

Zarządzenie nr ...~~282~~.../II/2019
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ~~26 listopada~~ 2019r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Gorzowa Wlkp. do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1 i 2 oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), §4 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz.1239 ze zm.), § 5 ust.1 zarządzenia Nr 324/II/2018 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 8 sierpnia 2018r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządzam, co następuje:

§ 1.Przeznaczam do wynajęcia Stowarzyszeniu Ukraina Zaczyna Się Ode Mnie, w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony lokal użytkowy usytuowany na I piętrze budynku przy ul.Obotryckiej 7 o powierzchni 224,09m², z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia, działalność gospodarczą, ośrodek szkoleniowy – Szkołę Biblijną „European Bible College”, z wyłączeniem możliwości wykorzystywania lokalu na cele mieszkaniowe, ze stawką czynszu netto 3,50zł/m².

§ 2.1.Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

2.Wykaz, o którym mowa w ust.1, podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. w budynku przy ul.Sikorskiego 3-4, a ponadto zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 322/III/2019
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
 z dnia 16.11.2019r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego położonych w Gorzowie Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

położenie lokalu	przeznaczenie	lokal			stawka czynszu netto [zł/m ²]
		usytuowanie	powierzchnia [m ²]	opis	
ul. Obotrycka 7 Nr 2207/1, 214m ² GW1G/00035400/2	cele statutowe Stowarzyszenia Ukraina Zaczyna Się Ode Mnie, działalność gospodarcza, ośrodek szkoleniowy – Szkoła Biblijna „European Bible College”, z wyłączeniem możliwości wykorzystywania lokalu na cele mieszkalniowe	I piętro	224,09	lokal składa się z 13 pomieszczeń, w tym 2 pomieszczeń wc; wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno- kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dostateczny	3,50

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony
- Waloryzacja czynszu – może następować corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Zybankiewicz
 Zastępca Prezydenta Miasta