

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Sunday, October 25, 2020 8:00 PM  
**To:** kancelaria <kancelaria@um.gorzow.pl>  
**Subject:**

Gorzów Wlkp. 24.10.2010 r.

Prezydent Miasta  
Gorzowa Wlkp.

Panie Prezydencie prosi się o osobiste zajęcie sprawami:

Pytanie o udzielenie informacji publicznej - gdzie wyznaczono wg. projektu budowlanego miejsca postojowe ogólnodostępne dla mieszkańców bloku przy ul. Dowgielewiczowej nr. 21a, 21b, 21c, dla 48 mieszkań.

Wnosi się o rozebranie nielegalnie wybudowanej drogi na działce budowlanej ul. Dowgielewiczowej obecny nr 21a, 21b, 21c. Drogi tej nie było w projekcie a mieszkańcy poszli dalej, jeżdżą dodatkowo między drzewami po trawnikach i między blokami.

Deweloper wyprowadził się, zabrał kontenery, pozostawił po sobie bałagan, chodniki rozjeżdżone, zniszczone, zanieczyszczone. Droga na wysokości szpitala zanieczyszczona gliną, jedno bagno.

Deweloper rozebranego chodnika na początku budowy w 2019 roku na wysokości budynku ul. Dowgielewiczowej 11 nie odbudował, chodnik ten stanowił jedyne dojście do szpitala i dalej do miasta.

[REDACTED]



**SEKRETARZ MIASTA  
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 7355 500  
F: +48 95 7355 670  
E: kancelaria@um.gorzow.pl  
I: www.gorzow.pl

Gorzów Wielkopolski, dnia 6.11.2020 r.

WOR - III.1431.267.2020.KPa



W odpowiedzi na złożony w dniu 25 października 2020 roku wniosek o udostępnienie informacji publicznej, w zakresie wskazania miejsca wyznaczonego według projektu budowlanego, na miejsca postojowe ogólnodostępne dla mieszkańców bloku przy ul. Dowgielewiczowej nr 21a, 21b, 21c, i znajdujących się w nim 48 mieszkań informuję, iż wszelkie wyjaśnienia dotyczące lokalizacji oraz ilości miejsc postojowych dla inwestycji realizowanej na działkach nr ewid. 805/6, 805/2 przy ul. Dowgielewiczowej, zawarte zostały już w skierowanym do Pana piśmie z dnia 22 lutego 2019 r. znak WOR-III.1431.42.2019.KPa.

Tym niemniej w trakcie realizacji omawianej inwestycji, w związku z planowanym odstąpieniem przez inwestora od zatwierdzonego decyzją nr 464/18 z dnia 21 września 2018 r. znak WUA-IV.6740.445.2018.TU projektu budowlanego, wnioskiem z dnia 17 marca 2020 r. do tutejszego organu wystąpiono o zmianę posiadanego pozwolenia na budowę w zakresie m.in. warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne, obejmujących lokalizację jednego dodatkowego miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej w obszarze działki nr ewid. 805/6. Miejsce to przewidziano obok zjazdu do garażu podziemnego na zaprojektowanym wzdłuż działki nr ewid. 805/5 dojściu, które wg projektu (zarówno pierwotnego, jak i zamiennego) wykonane miało być z ażurowych płyt wypełnionych trawą. Lokalizację dodatkowego miejsca postojowego, przeznaczonego dla osoby niepełnosprawnej organ administracji architektoniczno-budowlanej zatwierdził decyzją zamienną nr 155/20 z dnia 6 maja 2020 r. znak WUA-IV.6740.137.2020.TU. Dokonana przez inwestora zmiana nie wpłynęła jednak na lokalizację miejsc postojowych, które według projektu budowlanego podstawowego i zamiennego zaplanowano w obszarze działek nr ewid. 805/3 i 805/6.

Jednocześnie w kontekście zawartego we wniosku żądania dotyczącego rozebrania nielegalnie, zdaniem wnioskującego, wybudowanej drogi na działce budowlanej nr ewid. 805/6 przy ul. Dowgielewiczowej (obecnie nr 21a, 21b, 21c), wyjaśnić należy, iż opisana droga, zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją, stanowi integralny element zagospodarowania terenu, przy czym zaprojektowana została jako dodatkowe dojście, łączące działkę nr ewid. 805/6 i 805/3. Jednakże weryfikacja sposobu, w jaki ten element inwestycji jest faktycznie użytkowany i czy jest użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem, nie należy do kompetencji organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Tym samym mając na względzie, iż zawarte w Pana piśmie z dnia 24 października 2020 r. żądanie do podjęcia przez organ określonych czynności nie stanowi wniosku o udzielenie informacji publicznej, to dodatkowo skierowane zostało do niewłaściwego w świetle art. 83 ust. 1 Prawa budowlanego organu. Zatem pozostała część wniosku przekazana została do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Gorzowa Wielkopolskiego, celem weryfikacji i podjęcia określonych przepisami prawa kroków.

SEKRETAZ MIASTA  
Eugeniusz Krzawski

