

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

Wydział Administracyjny

ul. Sikorskiego 3-4

66-400 Gorzów Wlkp.
(2)

Miasto Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.

tel. 95 7355 514 fax 95 7355 612



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Lubuskie
Warte zachodu

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



WAD-IV.271.19.2017.NP

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów 2
w Gorzowie Wlkp.

PREZYDENT MIASTA

Zatwierdzam:

Jacek Wójcicki

Data:

10.04.2017r.

DYREKTOR
Wydziału Administracyjnego SEKRETARZ MIASTA

Bogumiła Goprowska
(1)

Łukasz Marcinkiewicz

CZĘŚĆ I

Rozdział I

ZAMAWIAJĄCY:

MIASTO GORZÓW WLKP.

ul. Sikorskiego 3-4

66-400 Gorzów Wlkp.

tel.: 95 73 55 576; fax.: 95 73 55 612

Rozdział II

TRYB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity ustawy (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą Pzp.” lub „Pzp”.

2. Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz czy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w zdaniu pierwszym uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej w skrócie SIWZ, składa się z następujących części:

Część I : Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami;

Część II: Projekt umowy;

Część III: Dokumentacja projektowa;

Adres strony internetowej, na której została zamieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie inne wymagane ustawą informacje: www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow

Rozdział III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia opisany jest kodem CPV:

45.00.00.00 – 7 Roboty budowlane

45.45.30.00 - 7 Roboty remontowe i renowacyjne

45.26.19.00 - 3 Naprawa i konserwacja dachów

45.11.11.00 - 9 Roboty w zakresie burzenia

45.42.11.00 - 5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

45.32.10.00 - 3 Izolacja cieplna

45.30.00.00 - 0 Roboty instalacyjne w budynkach

45.33.00.00 - 9 Roboty instalacyjne wodnokanalizacyjne i sanitarne

45.33.10.00 - 6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

09.33.20.00 - 5 Instalacje słoneczne

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na **obiekcie czynnym** – termomodernizacja budynków Zespołu Szkół nr 13 polegających w szczególności na:

a. ociepleniu ścian zewnętrznych 4.386,65 m²,

b. ociepleniu ścian zewnętrznych piwnic i cokołów ponad gruntem 407,96 m²,

c. ociepleniu ścian przy gruncie 540,15 m²,

- d. ociepleni stropodachu wentylowanego 2.431,51 m²,
- e. ociepleni stropodachu pełnego sali gimnastycznej 888,16 m²,
- f. wymianie okien – 1.575,17 m², i drzwi – 40,88 m²
- g. modernizacji instalacji c.o. – demontażu istniejącej instalacji i montażu nowoprojektowanej,
- h. modernizacji instalacji c.w.u. – demontażu istniejącej instalacji i montażu nowoprojektowanej,
- i. montażu instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła dla sali gimnastycznej,
- j. wymianie istniejących opraw oświetlenia na energooszczędne typu LED – 1.495 sztuk,
- k. zainstalowaniu kolektorów słonecznych – 12 sztuk o łącznej powierzchni absorpcji – 27,6 m²,
- l. roboty remontowe,
- m. montażu budek/skrzynek lęgowych dla ptaków większych typu D.

Budynek Zespołu Szkół nr 13 składa się z pięciu odrębnych segmentów połączonych łącznikiem. Obiekt został wybudowany w latach 80-tych XX w. w technologii prefabrykowanej. Łączna powierzchnia zabudowy całego obiektu wynosi 3.601,41 m², powierzchnia użytkowa – 9.271,12 m² i kubatura łączna – 43.030,90 m³.

Realizacja zadania przewidziana jest na okres dwóch lat; wobec czego Wykonawca zobowiązany jest ustalić harmonogram rzeczowo-finansowy z Zamawiającym pod kątem wydatkowania środków finansowych jakimi dysponuje Zamawiający w danym roku budżetowym.

Projekt jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych – w ramach termomodernizacji zostaną wymienione drzwi zewnętrzne w budynku szkoły i dostosowane wymiarami do potrzeb osób niepełnosprawnych

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu. Informacje zdobyte podczas wizji mogą okazać się przydatne do należytego przygotowania oferty.

Wszystkie błędy ujawnione w Dokumentacji projektowej (na rysunkach), w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz w TER, Wykonawca powinien zgłosić pisemnie Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

Tam, gdzie na rysunkach w dokumentacji projektowej, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz w TER, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej oraz brakiem sprzeciwu do realizacji robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

3. Dofinansowanie zadania- zadanie przewidziane do realizacji z dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 Gospodarka niskoemisyjna Działanie 3.2 Efektywność energetyczna Poddziałanie 3.2.2 Efektywność energetyczna – ZIT Gorzów Wlkp. Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020

4. Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu Umowy

1) Wymagania w zakresie robót budowlanych.

Roboty budowlane będą prowadzone na obiekcie czynnym, w związku z czym Wykonawca obowiązany jest ustalić z Użytkownikiem i uwzględnić w harmonogramie rzeczowo – finansowym terminy realizacji robót jak najmniej kolidujące z funkcjonowaniem placówki.

Wykonawca w trakcie wykonywania robót zabezpieczy wyposażenie pomieszczeń (między innymi meble i sprzęt komputerowy) przed zanieczyszczeniem i uszkodzeniem, a w razie uszkodzenia lub zniszczenia pokryje związane z tym koszty.

Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni we własnym zakresie, a roboty budowlane wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykorzystane materiały muszą posiadać wszelkie atesty i certyfikaty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym warunki i terminy ich wykonywania na czynnym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prac na czas robót budowlanych i będzie

ponosił z tego tytułu pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących w/w prace oraz innych osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych prac.

Wykonawca robót ociepleniowych po wcześniejszym uzgodnieniu z ornitologiem/chiropterologiem zamontuje budki/skrzynki lęgowe w miejscach i ilościach przez niego wskazanych.

- 2) Wymagania Zamawiającego dotyczące sposobu komunikowania się Stron
Zamawiający przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód na piśmie i dostarczane osobiście, wysłane pocztą lub kurierem, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy, wskazane w § 18 do Umowy.
Wszelkie wpisy do Dziennika budowy mogą być dokonywane przez osoby do tego upoważnione i będą traktowane odpowiednio jako: zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody.

- 3) **Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 poz. 1502 ze zm.)**

Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 – Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- **robót rozbiórkowych,**
- **ociepleniowych i ziemnych metodą ręczną (pracownicy wykonujący roboty podstawowe przy wykonywaniu robót ziemnych)**

Jeżeli czynności, o których mowa w podpunkcie 6 nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeksu pracy, **Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem.**

- a. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
- b. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego **terminie 3 dni Wykonawca** przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- *oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.*
- c. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymaganych w punkcie 3 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w punkcie 3 czynności.
- d. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- e. W uzasadnionych przypadkach, nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób, o których mowa w punkcie 3 innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania.

Rozdział IV.

1. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).

2. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. ZAMÓWIENIA PODOBNE

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych dla zamówienia podstawowego w zakresie realizacji robót związanych z termomodernizacją budynków w zakresie objętym zamówieniem podstawowym, których wartość nie przekroczy 10 % szacowanej wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia będą udzielane na podstawie przeprowadzonych z wykonawcą negocjacji, przy czym założenia wyjściowe do ustalenia ceny będą wynikały wprost ze złożonej oferty a ich realizacja na zasadach określonych w Umowie podstawowej i jej załącznikach.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin wykonania całości zamówienia od dnia zawarcia umowy do 31.08.2018 r.

5. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Rozdział IV.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu:

A. w zakresie kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

B. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

C. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

- 1) Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (*a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie*) wykonał należycie:

- a. co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na wykonaniu termomodernizacji budynku o kubaturze nie mniejszej niż 10 000,00 m³

Wykonawca winien załączyć dowody potwierdzające, że robota ta została wykonana w należyście, w szczególności, czy została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

- 2) Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje tj:

a. **Kierownikiem budowy (1 osoba) posiadającym co najmniej:**

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno– budowlanej bez ograniczeń

b. **Kierownikiem robót branży sanitarnej (1 osoba) posiadającym co najmniej:**

- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

- c. **Kierownikiem robót branży elektrycznej (1 osoba) posiadającym co najmniej:**
- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza łączenie w/w specjalności jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała łącznie wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

W zakresie wymienionych powyżej uprawnień, Zamawiający uzna odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

D. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

E. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdz. IV niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

F. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w Rozdz. IV. lit. E niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

- 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie musi wskazywać:
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - informację czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1- 4.
- 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.**

G. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w Rozdz. IV. lit. E, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których w Rozdz. IV. lit. E.

2. Podstawy wykluczenia wykonawców z przedmiotowego postępowania.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 oraz w ust. 5 pkt 1- 4.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w jednym egzemplarzu (wypełniony Formularz Oferty stanowiący Załącznik Nr 1 do SIWZ wraz z Tabelami Elementów Rozliczeniowych poszczególnych branż oraz wymaganymi przez SIWZ dokumentami). Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Oferta i wszystkie załączniki muszą być sporządzone w języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność ich treści. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane - zostaną odrzucone.
4. Wykonawca składający dokumenty w języku obcym zobowiązany jest do złożenia tych dokumentów wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Dokumenty załączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
7. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
8. Poświadczenia dokumentów za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
9. Formularz Oferty i wszystkie oświadczenia Wykonawcy muszą być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną(e) do złożenia oferty. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
10. Zaleca się, aby wszystkie załączniki do oferty wymagane postanowieniami SIWZ były ułożone w kolejności wymienionej w rozdziale VI i wypełnione ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje On "nie dotyczy".
11. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane (tj. strony zapisane lub zadrukowane) oraz spięte w sposób zapobiegający zdekompletowaniu i podpisane przez Wykonawcę.
12. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany. Niedopuszczalne są jakiegokolwiek zmiany i skreślenia ceny.
13. Wykonawca składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa (*w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania*) i Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa zostały złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „*tajemnica przedsiębiorstwa*”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym że opakowanie będzie oznaczone jak w Rozdziale VIII i z określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
15. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
16. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

17. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

18. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Rozdział VI

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA:

A. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca załączy do oferty:

1. **Formularz Oferty** (Załącznik Nr 1 do SIWZ) oraz wypełnione Tabele Elementów Rozliczeniowych stanowiące załącznik do Formularza Oferty,
2. **Aktualne** na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 2 oraz w Załączniku Nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu;
3. Dowód wniesienia **wadium** (kserokopia),
4. **Upoważnienie dla osoby reprezentującej Wykonawcę, o ile nie wynika to z innych dokumentów. W przypadku zawiązania konsorcjum należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców.**
5. **Pisemne zobowiązanie** do współpracy osób lub podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia - załączyć w przypadku polegania na osobach lub sytuacji innych podmiotów.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VI pkt A ppkt 2 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

B. Wykaz oświadczeń, które Wykonawca złoży po otwarciu ofert (w terminie 3 dni).

1. **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, z Wykonawcami którzy również złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp Zamawiający dokona najpierw oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

C. Wykaz oświadczeń lub dokumentów złożonych przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1. **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane wraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały

wykonane należycie, w szczególności informacji czy zostały wykonane zgodnie z zasadami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty.

2. **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami. Załącznik Nr 5 do SIWZ.
3. **Odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - I. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp., przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VI C pkt 3 SIWZ.
 - II. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI C, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
 - III. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI C, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
 - IV. Oświadczenia, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
 - V. Dokumenty, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - VI. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 - VII. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - VIII. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Uwaga: Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale VI punkt C 3 SIWZ składa dokument wystawiony

w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w Rozdziale VI punkt C 3 SIWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).

Rozdział VII

UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie powinni załączyć do oferty pełnomocnictwo dla podmiotu (lidera), który będzie ich reprezentował w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentował w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Podmioty występujące wspólnie są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za Wady.
5. Podmioty występujące wspólnie zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu Umowy, i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich części w ramach Umowy odpowiada każdy z uczestników tego podmiotu.
6. Lider Podmiotów występujących wspólnie jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z tych podmiotów w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.

Rozdział VIII

PAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

ul. Sikorskiego 3 - 4

66-400 Gorzów Wlkp.

oraz będzie posiadać następujące oznaczenie:

OFERTA PRZETARGOWA – WAD-VI.271.19.2017.NP

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów w Gorzowie Wlkp.

Rozdział IX

SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ.

1. Zamawiający dopuszcza aby wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje były przekazywane w trakcie postępowania na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
3. Zamawiający, nie później niż na **dwa dni** przed upływem terminu składania ofert udzieli wyjaśnień, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w

którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

4. Zamawiający prześle treść pytań i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną również opublikowane na stronie internetowej **bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow**.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści także informacje na stronie internetowej **bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow**.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 3.
8. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwołać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
9. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Natalia Pielech – Referat Zamówień Publicznych

tel. (095) 735 55 14, fax: (095) 735 56 12

natalia.pielech@um.gorzow.pl

zampubl@um.gorzow.pl

Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie wątpliwości i wyjaśnienia dotyczące przedmiotu zamówienia winny mieć formę pisemną; wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

10. Porozumiewanie się Wykonawcy z uprawnionymi pracownikami odbywać się może w godzinach pracy Urzędu Miasta w dni powszednie: poniedziałek, środa, czwartek od 7:30 do 15:30, piątek od 7:30 do 14:30; we wtorek od godz. 7.30 do 16.30

Rozdział X

SPOSÓB PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „Korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną
 - nr faksu Zamawiającego: (095) 735 56 12
 - e-mail: zampubl@um.gorzow.pl; natalia.pielech@um.gorzow.pl
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Rozdział XI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. **Wykonawca przystępujący do niniejszego przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)**
2. Forma wniesienia Wadium: Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240). Miejsce i sposób wniesienia Wadium.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić **przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. Nr **25 1020 5402 0000 0402 0325 6286**.

Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie **kopia przelewu** (wpłaty) **załączona do oferty**.

4. W razie wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, należy **oryginał dowodu** jego wniesienia złożyć w siedzibie Zamawiającego w **Gorzowie Wielkopolskim, ul. Sikorskiego 3 - 4, pok. 315 (p. II)**, przed upływem terminu składania ofert lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie z opisem "wadium". W każdym z tych przypadków poświadczony za zgodność z oryginałem kopie dokumentu wadialnego należy załączyć do oferty. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania oferta, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Termin wniesienia Wadium
Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie Wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
6. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp., z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp., oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3 ustawy Pzp., co spowodowałoby brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jeżeli Wykonawca nie wniesie wadium lub jeżeli wniesie w sposób nieprawidłowy (zgodnie z art. 89 ust 1 pkt 7b).

Rozdział XII

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni (art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.).
4. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w Rozdziale XII pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.

5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze najkorzystniejszej oferty, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu do składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Rozdział XIII

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy (*najpóźniej w dniu jej zawarcia*) w wysokości **10% ceny całkowitej podanej w ofercie, wniesionego proporcjonalnie do ceny na rzecz Miasta Gorzowa Wlkp.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- -kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancji ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający wymaga aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej było bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie zapłaty wskazujące, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu za rękojmi za wady. Ponadto winno zawierać stwierdzenia, że Gwarant:
 - zobowiązuje się nieodwołalnie, niezależnie od ważności i skutków prawnych umowy, bezwarunkowo, do zapłaty kwoty na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty wskazującego, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy, bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
 - zgadza się, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja umowy, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie zwalnia go (Gwaranta) w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym Gwarant rezygnuje z konieczności zawiadamiania go o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.
5. Zamawiający wymaga aby projekt zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej został przedłożony do akceptacji przed zawarciem umowy.
6. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wzoru gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia nowej gwarancji zgodnej z pkt 4 lub wniesienia zabezpieczenia w innej formie przewidzianej w art. 148 ust.1 ustawy Pzp, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
7. Zamawiający wymaga, by w przypadku upływu terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy złożonego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej Wykonawca przedmiotu zamówienia, bez wezwania ze strony Zamawiającego, przedłożył zaktualizowaną gwarancję, która uwzględnia zmianę terminu realizacji robót, podpisania protokołu odbioru końcowego, gwarancji i rękojmi.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp: 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286 z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (podać nazwę zadania)”.
8. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym oprocentowanym.

Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Wypłata, o której mowa w punkcie 10 następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni, licząc od dnia wykonania zamówienia, uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane i podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - b) 30% zatrzymane zostanie na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Rozdział XIV.

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Miejsce:

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 3 - 4, Kancelaria Ogólna (parter).

2. Termin: 26.04.2017 r., godz. 10:30

O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp., potwierdzona pieczęcią Kancelarii Ogólnej.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.

Rozdział XV

MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu, w którym upływa termin składania ofert o godz. **11:00** w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miasta Gorzowa Wlkp., ul. Sikorskiego 3 - 4, 66-400 Gorzów Wlkp. Sala nr 201 (p. I).

