 z późn. zm.) **u c h w a ł a** się co następuje :

§ 1. Uznaje się skargę Pani Zdzisławy Pieńkosz zam. Przylep ul. Kolejowa 5, na działalność Wójta Gminy Zielona Góra w sprawie braku drogi dojazdowej do nieruchomości gruntowej położonej we wsi Przylep oznaczonej nr ewidencyjnym 132/10, **za bezzasadną**, co szczegółowo uzasadniono w załączniku do niniejszej uchwały .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Zielona Góra .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ZIELONA GÓRA

HENRYK WALCZK

UZASADNIENIE

Pani Zdzisława Pieńkosz zamieszkała we wsi Przylep ul. Kolejowa 5 przesłała dnia 16 czerwca 2010r. skargę skierowaną do Wojewody Województwa Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. dotyczącą braku drogi dojazdowej do nieruchomości położonej we wsi Przylep dz. nr 132/10.

Pismem znak: NK.II.JJęd.0554-133/10 z dnia 07 lipca 2010r. Wydział Nadzory i Kontroli Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. przesłał zgodnie z kompetencją – skargę mieszkanki wsi Przylep – do rozpatrzenia przez Radę Gminy Zielona Góra.

Zgodnie z zapisem art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2000r. Nr 98 , poz. 1071 z późn. zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skarg dotyczących zadań lub działalności Wójta jest Rada Gminy .

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zielona Góra
Henryk Walczak

Zielona Góra 04 sierpnia 2010 roku

**Załącznik do
Uchwały Nr XLVI / 20 / 10
Rady Gminy Zielona Góra
z dnia 20 sierpnia 2100r.**

Stanowisko Rady Gminy Zielona Góra w sprawie skargi Pani Zdzisławy Pieńkosz zam. Przylep ul. Kolejowa 5, w sprawie braku drogi dojazdowej do nieruchomości gruntowej położonej we wsi Przylep, a oznaczonej geodezyjnie nr 132/10.

Sprawa zgodnie z kompetencjami została skierowana do rozpatrzenia przez Radę Gminy Zielona Góra .

Po szczegółowym przeanalizowaniu treści skargi oraz zebranych w sprawie dokumentów, należy stwierdzić, iż Wójt Gminy Zielona Góra nie był na żadnym etapie, stroną postępowania dotyczącego wydzielenia oraz sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 132/10 we wsi Przylep, która jest pozbawiona bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z Aktem Notarialnym Repertorium A numer 2182/1999 z dnia 16.04.1999 roku nastąpiła sprzedaż nieruchomości rolnej niezbudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa , składającej się z działki oznaczonej numerem 132/10 o powierzchni 0,50 ha, położonej w Przylepie Gmina Zielona Góra pomiędzy Agencją Własności Rolnej wykonującej prawo własności na rzecz Skarbu Państwa, a Panią Zdzisławą Pieńkosz.

Z treści aktu wynika, iż przy jego sporządzaniu stawiający okazali zaświadczenie wydane przez Kierownika Urzędu Rejonowego w Zielonej Górze z dnia 24 listopada 1998 roku , znak: GK.II.7228/634/98 oraz opisy i mapy przedmiotowej działki. Z załączonej mapy wynika, iż działka nr 132/10 wprawdzie przylega bezpośrednio do działki drogowej oznaczonej nr 126/1, jednakże brak jest połączenia w/w działki drogowej z innymi drogami, co w konsekwencji skutkuje brakiem niezależnego dojazdu do nieruchomości nr 132/10. W takiej sytuacji winna być ustanowiona służebność gruntowa w celu zapewnienia swobodnego przejścia i przejazdu do sprzedawanej działki, jednakże stosownego zapisu akt notarialny nie zawiera.

W świetle powyższych faktów brak przesłanek prawnych do postawienia tezy o nieprawidłowościach związanych z działalnością Wójta Gminy Zielona Góra.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Zielona Góra
Henryk Walczak