



**PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO**

Urząd Miasta
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

T: +48 95 7355 500
F: +48 95 7355 670
E: kancelaria@um.gorzow.pl
I: www.gorzow.pl

Gorzów Wlkp. 07.05.2014r.

WOU-IV.271.29.2014.AZ

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

dot. Przetarg nieograniczony: „Utrzymanie zieleni miejskiej: przyulicznej, rejonów i parków miejskich”

Na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie brakujących załączników nr 3 i 3a, zmianę załącznika nr 2a oraz 9 (dokumenty w załączeniu).

Jednocześnie Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 14.05.2014r. do godz. 10:00 oraz termin otwarcia ofert, na dzień 14.05.2014r. na godz. 10:30 – Urząd Miasta Gorzowa Wlkp., sala 219.

Z poważaniem

wz. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Ewa Piekarz
Z-ca Prezydenta Miasta

DYREKTOR WYDZIAŁU
OPRACOWAŃ I URZĘDU
mgr inż. Robert Elner
(5)

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH GMINNYCH I WEWNĘTRZNYCH - część WSCHODNIA

Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów	Żywopłaty						Wydepty, pow. utwardzona z kostki	Powierzchnia całkowita	Kategoria sprzątania
		w terenie płaskim	na skarpie		formowane			nieformowane					
					m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	9 Maja	55			79	220	88			50	193	III	
2	Bierzarina+Łukaszińskiego	7 535	1 188	527	368	552	184				9 434	III	
3	Bogusławskiego	309									309	III	
4	Bora-Komorowskiego	2 766									2 766	III	
5	Fiedorfa-Nilla	2 040									2 040	III	
6	Czartoryskiego	8 004			25	45	20				8 024	I	
7	Dekerta	3 840									3 840	I	
8	Energetyków	1 584						116	93		1 677	III	
9	Kombatantów	4 224								1056	5 280	II	
10	Maczka	900									900	I	
11	Okulickiego	2 170									2 170	III	
12	Podmiejska Boczna	104	36								140	III	
13	Puszkina	312									312	III	
14	Spichrzowa	216		6	21	71	21			248	491	I	
15	Stary Rynek	5								95	100	I	
16	Szpitalna	189									189	I	
17	Witosa	1 595	16		22	37	34				1 645	II	
18	Wróblewskiego	4 978		30	423	1 098	423			284	5 715	II	
19	Kościuszki	645			125	323	125				770	III	
20	Janockiego	3 621									3 621	III	
21	Popławskiego	2 223			271	555	322	176	176		2 721	III	
22	Obronców Pokoju	4 095									4 095	III	
23	Niepodległości	7 667	115								7 782	I	
24	Narutowicza	1 602									1 602	I	
25	Żniwna	2 170	460								2 630	I	
26	Dembowskiego	269									269	III	
27	Ogińskiego	1 272									1 272	III	
28	Połaniecka	252									252	III	
29	Szwolężerów	1 300									1 300	III	
30	Paderewskiego	1 450									1 450	III	
31	Bohaterów Lenino	455									455	III	

32	Armii Ludowej	1 423																1 438	III
33	Plac Jana Pawła II	1 405																1 405	III
34	Grabskiego	300																300	III
35	Krasiczkiego	571																571	III
36	Pluty	185																185	I
R a z e m		71 731	1 815	578	1 334	2 901	1 217	292	269	1 733	77 343								

Uwagi :

Sprzątanie wg III kategorii, tj. I - 1 raz w tygodniu, II - 1 raz na 2 tygodnie, III - 1 raz w miesiącu.

Lp. 4 - w tym cały lewy narożnik z ul. Fiedorfa Nilla, przyległy do ogrodzenia ogrodów działkowych (910 m²)

Lp. 6 - w tym odcinek od "Castoramy" do ul. Dekerta pow 460m² + odcinek za ul. Dekerta do ul. Perłowej, wraz z narożnikiem przy budynku nr 2

Lp. 6 - od ul. Szarych Szeregów do Szpitala Wojewódzkiego.