Rozdział XVI

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie zakresu i ilości robót zawartych w Tabelach Elementów Rozliczeniowych, stanowiących załącznik do Formularza oferty oraz cen jednostkowych skalkulowanych przez Wykonawcę zgodnie z zasadami podanymi w STWiORB oraz załączonej do SIWZ dokumentacji projektowej.
2. **Cena obmiarowa obejmuje:**
 - a) **wykonanie robót budowlanych,**
 - b) **wszelkie wydatki związane z realizacją zadania.**
3. Wszystkie błędy ujawnione w Dokumentacji projektowej (na rysunkach), w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz w TER, Wykonawca powinien zgłosić pisemnie Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
4. Tam, gdzie na rysunkach w dokumentacji projektowej, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz w TER, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej oraz brakiem sprzeciwu do realizacji robót oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Cenę ofertową należy

- obliczyć na podstawie zakresu i ilości robót zawartych w Dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca przygotowując ofertę ma obowiązek wycenić wszelkie elementy określone w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Wszelkie koszty wykonania poszczególnych elementów z Tabeli Elementów Rozliczeniowych należy uwzględnić przy kalkulacji cen jednostkowych.
 6. Ceny jednostkowe robót, wartość poszczególnych pozycji, oferowaną cenę netto i brutto oraz wartość podatku (VAT) Wykonawca podaje w PLN z dokładnością do 1 grosza (dwóch miejsc po przecinku).
 7. Wykonawca stosuje poniższe zasady zaokrąglania wartości poszczególnych pozycji TER i wartości podatku (VAT):
 - jeżeli po pomnożeniu ilości robót przez cenę jednostkową otrzymana kwota zawiera tysięczne części złotego - kwoty wykazane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych w kolumnie wartość netto zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza,
 - jeżeli obliczona kwota podatku (VAT) zawiera tysięczne części złotego kwotę wykazaną w Tabeli Elementów Rozliczeniowych zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
 - a) Wykonawcy zabrania się modyfikacji Tabeli Elementów Rozliczeniowych poprzez zmianę kolejności lub dopisywanie nie ujętych robót bez zgody Zamawiającego. Ewentualne rozbieżności Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na zasadach dotyczących sposobu wyjaśniania treści SIWZ.
 - b) Ostatecznie wyliczona cena oferty musi zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych, zysk Wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami podatki i opłaty.
 - c) Umowa będzie **rozliczana metodą obmiarową**, zgodnie z przytoczonymi warunkami umowy.
 8. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzi do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział XVII.

KRYTERIA OCENY OFERT

1. **Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:**

A. CENA – 60 %

Punkty w kryterium zostaną przyznane zgodnie ze wzorem:

$$\text{Ilość punktów „C”} = \frac{\text{Najniższa zaoferowana Cena}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

B. OKRES GWARANCJI – 20%

Wykonawca zaproponuje w Formularzu oferty okres gwarancji (w miesiącach) na roboty wykonane na podstawie przyszłej umowy (w tym użyte materiały i urządzenia).

Minimalny okres gwarancji wynosi **48 miesięcy**, licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową.

Maksymalny okres gwarancji, za który Wykonawca otrzyma najwyższą ilość punktów wynosi **60 miesięcy**, licząc od daty ostatecznego (końcowego) odbioru wszystkich robót objętych umową.

Liczba punktów w tej części kryterium [G] zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$G = \frac{G_o - G_{\min}}{G_{\max} - G_{\min}} \times 20 \text{ pkt}$$

gdzie: G_o – okres gwarancji wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty.

G_{\min} – minimalny okres gwarancji – 48 m-cy

G_{\max} – maksymalny okres gwarancji – 60 m-cy

Jeżeli Wykonawca nie wskaże w Formularzu oferty okresu gwarancji, Zamawiający odrzuci ofertę.

W przypadku zaoferowania okresu gwarancji powyżej 60 miesięcy oferta otrzyma liczbę punktów za maksymalnie 60 miesięcy, tj. 20 pkt., natomiast zaoferowany przez Wykonawcę okres zostanie przyjęty jako obowiązujący go w ramach ewentualnie zawartej z nim przez Zamawiającego umowy.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę w ofercie 48 miesięcy gwarancji, ofercie przyznane zostanie „0” punktów.

Oferta z propozycją gwarancji poniżej 48 miesięcy zostanie odrzucona.

C. KOŃCOWY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA- 20%

Zamawiający przyzna dodatkowe punkty za skrócenie czasu realizacji zamówienia w stosunku do terminu 31.08.2018 r. określonego w SIWZ jako termin końcowy

Ocenie poddany zostanie zaoferowany termin zakończenia robót budowlanych.

Wytyczne do obliczenia punktowego kryterium TERMIN WYKONANIA
podany datą, maksymalny dzień zakończenia zadania:

do 31 lipca 2018 r. – 20 pkt.

do 15 sierpnia 2018 r. – 10 pkt.,

do 31 sierpnia 2018 r. – 0 pkt.,

2. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

SUMA PUNKTÓW = ilość punktów w kryterium cena „C”+ ilość punktów w kryterium Okres gwarancji „G” + ilość punktów w kryterium Termin końcowy wykonania zamówienia „T”

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą ilość punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów wyboru oferty (C + T). Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w SIWZ warunki oraz otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród ważnych ofert.

Rozdział XVIII.

INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące **ceny oferty**, zaproponowany przez Wykonawcę **Termin końcowy wykonania zamówienia oraz Okres gwarancji**.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 2 i 3, na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow

Rozdział XIX

INFORMACJE O TRYBIE OCENY OFERT

1. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. Jeżeli zaoferowana cena będą wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będzie wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących

wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie określonym w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

3. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 oraz w art. 24 ust. 5 pkt 1–4.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą Pzp;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem art.87 ust. 2 pkt 3 Pzp
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) zawiera błędy w obliczaniu ceny lub kosztu;
 - 7) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art.85 ust.2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 8) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy;
 - 9) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

Rozdział XX.

UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).
3. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres (jeżeli jest miejscem wykonywania działalności) Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy (jeżeli są miejscami wykonywania działalności) Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - b. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
 - c. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w rt. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
 - d. Unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne
4. Zamawiający udostępni informację, o których mowa w pkt. 3a i d, na stronie internetowej:
bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow.

W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

Rozdział XXI.

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach gdy :
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - a) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

Rozdział XXII

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY

1. Zobowiązania Wykonawcy związane z umową zostały określone w projekcie umowy stanowiącym Część II SIWZ.
2. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób).
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówień publicznych przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2 pod warunkiem, że zostaną spełnione przesłanki określone w art. 94 ust. 2 pkt. 1 lit a oraz art. 94 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.
4. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione przez wybranego Wykonawcę najpóźniej w dniu podpisania umowy:
 - Wykonawca przed zawarciem umowy winien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XIII SIWZ,
 - W przypadku, gdy wybranym Wykonawcą jest spółka cywilna, bądź konsorcjum w skład którego wchodzi spółka cywilna to Wykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę umowę spółki cywilnej, gdy Wykonawca nie dołączył tego dokumentu do ofert, wraz z zobowiązaniem w formie oświadczenia, że Wykonawca niezwłocznie będzie przedkładał Zamawiającemu wszystkie zmiany tej umowy.
5. Zamawiający dopuszcza **możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy.**
 1. Zamawiający , zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1) Ustawy przewiduje i dopuszcza **możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy** w stosunku do treści oferty, na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy (w formie aneksu).
 2. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
- 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
- 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
- 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
- 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
- 6) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
- 7) wystąpienia innych okoliczności niż opisane w ust. 3-6 powyżej.

3. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia:

- 1) jeżeli nastąpi zmiana, która będzie miała wpływ na koszty wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana ta będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów i nie będzie dotyczyła sytuacji, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowało konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania zmiany. Zmiana ta dotyczy:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2012 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- 2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,
- 3) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, niezbędnych do wykonania, potwierdzonych wpisem Inspektora Nadzoru w Dzienniku budowy, zgodnie z przedstawionym i zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru kosztorysem,
- 4) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:
 - a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
 - c) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia terenu, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - d) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, czas realizacji oraz funkcjonalność, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej,
 - e) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:

- 1) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonanie robót,
 - 2) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, skutkujących brakiem możliwości należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi, SIWZ, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną,
 - 3) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
 - 4) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2),
 - 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji,
 - 6) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 7) działania osób trzecich, których to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
 - 8) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - 9) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
 - 10) wystąpienia „siły wyższej”,
 - 11) wystąpienia okoliczności określonych w powyższym ust. 3 pkt. 4, które stanowią podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 12) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego,
5. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:
- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
 - 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.
- W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.
- Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawo Budowlane,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 4) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

- 7) wystąpienia „siły wyższej” uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

Rozdział XXIII

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca w ofercie (Formularz oferty - ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ) wskaże zakres oraz wartość procentową zamówienia, których realizację zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców, jeżeli są znane.
2. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania kluczowych części zamówienia przez Wykonawcę.
3. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub dalszy podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wymagania dotyczące podwykonawstwa określone zostały w §12 projektu umowy.

Rozdział XXIV

ŚRODKI ODWOŁAWCZE

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

Rozdział XXV

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązuje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity ustawy (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), Kodeks Cywilny oraz odpowiednie rozporządzenia.

ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ

.....
pieczętka firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Przetarg nieograniczony (WAD-VI.271.19.2017.NP) p.n.:

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów w Gorzowie Wlkp.

