

Ogłoszenie Nr 80/II/2020  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia 08 lipca 2020r.

Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp.

Lp.	nr działki	położenie obręb, ulica	pow. działki [ha]	nr KW	przeznaczenie	wywoławcza stawka czynszu rocznego za dzierżawioną powierzchnię [zł/m <sup>2</sup> ]	wysokość wadium [zł]	okres dzierżawy
1.	282/3, 289/1, 289/2, 2155/2, 2212/2cz., 2212/3, 2212/4, 2212/5, 2212/6, 2212/7, 2212/8, 2212/9, 2212/10, 2212/11, 2212/12, 2212/13, 2212/16, 2212/17, 2212/18, 2212/19, 2212/20, 2212/21, 2212/22, 2212/23, 2212/24, 2212/25, 2212/26, 2212/27, 2212/28, 2212/29, 2212/30, 2212/31, 2212/32, 2212/33, 2212/34, 2212/35	3-Warów Podmiejska Filomanów Czwartaków Łukasińskiego Filaretów	RIIIb-1,1660 RIVa-4,9156 RIVb-7,5632 RV – 0,3870 <u>razem-13,9731</u>	GW1G/00121173/1 GW1G/00100990/1 GW1G/00122783/7 GW1G/00083008/5	grunty orne	4.694,01	4.700,00	3 lata

**Przetarg odbędzie się 18 sierpnia 2020r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 3–4.** W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu – z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na 7 dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. **do 11 sierpnia 2020r.**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w PKO BP S.A. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę polecenia przelewu, po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu, a w pozostałych przypadkach – datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu: dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa osób ich reprezentujących, a w odniesieniu do osób prawnych – wypisu z KRS.

Minimalne postąpienie wynosi 1% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem wzwyż do jednej dziesiątej złotego.

Uczestnikowi, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osobę wyłonioną w przetargu dzierżawcą zawiadamia się o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Gorzowa Wlkp.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.  
Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.  
Termin wnoszenia czynszu – corocznie do 28 lutego.

Czynsz może podlegać waloryzacji corocznie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statycznego.

Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku rolnego - zgodnie ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzów Wlkp. i w sposób w niej określony.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. (pok. 419 tel. 95-7355-675).

Sup. PREZYDENTA MIASTA  
Agnieszka Surmacz  
Zastępcza Prezydenta Miasta