

ZIELEŃ PRZYULICZNA część WSCHODNIA.**Zestawienie prac:****1. Koszenie powierzchni trawiastych (z maksymalnym rozdrobnieniem pokosu) :**

Zamawiający przewiduje w ciągu jednego sezonu wykoszenie obszarów porośniętych trawami oraz inną roślinnością - na terenie płaskim o łącznej pow. 445.000 m² (44,5 ha) oraz na skarpach o łącznej pow. 36.437 m² (3,64 ha),

- Zamawiający przewiduje potrzebę wykoszenia w ciągu 1 dnia terenu nie większego niż 2,0 ha (dotyczy obszarów o dużym jednolitym areale), w przypadku wyznaczenia terenu na którym przebieg prac będzie utrudniony (dotyczy obszarów, na których koszenia będą pracochłonne, prowadzone głównie ręcznie i na powierzchniach o dużym rozproszaniu), wyznaczony teren będzie nie większy niż 1,0 ha/dzień.

Tym samym, termin na koszenie wyznaczonego przez Zamawiającego arealu będzie określony proporcjonalnie do jego wielkości.

- Zamawiający uwzględni w ramach ogólnej puli powierzchni przewidzianej do wykoszenia również obszary występujące w danym rejonie, ale nie ujęte w tabelach utrzymaniowych.
- w przypadku koszenia terenów porośniętych wysokimi chwastami, na których przebieg prac będzie utrudniony (dotyczy wyłącznie terenów nie objętych podstawowym utrzymaniem), Zamawiający przewiduje rozliczenie koszenia takiej powierzchni uwzględniając 30 procentowe zwiększenia powierzchni.
- wykaszanie powierzchni obsadzonych żonkilami (wykazanych w załączniku 2a), po ich przekwitnięciu.
- bieżące wykaszanie powierzchni trawiastych, zlokalizowanych w okolicach centrum miasta, przy ulicach:

Jagielly, Chrobrego, Borowskiego, Dąbrowskiego, Cichońskiego, Mickiewicza, Spichrzowej, Teatralnej, Szpitalnej, Walczaka (dotyczy „trójkąta” oraz pasów zieleni przy przejściu dla pieszych - w okolicy „Białego Kościółka” oraz na Starym Rynku (misa przy drzewie rosnącym przy Katedrze),

Wykaszanie wskazanych terenów powinno być realizowane na bieżąco, tj. każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb, z zachowaniem wzrostu traw o wysokości do 15 cm.

Ww. tereny - wykazane w załączniku 2a, o łącznej powierzchni 5.019 m² (0,5019 ha), nie wchodzi w skład ogólnej puli powierzchni trawiastej przewidzianej przez Zamawiającego do wykaszania w ciągu jednego sezonu.

Wykaszania powyższych terenów stanowią odrębny przedmiot powierzonych do realizacji prac.

- w przypadku koszenia terenów na których znajdują się rynsztoki (korytka odwadniające), należy każdorazowo usuwać zalegający w nich pokos, dotyczy terenów położonych przy: ul. Bierzarina, ul. Podmiejskiej przy Trasie Nadwarciańskiej i ul. Dekerta (łączna powierzchnia korytek 1.217 m², długość ok. 4.050 mb),
- podczas wykaszania terenów wzdłuż ogrodzeń, krawężników, lamp oświetleniowych i znaków drogowych, należy każdorazowo wykaszać wrastającą w nie roślinność,
- podczas realizacji koszeń należy uprzątać wszelkie zalegające zanieczyszczenia, (poza ustalonym cyklem prac porządkowych) oraz usuwać pokos zalegający na chodnikach, schodach, jezdniach i innych powierzchniach, na których może stwarzać kolizję. Wskazane czynności należy realizować równolegle do prowadzonych w danym miejscu koszeń. Jeżeli pokos będzie wydmuchiwany na powierzchnie trawiaste, należy to robić na taką odległość, aby nie był z powrotem wywiewany przez wiatr na powierzchnie utwardzone.
- podczas wykaszania terenów w obszarze roślinności płożącej, okrywowej lub stykającej się z gruntem, należy unosić ich obrzeża w celu dokoszenia skrajnych powierzchni podłoża.