OFERTĘ PRZETARGOWĄ SKŁADA:

NAZWA WYKONAWCY	
ADRES WYKONAWCY	
TELEFON/FAX, na który zamawiający będzie przysyłać korespondencję	
E-MAIL	
Nr NIP, REGON	
NR RACHUNKU BANKOWEGO na który należy zwrócić wadium	

Przedstawiciel Wykonawcy uprawniony do Kontaktów (w sprawie oferty):

IMIĘ I NAZWISKO:	
ADRES:	
TELEFON/FAX:	
E-MAIL:	

I. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia ZA CENĘ BRUTTO:/w tym podatek VAT.
Cena ofertowa (brutto) słownie:

II. Oferujemy OKRES GWARANCJI: miesięcy (*minimalny okres: 48 miesięcy, maksymalny okres: 60 miesięcy*)

III. Oferujemy realizację zamówienia do dnia (*właściwe zaznaczyć*):

31 lipca 2018 r. 15 sierpnia 2018 r. 31 sierpnia 2018 r.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa w przetargu i uznajemy się za związanych określonymi w nich wymaganiami i zasadami postępowania.
2. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez

nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niniejszych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Oświadczamy, iż opłaciliśmy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Informujemy, że jesteśmy:
- mikroprzedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 000 000 euro)
 - małym przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 000 000 euro)
 - średnim przedsiębiorstwem** (przedsiębiorstwo które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 000 000 euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 000 000 euro)
 - żadne z powyższych**

Informacje te wymagane są wyłącznie do celów statystycznych.

6. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami ** / przy udziale podwykonawców **, którzy będą wykonywać następujący zakres przedmiotu zamówienia (** niepotrzebne skreślić):

.....
(zakres oraz wartość procentowa prac, które będzie wykonywać podwykonawca, proszę wskazać nazwy podwykonawców o ile jest to wiadome),

7. Zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca podaje nazwę (firmę) podwykonawców, na których zasoby powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.* *jeżeli dotyczy*

- a)
(nazwa firmy podwykonawcy na zasoby którego powołuje się Wykonawca)

8. Oświadczamy, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. / Oświadczamy, że oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (niepotrzebne skreślić).

9. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....
.....
.....

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik do Formularza oferty

TABELE ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

Zbiorcze zestawienie TER zadania pn.: Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy
Szwolężerów 2 w Gorzowie Wlkp.

BRANŻA	Wartość netto	Wartość brutto
BRANŻA BUDOWLANA		
KOLEKTORY SŁONECZNE		
BRANŻA SANITARNA		
BRANŻA ELEKTRYCZNA- OŚWIETLENIE		
BUDKI LĘGOWE		
RAZEM CENA OFERTOWA BRUTTO		

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH Branża: Budowlana

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwolezerów 2 w Gorzowie Wlkp.

Lp.	Podstawa	Pozycja w STWIOR	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena Jedn.	Wartość
1			WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ				
11	SST - 03		Roboty demontażowe				
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-03	SST - 00 SST - 03	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni do 1,0 m ² .	szt.	8		
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-04		Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni do 2,0 m ² .	szt.	138		
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-05		Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych o powierzchni ponad 2,0 m ² .	m ²	137 647		
4 d.1.1	KNR 4-01 0348-09		Wykucie z muru istniejących łuksferów.	m ²	2 009		
5 d.1.1	KNR 4-01 0354-12		Wykucie z muru podokienników wewnętrznych betonowych z lastryko przy oknach podlegających wymianie.	m	9 804		
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odl.do 1 km.	m ³	17 081		
7 d.1.1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km.	m ³	17 081		
8 d.1.1			Gruz - opłata za składowanie.	m ³	17 081		
			Razem: Roboty demontażowe				
12			Roboty montażowe				
9 d.1.2	KNR 4-01 0304-02	SST - 00 SST - 03	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworów po zdemontowanych łuksferach.	m ³	592		
10 d.1.2	KNR 4-01 0304-01		Przymurowanie otworów okiennych w ścianach cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej.	m ³	247		
11 d.1.2	KNR 0-19 1023-05		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni do 1,0 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w hognosterowane nawiewniki powietrza oraz w szybę antywłamaniową klasy P4 i okucia antywłamaniowe klasy WK2.	m ²	55		
12 d.1.2	KNR 0-19 1023-08		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni do 1,5 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w hognosterowane nawiewniki powietrza oraz w szybę antywłamaniową klasy P4 i okucia antywłamaniowe klasy WK2.	m ²	1 145		
13 d.1.2	KNR 0-19 1023-09		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni do 2,0 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w hognosterowane nawiewniki powietrza oraz w szybę antywłamaniową klasy P4 i okucia antywłamaniowe klasy WK2.	m ²	3 995		
14 d.1.2	KNR 0-19 1023-09	Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni do 2,0 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w hognosterowane nawiewniki powietrza.	m ²	4 395			

15 d.1.2	KNR 0-19 1023-11		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni pow. 2,5 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w hognosterowane nawiewniki powietrza oraz w szybę antywłamaniową klasy P4 i okucia antywłamaniowe klasy WK2.	m ²	39 745		
16 d.1.2	KNR 0-19 1023-11		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni pow. 2,5 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w hognosterowane nawiewniki powietrza.	m ²	7 211		
17 d.1.2	KNR 0-19 1023-11		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia kompletnych okien z profili PCV klasy A z szybą zespoloną dwukomorową bezpieczną, okna w kolorze białym, okno uchylno-rozwieralne użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone, o powierzchni pow. 2,5 m ² , współczynnik przenikania ciepła dla całego okna 0,90 W/m ² *K, okna wyposażone w mechanizm umożliwiający otwarcie z poziomu podłogi.	m ²	25 272		
18 d.1.2	KNR-W 2-02 0135-02		Dostawa i montaż wraz z obróbką obsadzenia podokienników wewnętrznych z konglomeratu gr. 3 cm i szerokości do 30 cm przy oknach podlegających wymianielączna długość 983,90 m.	szł	396		
19 d.1.2	KNR 4-01 0711-03		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) - wykonanie tynków na zamurowanych otworach.	m ²	1 698		
20 d.1.2	KNR-W 2-02 2011-05		Uzupełnienie ręczne tynków (gładzi) jednowarstwowych wewnętrznych z gipsu szpachlowego na ościeżach okiennych.	m ²	55 715		
21 d.1.2	KNR 3 0605-04		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni.	m ²	8 657		
			Razem: Roboty montażowe				
			Razem: WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ				
2			WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ				
21			Roboty demontażowe				
22 d.2.1	KNR 4-01 0354-05	SST- 00 SST-03	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych drewnianych o powierzchni ponad 2,0 m ² .	m ²	4 088		
23 d.2.1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km.	m ³	409		
24 d.2.1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km.	m ³	409		
25 d.2.1			Gruz - opłata za składowanie.	m ³	409		
			Razem: Roboty demontażowe				
22			Roboty montażowe				
26 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-01	SST- 00 SST- 03	Dostawa i montaż kompletnych drzwi zewnętrznych z profili aluminiowych ciepłych, jednoskrzydłowych, bez przeszklenia, wyposażonych w zamek rolkowy z wkładką patentową, klamki wykonane ze stali szlachetnej, zawiasy wzmocnione i regulowane, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi 0,90 W/m ² *K.	m ²	164		
27 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-02		Dostawa i montaż kompletnych drzwi zewnętrznych z profili aluminiowych ciepłych, dwuskrzydłowych, bez przeszklenia, wyposażonych w zamek rolkowy z wkładką patentową, pochwyty wykonane ze stali szlachetnej, zawiasy wzmocnione i regulowane, zabezpieczenie antypaniczne, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi 0,90 W/m ² *K.	m ²	336		
28 d.2.2	KNR-W 2-02 1040-02		Dostawa i montaż kompletnych drzwi zewnętrznych z profili aluminiowych ciepłych, dwuskrzydłowych, częściowo przeszklonych - szklenie dwukomorowe, szyba obustronnie bezpieczna, wyposażonych w zamek rolkowy z wkładką patentową, pochwyty wykonane ze stali szlachetnej, zawiasy wzmocnione i regulowane, zabezpieczenie antypaniczne, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi 0,90 W/m ² *K.	m ²	2 112		
29 d.2.2	KNR-W 2-02 2011-05		Uzupełnienie ręczne tynków (gładzi) jednowarstwowych wewnętrznych z gipsu szpachlowego na ościeżach okiennych.	m ²	1 673		
30 d.2.2	KNR 3 0605-04		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni.	m ²	281		

