

**Wykaz  
 nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego  
 przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - obejmującej zabudowaną garażem działkę gruntu położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Mieszka I obręb 5-Śródmieście, sprzedawaną na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 1/34 części w działkach gruntu Nr : 146, 147 i 148 stanowiących drogę dojazdową i place manewrowe:

lp.	nr działki	pow. działki [m <sup>2</sup> ]	opis i przeznaczenie	księga wieczysta	cena wywoławcza w l przetargu [zł]
1.	163	19	nieruchomość zabudowana garażem, położona w zabudowie szeregowej, w kompleksie garaży - przeznaczona na cele garażowe	GW1G/00042145/8	50.000 w tym udział w drodze* 3.500

\* Sprzedaż ww. nieruchomości następuje z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 1/34 części w działkach gruntu Nr: 146, 147 i 148 o łącznej pow. 5219m<sup>2</sup>, stanowiących drogę dojazdową i place manewrowe. Dla nieruchomości tej prowadzona jest księga wieczysta GW1G/00104810/4. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działek gruntu Nr: 146, 147 i 148 wynosi 25% wylicytowanej ceny, powiększonej o podatek VAT 23% i podlega zapłacie przed zawarciem umowy. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego stanowiące 1% ceny gruntu płatne są do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoba, której przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą – może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 19.05.2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz  
 Zastępca Prezydenta Miasta

**Wykaz  
 nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego  
 przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - obejmującej zabudowaną garażem działkę gruntu położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Grottgera obręb 6-Słoneczne

lp.	nr działki	pow. działki [m <sup>2</sup> ]	opis i przeznaczenie	księga wieczysta	cena wywoławcza w I przetargu [zł]
1.	621	21	nieruchomość zabudowana garażem, położona w zabudowie szeregowej, w kompleksie garaży - przeznaczona na cele garażowe	GW1G/00100414/0	50.000

Sprzedaż ww. nieruchomości następuje z jednoczesnym ustanowieniem odpłatnej służebności drogowej na działce gruntu Nr 2588/2 o pow. 667m<sup>2</sup> zapewniającej dostęp do drogi publicznej ul.Grottgera - za wynagrodzeniem w opłatach rocznych w kwocie 50,00zł netto. Opłaty te, powiększone o należny podatek VAT, płatne będą w następujący sposób:

- przed zawarciem umowy notarialnej za rok, w którym nastąpiło ustanowienie prawa,
- do 31 marca każdego roku począwszy od roku następnego, w którym nastąpiło ustanowienie służebności.

Osoba, której przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą – może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia ... 29 czerwca .....2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz  
 Zastępca Prezydenta Miasta

**Wykaz  
nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego  
przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - obejmującej zabudowaną garażem działkę gruntu położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul. Warszawskiej obręb 3-Wawrów, sprzedawaną na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 1/434 części w działce gruntu Nr 1455 stanowiącej drogi dojazdowe i place manewrowe:

lp.	nr działki	pow. działki [m <sup>2</sup> ]	opis i przeznaczenie	księga wieczysta	cena wywoławcza w I przetargu [zł]
1.	1187	18	nieruchomość zabudowana garażem, położona w zabudowie szeregowej, w kompleksie garaży - przeznaczona na cele garażowe	GW1G/00075133/1	40.000 w tym udział w drodze* 3.000

\* Sprzedaż ww. nieruchomości następuje z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste działki gruntu Nr 1455 o pow. 10.249m<sup>2</sup> w udziale po 1/434 części, stanowiącej drogi dojazdowe i place manewrowe. Dla nieruchomości tej prowadzona jest księga wieczysta GW1G/00044112/2. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego działki gruntu Nr 1455 wynosi 25% wylicytowanej ceny, powiększonej o podatek VAT 23% i podlega zapłacie przed zawarciem umowy. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego stanowiące 1% ceny gruntu płatne są do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoba, której przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą – może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 29.05.2022r. ....2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szumankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta