

**ZIELEŃ W REJONACH SŁONECZNE I STASZICA****ZESTAWIENIE CZYNNOŚCI****1. Koszenie powierzchni trawiastych (z maksymalnym rozdrobnieniem pokosu):**

Zamawiający przewiduje w ciągu umowy wykoszenie obszarów porośniętych trawami oraz inną roślinnością - na terenie płaskim o łącznej pow. 120.000 m<sup>2</sup> (12,00 ha) oraz na skarpach o łącznej pow. 40.000 m<sup>2</sup> (4,00 ha).

- Zamawiający przewiduje potrzebę wykoszenia w ciągu 1 dnia terenu nie większego niż 2,0 ha (dotyczy obszarów o dużym jednolitym areale), w przypadku wyznaczenia terenu na którym przebieg prac będzie utrudniony (dotyczy obszarów, na których koszenia będą pracochłonne, prowadzone głównie ręcznie i na powierzchniach o dużym rozproszeniu), wyznaczony teren będzie nie większy niż 1,0 ha/ dzień.

Tym samym, termin na koszenie wyznaczonego przez Zamawiającego arealu będzie określony proporcjonalnie do jego wielkości.

- Zamawiający uwzględnia w ramach ogólnej puli powierzchni przewidzianej do wykoszenia również obszary występujące w danym rejonie, ale nie ujęte w tabelach utrzymaniowych.
- w przypadku koszenia terenów porośniętych wysokimi chwastami, na których przebieg prac będzie utrudniony (dotyczy wyłącznie terenów nie objętych podstawowym utrzymaniem), Zamawiający przewiduje rozliczenie koszenia takiej powierzchni uwzględniając 30% procentowe zwiększenie jej wielkości,
- podczas wykaszania terenów wzdłuż ogrodzeń, krawężników, lamp oświetleniowych i znaków drogowych, należy każdorazowo wykaszać wrastającą w nie roślinność,
- podczas realizacji koszeń należy uprzątać wszelkie zalegające zanieczyszczenia, (poza ustalonym cyklem prac porządkowych) oraz usuwać pokos zalegający na chodnikach, schodach, jezdniach i innych powierzchniach, na których może stwarzać kolizję. Wskazane czynności należy realizować równolegle do prowadzonych w danym miejscu koszeń. Jeśli pokos będzie wydmuchiwany na powierzchnie trawiaste, należy to robić na taką odległość, aby nie był z powrotem wywiewany przez wiatr na powierzchnie utwardzone.
- podczas wykaszania terenów w obszarze roślinności płazącej, okrywowej lub stykającej się z gruntem, należy unosić ich obrzeża w celu dokoszenia skrajnych powierzchni podłoża.

**2. Pielęgnacja żywopłotów formowanych i skupin krzewów:**

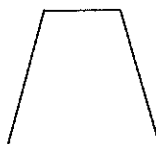
Zamawiający przewiduje w ciągu umowy:

- cięcie żywopłotów o łącznej powierzchni 100 m<sup>2</sup>,
- odchwaszczanie żywopłotów o łącznej powierzchni 50 m<sup>2</sup>,
- odchwaszczanie skupin krzewów o łącznej powierzchni 820 m<sup>2</sup>.

(wskazane powierzchnie dotyczą powierzchni porośniętych roślinami przy gruncie).

W ciągu 1 dnia Zamawiający planuje potrzebę wykonania pielęgnacji do 150 m<sup>2</sup> roślin.

- odchwaszczanie (pielenie) - obejmuje usuwanie wszelkich chwastów, pnączy oraz samosiewów drzew i krzewów (w przypadku odsłonięcia korzeni podczas wykonywania ww. prac należy uzupełnić ubytki żyzną ziemią),
- żywopłoty formowane, w wyznaczonych przez Zamawiającego lokalizacjach należy przycinać pod kątem 10°, nadając im pokrój trapezu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem:



- oczyszczanie z zalegających śmieci oraz wytworzonych odpadów roślinnych - resztki ogrodnicze oraz śmieci w miejscu prowadzonych prac należy usuwać na bieżąco, tj. nie mogą zalegać dłużej niż 2 dni,
- w przypadku zakończenia prac lub ich części w piątek lub sobotę, lub w dzień poprzedzający dni świąteczne, wytworzone odpady należy bezwzględnie usunąć w tym samym dniu.

### **3. Usuwanie wiatrolomów i wiatrowalów:**

w ciągu umowy wraz z likwidacją zagrożeń z nimi związanych oraz z uprzątnięciem wszelkich odpadów roślinnych:

- a. usuwanie powalonych drzew starszych - w ilości do 5 szt., o obwodach pni powyższej 50 cm, (mierzonych na wysokości 1,30 m od podstawy pnia), cechujących się dużymi rozmiarami, których usunięcie będzie wymagało zastosowania sprzętu specjalistycznego,
- b. bieżące usuwanie powalonych lub uszkodzonych (złamanych) drzew, w ramach podstawowych prac porządkowych - dotyczy drzew młodszych o małych gabarytach (tj. o obwodach pni do 50 cm), których uprzątnięcie może być wykonane ręcznie, bez konieczności użycia sprzętu specjalistycznego.

Wiatrolomy i wiatrowały należy usuwać wraz z pozostałą nadziemną częścią pnia „kikutami” o wysokości do 1,30 m, cięcia należy dokonać na poziomie gruntu. Wiatrowały należy usuwać wraz z całą karpą, z jednoczesnym uzupełnieniem ziemi po wykrotach, w razie stwierdzonych potrzeb z dosiewem traw. W przypadku usuwania rozłupów pni (dotyczy drzew wielopniowych), lub usuwania dużych masywnych konarów, wraz w jednoczesnym docinaniem miejsca rozłupu.

Wskazane do usunięcia wiatrowały i wiatrolomy nie mogą zalegać dłużej niż 3 dni. Prace w zakresie ich uprzątnięcia powinny być podjęte niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia od chwili ich zgłoszenia.

### **4. Utrzymanie czystości terenów (wykazanych w załącznikach nr 5a i 5b) – zgodnie z wykazanymi krotnościami sprzątania na danym terenie:**

- zbieranie wszelkich zanieczyszczeń bytowych i komunalnych (papiery, opakowania, opadłe owoce, drobne gałęzie, odpady pokarmowe i roślinne, w tym zanieczyszczenia pochodzenia ludzkiego i zwierzęcego),
- usuwanie śmieci z koszy na odpadki (wykazanych w załącznikach 5a i 5b),
- usuwanie wszelkich zanieczyszczeń zalegających w pokrojach drzew i krzewów (np. worki foliowe, opakowania, sznury, druty, opony, itp.),
- usuwanie dużych odpadów gabarytowych na bieżąco, tj. każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb – po za ustaloną krotnością uprzątnięcia (np. opony, elementy uszkodzonych pojazdów, odłamane konary, duże skupiska porzuconych odpadów, elementy budowlane i wyposażenie AGD),
- zbieranie śmieci z ciągów pieszych utwardzonych, schodów, placów i alejek ziemnych.

Wszelkie zebrane zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko śmieci.

#### **Uwagi:**

- Na polecenie Zamawiającego dopuszcza się możliwość zamiennego wykonywania prac w tym samym zakresie i równoważnej wartości, na innym terenie.
- Wszelkie uzgodnienia dotyczące prac oraz należytego zabezpieczenia terenu należą do Wykonawcy o czym zostanie poinformowany Zamawiający.
- Prace powierzane do wykonania, dla których określono łączną powierzchnię lub ilość zabiegów przewidzianych do realizacji, będą zlecane na podstawie każdorazowego polecenia, wydanego pisemnie przez Zamawiającego (nie dotyczy to prac porządkowych). Zakres powyższych prac będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego.

Tym samym Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyznaczania do realizacji prac na wybranych przez siebie częściach zasobów zieleni opisanych w zestawieniach powierzchni.

