



**PREZYDENT MIASTA  
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 735 55 00  
F: +48 95 735 56 70  
E: kancelaria@um.gorzow.pl  
I: www.gorzow.pl

Gorzów Wlkp. 03.04.2019r.

WIN.IV.0003.18.2019.MKM

DR. 04. 2019  
WP. HOR V J26

**Oskar Serpina  
Radny Rady Miasta  
Gorzowa Wielkopolskiego**

Odpowiadając na interpelację z dnia 26.03.2019r. przekazuję poniższe informacje:

Na etapie wykonywania dokumentacji projektowej założono, iż odtworzenie ogrodzenia po nowej granicy działki będzie po stronie Polskiego Związku Działkowców albowiem koszt istniejącego ogrodzenia wlicza się w wartość odszkodowania.

W ramach decyzji ZRID, polegającej na budowie ścieżek rowerowych i chodników drogi powiatowej i drogi gminnej na rzecz PZD, ustalono odszkodowanie za wygasłe prawo użytkowania wieczystego gruntu i ogrodzenie (stanowiące ich własność) oraz za nasadzenia i obiekty znajdujące się na działkach należących do członków PZD – zgodnie z przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wysokość odszkodowania ustalono na kwotę 100.577,00 zł pomniejszono o kwotę 18.698,00 zł, stanowiącą wartość ogrodzenia terenu Rodzinnego Ogrodu Działkowego JEDNOŚĆ, do odtworzenia, którego zobowiązało się Miasto. Ponadto na poczet odszkodowania zaliczono kwotę 6.814,17 zł, która stanowiła należne Miastu wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej celem zapewnienia dostępu do ROD SŁONECZNY z drogi publicznej – w zamian za zrzeczenie się roszczenia o wskazanie gruntów zastępczych na odtworzenie rodzinnego ogrodu działkowego i odpłatne ustanowienie tytułu prawnego do tych gruntów. Dla PZD wypłacono łącznie kwotę 75.064,83 zł.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie, stwierdzono, że do działki nr 55 znajduje się osobne wejście - furtka od strony ul. Błotnej. W trakcie realizacji robót budowlanych zostanie powtórnie przeanalizowana potrzeba wykonania schodów terenowych i jeśli będzie taka możliwość zostaną one wykonane i usytuowane zgodnie z obowiązującą decyzją administracyjną, która powodowała zmianę granic działki (częściowy jej wykup).

Po wytyczeniu geodezyjnym w terenie nowych granic działek oraz w trakcie realizacji robót budowlanych, przeanalizowana zostanie możliwość poszerzenia dojścia do indywidualnych wejść na działki. Realizacja robót budowlanych planowana jest w okresie od kwietnia do października 2019r.

Otrzymują:

1. BPM
2. WOR
3. A/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Surmacz  
Zastępca Prezydenta Miasta