Lp. 11 - w tym drugi odcinek ul. Okulickiego (pow. 980 m²), za ul. Szarych Szeregów: zielen przy miejscach postojowych przy blokach nr 38-66 (do wiaty śmiecikowej) oraz pas przyległy do ogrodzenia ogrodów działkowych.

Lp. 13 - cały odcinek, wraz z pasem zieleni przy sklepie "LIDL" + skwer przy ul. Żwirki i Wigury

Lp. 15:

1) kwietniki "Fale" - 61 m²

2) Kompleksowa pielęgnacja drzew 28 szt. - 20 szt (19+1) na placu przy Katedrze, 4 szt. przy Banku przy ul. Chrobrego, 4 szt. przy Banku przy ul. Sikorskiego

3) wraz z utrzymaniem narożnika przy ul. Wodnej (10 m²) pow. z kostki granitowej + wydept, teren do odchwszczania i bieżącego uprzątnia

4) powierzchnia trawiasta 5 m² - misa przy dźwiewie do wykaszania w ramach pielęgnacji drzewa (poz. 14 pkt 2)

Lp. 25 - utrzymanie w pasie o szer. ok. 2 m za linią chodnika, klin przy murze oporowym nad torowiskiem kolejowym - w całości oraz lewa str. wzdłuż ogrodzeń ogrodów działkowych.

ZIELEŃ PRZYULICZNA część ZACHODNIA.**Zestawienie prac:****1. Koszenie powierzchni trawiastych (z maksymalnym rozdrobnieniem pokosu):**

Zamawiający przewiduje w ciągu jednego sezonu wykoszenie obszarów porośniętych trawami oraz inną roślinnością - na terenie płaskim o łącznej pow. **473.000 m² (47,3 ha)** oraz na skarpach o łącznej pow. **5.000 m² (0,5 ha)**.

- Zamawiający przewiduje potrzebę wykoszenia w ciągu 1 dnia terenu nie większego niż 3,0 ha (dotyczy obszarów o dużym jednolitym areale), w przypadku wyznaczenia terenu na którym przebieg prac będzie utrudniony (dotyczy obszarów, na których koszenia będą pracochłonne, prowadzone głównie ręcznie i na powierzchniach o dużym rozproszeniu), wyznaczony teren będzie nie większy niż 2,0 ha/dzień,

Tym samym, termin na koszenie wyznaczanego przez Zamawiającego arealu będzie określony proporcjonalnie do jego wielkości.

- Zamawiający uwzględnia w ramach ogólnej puli powierzchni przewidzianej do wykoszenia również obszary występujące w danym rejonie, ale nie ujęte w tabelach utrzymaniowych.
- w przypadku koszenia terenów porośniętych wysokimi chwastami, na których przebieg prac będzie utrudniony (dotyczy wyłącznie terenów nie objętych podstawowym utrzymaniem), Zamawiający przewiduje rozliczenie koszenia takiej powierzchni uwzględniając 30% (procentowe) zwiększenie jej wielkości.
- wykaszanie powierzchni obsadzonych zonkilami (wykazanych w załączniku 3a), po ich przekwitnięciu.
- bieżące wykaszanie powierzchni trawiastych, zlokalizowanych w okolicach centrum miasta, przy ul.: Sikorskiego, Kosynierów Gdyńskich, Estkowskiego, Wybickiego.

Wykaszanie wskazanych terenów powinno być realizowane na bieżąco, tj. każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb, z zachowaniem wzrostu traw do wysokości 15 cm.

W/w tereny - wykazane w załączniku 3a zestawienia zieleni w ul. wojewódzkich poz. 3 i 7 oraz zestawienie zieleni w ul. powiatowych, poz. 5 i 12, o łącznej powierzchni **3.518m² (0,3518 ha)** nie wchodzi w skład ogólnej puli powierzchni trawiastej przewidzianej przez Zamawiającego do wykaszania w ciągu jednego sezonu.

