

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

2. Rok

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość podatku.
Organ podatkowy:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Zielona Góra, ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego 41, 65-021 Zielona Góra, telefon 068 4755676, 068 4544674

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy obowiązująca od: (dzień-miesiąc-rok) .....
2. korekta uprzednio złożonej informacji obowiązująca od: (dzień-miesiąc-rok) .....

## C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

## C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

5. Nazwisko	6. Pierwsze imię, drugie imię	7. Telefon kontaktowy
8. Imię ojca	9. Imię matki	10. Numer PESEL
11. Numer NIP	12. Numer PKD (podać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej)	13. Numer REGON (podać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej)

## C.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu
20. Nr lokalu	21. Miejscowość	22. Kod pocztowy
23. Poczta		

## C.3. ADRES KORESPONDENCYJNY PODATNIKA (uzupełnić w przypadku gdy adres jest inny niż adres zamieszkania)

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu
30. Nr lokalu	31. Miejscowość	32. Kod pocztowy
33. Poczta		

## C.4. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA / PEŁNOMOCNIKA\* (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową lub współwłasność osób fizycznych lub ustanowiony został pełnomocnik)

34. Nazwisko	35. Pierwsze imię, drugie imię	36. Telefon kontaktowy
37. Imię ojca	38. Imię matki	39. Numer PESEL
40. Numer NIP	41. Numer PKD (podać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej)	42. Numer REGON (podać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej)

## C.5. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA / PEŁNOMOCNIKA\* (uzupełnić w przypadku gdy adres jest inny niż adres zamieszkania współmałżonka, współwłaściciela, pełnomocnika)

43. Kraj	44. Województwo	45. Powiat
46. Gmina	47. Ulica	48. Nr domu
49. Nr lokalu	50. Miejscowość	51. Kod pocztowy
52. Poczta		

\*niewłaścicive skreślić

**C.6. ADRES KORESPONDENCYJNY WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA / PEŁNOMOCNIKA\*** (uzupełnić w przypadku gdy adres jest inny niż adres zamieszkania współmałżonka, współwłaściciela, pełnomocnika)

53. Kraj	54. Województwo	55. Powiat	
56. Gmina	57. Ulica	58. Nr domu	59. Nr lokalu
60. Miejscowość		61. Kod pocztowy	62. Poczta

**D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**

**D. 1. DATA POWSTANIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO: DZIEŃ – MIESIĄC - ROK**

1. DATA NABYCIA (zawarcia umowy, dzierżawy, najmu, użyczenia)	63.
2. DATA ROZPOCZĘCIA UŻYTKOWANIA (BUDYNKI I BUDOWLE NOWOWYBUDOWANE)	64.
3. ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA	65.
4. DATA ROZPOCZĘCIA UŻYTKOWANIA BUDYNKÓW, POMIESZCZEŃ (rozbudowanych lub przebudowanych nieoddanych formalnie do użytkowania)	66.

**D.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)**

67. Rodzaj własności: <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność <input type="checkbox"/> 3. współwłasność ustawowa małżeńska	68. Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 2. współposiadacz samoistny
69. Rodzaj użytkowania <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie wieczyste	70. Rodzaj posiadania zależnego (dzierżawa, najem, użyczenie) <input type="checkbox"/> 1. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 2. współposiadacz zależny

**D. 3. POŁOŻENIE I DANE NIERUCHOMOŚCI**

71. Miejscowość:		72. Ulica:	
73. Numer domu:	74. Numer lokalu:	75. Numer działki:	
76. Numer księgi wieczystej na budynek/lokal:		77. Numer księgi wieczystej na grunt:	

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

**E.1. POMERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	78. m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	79. , ha
3. Pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	80. m <sup>2</sup>

**E.2. POMERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI** (do powierzchni użytkowej budynków lub ich części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne piwnice, sutereny i poddasza użytkowe).

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
1. Mieszkalne	81. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem	82. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>

\*niewłaściciele skreślić

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		83.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem		84.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>
5. Budynki pozostałe (np. budynki gospodarcze, garaże – z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej), w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		85.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ** (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	86. zł
2) budowle związane z dostarczaniem i uzdatnianiem wody, odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych	87. zł

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH** (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

88.

**G. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELACH**

89.

H. Wyjaśnienia do korekty – zgodnie z art. 81 § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60 z późn. zm.)

90.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA\*

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością – art. 233 k.k. (Dz. U. z 1997 r., Nr 88, poz. 553 z późn. zm.)

91. Imię

92. Nazwisko

93. Data wypełnienia informacji

94. Podpis składającego

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

95.

96. Data

97. Podpis przyjmującego informację

\*niewłaściwe skreślić