

**UCHWAŁA NR XLVII/381/10
RADY GMINY ZIELONA GÓRA**

z dnia 24 września 2010 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613)

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,64 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,23 od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,09 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,03 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem budowli związanych z dostarczaniem i uzdatnianiem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych, dla których określa się stawkę w wysokości 1,3 % wartości budowli, o której mowa wyżej.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty wraz z budynkami stanowiące mienie komunalne wykorzystywane wyłącznie na działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej;
- 2) nieruchomości lub ich części stanowiące mienie komunalne, które nie zostały oddane w zarząd, najem, użyczenie, dzierżawę bądź nie są użytkowane bezumownie lub z innego tytułu prawnego;
- 3) grunty zajęte na zieleńce komunalne;
- 4) grunty zajęte na cmentarze oraz kaplice posadowione na tych gruntach;
- 5) grunty zajęte na boiska sportowe;
- 6) grunty i budynki zajęte na prowadzenie działalności bibliotecznej w ramach ogólnokrajowej sieci bibliotecznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zielona Góra.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXV/281/09 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 29 października 2009 r. w sprawie podatku od nieruchomości, zmieniona uchwałą Nr XXXVI/292/09 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 3 grudnia 2009 r., uchwałą Nr XXXVIII/307/09 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 29 grudnia 2009 r. oraz uchwałą Nr XLI/326/10 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 4 marca 2010 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w sołectwach i na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Zielona Góra.

Przewodniczący Rady Gminy
Zielona Góra

Henryk Walczak