

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2 Rok

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Zielona Góra, ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego 41, 65-021 Zielona Góra, telefon 068 4755676, 068 4544674

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna
 2. korekta deklaracji obowiązująca od (miesiąc-rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika: (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. spółka nie mająca osobowości prawnej
 4. jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe
 5. jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych
 6. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna* / Nazwisko**

8. Nazwa skrócona* / Pierwsze imię**

9. Identyfikator NIP

10. Identyfikator REGON* / PESEL**

11. PKD

12. Data urodzenia** (dzień-miesiąc-rok)

13. Imię ojca**

14. Imię matki**

D.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

C.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (uzupełnić w przypadku gdy adres jest inny niż adres zamieszkania)

24. Kraj

25. Województwo

26. Powiat

27. Gmina

28. Ulica

29. Nr domu

30. Nr lokalu

31. Miejscowość

32. Kod pocztowy

33. Poczta

*niewłaścive skreślić

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**D.1. POŁOŻENIE I DANE NIERUCHOMOŚCI**

34. Miejscowość:		35. Ulica:	
36. Numer domu:	37. Numer lokalu:	38. Numer działki:	
39. Numer księgi wieczystej na budynek/lokal:		40. Numer księgi wieczystej na grunt:	

D.2. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	42.	43.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	44. ha	45.	46.
3. Pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.	48.	49.

D.3. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (do powierzchni użytkowej budynków lub ich części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe).

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalne ogółem	50.	51.	52.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.		
- powyżej 2,20 m	54.		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	55.	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.		
- powyżej 2,20 m	59.		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	60.	61.	62.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.		
- powyżej 2,20 m	64.		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	65.	66.	67.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.		
- powyżej 2,20 m	69.		
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	70.	71.	72.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.		
- powyżej 2,20 m	74.		

D.4. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł
1) budowie lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	75.	76.	77.
2) budowie związane z dostarczaniem i uzdatnianiem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych	78.	79.	80.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) *** Suma kwot z D.2., D.3. i D.4.)	81.	zł
--	-----	----

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU Z MOCY USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia w m ²)	Budowle (wartość w zł)
	Wyliczona kwota podatku podlegająca zwolnieniu	Wyliczona kwota podatku podlegająca zwolnieniu	Wyliczona kwota podatku podlegająca zwolnieniu
82.	83. m ²	84. m ²	85. zł
	86. zł	87. zł	88. zł
89.	90. m ²	91. m ²	92. zł
	93. zł	94. zł	95. zł
96.	97. m ²	98. m ²	99. zł
	100. zł	101. zł	102. zł

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA*

Oświadczam, że znana mi jest odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 Kodeksu Karnego, zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do 3 lat (Dz. U. z 1997 r., Nr 88, poz. 553 z późn. zm.)

103. Imię i Nazwisko	104. Adres email	105. Numer telefonu
106. Data wypełnienia deklaracji	107. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	

J. ADNOTACJE I UWAGI ORGANU PODATKOWEGO

108.	
109. Data	110. Podpis przyjmującego informację

*nie właściwe skreślić

*****POUCZENIE**

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach ustawowych rat podatku od nieruchomości lub wpłacania ich w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a § 1 i § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954).