Wykaszania powyższych terenów stanowią odrębny przedmiot powierzonych do realizacji prac.

- w przypadku koszenia terenów na których znajdują się rynsztoki (korytka odwadniające), należy każdorazowo usuwać zalegający w nich pokos, dotyczy terenów położonych przy ul. Olimpijskiej (łączna powierzchnia korytek 200 m², długość ok. 500 mb),
- podczas wykaszania terenów wzdłuż ogrodzeń, krawężników, lamp oświetleniowych i znaków drogowych, należy każdorazowo wykaszać wrastającą w nie roślinność,
- podczas realizacji koszeń należy uprzętać wszelkie zalegające zanieczyszczenia, (poza ustalonym cyklem prac porządkowych) oraz usuwać pokos zalegający na chodnikach, schodach, jezdniach i innych powierzchniach, na których może stwarzać kolizję. Wskazane czynności należy realizować równoległe do prowadzonych w danym miejscu koszeń.
- podczas wykaszania terenów w obszarze roślinności płócej, okrywowej lub stykającej się z gruntem, należy unosić ich obrzeża w celu dokoszenia skrajnych powierzchni podłoża.
- bieżące wykaszanie (w miarę stwierdzonych potrzeb) terenu utwardzonego również przy murkach z obu stron przy ul. Marcinkowskiego „Lipki”, ul. Matejki itp. (wykaszanie to będzie pomniejszało łączną sumę powierzchni przewidzianej do wykaszania w ciągu jednego sezonu).

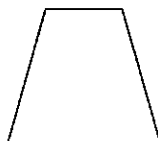
2. Pielęgnacja żywopłotów formowanych, nieformowanych i skupin krzewów:

Zamawiający przewiduje w ciągu jednego sezonu:

- cięcie żywopłotów formowanych o łącznej powierzchni: **2.500m²**
 - cięcie żywopłotów nieformowanych i skupin krzewów o łącznej powierzchni: **2.830m²**,
 - odchwaszczanie żywopłotów formowanych o łącznej powierzchni: **300m²**,
 - odchwaszczanie żywopłotów nieformowanych i skupin krzewów o łącznej pow: **1.600 m²**,
- (wskazane powierzchnie dotyczą powierzchni porośniętych roślinami przy gruncie).

W ciągu 1 dnia Zamawiający planuje potrzebę wykonania pielęgnacji w odniesieniu do 250 m² roślin.

- odchwaszczanie obejmuje usuwanie wszelkich chwastów, pnączy oraz samosiewów drzew i krzewów (w przypadku odsłonięcia korzeni podczas wykonywania ww. prac należy uzupełnić ubytki żyzną ziemią),
- żywopłoty formowane w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach, należy przycinać pod kątem 10°, nadając im pokrój trapezu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem:



- oczyszczanie z zalegających śmieci oraz wytworzonych odpadów roślinnych - resztki ogrodnicze oraz śmieci w miejscu prowadzonych prac należy usuwać na bieżąco, tj. nie mogą zalegać dłużej niż 2 dni. W przypadku zakończenia prac lub ich części w piątek, sobotę lub inny dzień poprzedzający dni świąteczne, wytworzone odpady należy bezwzględnie usunąć w tym samym dniu.

3. Usuwanie wiatrolomów i wiatrowalów

wraz z likwidacją zagrożeń z nimi związanych oraz z uprzątnięciem wszelkich odpadów roślinnych:

- usuwanie powalonych drzew starszych - w ilości do **5 szt.**, o obwodach pni powyższej 50 cm, (mierzonych na wysokości 1,30 m od podstawy pnia), cechujących się dużymi rozmiarami, których usunięcie będzie wymagało zastosowania sprzętu specjalistycznego,
- bieżące usuwanie powalonych lub uszkodzonych (złamanych) drzew, w ramach podstawowych prac porządkowych, dotyczy drzew młodszych o małych gabarytach (tj. o obwodach pni do 50 cm), których uprzątnięcie może być wykonane ręcznie, bez konieczności użycia sprzętu specjalistycznego.

Wiatrołomy należy usuwać wraz z pozostałą nadziemną częścią pnia „kikutami”, do wysokości 1,30 m, cięcia należy dokonać na poziomie gruntu. Wiatrowały należy usuwać wraz z całą karpą, z jednoczesnym uzupełnieniem ziemi po wykrotach, w razie stwierdzonych potrzeb z dosiewem traw. W przypadku usuwania rozłupów pni (dotyczy drzew wielopniowych), lub usuwania dużych masywnych konarów, wraz w jednoczesnym docinaniem miejsca rozłupu.

Wskazane do usunięcia wiatrowały i wiatrołomy nie mogą zalegać dłużej niż 3 dni. Prace w zakresie ich uprzątnięcia powinny być podjęte niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia od chwili ich zgłoszenia.

4. Utrzymanie czystości terenów (wykazanych w załącznikach nr 3a) – zgodnie z wykazanymi krotnościami sprzątnania na danym terenie:

- zbieranie wszelkich zanieczyszczeń bytowych i komunalnych (papiery, opakowania, opadłe owoce, drobne gałęzie, odpady pokarmowe i roślinne, w tym zanieczyszczenia pochodzenia ludzkiego i zwierzęcego),
- usuwanie wszelkich zanieczyszczeń zalegających w pokrojach drzew i krzewów (np. worki foliowe, opakowania, sznury, druty, opony, itp),
- usuwanie dużych odpadów gabarytowych na bieżąco, tj. każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb – po za ustaloną krotnością uprzątnania (np. opony, elementy

- uszkodzonych pojazdów, odłamane konary, duże skupiska porzuconych odpadów, elementy budowlane i wyposażenie AGD),
- usuwanie liści, kwiatostanów, owoców z powierzchni również utwardzonych zgodnie z wykazami krotności sprzątań na danym terenie, dot. ul. Marcinkowskiego – skwer „Lipki” (uwagi zał 3a str. 3 poz 7).

Wszelkie zebrane zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko śmieci.

Uwagi:

- Na polecenie Zamawiającego dopuszcza się możliwość zamiennego wykonywania prac w tym samym zakresie i równoważnej wartości, na innym terenie.
- Wszelkie uzgodnienia dotyczące prac oraz należytego zabezpieczenia terenu należą do Wykonawcy o czym zostanie poinformowany Zamawiający.
- Prace powierzane do wykonania, dla których określono łączną powierzchnię lub ilość zabiegów przewidzianych do realizacji, będą zlecane na podstawie każdorazowego polecenia, wydanego pisemnie przez Zamawiającego (nie dotyczy to prac porządkowych). Zakres powyższych prac będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego. Tym samym Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyznaczania do realizacji prac na wybranych przez siebie częściach zasobów zieleni opisanych w zestawieniach powierzchni.
- Łączna powierzchnia podana do koszenia, cięcia i odchwaszczania roślin oznacza, że obowiązkiem Wykonawcy będzie przeprowadzenie prac na takiej powierzchni jednokrotnie. Np. sformułowanie „cięcie żywopłotów o łącznej powierzchni 500 m²” oznacza, że w zakresie czynności znajduje się 5 krotne przycięcie żywopłotu o pow. 100 m² lub dwukrotne przycięcie żywopłotu o pow. 250 m², lub 1 krotne przycięcie żywopłotu o pow. 500 m².
- W przypadku wyznaczania do realizacji prac tylko na części powierzchni (dla poszczególnych robót), Zamawiający wyznaczy termin na ich jednokrotne wykonanie proporcjonalnie do powierzchni objętej pracami w danym momencie, przy założeniu, że termin taki będzie nie krótszy niż 3 dni.
- Polecenia wykonania poszczególnych prac będą wydawane przez Zamawiającego nie później niż 3 dni, przed przystąpieniem do ich wykonania. W wyjątkowych sytuacjach wymagających podjęcia działań interwencyjnych, dopuszcza się późniejsze powiadomienie.
- Wszystkie ww. prace Wykonawca zobowiązany jest wykonywać z należytą starannością, zapewniając właściwe utrzymanie zieleni (zgodnie ze sztuką ogrodniczą), jej dobry stan zdrowotny oraz wysoki standard estetyczny i pielęgnacyjny.

ZESTAWIENIE ZIELENI - część ZACHODNIA

Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny kizewów	Żywopłaty				Pow. utwardzone, wydepty	Powierzchnia ogółem	Uwagi	
		w terenie płaskim			formowane		nieformowane					
		m ²	na skarpie		mb	m ²	m ²	mb				m ²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13
1	Drogi wojewódzkie	132 490	1 000	550	2 388	3 258	1 115	2 505	1 282		136 437	
2	Drogi powiatowe	92 577	6 379	976	1 367	1 914	537	708	629	973	102 071	
3	Drogi gminne	30 723	1 084	100						266	32 173	
R a z e m		255 790	8 463	1 626	3 755	5 172	1 652	3 213	1 911	1 239	270 681	

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH WOJEWÓDZKICH -część ZACHODNIA

Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów	Żywopłaty				Pow. utwardzona, wydepty	Powierzchnia ogółem	Kat. oczyszczania	
		na skarpie			formowane		nieformowane					
		w terenie płaskim	m ²		mb	m ²	m ² rzutu	mb				m ²
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Al.11 Listopada	22 790		25	1 593	2 075	796	59	59		23 670	I
2.	Konstytucji 3 Maja	2 235		490	57	119	30				2 755	I
3	Estkowskiego	1 025									1 025	I
4.	Kostrzyńska	25 600	600	35	492	640	147				26 382	II
5	Mysłiborska	43 800			185	278	93	1 946	973		44 866	II
6.	Szczecińska dr. nr 130	36 800	400					500	250		37 450	II i I
7.	Wybickiego	240			61	146	49				289	I
R a z e m		132 490	1 000	550	2 388	3 258	1 115	2 505	1 282	0	136 437	

UWAGI:

Kategorie oczyszczania terenu: I - 1x/ tydzień, II - 2x/ miesiąc, III - 1x/ miesiąc

Lp. 1 - wraz z odcinkiem ul. Sikorskiego od ul. Jancarza do ul. Żelaznej

Lp. 4 - wraz ze skwerem w okolicy kościoła

Lp. 5 - wraz z odcinkiem ul. Szczecińskiej od ul. Dobrej do skrzyżowania z S-3, występują skupiny roślin cebulowych

Lp. 6 - sprzątanie kat. I. na odcinku w okolicy giełdy odc. od początku dr. nr 130 do firmy "Faurecia"

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH POWIATOWYCH - część ZACHODNIA

Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów	Żywopłaty				Pow. utwardzone, wydepty	Powierzchnia ogółem	Kat. oczyszczania	
		w terenie płaskim	na skarpie		formowane		nieformowane					
					m ²	m ²	m ² rzutu	mb				m ²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Dobra	14 248	400	15	860	1 118	258				14 921	II
2.	Fredry	2 380		10		8					2 390	I
3.	Gwiaździsta	960		20	103	185	51			194	1 225	II
4.	Jancarza	2 400								50	2 450	I
5.	Kosynierów Gdylskich	2 134			20	30	10				2 144	I
6.	Matyszyńska	3 720								100	3 720	III
7.	Marcinkowskiego	5 435			200	140	60				5 595	II
8.	Mironicka	9 000									9 000	III
9.	Matejki	786								50	836	II
10.	Olimpijska	4 717	4245		64	121	38				9 000	II
11.	Roosevelta	1 841									1 841	I
12.	Sikorskiego	119		207	120	312	120				446	I
13.	Staszica	1 140									1 140	II
14.	Składowa	244		30						319	593	II
15.	Śloneczna	1 690		10						10	1 710	II
16.	Słowiańska	33 871	1600	684				550	550		36 705	II
17.	Żwirowa	7 892	134					158	79	250	8 355	I
R a z e m		92 577	6 379	976	1 367	1 914	537	708	629	973	102 071	

UWAGI:

Kategorie oczyszczania terenu: I - 1x/tydzień, II - 2x/miesiąc, III - 1x/miesiąc

Lp. 6 - do granicy pierwszego zabudowania m. Chruścik

Lp. 7 - utrzymanie w tym skwer "Lipki" również z terenem utwardzonym wraz z obrzeżem za murkiem od strony ulicy, usuwanie opadłych liści, kwiatostanów itp. 1x/tydzień w okresie zrzućki, 1.700m², oraz utrzymanie terenu za chodnikiem na całej dł. - średnia szer 1,5m na całej dł. ulicy.

Lp. 10 - korytka odwadniające dł.-500 m.

Lp. 12 - do skrzyżowania z ul. Jancarza, dalszy odcinek połączono z Al. 11 Listopada

Lp. 16 - występują skupiny roślin cebulowych

ZESTAWIENIE ZIELENI W ULICACH GMINNYCH I WEWNĘTRZNYCH - część ZACHODNIA												
Lp.	Ulica	Trawniki		Skupiny krzewów	Żywopłaty				Pow. utworzone, wydepty	Powierzchnia ogółem	Kat. oczyszczania	
		m ²	na skarpie		formowane		nieformowane					
					mb	m ² rzutu	mb	m ²				
1.	Jagiellończyka	460										
2.	Ciołkowskiego-Gagarina	402		50				266	726		II	
3.	Dąbroszyńska	1 500	600						452		III	
4.	Niemcewicz, Broniewskiego	3 861							2 100		III	
5.	Mosiężna	6 000							3 861		II	
6.	Warzywna	1 000	84						6 000		III	
7.	Złotego Smoka	15 675							1 084		III	
8.	Tartaczna, Kasztelańska, Rycerska, Hetmańska	625	400	50					15 675		III	
9.	Rajewskiego, Zygańskiego	1 200							1 075		III	
R a z e m		30 723	1 084	100	0	0	0	0	0	266	32 173	

UWAGI:

Kategorie oczyszczania terenu: I = 1x/tydzień, II = 2x/miesiąc, III = 1x/miesiąc

PARK WIOSNY LUDÓW (pow. 37.430 m²)

Zestawienie prac :

1. Bieżące koszenie powierzchni trawiastych (z maksymalnym rozdrobieniem) :

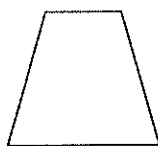
- bieżące wykaszanie traw oraz innej roślinności porastającej teren parku – tak by wysokość trawy nie przekraczała 10 cm,
- termin jednokrotnego wykoszenia terenów określonych w zestawieniu powierzchni nie powinien być dłuższy niż 3 dni od daty rozpoczęcia prac.

2. Pielęgnacja żywopłotów formowanych i skupin krzewów :

(cięcie żywopłotów 2 razy w sezonie, odchwaszczanie żywopłotów i skupin krzewów 2 razy w sezonie - w terminie 2 dni od daty wydania przez Zamawiającego każdorazowego polecenia realizacji tych prac.)

W ciągu 1 dnia Zamawiający planuje potrzebę wykonania pielęgnacji do 250 m² roślin.

- odchwaszczanie – pielenie wraz ze spulchnianiem gleby. Zabieg obejmuje usuwanie wszelkich chwastów, pnączy oraz samosiewów drzew i krzewów (w przypadku odsłonięcia korzeni podczas wykonywania ww. prac należy uzupełnić ubytki żyzną ziemią),
- żywopłoty formowane, w wyznaczonych przez Zamawiającego lokalizacjach należy przycinać pod kątem 10°, nadając im pokrój trapezu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem:



- oczyszczanie z zalegających śmieci oraz wytworzonych odpadów roślinnych - resztki ogrodnicze oraz śmieci w miejscu prowadzonych prac należy usuwać na bieżąco, tj. nie mogą zalegać dłużej niż 2 dni.

