**Z A R Z Ą D Z E N I E NR**  171 **/2011**

### W Ó J T A G M I N Y Z I E L O N A G Ó R A

z dnia 23 września 2011r.

w sprawie : sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych przepompowniami ścieków

położonych w Przylepie, Nowym Kisielinie i Starym Kisielinie przeznaczonej do dzierżawy

w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust.1 w związku z 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a się , co następuje

**§ 1.** Ustala się wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, jak w załączniku Nr 1, do niniejszego zarządzenia .

**§ 2.** Wykaz , o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy informacyjne w Urzędzie Gminy w Zielonej Górze i na tablicy ogłoszeń w sołectwie Przylep, Nowy Kisielin i Stary Kisielin na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Zielona Góra.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Zielonej Górze .

**Załącznik Nr 1**

**do Zarządzenia Nr 171/2011**

**Wójta Gminy Zielona Góra**

**z dnia 23 września 2011 r.**

Wykaz nieruchomości zabudowanych budowlami związanymi z przepompowywaniem ścieków przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej .

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie działki (miejscowość)** | **Nr działki** | **Pow. działki w m2** | **Nr księgi wieczystej** | **Powierzchnia gruntu**  **do dzierżawy**  **w m2** | **Czynsz miesięczny w zł ( netto)**  **0,50zł/m2** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1.  2.  3.  4.  5.  6.  7.  8.  9.  10.  11.  12.  13.  14.  15.  16.  17. | Przylep  Przylep  Przylep  Nowy Kisielin  Nowy Kisielin  Nowy Kisielin  Nowy Kisielin  Nowy Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin  Stary Kisielin | 275  531/19  756/11  284/5,37/20  27/1  25/1  29/4  44/30  256/1  36/25  624/1  240/90  578/4  310/8  579  675/3  88/19 | 3000  165  700  1946  6100  600  1700  19  376  661  1800  27  44  1300  1700  1300  1700 | ZG1E/00058537/0  ZG1E/00058537/0  ZG1E/00058537/0  ZG1E/00060631/6  ZG1E/00060631/6  ZG1E/00091950/4  ZG1E/00060631/6  ZG1E/00060631/6  ZG1E/00092478/8  ZG1E/00061097/7  ZG1E/00061097/7  ZG1E/00073359/9  ZG1E/00061097/7  ZG1E/00061097/7  ZG1E/00061097/7  ZG1E/00061097/7  ZG1E/00061097/7 | **9,0**  **165,0**  **2,0**    ***360,0***  ***13,0***  ***24,0***  ***2,0***  ***19,0***    **376,0**  **29,0**  **2,0**  **27,0**  **44,0**  **2,0**  **2,0**  **2,0**  **2,0** | **88,00**  **209,00**  **243,00** |
|  |  |  |  | **Razem:** | **1080,0** | **540,00 zł** |

1. Nieruchomości gruntowe zabudowane położone: **w Przylepie oznaczone nr działek**

275 część nieruch. ca 9,0 m2, - ( Strażacka), 531/19 o pow. 169 m2 - (Leszczynowa), 756/11 część nieruch. ca 2,0 m2 - ( Lawendowa), **w Nowym Kisielinie** oznaczone nr działek 284/5 i 37/18 część nieruch. ca.360 m2 , 27/1 część nieruch. ca 13m2, 25/1 część nieruch. ca 24,0 m2, 29/4 część nieruch. ca 2,0 m2 (Źródlana), 44/30 o pow. 19 m2, (Strumykowa) oraz **w Starym Kisielinie** oznaczone nr działek 256/1 o pow. 376 m2 – (Pionierów Lub.), 36/25 część nieruch. ca 29,0 m2 – (Żeglarska), 624/1 część nieruch. ca 2,0 m2 - ( Szkolna), 240/90 pow. 27 m2 – (Zatorze), 578/4 o pow. 44 m2 – (Sadowa), 310/8 część nieruch. ca 2 m2 – (Słoneczna), 579 część nieruch. ca 2,0 m2 –(Polna), 675/3 część nieruch. ca 2,0 m2 – (Dojazdowa), 88/19 część nieruch. 2,0 m2 - (Urocza) stanowią mienie komunalne Gminy Zielona Góra .

Na działkach zlokalizowane są budowle związane z przepompowywaniem ścieków .

2.Powyższe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na rzecz Spółki z o. o pod nazwą „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” 65-120 Zielona Góra ul. Zjednoczenia 110a jako przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu z przeznaczeniem na działalność

statutową Spółki w zakresie świadczenia usług polegających na odprowadzeniu ścieków , co

zabezpieczy prawidłowe funkcjonowanie sieci kanalizacyjnych obsługujących wieś Przylep, Nowy Kisielin, Stary Kisielin, na czas określony od 1.11.2011 do 31.10.2012r tj. 1 rok

3. Ustala się kwartalny termin wnoszenia opłat z tyt. czynszu.

4.Do czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanych zostanie doliczony

obowiązujący podatek VAT ( 1080 m x 0,50 zł = 540,00 x 3 miesiące = 1 620,00 zł + obowiązujący podatek VAT tj. 23% tj.372,60= **do zapłaty kwartalnie 1992,60 zł)**

5.**Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 29 września 2011r. do dnia 20 października 2011r. a tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu ( II piętro) , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Przylep, Nowy Kisielin, Stary Kisielin oraz na stronie internetowej :** [**www.gminazg.pl**](http://www.gminazg.pl) **, natomiast informacja o wywieszenie wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej .**