**Z A R Z Ą D Z E N I E NR**  115 **/2011**

### W Ó J T A G M I N Y Z I E L O N A G Ó R A

z dnia 07 lipca 2011r.

w sprawie : sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanejprzepompownią ścieków

 położonej w Przylepie, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

 **Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) w związku z § , 18 ust.2 pkt 2 uchwały Nr VI/64/2007 Rady Gminy Zielona Góra z dnia 30 marca 2007r w sprawie zasad nabywania ,zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 40, poz. 681)**

z a r z ą d z a się , co następuje

 **§ 1.** Ustala się wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

 **§ 2.** Wykaz , o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy w Zielonej Górze i na tablicy ogłoszeń w sołectwie Przylep na okres 21 dni.

 **§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Zielona Góra.

 **§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Zielonej Górze .

 **Załącznik Nr 1**

 **do Zarządzenia Nr 115 /2011**

 **Wójta Gminy Zielona Góra**

 **z dnia 07 lipca 2011 r.**

Wykaz nieruchomości zabudowanej przepompownią ścieków przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej .

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie działki (miejscowość)** | **Nr działki** | **Pow. działki w m2** | **Nr księgi wieczystej** | **Powierzchnia gruntu** **do dzierżawy****w m2** | **Czynsz miesięczny w zł ( netto)** |
| **1**  | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. |  Przylep | 765/57 | 1831 | ZG1E/00074848/1 |  1831 |  530,00 |

1.Nieruchomość oznaczona nr działki 765/57 o pow. 1831 m2 położona we wsi Przylep

 zapisana w KW Nr ZG1E/00074848/1 stanowi własność Gminy Zielona Góra .

 Na działce zlokalizowane są budowle związane z oczyszczaniem i przepompowywaniem

 ścieków .

2.Powyższą nieruchomość oddaje się w dzierżawę na rzecz Spółki z o. o pod nazwą

 „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” 65-120 Zielona Góra ul. Zjednoczenia 110a

 jako przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu z przeznaczeniem na działalność

 statutową Spółki w zakresie świadczenia usług polegających na odprowadzeniu i

 oczyszczaniu ścieków , co zabezpieczy prawidłowe funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej

 obsługującej wieś Przylep na czas określony od 1.09.2011 do 30.08.2020 r tj. 9 lat

3. Ustala się kwartalny termin wnoszenia opłat z tyt. czynszu.

4.Do czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanej zostanie doliczony

 obowiązujący podatek VAT ( 3 miesiące x 530 = 1590,00 zł + obowiązujący podatek VAT tj.

 23% tj.365,70 = **do zapłaty kwartalnie 1997,70 zł)**

5.Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen

 i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

 w Monitorze Polskim począwszy od 2012 roku.

6.**Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 11 lipca 2011r. do dnia 31 lipca 2011r.**

 **na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu ( II piętro) , na tablicy ogłoszeń w sołectwie**

 **Przylep, oraz na stronie internetowej :** [**www.gminazg.pl**](http://www.gminazg.pl) **, natomiast informacja**

 **o wywieszenie wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie**

 **w Gazecie Lubuskiej .**