

ZARZĄDZENIE Nr 115 / 2014
WÓJTA GMINY ZIELONA GÓRA
z dnia 5 sierpnia 2014

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594 z późn. zm.), w związku z art. 25 ust. 1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518 z późn. zm.)

zarządza się co następuje

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, jak stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy w Zielonej Górze oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Ochla i w sołectwie Jeleniów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Zielona Góra.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy w Zielonej Górze.

z up. Wójta
mgr Ireneusz Bogucewicz
zastępca Wójta

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 115 /2014
Wójta Gminy Zielona Góra
z dnia 5 sierpnia 2014r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Ochla oraz Jeleniów ,
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie działki miejscowość	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu do dzierżawy w m ²	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu dzierżawnego rocznego w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Ochla	884/1	1,11	ZG1E/00087615/3	1,11	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	200,00
1.	Ochla	65	0,68	ZG1E/00087615/3	0,68	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	100,00
1.	Jeleniów	165	0,71	ZG1E/00089599/8	0,71	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	100,00
1.	Jeleniów	169/3	0,50	ZG1E/00089599/8	0,50	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	100,00

1. a) Nieruchomości niezabudowane oznaczone Nr działki 884/1 o pow. 1,11 ha , Nr 65 o pow. 0,68 ha położone w Ochli zapisane w KW ZG1E/00087615/3, oraz nieruchomości oznaczone Nr 165 o pow. 0,71 ha , Nr 169/3 o pow. 0,50 ha położone w Jeleniowie zapisane w KW ZG1E/00089599/8 stanowią własność Gminy Zielona Góra.

b) W/w nieruchomości położone są na terenie, dla którego barak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

c) na nieruchomość Nr 65 w Ochli do dnia 30 września 2014r zawarta jest umowa dzierżawy.

2. Powyższe nieruchomości gruntowe oddaje się w dzierżawę na czas określony na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
3. Z tytułu dzierżawy ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości jak zostało określono w wykazie
4. Ustala się termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego do dnia 30 czerwca każdego roku dzierżawnego.
5. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim począwszy od 2015r.
6. Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 06.08.2014r. do dnia 26.08.2014r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu (II piętro), na tablicy ogłoszeń w sołectwie Ochla i Jeleniów oraz na stronie internetowej: www.gminazg.pl, natomiast informacje o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Gazecie Lubuskiej.