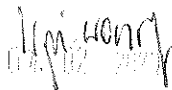


PREZYDENT
Miasta Gorzowa Wlkp.
(19)



Gorzów Wlkp. 03.02.2020r.

WIN.IV.0003.58.2019.MKM

Pan
Sebastian Pieńkowski
Radny Rady Miasta
Gorzowa Wielkopolskiego

Dotyczy: Odpowiedź na interpelację nr 61/2019 z dnia 27.12.2019r. w sprawie budowy ul. F. Walczaka i E. Zawadzkiej.

Odpowiadając na interpelację nr 61/2019 w sprawie budowy ul. F. Walczaka i E. Zawadzkiej wyjaśniam jak poniżej:

Ad.1 Referat Zamówień Publicznych przeprowadził jeden przetarg ograniczony i cztery przetargi nieograniczone na zadanie pn. „**Modernizacja wschodniego wylotu DK nr 22 w Gorzowie Wlkp. na odcinku od ronda Sybiraków do granic miasta.**”

• **Pierwsze postępowanie** przetargowe (przetarg ograniczony) zostało wszczęte dn. 27.04.2016 r.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym upłynął w dniu 18.07.2016 r. Wnioski złożyło 10 Wykonawców, z czego z postępowania wykluczono 2 Wykonawców. Postępowanie zostało ogłoszone przed podpisaniem umowy o dofinansowanie, w związku z kryterium punktowym. Na etapie składania wniosku o dofinansowanie, w ramach którego za przygotowanie projektu do realizacji, w tym m.in. ogłoszenia procedury przetargowej Miasto otrzymało 16 pkt. Umowa o dofinansowanie została podpisana 03.03.2017r. Otwarcie ofert nastąpiło dn. 11.04.2017 r.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 52 488 832,97 zł.

W postępowaniu złożono 5 ofert:

L.p	Nazwa Wykonawcy i adres	Cena brutto
1	Budimex S.A. ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa	67 679 121,62 zł
2	Konsorcjum: Max Bögl Polska Sp. z o.o. ul. Światowida 6, 71-726 Szczecin Max Bögl Stiftung & Co. KG Max-Bögl-Straße 1, 92369 Sengenthal, Niemcy	77 777 497,05 zł
3	Konsorcjum: Balzola Polska Sp. z o.o. Aleja Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa Construcciones y Promociones Balzola S.A. Avenida Sabino Arana 20 3 Planeta Sp. z o.o. ul. Zdziarska 21, 03-289 Warszawa	64 214 854,88 zł
4	Konsorcjum: EUROVIA POLSKA S.A. ul. Szwedzka 5, Bielany Wrocławskie, 55-040 Kobierzyce ZUE S.A. ul. Czapińskiego 3, 30-048 Kraków	78 699 945,64 zł

5	STRABAG Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków	64 437 837,48 zł
---	--	------------------

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie w dniu 20.04.2017 r., gdyż oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- **Drugie postępowanie** przetargowe (przetarg nieograniczony) zostało wszczęte dn. 24.05.2017 r. Otwarcie ofert nastąpiło dn. 26.07.2017 r. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 52 488 832,97 zł.

W postępowaniu złożono 3 oferty:

L.p	Nazwa Wykonawcy i adres	Cena brutto
1	Konsorcjum: Balzola Polska Sp. z o.o. Aleja Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa Construccion y Promociones Balzola S.A. Avenida Sabino Arana 20 3 Planeta Sp. z o.o. ul. Zdziarska 21, 03-289 Warszawa	61 850 223,13 zł
2	Budimex S.A. ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa	77 515 841,64 zł
3	STRABAG Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków	71 573 225,31 zł

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie w dniu 11.09.2017 r., gdyż oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- **Trzecie postępowanie** przetargowe (przetarg nieograniczony) zostało wszczęte dn.19.12.2017r.
Otwarcie ofert nastąpiło dn. 25.01.2018 r.
Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 56 740 337,00 zł.

W postępowaniu złożono 2 oferty:

L.p	Nazwa Wykonawcy i adres	Cena brutto
1	Konsorcjum: 1. Budimex S.A., ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa 2. Budimex Budownictwo Sp. z o.o., ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa	101 724 690,00 zł
2	Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego Budomex S.A. ul. Turkusowa 26, 70-778 Szczecin	69 868 066,54 zł

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie w dniu 29.01.2018 r., gdyż oferta z najniższą ceną przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- **Czwarte postępowanie** przetargowe (przetarg nieograniczony) zostało wszczęte dn. 15.02.2018 r. Otwarcie ofert nastąpiło dn. 27.03.2018 r. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 56 740 337,00 zł.

W postępowaniu złożono 1 ofertę:

L.p	Nazwa Wykonawcy i adres	Cena brutto
1	Budimex S.A., ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa	108 034 590,00 zł

Na podstawie art. 93 ust.1 pkt. 1 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnił przedmiotowe postępowanie w dniu 05.04.2018 r., ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

Oferta Wykonawcy Budimex S.A., ul. Stawki 40, 01-040 Warszawa została odrzucona.

Powód odrzucenia:

Zgodnie z zapisami Rozdz. XIV pkt 2 SIWZ Wykonawca powinien obliczyć ryczałtową cenę ofertową na podstawie zakresu zawartego w Wykazie Cen, stanowiącym załącznik do Formularza ofertowego. Wykaz cen załączony do oferty zawierał pozycje wykraczające poza zakres robót przewidziany przez Zamawiającego. W związku z tym ofertę odrzucono na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp., gdyż nie odpowiadała ona treści SIWZ.

- **Piąte postępowanie** przetargowe (przetarg nieograniczony) zostało wszczęte dn. 18.04.2018 r. Otwarcie ofert nastąpiło dn. 28.05.2018 r. Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia: 56 740 337,00 zł.

W postępowaniu złożono 1 ofertę:

L.p	Nazwa Wykonawcy i adres	Cena brutto
1	Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego BUDOMEX S.A. ul. Turkusowa 26, 70-778 Szczecin	73 998 132,20 zł

Postępowanie zostało rozstrzygnięte w dniu 23.07.2018 r. Do realizacji zamówienia wybrano firmę Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego BUDOMEX S.A., ul. Turkusowa 26, 70-778 Szczecin. Umowa z Wykonawcą została zawarta w dniu 26.09.2018 r.

Ad. 2 Umowa z Wykonawcą robót na inwestycję została podpisana dnia 26.09.2018r. Planowane zakończenie robót 31.10.2020r.

Dnia 12.12.2019r. został Wykonawcy przekazany plac budowy w zakresie ul. Łukasińskiego. Aktualnie trwa wykonywanie robót budowlanych na przekazanym odcinku drogi.

Ad.3 Inwestycja jest współfinansowana ze środków Program Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 Oś Priorytetowa IV Infrastruktura drogowa dla miast, Działanie 4.2. Zwiększenie dostępności transportowej ośrodków miejskich leżących poza siecią drogową TEN-T i odciążenie miast od nadmiernego ruchu drogowego, Typ projektu: „Budowa, przebudowa dróg krajowych poza TEN-T w miastach i powiatach w tym tras wylotowych (z możliwością uwzględnienia inwestycji z zakresu BRD – inżynieria, ITS)”. Wartość dofinansowania wynosi **49.278.750,80 zł**, które należy wykorzystać do końca 2020r.

Wartość całej inwestycji to **74 245 654,27 zł**, w tym wartość robót wraz z dokumentacją projektową i nadzorem autorskim wynosi **72.891.205,99 zł brutto**.

Na etapie prowadzenia postępowania przetargowego Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację inwestycji **56 740 337,00 zł brutto**, zwycięzcy przetargu tj. firmie Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego BUDOMEX S.A. za wykonanie robót budowlanych wraz z dokumentacją projektową i nadzorem autorskim Miasto zapłaci **72.891.205,99 zł brutto**.

Cała inwestycja swą modernizacją obejmie odcinek o długości około 3,07 km od Ronda Sybiraków do granic miasta.

Ad.4 W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się w szczególności zaprojektowanie, a następnie realizację robót budowlanych. Cała inwestycja obejmuje odcinek o długości około 3,07 km od Ronda Sybiraków do granic miasta .

Zakres przebudowy dotyczy w szczególności:

- Budowy drugiej jezdni ulicy Walczaka – na odcinku od granicy miasta Gorzowa Wlkp. do ronda Gdańskiego oraz rozbudowa Ronda Gdańskiego wraz z przebudową torowiska tramwajowego;

- Budowy drugiej jezdni ul. Zawadzkiej wraz z przebudową skrzyżowania ul. Zawadzkiej i ul. Łukasińskiego z nowoprojektowaną drogą;

- Budowy drugiej jezdni ul. Łukasińskiego – budowa drugiej jezdni drogi krajowej nr 22 wraz z rozbudową istniejącej przepompowni oraz układem podczyszczania. Przepompownia będzie miała za zadanie odprowadzić wody z dwóch jezdni ul. Łukasińskiego (z istniejącej i projektowanej) oraz odprowadzić wodę z przyległych terenów inwestycyjnych obejmujących swym zakresem ulicę: Czwartaków, Filaretów, Filomatów. Przewidziana ilość wody do odprowadzenia w zakresie terenów inwestycyjnych wynosi 200 l/s;

Zakres robót budowlanych do zaprojektowania i wykonania:

- Przebudowa istniejącej drogi krajowej nr 22 (ul. Walczaka) wraz z budową drugiej jezdni.