- bieżące wykaszanie (w miarę stwierdzonych potrzeb) opaski o szer. 3 m wokół wiaty turystycznej przy ul. Wyszyńskiego.

2. Pielęgnacja żywopłotów formowanych, nieformowanych i skupin krzewów:

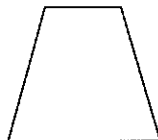
Zamawiający przewiduje w ciągu jednego sezonu:

- cięcie żywopłotów formowanych o łącznej powierzchni 9.616 m²,
- cięcie skupin krzewów lub żywopłotów nieformowanych o łącznej powierzchni 610 m²,
- odchwaszczanie żywopłotów formowanych o łącznej powierzchni 640 m²,
- odchwaszczanie skupin krzewów lub żywopłotów nieformowanych o łącznej powierzchni 6.368 m².

(wskazane powierzchnie dotyczą powierzchni porośniętych roślinami przy gruncie).

W ciągu 1 dnia Zamawiający planuje potrzebę wykonania pielęgnacji w odniesieniu do 250 m² roślin.

- odchwaszczanie – zabieg obejmuje usuwanie wszelkich chwastów, pnączy oraz samosiewów drzew i krzewów (w przypadku odsłonięcia korzeni podczas wykonywania ww. prac należy uzupełnić ubytki żyzną ziemią).
- żywopłoty formowane w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach, należy przycinać pod kątem 10°, nadając im pokrój trapezu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem:



- oczyszczanie z zalegających śmieci oraz wytworzonych odpadów roślinnych - resztki ogrodnicze oraz śmieci w miejscu prowadzonych prac należy usuwać na bieżąco, tj. nie mogą zalegać dłużej niż 1 dzień. W przypadku zakończenia prac (lub ich części) w piątek lub w sobotę, albo w dzień poprzedzający dzień świąteczny, wytworzone odpady roślinne należy bezwzględnie usuwać w tym samym dniu.

3. Pielęgnacja drzew starszych

(dotyczy przycinania odrostów 32 szt. drzew gat. Głóg) :

Zamawiający przewiduje 3 krotne przeprowadzenie w ciągu jednego sezonu pielęgnacji ww. drzew w zakresie formowania ich koron i usuwania odrostów w strefie pnia.

4. Usuwanie wiatrolomów i wiatrowalów

wraz z likwidacją zagrożeń z nimi związanych oraz z uprzątnięciem wszelkich odpadów roślinnych:

- usuwanie powalonych drzew starszych - w ilości do 3 szt., o obwodach pni powyższej 50 cm, (mierzonych na wysokości 1,30 m od podstawy pnia), cechujących się dużymi rozmiarami, których usunięcie będzie wymagało zastosowania sprzętu specjalistycznego,
- bieżące usuwanie powalonych lub uszkodzonych (złamanych) drzew, w ramach podstawowych prac porządkowych, dotyczy drzew młodszych o małych gabarytach (tj. o obwodach pni do 50 cm), których uprzątnięcie może być wykonane ręcznie, bez konieczności użycia sprzętu specjalistycznego.

Wiatrolomy należy usuwać wraz z pozostałą nadziemną częścią pnia „kikutami”, do wysokości 1,30 m, cięcia należy dokonać na poziomie gruntu. Wiatrowały należy usuwać wraz z całą karpą, z jednoczesnym uzupełnieniem ziemi po wykrotach, w razie stwierdzonych potrzeb z dosiewem traw. W przypadku usuwania rozłupów pni (dotyczy drzew wielopniowych), lub usuwania dużych masywnych konarów, wraz w jednoczesnym docinaniem miejsca rozłupu.

Wskazane do usunięcia wiatrowały i wiatrolomy nie mogą zalegać dłużej niż 3 dni. Prace w zakresie ich uprzątnięcia powinny być podjęte niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia od chwili ich zgłoszenia.