3. Owiewanie i wywóz liści kasztanowców i platanów z powierzchni trawników wraz z ich utylizacją (teren płaski oraz teren skarp w 40%) wraz z powierzchnią placu zabaw – 4 zabiegi w trakcie trwania umowy. Nie dotyczy jesienno-urządzenia – po masowym zrzuceniu liści.

4. Pielęgnacja „Różanek”:

- wydmuchiwanie opadłych liści zalegających na powierzchni różanej – 3 razy w trakcie trwania umowy,
- odchwaszczanie wraz z usuwaniem przekwitniętych kwiatostanów - przewiduje się w trakcie trwania umowy przeprowadzenie 4 zabiegów.
- usuwanie przekwitniętych kwiatostanów – 4 razy w trakcie trwania umowy przy okazji odchwaszczania,
- usuwanie pędów wyrastających z podkładki,

5. Usuwanie wiatrolomów i wiatrowalów wraz z likwidacją zagrożeń z nimi związanych, oraz z uprzątnięciem wszelkich odpadów roślinnych :

- a. usuwanie powalonych drzew starszych - w ilości do 5 szt., o obwodach pni powyższej 50 cm, (mierzonych na wysokości 1,30 m od podstawy pnia), cechujących się dużymi rozmiarami, których usunięcie będzie wymagało zastosowania sprzętu specjalistycznego,

- b. bieżące usuwanie powalonych lub uszkodzonych (złamanych) drzew, w ramach podstawowych prac porządkowych, dotyczy drzew młodszych o małych gabarytach (tj. o obwodach pni do 50 cm), których uprzątnięcie może być wykonane ręcznie, bez konieczności użycia sprzętu specjalistycznego.

Wiatrołomy należy usuwać wraz z pozostałą nadziemną częścią pnia „kikutami”, o wysokości do 1,30 m, cięcia należy dokonać na poziomie gruntu. Wiatrowały należy usuwać wraz z całą karpą, z jednoczesnym uzupełnieniem ziemi po wykrotach, w razie stwierdzonych potrzeb z dosiewem traw. W przypadku usuwania rozłupów pni (dotyczy drzew wielopniowych), lub usuwania dużych masywnych konarów, wraz z jednoczesnym docinaniem miejsca rozłupu.

Wskazane do usunięcia wiatrowały i wiatrołomy nie mogą zalegać dłużej niż 2 dni. Prace w zakresie ich uprzątnięcia powinny być podjęte niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia od chwili ich zgłoszenia.

7. Utrzymanie czystości całego terenu, w tym porządkowanie po imprezach:

- zbieranie i wywóz śmieci (papiery, opakowania, gałęzie, gruz, odpady gabarytowe, nieczystości pochodzenia zwierzęcego i ludzkiego...itp.),
- usuwanie zanieczyszczeń zalegających w przestrzeni pokroju drzew i krzewów (np. worki foliowe, opakowania sznury, druty, opony, itp.)
- opróżnianie koszy na odpadki,
- wszelkie zebrane zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko śmieci.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości koszy – maksymalnie do 5 szt. bez zmiany wynagrodzenia.

Prace porządkowe należy wykonywać na bieżąco, ze szczególną starannością.

Nie dopuszcza się zalegania nieczystości dłużej niż 1 dzień od stwierdzenia faktu ich występowania.

8. Uzupełnianie nierówności terenu i likwidacja zagrożeń:

- usuwanie dołów wykopanych np. przez zwierzęta, uszkodzeń powierzchni nieutwardzonych, likwidacja kolein i kretowisk – w razie potrzeby z dosiewem traw,
- likwidacja elementów stwarzających zagrożenie, np. prętów, rur lub innych elementów metalowych wystających z ziemi, potłuczonego szkliwa itp.

9. Utrzymanie powierzchni utwardzonych:

- usuwanie roślinności z powierzchni alejek nieutwardzonych (w tym powierzchnia – enklawa różana), chwastów z przestrzeni między kostką brukowa pod ławeczkami oraz ich najbliższego otoczenia – 30% zachwaszczonej powierzchni (700 m² + 690 m²) - 3 razy w trakcie trwania umowy,
- owiewanie alejek utwardzonych i nie utwardzonych oraz schodów na bieżąco (opadłe liście i śmieci),
- zmywanie z alejek i schodów ptasich odchodów – nie rzadziej niż 2 razy w miesiącu,
- ścieżki typu Hanse Grand - ręczne zbieranie śmieci,

10. Mycie ławek parkowych w miarę stwierdzonych potrzeb – do 10 szt. w ciągu miesiąca.

11. Utrzymanie placu zabaw:

- zbieranie zanieczyszczeń,
- niezwłoczne zgłaszanie uszkodzeń urządzeń zabawowych.

12. W związku z planowanym posadowieniem ogródka letniego na terenie parku wszystkie wyżej wymienione prace w jego pobliżu powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością. Ponadto, Wykonawca będzie zobowiązany do ustalenia harmonogramu prac z Zamawiającym i Dzierżawcą.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (37.430 m²)

Lp.	Teren do utrzymania	Powierzchnia	Uwagi
1.	Teren do koszenia: -trawniki - teren płaski -trawniki – skarpy	21.845 m ² 3.050 m ²	
2.	Kwietniki różane	1110 m ²	
3.	Róże pnące		37 szt. krzewów
4.	Różanki obok tulipanowców i paulowni	140 m ²	
5.	Nowo nasadzone krzewy	12 m ²	
6.	Skupiny krzewów liściastych	334 m ²	
7.	Żywopłoty formowane	49m ²	
7.	Bluszcz biało obrzeżony	36 m ²	
8.	Pow. pod cisami	84 m ²	
9.	Aleje nieutwardzone	700 m ²	
10.	Aleje utwardzone	6.850 m ²	
11.	Plac zabaw	916 m ²	
12.	Wydepty na trawnikach	2.194 m ²	
13.	Ławki		70 szt.
14.	Schody	110 m ²	
15.	Kosze na odpadki		66 szt.
16.	Kosze na psie odchody		2 szt.
	Powierzchnia całkowita	37.430 m ²	

Uwagi:

- Na polecenie Zamawiającego dopuszcza się możliwość zamiennego wykonywania prac w tym samym zakresie i równoważnej wartości, na innym terenie.
- Wszelkie uzgodnienia dotyczące prac oraz należytego zabezpieczenia terenu należą do Wykonawcy o czym zostanie poinformowany Zamawiający.
- Prace powierzane do wykonania, dla których określono łączną powierzchnię lub ilość zabiegów przewidzianych do realizacji, będą zlecane na podstawie każdorazowego polecenia, wydanego pisemnie przez Zamawiającego (nie dotyczy to prac porządkowych). Zakres powyższych prac będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego. Tym samym Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyznaczania do realizacji prac na wybranych przez siebie częściach zasobów zieleni opisanych w zestawieniach powierzchni.
- W przypadku wyznaczania do realizacji prac tylko na części powierzchni (dla poszczególnych robót), Zamawiający wyznaczy termin na ich jednokrotne wykonanie proporcjonalnie do powierzchni objętej pracami w danym momencie, przy założeniu, że termin taki będzie nie krótszy niż 3 dni.
- Polecenia wykonania poszczególnych prac będą wydawane przez Zamawiającego nie później niż 3 dni, przed przystąpieniem do ich wykonania. W wyjątkowych sytuacjach

wymagających podjęcia działań interwencyjnych, dopuszcza się późniejsze powiadomienie.

- Wszystkie ww. prace Wykonawca zobowiązany jest wykonywać z należytą starannością, zapewniając właściwe utrzymanie zieleni (zgodnie ze sztuką ogrodniczą), jej dobry stan zdrowotny oraz wysoki standard estetyczny i pielęgnacyjny.