**Z A R Z Ą D Z E N I E NR**  171 **/2011**

### W Ó J T A G M I N Y Z I E L O N A G Ó R A

z dnia 23 września 2011r.

w sprawie : sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych przepompowniami ścieków

 położonych w Przylepie, Nowym Kisielinie i Starym Kisielinie przeznaczonej do dzierżawy

 w drodze bezprzetargowej.

 Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust.1 w związku z 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

z a r z ą d z a się , co następuje

 **§ 1.** Ustala się wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, jak w załączniku Nr 1, do niniejszego zarządzenia .

 **§ 2.** Wykaz , o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy informacyjne w Urzędzie Gminy w Zielonej Górze i na tablicy ogłoszeń w sołectwie Przylep, Nowy Kisielin i Stary Kisielin na okres 21 dni.

 **§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Zielona Góra.

 **§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Zielonej Górze .

 **Załącznik Nr 1**

 **do Zarządzenia Nr 171/2011**

 **Wójta Gminy Zielona Góra**

 **z dnia 23 września 2011 r.**

Wykaz nieruchomości zabudowanych budowlami związanymi z przepompowywaniem ścieków przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej .

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie działki (miejscowość)** | **Nr działki** | **Pow. działki w m2** | **Nr księgi wieczystej** | **Powierzchnia gruntu** **do dzierżawy****w m2** | **Czynsz miesięczny w zł ( netto)****0,50zł/m2** |
| **1**  | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17. | PrzylepPrzylepPrzylepNowy KisielinNowy KisielinNowy KisielinNowy KisielinNowy KisielinStary KisielinStary KisielinStary KisielinStary KisielinStary KisielinStary KisielinStary KisielinStary KisielinStary Kisielin | 275531/19756/11284/5,37/2027/125/129/444/30256/136/25624/1240/90578/4310/8579675/388/19 | 300016570019466100600170019376661180027441300170013001700 | ZG1E/00058537/0ZG1E/00058537/0ZG1E/00058537/0ZG1E/00060631/6ZG1E/00060631/6ZG1E/00091950/4ZG1E/00060631/6ZG1E/00060631/6ZG1E/00092478/8ZG1E/00061097/7ZG1E/00061097/7ZG1E/00073359/9ZG1E/00061097/7ZG1E/00061097/7ZG1E/00061097/7ZG1E/00061097/7ZG1E/00061097/7 |  **9,0** **165,0** **2,0**  ***360,0*** ***13,0*** ***24,0*** ***2,0*** ***19,0*** **376,0** **29,0** **2,0** **27,0** **44,0** **2,0** **2,0** **2,0** **2,0** |  **88,00** **209,00** **243,00** |
|  |  |  |  | **Razem:** |  **1080,0** |  **540,00 zł** |

1. Nieruchomości gruntowe zabudowane położone: **w Przylepie oznaczone nr działek**

275 część nieruch. ca 9,0 m2, - ( Strażacka), 531/19 o pow. 169 m2 - (Leszczynowa), 756/11 część nieruch. ca 2,0 m2 - ( Lawendowa), **w Nowym Kisielinie** oznaczone nr działek 284/5 i 37/18 część nieruch. ca.360 m2 , 27/1 część nieruch. ca 13m2, 25/1 część nieruch. ca 24,0 m2, 29/4 część nieruch. ca 2,0 m2 (Źródlana), 44/30 o pow. 19 m2, (Strumykowa) oraz **w Starym Kisielinie** oznaczone nr działek 256/1 o pow. 376 m2 – (Pionierów Lub.), 36/25 część nieruch. ca 29,0 m2 – (Żeglarska), 624/1 część nieruch. ca 2,0 m2 - ( Szkolna), 240/90 pow. 27 m2 – (Zatorze), 578/4 o pow. 44 m2 – (Sadowa), 310/8 część nieruch. ca 2 m2 – (Słoneczna), 579 część nieruch. ca 2,0 m2 –(Polna), 675/3 część nieruch. ca 2,0 m2 – (Dojazdowa), 88/19 część nieruch. 2,0 m2 - (Urocza) stanowią mienie komunalne Gminy Zielona Góra .

Na działkach zlokalizowane są budowle związane z przepompowywaniem ścieków .

2.Powyższe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na rzecz Spółki z o. o pod nazwą „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” 65-120 Zielona Góra ul. Zjednoczenia 110a jako przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu z przeznaczeniem na działalność

statutową Spółki w zakresie świadczenia usług polegających na odprowadzeniu ścieków , co

zabezpieczy prawidłowe funkcjonowanie sieci kanalizacyjnych obsługujących wieś Przylep, Nowy Kisielin, Stary Kisielin, na czas określony od 1.11.2011 do 31.10.2012r tj. 1 rok

3. Ustala się kwartalny termin wnoszenia opłat z tyt. czynszu.

4.Do czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości zabudowanych zostanie doliczony

obowiązujący podatek VAT ( 1080 m x 0,50 zł = 540,00 x 3 miesiące = 1 620,00 zł + obowiązujący podatek VAT tj. 23% tj.372,60= **do zapłaty kwartalnie 1992,60 zł)**

5.**Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 29 września 2011r. do dnia 20 października 2011r. a tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu ( II piętro) , na tablicy ogłoszeń w sołectwie Przylep, Nowy Kisielin, Stary Kisielin oraz na stronie internetowej :** [**www.gminazg.pl**](http://www.gminazg.pl) **, natomiast informacja o wywieszenie wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej .**