

05. 03. 2020 / 558/AN

O. 17366-2020

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

WPLYNYŁO

2020 -03- 0 5

L.dz. zaf.

skierowano

*P.K. Nowakowski
- odo restrykcji*

Poznań, dnia 02 marca 2020 roku

*6.03.2020
P.K. Nowakowski
203 2020
AN*

Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wielkopolski

REFER
Marta C

WNIOSEK O UDZIELENIE INFORMACJI

Niniejszym, działając w imieniu własnym, w trybie dostępu do informacji publicznej, na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1429), wnoszę o udzielenie informacji dotyczącej opłat adiacenckich w Mieście Gorzowie Wielkopolskim, a w szczególności o:

1. wskazanie, czy Rada Miasta Gorzowa Wielkopolskiego podjęła uchwałę w przedmiocie wysokości opłaty adiacenckiej, o której mowa w art. 145 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65), tj. opłaty związanej ze stworzeniem warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej;
2. wskazanie, czy Rada Miasta Gorzowa Wielkopolskiego podjęła uchwałę w przedmiocie wysokości opłaty adiacenckiej, o której mowa w art. 98a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65), tj. opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości przy dokonaniu jej podziału;

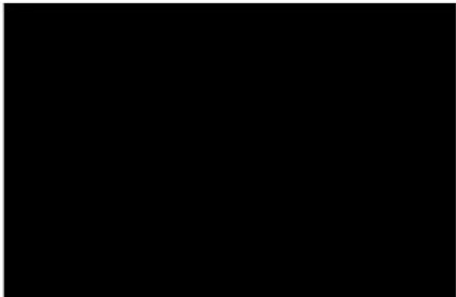
W sytuacji, jeżeli Rada Miasta Gorzowa Wielkopolskiego podjęła ww. uchwałę w przedmiocie wysokości opłat adiacenckich, to wskazanie, czy :

1. dla działki o numerze ewidencyjnym 45/1, położonej w województwie Lubuskim, powiecie m. Gorzów Wielkopolski, miejscowości Gorzów Wielkopolski, przy ul. Poznańskiej 22, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta o numerze: KW nr GW1G/00060415/4, zostały wydane decyzje:
 - a) w przedmiocie wysokości opłaty adiacenckiej, o której mowa w art. 98a ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości przy dokonywaniu jej podziału;
 - b) w przedmiocie wysokości opłaty adiacenckiej, o której mowa w art. 145 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. opłaty związanej ze stworzeniem warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej.



W przypadku, gdyby powyżej wskazane uchwały lub decyzje zostały wydane dla przedmiotowej nieruchomości wnoszę o przesłanie ich kserokopii.

Uzyskanie ww. informacji jest niezbędne dla przeprowadzenia pełnego audytu prawnego wskazanych powyżej działek, które będą przedmiotem przeprowadzanej transakcji handlowej.





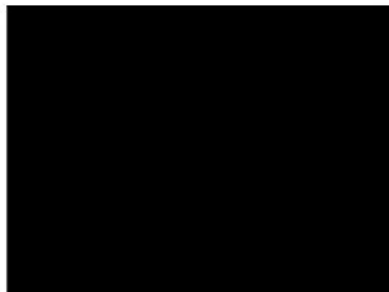
**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 7355 500
F: +48 95 7355 670
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

WOR-III.1431.70.2020.KPa

Gorzów Wielkopolski, dnia 18.03.2020 r.



W odpowiedzi na złożony w dniu 5 marca 2020 r. wniosek o udostępnienie informacji publicznej, w zakresie naliczania opłat adiacenckich informuję, iż:

Rada Miasta Gorzowa Wlkp. uchwałą Nr XXV/364/2007 z dnia 20 grudnia 2007 r. ustaliła stawkę opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 50% różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu. Nie została podjęta uchwała w przedmiocie wysokości opłaty adiacenckiej o której mowa w art. 98a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Jednocześnie informuję, że dla działki gruntu nr 45/1 położonej w Gorzowie Wlkp. obręb 13 Zieleniec przy ul. Poznańskiej nie były wydane decyzje o naliczeniu opłaty adiacenckiej spowodowanej wzrostem wartości nieruchomości na skutek podziału nieruchomości, podziału i scalenia nieruchomości oraz wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej.


ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Domagała