

**ZARZĄDZENIE NR 117 /2014**  
**WÓJTA GMINY ZIELONA GÓRA**  
**z dnia 5 sierpnia 2014r**

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w  
Zawadzie, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z2013r poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 25, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518)

zarządza się, co następuje

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, jak w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zielonej Górze i na tablicy ogłoszeń w sołectwie Zawada na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Zielona Góra.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 117 /2014  
Wójta Gminy Zielona Góra  
z dnia 5 sierpnia 2014r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Zawada , przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie działki miejscowość	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu do dzierżawy w ha	Czynsz miesięczny w zł (netto) + VAT
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zawada	612/2 1098/9	0,1711 0,0045	ZG1E/00049128/4 ZG1E/00060632/3	0,1711 0,0045	0,50 zł /m <sup>2</sup>
			łącznie pow. 0,1756 ha			

1. W/w nieruchomości niezabudowane oznaczone Nr działki : 612/2 o pow. 0,1711 ha zapisana w KW ZG1E/00049128/4 oraz Nr 1098/9 o pow. 0,0045 ha zapisana w KW ZG1E/00060632/3 stanowią własność Gminy Zielona Góra.

2. Powyższe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na rzecz „Zielonogórskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. z/s w Zielonej Górze ul. Zjednoczenia 110 A z przeznaczeniem na działalność statutową pod budowę przepompowni ścieków na czas określony do 30.06.2016r.

3. Ustala się kwartalny termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego.

4. Do czynszu z tytułu dzierżawy zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT tj.

23 % ( $1756 \text{ m}^2 \times 0,50 \text{ zł/m}^2 = 878,00\text{zł} + \text{obowiązujący podatek VAT } 23 \% \text{ tj. } 201,94 \text{ zł} =$   
**do zapłaty miesięcznie 1079,94 zł**)

5. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim od 2015r.

6. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 06. 08. 2014r. do dnia 26. 08. 2014r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu (II piętro), na tablicy ogłoszeń w sołectwie Zawada oraz na stronie internetowej : [www.gminazg.pl](http://www.gminazg.pl), natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.