4. Utrzymanie czystości terenów (wykazanych w załącznikach 2a) – zgodnie z wykazanymi krotnościami sprzątania na danym terenie :

- zbieranie wszelkich zanieczyszczeń bytowych i komunalnych (papiery, opakowania, opadłe owoce, drobne gałęzie, odpady pokarmowe i roślinne, w tym zanieczyszczenia pochodzenia ludzkiego i zwierzęcego),
- usuwanie śmieci z koszy na odpadki. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości koszy – maksymalnie do 5 sztuk, bez zmiany wynagrodzenia.
- usuwanie wszelkich zanieczyszczeń zalegających w pokrojach drzew i krzewów (np. worki foliowe, opakowania, sznury, druty, opony, itp,
- usuwanie dużych odpadów gabarytowych na bieżąco, tj. każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb – po za ustaloną krotnością uprzątnięcia (np. opony, elementy uszkodzonych pojazdów, odłamane konary, duże skupiska porzuconych odpadów, elementy budowlane i wyposażenie AGD),
- zbieranie śmieci z ciągów pieszych utwardzonych, schodów, placów i alejek ziemnych.

Wszelkie zebrane zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko śmieci.

Utrzymaniem objęty jest również teren przy wiacie turystycznej przy ul. Wyszyńskiego, wraz z przyległym obszarem o szer. 3m oraz kosz na śmieci podlegający uprzątnięciu w miarę stwierdzonych potrzeb (powierzchnia ogólna wraz z wiatą 82 m²)

5. Utrzymanie „Różanek”:

(łącznie powierzchnia 336 m²)

- odchwaszczanie z uzupełnianiem ubytków ziemi powstałych w trakcie prac, przewiduje się w ciągu umowy przeprowadzenie 3 zabiegów odchwaszczania,
- usuwanie przekwitłych kwiatostanów, 3 razy w sezonie przy okazji odchwaszczania,
- usuwanie pędów wyrastających z podkładki,

Uwagi:

- Na polecenie Zamawiającego dopuszcza się możliwość zamiennego wykonywania prac w tym samym zakresie i równoważnej wartości, na innym terenie.
- Wszelkie uzgodnienia dotyczące prac oraz należytego zabezpieczenia terenu należą do Wykonawcy o czym zostanie poinformowany Zamawiający.
- Prace powierzane do wykonania, dla których określono łączną powierzchnię lub ilość zabiegów przewidzianych do realizacji, będą zlecane na podstawie każdorazowego polecenia, wydanego pisemnie przez Zamawiającego (nie dotyczy to prac porządkowych). Zakres powyższych prac będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego. Tym samym Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyznaczania do realizacji prac na wybranych przez siebie częściach zasobów zieleni opisanych w zestawieniach powierzchni.
- Łączna powierzchnia podana do koszenia, cięcia i odchwaszczania roślin oznacza, że obowiązkiem Wykonawcy będzie przeprowadzenie prac na takiej powierzchni jednokrotnie. Np. sformułowanie „cięcie żywopłotów o łącznej powierzchni 500 m²” oznacza, że w zakresie czynności znajduje się 5-krotne przycięcie żywopłotu o pow. 100 m² lub dwukrotne przycięcie żywopłotu o pow. 250 m², lub 1-krotne przycięcie żywopłotu o pow. 500 m².
- W przypadku wyznaczania do realizacji prac tylko na części powierzchni (dla poszczególnych robót), Zamawiający wyznaczy termin na ich jednokrotne wykonanie proporcjonalnie do powierzchni objętej pracami w danym momencie, przy założeniu, że termin taki będzie nie krótszy niż 3 dni.

- Polecenia wykonania poszczególnych prac będą wydawane przez Zamawiającego nie później niż 3 dni, przed przystąpieniem do ich wykonania. W wyjątkowych sytuacjach wymagających podjęcia działań interwencyjnych, dopuszcza się późniejsze powiadomienie.
- Wszystkie ww. prace Wykonawca zobowiązany jest wykonywać z należytą starannością, zapewniając właściwe utrzymanie zieleni (zgodnie ze sztuką ogrodniczą), jej dobry stan zdrowotny oraz wysoki standard estetyczny i pielęgnacyjny.