- Budowa drugiej jezdni ul. Zawadzkiej

- Budowa drugiej jezdni ul. Łukasińskiego.

- Przebudowa i budowa torowiska wraz z siecią trakcyjną w ciągu pasa dzielącego ul. Walczaka od ronda Gdańskiego do ul. Augusta Emila Fieldorfa-Niła wraz z przebudową pętli.

- Budowa kanalizacji deszczowej w obszarze całej przedmiotowej trasy wraz z budową nowej przepompowni i separatorów na ul. Łukasińskiego oraz zbiorników retencyjnych.

- Budowa oświetlenia w systemie LED na całej długości trasy.

- Budowa systemu ITS zgodnie z załącznikiem do SIWZ.

- Budowa ścieżek rowerowych, chodników oraz ciągów pieszo – rowerowych.

- Przebudowa i budowa infrastruktury technicznej.

- Wycinka drzew.

- Wykonanie oznakowania oraz elementów bezpieczeństwa ruchu i elementów BRD.

- Rozbudowa oraz przebudowa skrzyżowań w ciągu przedmiotowej drogi na skrzyżowania typu rondo i ronda turbinowe.

- Przebudowa zjazdów.

- Nasadzenia zieleni.

- Wykonanie wiat przystankowych.

- Wykonanie kanału technologicznego.

Ad.5 Odpowiadając na pytanie dotyczące rozwiązania sporu z mieszkańcami, nie zgadzającymi się z budową tymczasowej wytwórni mas bitumicznych na wskazanym terenie wyjaśnić należy, iż wszelkie protesty i sprzeciwy odnośnie realizacji przedmiotowej inwestycji, były przedmiotem analizy przez tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej w ramach ponownie przeprowadzonego postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę wytwórni mas bitumicznych - wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu,

związanej z realizacją robót budowlanych na drodze krajowej DK22 - w ciągu ulic: rondo Santockie, ul. Łukasińskiego, ul. Zawackiej poprzez ul. Walczaka do granic miasta, ul. Silwanowska w Gorzowie Wlkp. dz. nr ewid. 141/14, 141/6 (obręb ewid. 3-Wawrów, jednostka ewid. Gorzów Wlkp.). W świetle złożonych przez mieszkańców protestów, w tym uwzględniających ewentualne zagrożenia dla zdrowia wynikające z działalności wytwórni oraz żądań dotyczących przyznania im statusu strony w przedmiotowej sprawie, tutejszy organ administracji, działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 28 ust. 2 oraz art. 3 pkt 20) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), wezwał zainteresowanych do pisemnego wskazania interesu prawnego uprawniającego do udziału na prawach strony w prowadzonym postępowaniu, popartego konkretnym przepisem prawa materialnego lub obowiązkiem, z którego wynikać będzie, iż realizacja inwestycji wprowadzi związane z tym obiektem ograniczenia w sposobie zagospodarowania nieruchomości znajdujących się w otoczeniu dz. nr ewid. 141/14 i 141/6 położonych w obrębie 3 Wawrów, przy ul. Silwanowskiej w Gorzowie Wlkp. Na opisane wezwanie odpowiedziały jedynie 33 ze 104 podmiotów wnoszących protest, które poza powtórny przywołaniem w pismach przewodnich przepisów dotyczących ochrony środowiska, załączyły również opracowania zawierające ocenę oddziaływania na środowisko planowanej wytwórni mas bitumicznych. Przeprowadzona przez organ analiza otrzymanych dokumentów ujawniła, iż kwestią sporną w przedmiotowej sprawie jest przede wszystkim aspekt dotyczący możliwej ponadnormatywnej emisji szkodliwych substancji do powietrza oraz emisji hałasu, jakie generować będzie wytwórnia. Obawy te nie znalazły jednak uzasadnienia w kontekście przedłożonych opracowań oraz wymogów określonych przepisami dotyczącymi ochrony środowiska. Co więcej, szczegółowej analizy oddziaływania inwestycji na środowisko, w tym bezpośredniego i pośredniego wpływu danego przedsięwzięcia m.in. na ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, przed wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenie na budowę, dokonał wcześniej właściwy organ ochrony środowiska i kwestie te rozstrzygnął w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, która w dacie udzielania odpowiedzi na zadane pytanie nadal jest w obrocie prawnym, przez co wiąże organ wydający pozwolenie na budowę zgodnie z brzmieniem art. 86 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.).

Ad. 6 Rurociąg ciepłowniczy doprowadzający ciepło do lokalnego przedsiębiorcy – szklarnie, zostanie przebudowany.

Ad.7 W ramach zadania planuje się wybudowanie dróg rowerowych na długości ok. 3,5 km.

06.02.2019
up. PREZYDENTA MIASTA
Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Rozdzielnik:

1. KPM
2. WOR
3. WIN a/a

