

Zarządzenie Nr 4..... /I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 16. stycznia. 2017r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców
oraz udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust.1, 2 i 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a i art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 2147) uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.) oraz uchwały Nr XX/255/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych (Dz.Urz.Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 2702 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1 - w wysokości określonej w załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w prawie własności gruntu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 3-4 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc w przypadku upływu okresu ważności operatu szacunkowego określającego wartość lokalu przeznaczonego do zbycia niniejszym zarządzeniem.

z op. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 4 /II/2017
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia 16. stycznia 2017r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne położone w Gorzowie Wlkp. przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Lp.	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, nr KW	opis i przeznaczenie nieruchomości	cena [zł]		udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	wysokość bonifikaty [%]	
			lokalu	ułamkowej części gruntu		jednorazowa zapłata ceny	ratalna zapłata ceny
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Sikorskiego 98/3 1561, 1562, 2581/2, 2582/2 557m ² GW1G/00089435/9	lokal mieszkalny o pow. 110,26m ² , położony na 1 piętrze, składa się z 4 pokoi, 2 kuchni, łazienki z wc, przedpokojem i korytarza; przeznaczony na cele mieszkaniowe	167.740	22.360	212/1000	42	37

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złoży wniosek o jej nabycie do dnia 16. lutego 2017r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
 JACQUELINE KUMKOWICZ
 Zastępca Prezydenta Miasta