ZESTAWIENIE ZIELENI - część WSCHODNIA												
Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów liściastych	Żywopłoty					Wydepty	Powierzchnia całkowita	Uwagi
		w terenie płaskim	na skarpie		formowane			nieformowane				
					m ²	m ²	m ² rzutu	mb	m ²			
										mb	m ²	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Drogi krajowe	31 365	11 411	2 279	2 643	5 509	2 199	122	185	1 445	48 884	
2	Drogi wojewódzkie	110 219	10 997	5 146	1 403	3 121	1 161	526	748	1 451	129 722	
3	Drogi powiatowe	9 870	0	44	366	832	272	215	181	1 122	11 489	
4	Drogi gminne	71 731	1 815	578	1 334	2 901	1 217	292	269	1 733	77 343	
	R a z e m	223 185	24 223	8 047	5 746	12 363	4 849	1 155	1 383	5 751	267 438	

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH KRAJOWYCH - część WSCHODNIA

Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów liściastych, iglastych	Żywopłaty						Wydepty	Powierzchnia całkowita	Kategoria sprzątania
		w terenie płaskim	na skarpie		formowane			nieformowane					
					m ²	m ²	mb	m ² rzutu	mb	m ²			
											m ²	m ²	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Jagielly	1 680		202	122	409	214	42	105	20	2 221	I	
2	Podmiejska	11 450	7 341	1 765						130	20 686	II	
3	Pomorska	3 401		170	575	1 208	428			549	4 548	III	
4	Walczaka	10 933		32	1 946	3 892	1 557	80	80	746	13 348	I	
5	Warszawska	3 901	4 070	110							8 081	III	
R a z e m		31 365	11 411	2 279	2 643	5 509	2 199	122	185	1 445	48 884		

Uwagi:

Sprzątanie wg III kategorii, tj. I - 1 raz w tygodniu, II - 1 raz na 2 tygodnie, III - 1 raz w miesiącu

Lp. 1 - odcinek od przystanku MZK naprzeciw ul. Szkolnej do narożnika z ul. Chrobrego, w tym:

- 1) narożnik ul. Warszawskiej i ul. Sikorskiego - Skwer z "ptakami" 960 m² ("Różanka" 44 m², trawnik 878 m², skupiny krzewów 38 m²) + odcinek od str. byłej Apteki
- 2) krzewy 28 m² przy skrzyżowaniu z ul. Chrobrego w pobliżu kawiarni "Letnia", krzewy gat. Irga w pasie rozd. drogi naprzeciw Łaźni 80 m², krzewy gat. Tamaryszek przy chodniku 35 m²
- 3) młode drzewa: 6 szt. głąb zlokalizowane na skwerze przy "Świnsterze", naprzeciw banku PKO

Lp. 2 - odcinek od narożnika z ul. Pomorskiej do Ronda Sybiraków, w tym:

- 1) Rondo Sybiraków 701 m²
- 2) wewnętrzne pasy rozdzielu drogi + pas zieleni za chodnikiem, wzdłuż ogrodzenia przy budynku nr 19
- 3) skarpy: lewa str. - do ogrodzenia 4 800 m², prawa str. teren nad murem, wzdłuż rynienki odwadniającej skarpę 975 m² (rynienka 304 m²)

Lp. 3:

- 1) odcinek od ul. Walczaka do Ronda Santockiego, wraz z "trójkątem" za chodnikiem przy bloku nr 30
- 2) utrzymanie wraz z terenem między chodnikiem i garażami przy budynku nr 47 (572 m²)
- Lp. 4 - ul. Walczaka od ul. Jagiello do granic adm. miasta, w tym:
 - 1) trójkąt przy "Białym Kościele" (kwietnik Trawy ozdobne - 53 m², trawnik - 108 m², skupina krzewów - 32 m²) + pas zieleni przy przejściu dla pieszych (75 m²)
 - 2) teren za chodnikiem, wzdłuż ogrodzenia byłego "Domu Dziecka"
 - 3) Rondo Ofiar Katynia 2.609 m² (trawnik 2.300 m², skupiny krzewów: 20 m² - pigwa, 40 m² - iglaki, młode drzewa 7 szt. Głóg, żonkile - do wykaszania po przekwitnięciu)
 - 4) Rondo Gdańskie 487 m² (trawnik - opaska 195 m², "Różanka" 292 m²)
 - 5) odcinek od narożnika z ul. Szarych Szeregów do granic adm. miasta - po obu str. drogi w pasie o szerokości ok. 5m od krawędzi jezdni.

