



WDR.0003.41.2019.BG

Gorzów Wlkp., dn. 29.10.2019r.

*MP - 1602 - V/2
31.10.2019*

Pani

Marta Bejnar-Bejnarowicz

Klub Radnych#kochamGORZÓW

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną w dniu 13.08.2019r., w sprawie udzielenia informacji czy Miasto sprzedając/wynajmując teren skarpy, zastrzegło warunki skorzystania z tego terenu w sposób prawidłowy oraz czy przeprowadzone roboty budowlane na działkach 2086/12 i 2086/13 zostały przeprowadzone zgodnie z prawem wyjaśniam, co następuje.

Sprzedaż działki 2086/12 oraz zawarcie umowy dzierżawy (pierwsza w 2015 roku) są konsekwencją kontroli w terenie i stwierdzenia zajęcia gruntu bez tytułu prawnego. Zajęcie nieruchomości miasta polegało między innymi na wybudowaniu części garaży oraz zagospodarowaniu skarpy. Za okres korzystania bez tytułu prawnego naliczone zostało należne Miastu wynagrodzenie.

W wyniku inwestycji przeprowadzonych na gruntach prywatnych - poprzez wybudowanie murów oporowych na działce 2086/13 nastąpiła zmiana w ukształtowaniu skarpy. Konsekwencją robót budowlanych jest złożenie ziemi pochodzącej z wykopu na działce 2086/12 stanowiącej własność Miasta, oddanej w dzierżawę. Sytuacja ta spowodowała w okresie występowania gwałtownych opadów wypłukiwanie złożonej gliny. W związku z przeprowadzonym postępowaniem wyjaśniającym Miasto zobowiąże właściciela działki nr 2086/13 do wykonania dodatkowych robót polegających na zabezpieczeniu skarpy i w porozumieniu z obecnym dzierżawcą gruntu stanowiącego własność Miasta do usunięcia gruntu nasypowego.

Oдноśnie sprawy dotyczącej braku placu manewrowego, informuję, że działka którą Pani wskazała pod planowany plac manewrowy nie jest pasem drogowym. W celu przeznaczenia przedmiotowego terenu pod budowę placu zostaną podjęte działania, które pozwolą na wydzielenia części działki budowlanej i włączenie jej do pasa drogowego, co umożliwi wykonanie w przyszłości ww. placu.

Do wiadomości:

1. WOR
2. BPM
3. WDR a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Surmacz
Zastępca Prezydenta Miasta