- Łączna powierzchnia podana do koszenia, cięcia i odchwaszczania roślin oznacza, że obowiązkiem Wykonawcy będzie przeprowadzenie prac na takiej powierzchni jednokrotnie. Np. sformułowanie „cięcie żywopłotów o łącznej powierzchni 500 m<sup>2</sup>” oznacza, że w zakresie czynności znajduje się 5 krotne przycięcie żywopłotu o pow. 100 m<sup>2</sup> lub dwukrotne przycięcie żywopłotu o pow. 250 m<sup>2</sup>, lub 1 krotne przycięcie żywopłotu o pow. 500 m<sup>2</sup>.
- W przypadku wyznaczania do realizacji prac tylko na części powierzchni (dla poszczególnych robót), Zamawiający wyznaczy termin na ich jednokrotne wykonanie proporcjonalnie do powierzchni objętej pracami w danym momencie, przy założeniu, że termin taki będzie nie krótszy niż 3 dni.
- Polecenia wykonania poszczególnych prac będą wydawane przez Zamawiającego nie później niż 3 dni, przed przystąpieniem do ich wykonania. W wyjątkowych sytuacjach wymagających podjęcia działań interwencyjnych, dopuszcza się późniejsze powiadomienie.
- Wszystkie ww. prace Wykonawca zobowiązany jest wykonywać z należytą starannością, zapewniając właściwe utrzymanie zieleni (zgodnie ze sztuką ogrodnictwa), jej dobry stan zdrowotny oraz wysoki standard estetyczny i pielęgnacyjny.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - SŁONECZNE													
Lp.	TEREN	TRAWNIK		SKUPINY KRZEWÓW	ŻYWOPLÓTY FORMOWANE				ŻYWOPLÓTY NIEFOR- MOWANE		POW. UTWAR- DZONE	POW. OGÓŁEM	KAT. OCZYSZ- CZANIA
		piaski m <sup>2</sup>	skarpa m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	mb	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> rzutu	mb	m <sup>2</sup> rzutu			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Al. Konstytucji 3-go Maja- od Asnyka (lewa strona w górę) + lewa i prawa strona wjazdu na garaże – 3m szer.)		17 620		40	200	120	76		schody 200	17 820	I	
2	ul. Myśliborska – skwer Skoda	120		203							323	I	
3	ul. Myśliborska – skwer przed NOMI + pas wzdłuż chodnika od strony boiska	2 230		120						wydept 100	2 646	I	
4	ul. Myśliborska – pas 130 m, szer. 10m – od komisu samochodowego do ronda ul. Słowiańska	1 300								chodnik 130 wydept 300	1 300	I	
5	ul. Sportowa – skwery przy pawilonie i parkingu – do końca ulicy + pasy zieleni przy bud. mieszk. nr 8 wraz z zejściem do ul. Ciołkowskiego (lewa strona)	5 120	800	40	20	20	10			chodnik 130 wydept 300	6 400	I	
6	ul. Olimpijska – skarpa poniżej dawnej giedy, pas 210 m szer. 5m przy chodniku (prawa strona w górę)	300	800								1 100	I	
7	ul. Gwiaździsta 10 – dojazd do boiska i garaży		2 000								2 000	III	
8	ul. Gwiaździsta – boisko i skarpa powyżej muru (do kościoła)	17 000	2 000								19 000	III	
9	ul. Słoneczna – skarpa przy pawilonie handlowym			480						schody 105	585	I	
10	ul. Słoneczna 11 – skwer przy przedszkolu nr 3									chodnik 300 schody 50	3 800	I	
11	Al. 11 Listopada – skarpa poniżej drukarni i powyżej murka od ul. Małej	2 520	890	40						schody 30	1 900	I	
12	Al. 11 Listopada – od ul. Olimpijskiej do Pl. Słonecznego	6 900	1 720	150							7 048	I	
13	Al. 11 Listopada przy cerkwi – pas szer. 20 m powyżej murka	600		148									
14	ul. Dobra – skwer (park)										600	I	
15	ul. Dąbosińska (plac zabaw i plac)	9 140								chodnik 440 alejka z. 500	10 080	I	
		4 000	1 000								5 000	II	
	Razem	49 230	26 830	1 181	60	220	130	76			79 602		