Lp. 5:

- 1) skarpa od ul. Parkowej do końca skarpy - do budynku nr 133, wraz z dwoma "trójkątami" widoczności
- 2) teren wzdłuż posesji nr 135-141 + teren wzdłuż ogrodzenia byłej Cegielni - od posesji nr 161 do wjazdu na posesję nr 185a
- 3) teren zieleni między jezdniami i poboczem przed wiaduktem, 4 narożniki przyległe do wiaduktu kolejowego oraz plac przy przystanku autobusowym MZK
- 4) teren za wiaduktem kolejowym do granic adm. miasta (obie strony drogi - pobocza, do osi rowów)

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH GMINNYCH I WEWNĘTRZNYCH - część WSCHODNIA

Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów	Żywopłaty						Wydepty, pow. utwardzona z kostki	Powierzchnia całkowita	Kategoria sprzątań
		na skarpie			formowane			nieformowane					
		w terenie płaskim	m ²		m ²	mb	m ²	m ² rzutu	mb	m ²		m ²	
		2	3		4	5	6	7	8	9		10	
	1												
1	9 Maja		55			79	220	88		50	193		III
2	Bierzarina+Łukaszyńskiego		7 535	1188	527	368	552	184			9 434		III
3	Bogusławskiego		309								309		III
4	Bora-Komorowskiego		2 766								2 766		III
5	Fiedorfa-Nilla		2 040								2 040		III
6	Czartoryskiego		8 004			26	45	20			8 024		I
7	Dekerta		3 840								3 840		I
8	Energetyków		1 584						116	93	1 677		III
9	Kombatantów		4 224							1056	5 280		II
10	Maczka		900								900		I
11	Okulickiego		2 170								2 170		III
12	Podmiejska Boczna		104	36							140		III
13	Puszkina		312								312		III
14	Spichrzowa		216		6	21	71	21		248	491		I
15	Stary Rynek		5							95	100		I
16	Szpitalna		189								189		I
17	Witosa		1 595	16		22	37	34			1 645		II
18	Wróblewskiego		4 978		30	423	1 098	423		284	5 715		II
19	Kościuszki		645			125	323	125			770		III
20	Janockiego		3 621								3 621		III
21	Popławskiego		2 223			271	555	322	176	176	2 721		III
22	Obronców Pokoju		4 095								4 095		III
23	Niepodległości		7 667	115							7 782		I
24	Narutowicza		1 602								1 602		I
25	Żniwna		2 170	460							2 630		I
26	Dembowskiego		269								269		III
27	Ogińskiego		1 272								1 272		III
28	Połaniecka		252								252		III
29	Szwalezerów		1 300								1 300		III
30	Paderewskiego		1 450								1 450		III
31	Bohaterów Lenino		455								455		III

32	Armii Ludowej	1 423	15							1 438	III
33	Plac Jana Pawła II	1 405								1 405	III
34	Grabskiego	300								300	III
35	Krasickiego	571								571	III
36	Pluty	185								185	I
R a z e m		71 731	1 815	578	1 334	2 901	1 217	292	269	1 733	77 343

Uwagi :

Sprzątanie wg III kategorii, tj. I - 1 raz w tygodniu, II - 1 raz na 2 tygodnie, III - 1 raz w miesiącu.

