

**UCHWAŁA Nr XX/227/2003
Rady Miasta Gorzów Wlkp.**

z dnia 26 listopada 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gorzowa Wlkp. w rejonie ul. Koniawskiej i Kasprzaka

(Gorzów Wielkopolski, dnia 20 lutego 2004 r.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. Z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999r. z późn. zm.) art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r.) oraz Uchwały Nr LXXVI/753/2002 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic Koniawskiej i Kasprzaka,

uchwała się co następuje:

Rozdział I

Ustalenia ogólne

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany dalej planem obejmujący obszar ograniczony ulicami Koniawską i Kasprzaka zgodnie z rysunkiem planu,

2. Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Plan ustala przeznaczenie i zasady zagospodarowania oraz zasady kształtowania zabudowy i obsługi dla terenów:

- 1) usług komercyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1UC, 2UC, 3UC, 4UC,
- 2) usług komercyjnych i zabudowy zagrodowej oznaczonych na rysunku planu symbolem UC/MR,
- 3) usług komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej UC/MN,
- 4) zabudowy mieszkaniowej mieszanej oznaczonej na rysunku planu symbolem MM,
- 5) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku planu symbolem MN,
- 6) ogrodów działkowych oznaczonych na rysunku planu symbolem 1ZD, 2ZD,
- 7) komunikacji drogowej:
 - a) KUp - drogi przyspieszonego ruchu,
 - b) KUz - drogi zbiorczej,
 - c) KUI - drogi lokalnej,
 - d) KUd - drogi dojazdowej,
 - e) KS/KUd - parkingu z drogą dojazdową,
- 8) urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków oznaczonych na rysunku planu symbolem 1TK, 2 TK,
- 9) 1ZI, 2ZI - teren zieleni izolacyjnej niskiej.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi w sposób określony ustaleniami planu;
- 2) przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć inne przeznaczenie, które nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym oraz stanowi uzupełnienie i wzbogacenie terenu w sposób określony ustaleniami planu.
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar na którym dopuszcza się realizację obiektów kubaturowych,
- 4) ładzie przestrzennym - należy przez to rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno - gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno - estetyczne.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów,
- 4) przebieg linii energetycznych wraz ze strefą ochronną.

2. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1 elementy rysunku planu, jak np. treść podkładu mapowego, mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami planu.

§ 5. Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

- 1) zabudowa na obszarze objętym planem powinna być kształtowana zgodnie z zasadami ładu przestrzennego,
- 2) realizacja ciągów komunikacji kołowej i pieszko-jezdnej wymaga zachowania warunków ppoż.,
- 3) dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia związane z infrastrukturą techniczną pod warunkiem zapewnienia dojazdu z drogi publicznej.

§ 6. Ustala się zasady ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1) zachowanie w maksymalnym stopniu istniejących drzew na terenie usług komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabezpieczenie terenów parkingów oraz stacji benzynowej szczelnym podłożem z zapewnieniem odprowadzenia wód opadowych przez separator piasku i oleju,
- 3) stosowanie ekologicznych źródeł ciepła w realizowanych obiektach budowlanych.

§ 7. Ustala się zasady ochrony dóbr kultury.

Dla terenów oznaczonych symbolami: MM, MN, UC/MN, UC/MR, z uwagi na istniejącą zabudowę historyczną z lat 10 - tych i 20 - tych XX wieku:

- 1) ochronie konserwatorskiej poddaje się historyczną linię zabudowy pierzei ulicy Koniawskiej, historyczny układ zabudowy, historyczne budynki oraz inne elementy o wartościach historycznych, zachowane zarówno w części nadziemnej, jak i podziemnej,
- 2) zakres ochrony w odniesieniu do tych budynków obejmuje ich formę architektoniczną oraz detal architektoniczny; w przypadku prowadzenia prac budowlanych należy je realizować z poszanowaniem historycznej formy architektonicznej, skali, wystroju elewacji, w tym stolarki okiennej i drzwiowej,
- 3) w odniesieniu do obiektów historycznych istnieje obowiązek uzyskiwania na wszelkie prace uzgodnień Konserwatora Zabytków, wydawanych zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 4) zakłada się projektowanie nowej zabudowy o dobrym standardzie materiałowym i technologicznym,

- 5) rozbiórki budynków o wartościach historycznych dopuszcza się w sytuacjach szczególnie uzasadnionych ich stanem zachowania, potwierdzonym opinią wykonaną przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia oraz po wykonaniu inwentaryzacji architektonicznej dopuszczonego do rozbiórki budynku.

§ 8. Ustala się przeznaczenie do realizacji celów publicznych tereny komunikacji - oznaczone na rysunku planu symbolami: KUp, KUz, KUd, KUI, KS/KUd, oraz urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków oznaczone symbolem TK.

§ 9. 1. Ustala się następujące zasady obsługi obszaru objętego planem w infrastrukturę techniczną:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic i ciągów komunikacji pieszej,
- 2) wszelkie inwestycje i zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzenia ścieków wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci,
- 3) przy projektowaniu nowych inwestycji należy unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania należy istniejącą sieć przenieść zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych po uzgodnieniu z właściwym operatorem sieci,
- 4) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w ust. 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów,
- 5) zabrania się realizacji naziemnych sieci uzbrojenia technicznego z wyjątkiem przyłączy o charakterze czasowym.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) dla terenów 1 UC i UC/MR budowę nowej sieci wodociągowej,
- 2) dla pozostałych terenów: dostawę wody z miejskiej sieci wodociągowej, rozbudowę, modernizację istniejących sieci na terenach zainwestowanych,

3. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych ustala się:

- 1) przyłączenie terenów mieszkaniowych i usługowych do istniejącej sieci kanalizacji miejskiej,

4. W zakresie odprowadzenia ścieków opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do ziemi poza terenami, o których mowa w § 6 pkt 2 i 3.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) dostawę z miejskiej sieci gazowej,
- 2) modernizację istniejących gazociągów wraz z remontem ulic,
- 3) rozbudowę, budowę sieci rozdzielczej na terenach zabudowy wyznaczonej planem,

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) utrzymanie linii napowietrznej 110 kV oraz istniejących linii 15 kV i stacji transformatorowych,
- 2) zasilanie terenów objętych planem liniami średniego napięcia 15 kV, oraz liniami kablowymi ze stacji transformatorowych usytuowanych przy ulicach: Krasickiego, Małorolnych, Koniawska (poza obszarem opracowania) i Kasprzaka,
- 3) dopuszcza się wydzielenie działek pod nowe stacje transformatorowe.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

- 1) wykorzystanie gazu, energii elektrycznej i innych ekologicznych źródeł energii do celów grzewczych,

8. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:

- 1) ustala się: należy przewidzieć miejsce na lokalizację wolnostojących pojemników na odpady stałe na własnych działkach,
- 2) dopuszcza się: lokalizację miejsca gromadzenia odpadów w pomieszczeniach wbudowanych,

wentylowanych,

9. W zakresie rozbudowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację systemu kablowej sieci telefonicznej.

§ 10. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu - obowiązek zapewnienia dostępności terenów i obiektów osobom niepełnosprawnym:

- 1) przejścia piesze należy projektować w poziomie jezdni, z różnicami poziomów niwelowanymi pochylniami,
- 2) w zależności od intensywności ruchu, przejścia powinny być wyposażone w sygnalizację wizualną, akustyczną i świetlną, zapewniającą poprawną orientację przechodnia,
- 3) stosowanie pochylni lub wind w strefach wejściowych obiektów usługowych, handlowych.

Rozdział II

Ustalenia szczegółowe

§ 11. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 UC:

- 1) podstawowe:
usługi komercyjne,
- 2) uzupełniające:
 - a) drobna wytwórczość, gastronomia,
 - b) zieleń urządzona.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) maksymalna wysokość zabudowy - 12m,
- 3) dach płaski,
- 4) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni działki,
- 5) obowiązek zabezpieczenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości 1 miejsce na 30m² powierzchni użytkowych budynku,
- 6) dopuszcza się możliwość podziału terenu 1UC na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 5000m²,
- 7) zakaz zadrzewień wysokich w korytarzu technicznym dla istniejącej linii 110 kV,
- 8) dla zapewnienia szczelności i stabilności wału zabrania się wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału,
- 9) dojazd od istniejącej drogi 1 KUI,
- 10) uciążliwość ograniczyć do granic działki.

§ 12. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 UC:

- 1) podstawowe:
 - a) usługi komercyjne,
 - 2) uzupełniające:
 - a) parking, zieleń izolacyjna,
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy - 12m,
 - 3) dach płaski,
 - 4) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni działki,

- 5) obowiązek zabezpieczenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości 1 miejsce na 30m² powierzchni użytkowej budynku,
- 6) dla zapewnienia szczelności i stabilności wału zabrania się wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału,
- 7) powiązania terenu z układem drogowym poprzez ulicę Koniawską,
- 8) dopuszcza się lokalizację stacji paliw:
 - wjazd z drogi KUp maksymalnie odsunięty od KUz,
 - uciążliwość ograniczyć do granic działki.

§ 13. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3 UC:

- 1) podstawowe - usługi komercyjne,
 - 2) uzupełniające - parking, zielen izolacyjna,
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) zastosowanie zieleni zimozielonej w formie przesłon od strony zabudowy mieszkaniowej (MM),
 - 3) maksymalna wysokość zabudowy - 12m,
 - 4) dach płaski,
 - 5) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni działki,
 - 6) obowiązek zabezpieczenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości 1 miejsce na 30m² powierzchni użytkowej budynku,
 - 7) zakaz zabudowy w korytarzu technicznym linii napowietrznej 2 x 15 kV,
 - 8) dopuszcza się:
 - przebudowę istniejących linii napowietrznych na kablowe doziemne z zastosowaniem przepisów szczegółowych,
 - 9) powiązanie terenu z układem uliczno-drogowym wg warunków technicznych i przepisów branżowych z następującymi zasadami:
 - wjazd i wyjazd z istniejącej drogi 2 KUI i KUz,
 - uciążliwość ograniczyć do granic działki.

§ 14. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4 UC:

- 1) podstawowe - usługi komercyjne,
 - 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji stacji paliw,
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu - dowiązując się do istniejącej zabudowy,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy - 12m,
 - 3) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni działki,
 - 4) obowiązek zabezpieczenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości 1 miejsce na 30m² powierzchni użytkowej budynku,
 - 5) dla proponowanej lokalizacji stacji paliw należy uciążliwość ograniczyć do granic działki,
 - 6) powiązania terenu z układem uliczno-drogowym wg warunków technicznych i przepisów branżowych z następującymi zasadami:
 - wjazd i wyjazd z istniejącej drogi 2 KUI z możliwością włączenia do KUp,
 - 7) dopuszcza się:
 - przebudowę istniejących linii napowietrznych na kablowe doziemne z zastosowaniem przepisów szczególnych.

§ 15. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UC/MR:

- 1) podstawowe - usługi komercyjne,
- 2) uzupełniające - zabudowa zagrodowa,
- 3) dopuszcza się wyburzenie istniejącej zabudowy z uwzględnieniem ustaleń określonych w § 7.
 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy - 12m,
 - 3) powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni działki,
 - 4) obowiązek zabezpieczenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości 1 miejsce na 30m² powierzchni użytkowych budynku,
 - 5) dojazd od ulicy 1 KUI,
 - 6) zakaz zadrzewień wysokich w korytarzu technicznym dla istniejącej linii 110 kV,
 - 7) dla zapewnienia szczelności i stabilności wału zabrania się wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału,
 - 8) uciążliwość ograniczyć do granic działki.

§ 16. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MM:

- 1) podstawowe - budownictwo mieszkaniowe mieszane,
- 2) uzupełniające - usługi,
 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia, z uwzględnieniem zasad określonych w § 7:
 - 1) zachowanie istniejącej zabudowy,
 - 2) dopuszcza się wyburzenie istniejących budynków gospodarczych,
 - 3) dojazd od ul. Koniańskiej położonej poza obszarem opracowania.

§ 17. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UC/MN:

podstawowe: usługi

uzupełniające: mieszkalnictwo jednorodzinne

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia z uwzględnieniem zasad określonych w § 7:

- 1) obowiązująca linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dopuszcza się wyburzenie istniejącej zabudowy,
- 3) dojazd z ulicy 1 KUI,
- 4) uciążliwość ograniczyć do granic działki.

§ 18. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN:

- 1) podstawowe: mieszkalnictwo jednorodzinne,
- 2) uzupełniające: usługi,

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia z uwzględnieniem zasad określonych w § 7:

- 1) zachowanie istniejącej zabudowy,
- 2) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynków mieszkalnych do wysokości 9m,
- 3) dopuszcza się wyburzenie istniejących budynków gospodarczych,
- 4) dojazd z ulicy 2 KUI.

§ 19. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 ZD:

- 1) zachowanie istniejących ogródków działkowych,
- 2) dopuszcza się budowę małych obiektów kubaturowych (altan) na terenie ogródków zgodnie z

przepisami odrębnymi,

- 3) zakaz zadrzewień wysokich w korytarzu technicznym dla istniejącej linii 110 kV,
- 4) dojazd od ulicy 1 KUI.

§ 20. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZD:

- 1) zachowanie istniejących ogródków działkowych,
- 2) dopuszcza się budowę małych obiektów kubaturowych (altan) na terenie ogródków zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) dojazd od ul. 1 KUI.

§ 21. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KS/KUd:

- 1) podstawowe:
 - a) teren komunikacji drogowej,
- 2) uzupełniające - parking,
- 3) dojazd z terenu 1 KUI do terenu o symbolu 2TK.

§ 22. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 TK:

- 1) zachowanie istniejącej przepompowni ścieków,
- 2) uciążliwość ograniczyć do granic działki.

§ 23. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem TK:

- 1) podstawowe - teren urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) zakaz zabudowy w korytarzu technicznym napowietrznej linii energetycznej 2 x 15 KV,
 - 3) dla zapewnienia szczelności i stabilności wału zabrania się wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału,
- 3) dopuszcza się:
 - a) przebudowę istniejących linii napowietrznych na kablowe doziemne z zastosowaniem przepisów szczegółowych.

§ 24. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1 ZI:

- 1) teren niskiej zieleni izolacyjnej.

Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) utrzymanie istniejącego rowu melioracyjnego,
- 2) dla zapewnienia szczelności i stabilności wału zabrania się wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału,
- 3) zakaz uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów w odległości 3m od stopy wału.

§ 25. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 ZI:

- 1) teren niskiej zieleni izolacyjnej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakaz uprawy gruntu, sadzenia drzew lub krzewów w odległości 3m od stopy wału,
- 2) dla zapewnienia szczelności i stabilności wału zabrania się wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50m od stopy wału,
- 3) zakaz zadrzewiania w korytarzu linii energetycznej 2 x 15 KV.

§ 26. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KUI:

- 1) istniejąca lokalna droga dojazdowa o przebiegu zmiennym,
- 2) ustala się minimalną szerokość 12m w liniach rozgraniczenia dróg - dopuszcza się przewężenie w związku z istniejącymi własnościami,
- 3) ustala się lokalizację placu manewrowego zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu o parametrach 20m x 20m.

§ 27. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu 2 KUI:

- 1) istniejąca droga lokalna dla której ustala się klasę ulicy dojazdowej,
- 2) obsługa komunikacyjna terenu 4 UC i 3 UC,
- 3) włączenie do drogi KUp jednym wlotem wjazdowo - wyjazdowym.

§ 28. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KUp:

- 1) istniejąca droga przyspieszonego ruchu,
- 2) połączenie jednym wlotem wjazdowo - wyjazdowym z drogą 2 KUI.

§ 29. 1. Ustala się przeznaczenie dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KUz:

- 1) istniejąca droga zbiorcza wojewódzka łącząca drogę przyspieszonego ruchu KUp z ul. Koniawską graniczącą od wschodu z obszarem opracowania planu,
- 2) Połączenie wjazdem i wyjazdem z terenem oznaczonym 3 UC.

Rozdział III

Ustalenia końcowe

§ 30. Uchwala się stawkę 30% dla terenów o symbolu "1UC z wyłączeniem działki Nr 786, UC/MR, i UC/MN", dla pozostałych terenów stawkę 0,0% służącą naliczeniu opłaty, wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości objętych planem.

§ 31. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 32. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
(-)
Jan Kaczanowski