**UWAGI:**

Kategorie oczyszczania: I - 1x/ tydzień (czwartek lub piątek każdego tygodnia), II - 2x/ miesiąc (przed 15 i 30 każdego miesiąca, w lutym przed 28), III - 1x/ miesiąc (przed 30 każdego miesiąca, w lutym przed 28).

Lp. 15 - kosze na opadki - 3 szt. (w tym 1 szt. na psie odchody).

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - STASZICA													
Lp.	TEREN	TRAWNIK		SKUPINY KRZEWÓW m <sup>2</sup>	ŻYWOPŁOTY FORMOWANE				ŻYWOPŁOTY NIEFORMOWANE		POW. UTWARDZONE m <sup>2</sup>	POW. OGÓŁEM m <sup>2</sup>	KAT. OCZYSZCZANIA
		plaski m <sup>2</sup>	skarpa m <sup>2</sup>		mb	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> rzutu	mb	m <sup>2</sup> rzutu	mb			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ul. Myśluborska od ul. Niemcewicza do st. benzynowej	350			50	150	50				350	I	
2	ul. Matejki-Myśluborska – skwer „NETTO”	540		20						chodnik 70	680	I	
3	ul. Matejki – skwer od ul. Niemcewicza do „Kasyna”	4 870		60						chodnik 900	5 830	I	
4	ul. Matejki-Fredry – skarpa – skwer (do schodów)	9 520	4 550	250						chodnik 270 wydept 300	14 890	I	
5	ul. Fredry – skarpa – skwer + pasek przy przystanku	550	3 900							wydept 300	4 750	I	
6	ul. Kruczkowskiego – skarpa powyżej ogrodzenia kościoła		1 710								1 710	II	
7	ul. Marcinkowskiego 107 – skwer przy skośnym chodniku	1 050								wydept 300	1 350	I	
8	ul. Dunikowskiego 4 „górką” + skarpa i pas 2 m szer. wzdłuż parkingu od wjazdu z ul. Marcinkowskiego	3 470	1 380							wydept 200	5 050	I	
9	Pasaż Baczynskiego oraz teren przy ul. Fredry 5 przy bud. TP i punktach handlowych – Fredry 8	2 620	180								2 800	I	
10	ul. Niemcewicza – skwer	5 100									5 100	II	
11	ul. Kotsisa-Mościckiego – skarpa + skarpa przy garażach, UDT i pas zieleni od parkingu przy ul. Os. Młodych	880	2 600								3 480	I	
12	ul. Mościckiego – lewa strona (od jezdni do ogrodzeń) od ul. Kos. Gdyńskich do narożnika ogrodzenia SP15	220	1 800							wydept 200	2 220	I	
13	Al. Konst. 3-go Maja od ul. Asnyka (prawa strona w górę)		4 500	100						schody 40	4 640	I	
14	Al. Konst. 3-go Maja – łącznik do ul. Grottgera – pomiędzy chodnikiem i murem oporowym a ogrodzeniem do linii garaży.	430								wydept 150	580	I	
15	ul. Myśluborska – teren między chodnikiem a st. paltw NEO	950		150						wydept 50	1 150	I	
16	ul. Myśluborska – klin przy przystanku aut. - salon „Skody”	120								wydept 10	130	I	
	Razem	30 670	20 620	580	50	150	50	-	-	chodnik 1240 schody 40 wydepty 1510	54 710		

**UWAGI:**

Kategorie oczyszczania: I - 1x/ tydzień (czwartek lub piątek każdego tygodnia), II - 2x/ miesiąc (przed 15 i 30 każdego miesiąca, w lutym przed 28).

Lp. 4 - kosze na odpadki przy placu zabaw - 3 szt.