Lp. 4 - w tym cały lewy narożnik z ul. Fieldorfa Nilla, przyległy do ogrodzenia ogrodów działkowych (910 m²)

Lp. 6 - w tym odcinek od "Castoramy" do ul. Dekerta pow 460m² + odcinek za ul. Dekerta do ul. Perłowej, wraz z narożnikiem przy budynku nr 2

Lp. 6 - od ul. Szarych Szeregów do Szpitala Wojewódzkiego.

Lp. 9 - pielęgnacja drzew 30 szt. gat. Jesion w zakresie przycinania odrostów

Lp. 11 - w tym drugi odcinek ul. Okulickiego (pow. 980 m²) za ul. Szarych Szeregów: zieleni przy miejscach postojowych przy blokach nr 38-66 (do wiaty śmietnikowej) oraz pas przyległy do ogrodzenia ogrodów działkowych.

Lp. 13 - cały odcinek, wraz z pasem zieleni przy sklepie "LIDL" + skwer przy ul. Żwirki i Wigury

Lp. 15:

1) kwietniki "Fale" - 61 m², obsadka 1.200 szt. (dwie obsadki wraz z kompleksową pielęgnacją)

2) Kompleksowa pielęgnacja drzew 28 szt. - 20 szt (19+1) na placu przy Katedrze, 4 szt. przy Banku przy ul. Chrobrego, 4 szt. przy Banku przy ul. Sikorskiego

3) powierzchnie utwardzone "Fale" (85 m²) z kostki granitowej i opaski przy krawężniku jezdni do odchwaszczania (3 razy w roku) i bieżącego uprzążania

4) wraz z utrzymaniem narożnika przy ul. Wodnej (10 m²) pow. z kostki granitowej + wydept, teren do odchwaszczania i bieżącego uprzążania

5) powierzchnia trawni 5 m² - misa przy drzewie do wykaszania w ramach pielęgnacji drzewa (poz. 14 pkt 2)

Lp. 25 - utrzymanie w pasie o szer. ok. 2 m za linią chodnika, kłm przy murze oporowym nad torowiskiem kolejowym - w całości oraz lewa str. wzdłuż ogrodzeń ogrodów działkowych.

Lp. 35 - młode drzewa do kompleksowej pielęgnacji 22 szt. gat. Jarzab

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH POWIATOWYCH - część WSCHODNIA													
Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów liściastych	Żywopłoty						Wydepty	Powierzchnia całkowita	Kategoria sprzątania
		w terenie płaskim	na skarpie		formowane			nieformowane					
					m ²	m ²	mb	m ² rzutu	mb	m ²			
												m ²	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
										465	580	III	
1	Chodkiewicza	115									459	I	
2	Cichońskiego	416		18	36	83	25						
3	Czeresniowa	2 932			70	189	39	45	45	102	3 118	II	
4	Kazimierza Wielkiego	435			157	314	126			300	861	III	
5	Kilińskiego	97								96	193	III	
6	Mickiewicza	100			103	246	82			100	282	I	
7	Szarych Szeregów	4 050									4 050	II	
8	Sybiraków	1 168		26							1 194	III	
9	Teatralna	557						170	136	59	752	II	
	R a z e m	9 870	0	44	366	832	272	215	181	1 122	11 489		

Uwagi :

Sprzątanie wg. III kategorii, tj.: I - 1 raz w tygodniu, II - 1 raz na 2 tygodnie, III - 1 raz w miesiącu.

Lp. 2 - utrzymanie wraz z pasem zieleni między parkingiem i ogrodzeniem - naprzeciw targowiska

Lp. 3 - utrzymanie wraz z terenem za chodnikiem - po prawej str. na całej długości, wzdłuż przyległego ogrodzenia

Lp. 4 - utrzymanie od narożnika z Al. Odrodzenia Polski do końca zabudowy, za pętlą tramwajową

Lp. 6 - teren od ul. Wyszyńskiego do ul. Kosynierów Gdyńskich (młode drzewa 18 szt. gat. Klon + 2 szt. gat. Jarzab)

Lp. 9 - utrzymanie wraz z terenem przyległym za chodnikiem po lewej str. - odcinek od parkingu przy przejeździe kolejowym do narożnika z ul. Szpitalną