			Razem: Roboty montażowe				
			Razem: WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ				
3			OCIEPLENIE ŚCIAN PRZY GRUNCIE Z IZOLACJĄ PRZECIWWILGOCIOWĄ				
31			Roboty ziemne				
31 d.3. 1	KNR 2-31 0815-02		Rozebranie istniejącej nawierzchni przyległej do budynku z płyt betonowych na podsypanie piaskowej.	m2	54 015		
32 d.3. 1	KNR 4-01 0212-03		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka zsympów węglowych.	m3	482		
33 d.3. 1	KNR 4-01 0104-02		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kat. III.	m3	160 805		
34 d.3. 1	KNR 2-01 0322-02		Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3,0 m w grunt. suchych kat. III-IV wraz z rozbiór. (szer. do 1m).	m2	110 254		
35 d.3. 1	KNR 5 0605-05		Wymiana uziołów poziomych w wykopie o głębokości do 0,8 m; kat. gruntu III - montaż uziołu otokowego FeZn 30x4,0 mm.	m	55 365		
36 d.3. 1	KNR 4-01 0105-02		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III.	m3	152 702		
37 d.3. 1	KNR 6 0113-06		Warstwa górna podbudowy - kruszywo lamane 31,5 mm stabilizowane mechanicznie - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm.	m2	54 015		
38 d.3. 1	KNR 2-31 0105-03		Podsypanie piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu.	m2	54 015		
39 d.3. 1	KNR 2-31 0105-04		Podsypanie piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu.	m2	54 015		
40 d.3. 1	KNR 2-31 0511-01	SST - 00 SST - 04 SST - 05	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypanie piaskowej - wykonanie opaski wokół budynku.	m2	54 015		
41 d.3. 1	KNR 2-02 1101-01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wykonanie ławy betonowej pod obrzeża betonowe.	m3	324		
42 d.3. 1	KNR 2-31 0407-01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypanie piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.	m	54 015		
43 d.3. 1	KNR 2-21 0401-02		Odtworzenie zieleni w miejscach wykopów i rozebranej nawierzchni przy budynku.	m2	27 008		
44 d.3. 1	KNR 4-01 0108-06		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt. kat. III	m3	8 103		
45 d.3. 1	KNR 4-01 0108-08		Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km	m3	8 103		
46 d.3. 1	KNR 4-04 1101-02		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m3	4 263		
47 d.3. 1	KNR 4-04 1101-05		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym - dod. za każdy nast. rozp. 1 km - kolejne 14 km	m3	4 263		
48 d.3. 1			Gruz - opłata za składowanie	m3	4 263		
			Razem: Roboty ziemne				
32			Wykonanie Izolacji przeciwwilgociowej				
49 d.3. 2	KNR 4-01 0304-01		Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłą ceramiczną pełną - zamurowanie otworów po rozebranych zsypaniach węglowych.	m3	054		
50 d.3. 2	ZKNR C-1 0301-01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża ścian w gruncie.	m2	110 254		
51 d.3. 2	ZKNR C-1 0101-03		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne. Odgrzybienie powierzchni ścian w gruncie.	m2	110 254		
52 d.3. 2	ZKNR C-1 0301-03		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni ścian w gruncie - do 30%.	m2	110 254		
53 d.3. 2	ZKNR C-1 0303-02		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji elastyczną masą bitumiczną. Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej ścian w gruncie.	m2	110 254		

54 d.3.2	KNR 0-40 0102-01	SST - 00 SST - 04	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień - wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany.	m	54 015		
55 d.3.2	KNR BC-02 0316-06		Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień - wklejenie taśmy uszczelniającej przy styku ścian fundamento- wych z ławami.	m	110 254		
56 d.3.2	ZKNR C-1 0303- 06		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Wykonanie izolacji przeciw wilgoci ścian w gruncie elastyczną masą bitumiczną na powierzchni pionowej - dwuwarstwowe.	m2	110 254		
57 d.3.2	ZKNR C-1 0102- 05		Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o grubości 15 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej - przyklejanie płyt styropianowych na ścianach w grun- cie do głębokości 1,0 m.	m2	54 015		
58 d.3.2	KNR 0-32 0625-01		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Ułożenie warstwy izolacji z folii kubelkowej.	m2	110 254		
59 d.3.2			Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Montaż systemo- wej listwy zamykającej do folii kubelkowej.	m	54 015		
			Razem: Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej				
			Razem: OCIEPLENIE ŚCIAN PRZY GRUNCIE Z IZOLACJĄ PRZECIWWILGOCIOWĄ				
4			OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁÓW PONAD GRUNTEM				
41			Roboty demontażowe				
60 d.4.1	KNR 4-01 0354-11	SST - 00 SST - 05	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych stalowych.	m	270		
61 d.4.1	KNR 4-01 0354-06		Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 1 m2.	szt.	8		
62 d.4.1	KNR 4-01 0354-07		Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 m2.	szt.	104		
63 d.4.1	KNR 4-01 0354-08		Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2.	m2	265		
64 d.4.1	KNR-W 4-01 0701-02		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie tynków zmruszałych, odspojonych, zawilgoconych, przyjęto 30% całości powierzchni.	m2	40 796		
65 d.4.1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odl.do 1 km.	m3	184		
66 d.4.1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km.	m3	184		
67 d.4.1			Gruz - opłata za składowanie.	m3	184		
68 d.4.1	KNR 4-04 1107-01		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	025		
69 d.4.1	KNR 4-04 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każ- dy rozpoczęty km ponad 1 km - kolejne 14 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	025		
			Razem: Roboty demontażowe				
42			Roboty ociepleniowe				
70 d.4.2	ZKNR C-1 0101- 01		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Za- bezpieczenie okien i drzwi folią majarską.	m2	14 024		
71 d.4.2	ZKNR C-1 0101- 06		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - uzu- pełnienie ubytków w ścianach o ilości do 30% w stosunku do całej powierzchni ścian.	m2	40 796		
72 d.4.2	ZKNR C-1 0101- 02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnia ścian i ościeży.	m2	40 796		
73 d.4.2	KNR 0-17 2608-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie - powierzchnia ścian i ościeży.	m2	40 796		
74 d.4.2	ZKNR C-1 0101- 07		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - jed- nokrotne gruntowanie podłoża - powierzchnia ścian i ościeży.	m2	40 796		
75 d.4.2	ZKNR C-1 0101- 09		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża.	m2	082		

76 d.4.2	ZKNR C-1 0101-11	SST - 00 SST - 05	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie nośności kółków.	m2	082		
77 d.4.2	ZKNR C-1 0102-01		Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o grubości 3 cm na ościeżach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej, współczynnik lambda dla styropianu 0,032 [W/m*K].	m2	16 373		
78 d.4.2	ZKNR C-1 0102-05		Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o grubości 15 cm na ścianach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej, współczynnik lambda dla styropianu 0,040 [W/m*K].	m2	24 423		
79 d.4.2	ZKNR C-1 0103-03		Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kółków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z betonu.	m2	40 796		
80 d.4.2	ZKNR C-1 0103-06		Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kółków plastikowych do podłoża z betonu - dodatek za każdy dodatkowy kolek.	szt.	40 796		
81 d.4.2	ZKNR C-1 0103-07		Bezspoinowy system dociepleń. Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m2	24 423		
82 d.4.2	ZKNR C-1 0103-10		Bezspoinowy system dociepleń. Dodatkowa warstwa siatki	m2	24 423		
83 d.4.2	ZKNR C-1 0103-09		Bezspoinowy system dociepleń. Zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach okiennych i drzwiowych.	m2	26 198		
84 d.4.2	ZKNR C-1 0104-05		Bezspoinowy system dociepleń. Ochrona narożników wypukłych prostych.	m	6 649		
85 d.4.2	ZKNR C-1 0113-01		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego - gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m2	40 325		
86 d.4.2	ZKNR C-1 0113-03		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm).	m2	24 423		
87 d.4.2	ZKNR C-1 0113-07		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości powyżej 30 cm (ziarno 0,8-1,2 mm).	m2	15 902		
88 d.4.2	KNR 2-02 0506-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,70 mm - obsadzenie podokienników zewnętrznych.	m2	13 438		
89 d.4.2	KNR 2-02 1210-02		Dostawa i montaż krat okiennych stalowych, ocynkowanych, otwieralnych, malowanych proszkowo o pow. do 2 m2.	m2	705		
			Razem: Roboty ociepleniowe				
			Razem: OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁÓW PONAD GRUNTEM				
5			DOCIEPLENIE ŚCIAN KONDYGNACJI NADZIEMNYCH				
51			Roboty demontażowe				
90 d.5.1			Demontaż elementów mocowanych do elewacji - kratki wentylacyjne.	kpl.	151		
91 d.5.1		Demontaż elementów mocowanych do elewacji - instalacja dzwonka.	kpl.	2			
92 d.5.1		Demontaż elementów mocowanych do elewacji - tablice informacyjne.	kpl.	6			
93 d.5.1		Demontaż elementów mocowanych do elewacji - uchwyty flagowe.	kpl.	2			
94 d.5.1		Demontaż elementów mocowanych do elewacji - oprawa lampy.	kpl.	14			
95 d.5.1		Demontaż elementów mocowanych do elewacji - drabina elewacyjna.	kpl.	5			
96 d.5.1	KNR-W 4-02 40201-03	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym i obwodzie do 4400 mm.	m	149			
97 d.5.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni do 2 m2.	szt.	1			
98 d.5.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	36 246			
99 d.5.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych stalowych.	m	99 335			
100 d.5.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku.	m	392			

101 d.5. 1		SS1 - UU SS1 - 05	Demontaż czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm.	szt.	4		
102 d.5. 1	KNR 4-03 1139-09		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym.	m	432		
103 d.5. 1	KNR 4-03 1137-03		Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej.	szt.	432		
104 d.5. 1	KNR-W 4-01 0701-02		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie tynków zmurszałych, odspojonych, zawilgoconych, przyjęto 30% całości powierzchni.	m ²	553 729		
105 d.5. 1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odł. do 1 km.	m ³	2 492		
106 d.5. 1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km.	m ³	2 492		
107 d.5. 1			Gruz - opłata za składowanie.	m ³	2 492		
108 d.5. 1	KNR 4-04 1107-01		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	005		
109 d.5. 1	KNR 4-04 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - kolejne 14 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	005		
				Razem: Roboty demontażowe			
52			Roboty ociepleniowe				
110 d.5. 2	KNR AT-27 0104 07		Wykonanie warstwy szpempnej w miejscach zarysowań ścian.	m ²	2 776		
111 d.5. 2	KNR 4-01 0703-01		Umocowanie siatki robizta na ścianach, filarach, pilastrach - w miejscach zarysowań ścian.	m ²	2 776		
112 d.5. 2	KNR 4-01 0704-01		Powłokanie siatki Robitzta na ścianach i stropach zaprawą cementową w miejscach zarysowań ścian.	m ²	2 776		
113 d.5. 2	KNR-W 5-10 0323-03		Cięcie nawierzchni w ścianach murowanych na głębokość 35 cm - mechanicznie - skonstruowanie korytek dla montażu prętów w miejscach pęknięcia ścian.	m	266		
114 d.5. 2	KNR 2-02 0290-01		Dostawa i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty stalowe ocynkowane ogniowo o średnicy 4,5 mm.	t	0 005		
115 d.5. 2			Uzupełnienie zaprawy wapiennej z dodatkiem cementu w wykonanych uprzednio korytkach.	m ²	027		
116 d.5. 2	ZKNR C-1 0101- 01		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską.	m ²	187 354		
117 d.5. 2	ZKNR C-1 0101- 06		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w ścianach o ilości do 30% w stosunku do całej powierzchni ścian.	m ²	553 729		
118 d.5. 2	ZKNR C-1 0101- 02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnia ścian, murków ogniowych, ościeżki okiennych i drzwiowych.	m ²	553 729		
119 d.5. 2	KNR 0-17 2608-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie - powierzchnia ścian, murków ogniowych, ościeżki okiennych i drzwiowych.	m ²	553 729		
120 d.5. 2	ZKNR C-1 0101- 07		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie podłoża - powierzchnia ścian, murków ogniowych, ościeżki okiennych i drzwiowych.	m ²	5 537 288		
121 d.5. 2	ZKNR C-1 0101- 09		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża.	m ²	1 107		
122 d.5. 2	ZKNR C-1 0101- 11		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie nośności kotków.	m ²	1 107		
123 d.5. 2	ZKNR C-1 0104- 02		Bezspoinowy system dociepleń. Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły.	m	6 116		
124 d.5. 2	ZKNR C-1 0102- 01		Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych samogasnących o grubości 3 cm na ościeżkach okiennych i drzwiowych, współczynnik lambda dla styropianu 0,032 [W/m*K].	m ²	84 859		

125 d.5.2	ZKNR C-1 0102-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropiano-nych ekstrudowanych o grubości 5 cm na ścianach betono-nych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej - wykonanie docieple- nia murków ogniowych, współczynnik lambda dla styropianu 0,035 [W/m*K].	m2	30 205		
126 d.5.2	ZKNR C-1 0102-05		Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropiano-nych samogasnących o grubości 20 cm na ścianach betono-nych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej, współczynnik lamb- da dla styropianu 0,040 [W/m*K].	m2	438 665		
127 d.5.2	ZKNR C-1 0103-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropia- nowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły.	m2	553 729		
128 d.5.2	ZKNR C-1 0103-05		Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropia- nowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - dodatek za każdy dodatkowy kolek.	szt.	553 729		
129 d.5.2	ZKNR C-1 0103-07		Bezspoinowy system dociepleń. Zatapianie jednej warstwy siat- ki na ścianach i słupach.	m2	46 887		
130 d.5.2	ZKNR C-1 0103-10		Bezspoinowy system dociepleń. Dodatkowa warstwa siatki na wysokości do 2 m.	m2	71 173		
131 d.5.2	ZKNR C-1 0103-09		Bezspoinowy system dociepleń. Zatapianie jednej warstwy siat- ki na ościeżach.	m2	152 746		
132 d.5.2	ZKNR C-1 0104-05		Bezspoinowy system dociepleń. Ochrona narożników wypuk- lych prostych.	m	352 895		
133 d.5.2	ZKNR C-1 0104-04	SST -00 SST - 05	Bezspoinowy system dociepleń. Montaż systemowych listew dylatacyjnych.	m	774		
134 d.5.2	ZKNR C-1 0109-01		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cieńkowar- stwej wyprawy z tynku silikatowo-silikonowego o fakturze "ka- myczkowej" - gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m2	58 034		
135 d.5.2	ZKNR C-1 0109-03		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cieńkowar- stwej wyprawy z tynku silikatowo-silikonowego o fakturze "ka- myczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i po- wierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm).	m2	46 887		
136 d.5.2	ZKNR C-1 0109-07		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cieńkowar- stwej wyprawy z tynku silikatowo-silikonowego o fakturze "ka- myczkowej" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości ponad 30 cm (ziarno 1,5 mm).	m2	11 147		
137 d.5.2			Zabezpieczenie elewacji przed graffiti - impregnacja środkiem antygraffitowym.	m2	18 348		
138 d.5.2	KNR 4-01 0322-02		Dostawa i montaż krerek wentylacyjnych elewacyjnych.	szt.	151		
139 d.5.2	KNR 2-02 0506-02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,70 mm - obsadzenie podokien- ników zewnętrznych.	m2	52 539		
140 d.5.2	KNR 4-01 0414-11		Dostawa i montaż podkładu z impregnowanych płyt OSB gru- bości 2,5 cm i szerokości 50 cm - obróbka ogniomurków.	m	6 041		
141 d.5.2	NNRNKB 202 0541-02		Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0, 70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.	m2	48 328		
142 d.5.2	KNR 2-17 0111-06		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm łączone profilami kolnierzowo-nasuwko- wymi - udział kształtek do 65% - montaż nowych kanałów wen- tylacyjnych w miejscu uprzednio zdemontowanych.	m2	6 098		
143 d.5.2			Dostawa i montaż uchwyłów flagowych mocowanych do elewa- cji budynku.	szt.	2		
144 d.5.2	KNR 5-08 0504-03		Dostwa i montaż opraw oświetlenia zewnętrznego wraz z za- rówkami.	szt.	14		
145 d.5.2	KNR-W 2-02 0529-02		Dostawa i montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej i powle- kanej gr. 0,70 mm.	m	392		
146 d.5.2	KNR 4-02 0214-04		Dostawa i montaż czyszczaka kanalizacyjnego o śr. 150 mm.	szt.	4		
147 d.5.2	KNR-W 2-02 0529-02		Dostawa i montaż odsadzek wraz z podłączeniem do istnieją- cej kanalizacji deszczowej.	szt.	4		
148 d.5.2	KNR 2-02 1213-03		Dostawa i montaż drabiny zewnętrznej stalowej ocynkowanej o długości do 4 m z kabłąkami.	m	13		

149 d.5. 2	KNR 5-08 0601-01		Dostawa i montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły.	szt.	72		
150 d.5. 2	KNR 5-08 0601-11		Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na ścianie z cegły	szt.	432		
151 d.5. 2	KNR 5-08 0606-03		Dostawa i montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie wraz z osłoną zabezpieczającą z rury RL28 do monta- żu pod ociepleniem elewacji.	m	432		
152 d.5. 2	KNR 2-04 1533-04		Dostawa i montaż złączy kontrolnych instalacji odgromowej.	szt.	36		
153 d.5. 2	KNR 5-08 0404-01		Dostawa i montaż skrzynek naściennych umożliwiających po- miar instalacji odgromowej.	szt.	36		
154 d.5. 2	KNKRB 5 0805-03		Badania instalacji odgromowej - pierwszy pomiar.	pomiar.	1		
155 d.5. 2	KNKRB 5 0805-04		Badania instalacji odgromowej - następny pomiar.	pomiar.	1		
156 d.5. 2			Ponowny montaż uprzednio zdemontowanych tablic informa- cyjnych na odpowiednio dłuższych uchytach.	szt	6		
157 d.5. 2			Ponowny montaż uprzednio zdemontowanych dzwonekóv szkolnych na odpowiednio dłuższych uchytach.	szt	2		
			Razem: Roboty ociepleniowe				
53			Rusztowanie				
158 d.5. 3	KNR 2-02 1604-02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m.	m2	664 466		
159 d.5. 3	NNRNKB 202 1625-01	SST - 00 SST - 01	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych.	m2	664 466		
160 d.5. 3	KNR 2-02 1613-02		Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przy- ściennych wysokości do 15 m.	m2	664 466		
161 d.5. 3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań grupy 2.				
			Razem: Rusztowanie				
			Razem: DOCIEPLENIE ŚCIAN KONDYGNACJI NADZIEMNYCH				
6			OCIEPLENIE STROPODACHU PEŁNEGO NAD SALĄ GIM- NASTYCZNA				
61			Roboty demontażowe				
162 d.6. 1			Demontaż elementów mocowanych do powierzchni dachu w tym anten, przewodów, deflektorów, itp.	kpl.	1		
163 d.6. 1	KNR 4-01 0212-04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych.	m2	427		
164 d.6. 1	KNR 4-03 1140-07		Demontaż przewodów uziemiejących i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim krytym papą.	m	2 267		
165 d.6. 1	KNR 4-03 1138-03		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie.	szt.	2 267		
166 d.6. 1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów, wyciągów wentylacyjnych, itp.z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	7 301		
167 d.6. 1	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku.	m	854		
168 d.6. 1	KNR 4-01 0519-06		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych.	m2	88 816		
169 d.6. 1	KNR 4-01 0519-07	SST - 00 SST - 07 SST - 08	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - kolejne 2 warstwy.	m2	88 816		
170 d.6. 1	KNR 4-01 0804-07		Zerwanie posadzki cementowej - analogia - usunięcie wyku- szonych warstw dociskowych, szlichta cementowa.	m2	88 816		
171 d.6. 1			Demontaż wylazu dachowego.	kpl.	1		
172 d.6. 1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odł.do 1 km.	m3	2 404		
173 d.6. 1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km	m3	2 404		
174 d.6. 1			Gruz - opłata za składowanie	m3	1 783		
175 d.6. 1			Utylizacja pokrycia z papy.	t	1 652		
176 d.6. 1	KNR 4-04 1107-01		Transport ziomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyladunkiem ręcznym na odległość do 1 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	003		

177 d.6. 1	KNR 4-04 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - kolejne 14 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	003		
			Razem: Roboty demontażowe				
62			Roboty ociepleniowe				
178 d.6. 2	KNR 2-02 1101-02		Uzupełnienie wykruszzonej wylewki cementowej stropodachu	m3	1 776		
179 d.6. 2	KNR 2-02 0114-01		Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1 ceg - nadmurowa- nie murków ogniowych.	m2	1 326		
180 d.6. 2	KNR 2-02 0122-01		Nadmurowanie kominów wentylacyjnych wielokanałowych po- nad dachem z cegły ceramicznej pełnej.	m3	066		
181 d.6. 2	KNR 2-02 0219-05		Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości 7 cm.	m2	427		
182 d.6. 2	KNR 2-05 0208-01		Konstrukcje podparć, zawieszę i osłon o masie elementu do 5 kg - dostawa i montaż elementów wzmocnienia ścianek atyki.	t	015		
183 d.6. 2	KNR 0-23 2611-01		Oczyszczenie mechaniczne podłoża stropodachu.	m2	88 816		
184 d.6. 2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża stropodachu - gruntowanie powierzchni preparatem głębokopenetrującym do powierzchni betonowych.	m2	88 816		
185 d.6. 2	KNR 2-02 0616-01		Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - paroizolacja bitumiczna.	m2	88 816		
186 d.6. 2	KNR 2-05 0208-01		Konstrukcje podparć, zawieszę i osłon o masie elementu do 5 kg - dostawa i montaż wsporników stalowych z kątownika 50x50x3 mm zabezpieczonego antykorozyjnie przez ocynkowanie.	t	034		
187 d.6. 2	KNR 4-01 0414-11		Dostawa i montaż podkładu z płyt impregnowanych OSB grubo- ści 2,5 cm i szerokości 20 cm.	m	854		
188 d.6. 2			Dostawa i montaż belki oporowej z płyt OSB impregnowanych, przekrój skrzynkowy o wym. 22x20 cm	m	854		
189 d.6. 2	KNR 0-22 0527-01		Docieplenie stropodachu styropapą np. EPS100, sklasyfikowa- ną jako NRO grub. 22 cm jednostronnie laminowaną papą w układzie klejonym ze wzmocnieniem mocowania łącznikami mechanicznymi teleskopowymi.	m2	88 816		
190 d.6. 2		SST - 00 SST - 07 SST - 08	Dostawa i montaż systemowego izoklina ze styropianu 10x10 cm.	m	511		
191 d.6. 2	KNR-W 2-02 0504-02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową.	m2	88 816		
192 d.6. 2	KNR-W 2-02 0504-03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy na- wierzchniowej.	m2	7 555		
193 d.6. 2	KNR K-05 0209- 07		Dostawa i montaż wylazu dachowego o wym. 0,90x0,90 m na stropodachu krytym papą.	kpl.	1		
194 d.6. 2			Dostawa i montaż systemowej listwy dociskowej - punkty mo- cowań co 25 cm.	m	511		
195 d.6. 2			Wykonanie kominków wentylacyjnych ok. 1/40 m2.	szt.	22		
196 d.6. 2	NNRNKB 202 0541-02		Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,70 mm o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - w tym wyko- nanie pasów nadrynnowych i podrynnowych, wyciągów wenty- lacyjnych, obróbki wokół kominów.	m2	7 682		
197 d.6. 2	KNR-W 2-02 0522-02		Dostawa i montaż gotowych rynien dachowych półokrągłych o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowa- nej i powlekanej gr. 0,70 mm.	m	854		
198 d.6. 2	KNR 5-08 0601-10		Dostawa i montaż wsporników naciągowych z dwoma złączka- mi przelotowymi naprężającymi na dachu betonowym krytym papą.	szt.	212		
199 d.6. 2	KNR 5-08 0601-15		Dostawa i montaż podstaw klejonych dla montażu instalacji od- gromowej na dachu krytym papą.	szt.	460		
200 d.6. 2	KNR 5-08 0604-03		Dostawa i montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą.	m	2 267		
201 d.6. 2			Dostawa i montaż deflektorów dachowych ze stali ocynkowanej i powlekanej o średnicy 600 mm.	szt.	7		
202 d.6. 2			Dostawa i montaż uprzednio zdemontowanych elementów mo- cowanych do dachu w tym anten, przewodów, itp.	kpl.	1		
			Razem: Roboty ociepleniowe				
			Razem: OCIEPLENIE STROPODACHU PEŁNEGO NAD SALĄ GIMNASTYCZNA				
7			OCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO				

71			Roboty demontażowe					
203 d.7. 1			Demontaż elementów mocowanych do powierzchni dachu w tym anten, przewodów, deflektorów, itp.	kpl.	1			
204 d.7. 1	KNR 4-03 1140-07	SST - 00 SST - 06 SST - 08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim krytym papą.	m	7 645			
205 d.7. 1	KNR 4-03 1138-03		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie.	szk.	765			
206 d.7. 1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m ²	6 144			
207 d.7. 1			Demontaż wylazu dachowego.	kpl.	4			
208 d.7. 1	KNR 4-01 0519-06		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych	m ²	243 151			
209 d.7. 1	KNR 4-01 0519-07		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - kolejne 2 warstwy.	m ²	243 151			
210 d.7. 1	KNR 4-01 0804-07		Zerwanie posadzki cementowej - analogia - usunięcie wykru- szonych warstw dociskowych, szlichta cementowa.	m ²	243 151			
211 d.7. 1	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odl.do 1 km.	m ³	6 591			
212 d.7. 1	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km	m ³	6 591			
213 d.7. 1			Gruz - opłata za składowanie	m ³	4 889			
214 d.7. 1			Utylizacja pokrycia z papy.	t	4 523			
				Razem: Roboty demontażowe				
72				Roboty ociepleniowe				
215 d.7. 2	KNNR-W 3 0408-08		SST - 00 SST - 06 SST - 08	Wiercenie otworów o śr. 60 mm w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi.	cm	1830		
216 d.7. 2	KNNR-W 3 0408-09	Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi - dodatek za każde 10 mm zwiększenia średnicy otworu.		cm	1830			
217 d.7. 2	KNR 9-12 0303-04	Izolacje ciepłe stropodachów i poddaszy, wykonywane granu- latem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą wdmuchi- wania do przestrzeni poziomych.		m ²	243 151			
218 d.7. 2	KNR 9-12 0303-06	Izolacje ciepłe stropodachów i poddaszy, wykonywane granu- latem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwanie do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości - kolejne 10 cm grubości.		m ²	243 151			
219 d.7. 2		Zabezpieczenie otworów technologicznych blachą stalową ocynkowaną gr. 3 mm.		m ²	1 952			
220 d.7. 2	KNR 2-05 0208-01	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 5 kg - dostawa i montaż elementów wzmocnienia ścianek atyki.		t	13			
221 d.7. 2	KNR 2-02 1101-02	Uzupełnienie wykruszzonej wylewki cementowej stropodachu		m ³	4 863			
222 d.7. 2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne podłoża stropodachu.		m ²	243 151			
223 d.7. 2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża stropodachu - gruntowanie powierzchni preparatem głębokopenetrującym do powierzchni betonowych.		m ²	243 151			
224 d.7. 2	KNR K-05 0209- 07	Dostawa i montaż wylazu dachowego o wym. 0,90x0,90 m na stropodachu krytym papą.		kpl.	4			
225 d.7. 2		Dostawa i montaż systemowego izoklina ze styropianu 10x10 cm.		m	8 752			
226 d.7. 2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową.		m ²	243 151			
227 d.7. 2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy na- wierzchniowej.		m ²	52 512			
228 d.7. 2		Dostawa i montaż systemowej listwy dociskowej - punkty mo- cowań co 25 cm.		m	8 752			
229 d.7. 2		Dostawa i montaż systemowych wpustów dachowych o średni- cy 150 mm.		szk.	28			
230 d.7. 2		Wykonanie kominków wentylacyjnych ok. 1/40 m ² .		szk.	60			
231 d.7. 2	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej i powiekanej gr. 0, 70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm.		m ²	6 144			
232 d.7. 2	KNR 5-08 0601-15	Dostawa i montaż podstaw klejonych dla montażu instalacji od- gromowej na dachu krytym papą.		szk.	460			
233 d.7. 2	KNR 5-08 0604-03	Dostawa i montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie.		m	7 645			

234 d.7. 2			Montaż uprzednio zdemontowanych elementów w tym anten, przewodów, itp.	kpl.	1		
			Razem: Roboty ociepleniowe				
			Razem: OCIEPLENIE STROPÓDACHU WENTYLOWANEGO				
8			ROBOTY REMONTOWE				
81			Remont schodów zewnętrznych				
235 d.8. 1	KNR 4-01 1306-01		Demontaż istniejących balustrad schodowych stalowych.	szt.	14		
236 d.8. 1	KNR-W 4-01 0203-05		Uzupełnienie ubytków w nawierzchni schodów z betonu mono- litycznego - remont schodów zewnętrznych.	m3	025		
237 d.8. 1	KNR-W 2-02 1129-01		Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych schodów zewnętrznych - gruntowanie preparatem głębokopenetrującym.	m2	8 363		
238 d.8. 1	KNR 9-13 0302-04		Wykonanie podkładu pod posadzki samoniwelującą wylewką cementową grubości 2 mm.	m2	8 363		
239 d.8. 1	KNR 9-13 0302-05		Wykonanie podkładu pod posadzki samoniwelującą wylewką cementową - dodatek za każdy 1 mm grubości - kolejne 3 mm.	m2	8 363		
240 d.8. 1	ORGB 2-02 2808-05		Posadzki jednobarwne z płytek gresowych do użytku zewnętrz- nego, antypoślizgowa, antymrozowe na zaprawach klejowych, płytki o wymiarach 25x25 cm.	m2	8 363		
241 d.8. 1	KNR 2-02 1219-03		Dostawa i montaż wycieraczek bezodpywowych do obuwia.	szt.	7		
242 d.8. 1	KNR 4-01 1301-03		Dostawa i montaż balustrad schodowych ze stali nierdzewnej, wysokość balustrad 1,10 m.	m	5 415		
243 d.8. 1	KNR-W 4-01 0701-02		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie tynków zmruszonych, odspojonych, zawilgoconych, przyjęto 30%	m2	70		
244 d.8. 1	ZKNR C-1 0101-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża.	m2	70		
245 d.8. 1	ZKNR C-1 0101-06		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - uzu- pełnienie ubytków w ścianach o ilości do 30% w stosunku do całej powierzchni ścian.	m2	70		
246 d.8. 1	KNR 0-17 2608-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie.	m2	70		
247 d.8. 1	ZKNR C-1 0101-07		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - jed- nokrotne gruntowanie podłoża.	m2	70		
248 d.8. 1	ZKNR C-1 0101-09	SST - 00 SST - 09	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i styropianu do podłoża.	m2	014		
249 d.8. 1	ZKNR C-1 0101-11		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie nośności kołków.	m2	014		
250 d.8. 1	ZKNR C-1 0102-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropiano- wych ekstrudowanych o grubości 3 cm na ścianach betono- wych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej, współczynnik lamb- da dla styropianu 0,032 [W/m*K].	m2	70		
251 d.8. 1	ZKNR C-1 0103-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przymocowanie płyt styropia- nowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły.	m2	70		
252 d.8. 1	ZKNR C-1 0103-07		Bezspoinowy system dociepleń. Zatapianie jednej warstwy siat- ki na ścianach i słupach.	m2	70		
253 d.8. 1	ZKNR C-1 0103-10		Bezspoinowy system dociepleń. Dodatkowa warstwa siatki	m2	70		
254 d.8. 1	ZKNR C-1 0113-01		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowar- stwej wyprawy z tynku mozaikowego - gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m2	70		
255 d.8. 1	ZKNR C-1 0113-03		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowar- stwej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm).	m2	70		
256 d.8. 1	KNR 4-04 1101-02		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odł. do 1 km.	m3	032		
257 d.8. 1	KNR 4-04 1101-05		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km - kolejne 14 km.	m3	032		
258 d.8. 1			Gruz - opłata za składowanie.	m3	032		
259 d.8. 1	KNR 4-04 1107-01		Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	035		
260 d.8. 1	KNR 4-04 1107-04		Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każ- dy rozpoczęły km ponad 1 km - kolejne 14 km - zapłata za złom wraca do Zamawiającego.	t	035		

			Razem: Remont schodów zewnętrznych				
82			Roboty malarskie				
261 d.8.2	KNR-W 7-12 0101-01	SST - 00 SST - 09	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierz-chni B).	m2	176		
262 d.8.2	KNR-W 7-12 0101-03		Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierz-chni B).	m2	5 494		
263 d.8.2	KNR-W 7-12 0105-01		Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych.	m2	176		
264 d.8.2	KNR-W 7-12 0105-03		Odtłuszczenie konstrukcji szkieletowych.	m2	5 494		
265 d.8.2	KNR 4-01 1212-02		Malowanie dwukrotne powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie.	m2	176		
266 d.8.2	KNR 4-01 1212-05		Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych.	m2	5 494		
			Razem: Roboty malarskie				
83			Remont zadaszania nad wejściem głównym				
267 d.8.3	KNR 4-01 0519-06	SST - 00 SST - 09	Rozbórka pokrycia z papy na dachach betonowych.	m2	5 332		
268 d.8.3	KNR 4-01 0519-07		Rozbórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa.	m2	5 332		
269 d.8.3	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów, wyciągów wentylacyjnych, itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	888		
270 d.8.3	KNR-W 4-01 0701-02		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie tynków zmruszonych, odspojonych, zawilgoconych, przyjęto 30% całości powierzchni.	m2	6 502		
271 d.8.3	ZKNR C-1 0101-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - powierzchnia ścian, murków ogniowych, ościeża okiennych i drzwiowych.	m2	6 502		
272 d.8.3	ZKNR C-1 0101-06		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w ścianach o ilości do 30% w stosunku do całej powierzchni ścian.	m2	6 502		
273 d.8.3	KNR 0-17 2608-02		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie.	m2	6 502		
274 d.8.3	ZKNR C-1 0101-07		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie podłoża.	m2	6 502		
275 d.8.3	ZKNR C-1 0101-09		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie przyczepności zaprawy klejącej i płyt wełny mineralnej do podłoża.	m2	013		
276 d.8.3	ZKNR C-1 0101-11		Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża - sprawdzanie nośności kołków.	m2	013		
277 d.8.3	ZKNR C-1 0201-02		Bezspoinowy system ociepleń. Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 3 cm na ścianach betonowych, tynkowanych i mozaice szklanej.	m2	6 502		
278 d.8.3	ZKNR C-1 0203-03		Bezspoinowy system ociepleń. Mocowanie płyt wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu.	m2	6 502		
279 d.8.3	ZKNR C-1 0203-06		Bezspoinowy system ociepleń. Mocowanie płyt wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - dołek za każdy dodatkowy kolek na m2.	szt.	6 502		
280 d.8.3	ZKNR C-1 0103-07		Bezspoinowy system dociepleń. Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m2	6 502		
281 d.8.3	ZKNR C-1 0104-05		Bezspoinowy system dociepleń. Ochrona narożników wypukłych prostych.	m	234		
282 d.8.3	ZKNR C-1 0109-01		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cieńkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowo-silikonowego o fakturze "ka-myczkowej" - gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m2	6 502		
283 d.8.3	ZKNR C-1 0109-03		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cieńkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowo-silikonowego o fakturze "ka-myczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm).	m2	6 502		
284 d.8.3	KNR 4-01 0804-07		Zerwanie posadzki cementowej - analogia - usunięcie wykuszonych warstw dociskowych, szlichta cementowa.	m2	107		
285 d.8.3	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne podłoża betonowego zadaszania.	m2	5 332			

286 d.8. 3	KNR 2-02 1101-02		Uzupełnienie wykruszzonej wylewki cementowej zadaszania.	m3	107		
287 d.8. 3	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża zadaszania - gruntowanie powierzchni preparatem głębokopenetrującym do powierzchni betonowych.	m2	5 332		
288 d.8. 3	KNR 2-02 0616-01		Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - paroizolacja bitumiczna.	m2	5 332		
289 d.8. 3	KNR 0-22 0527-01		Docieplenie zadaszania styropapą np. EPS100, sklasyfikowana jako NRO grub. 5 cm jednostronnie laminowaną papą w układzie klejonym ze wzmocnieniem mocowania łącznikami mechanicznymi teleskopowymi.	m2	5 332		
290 d.8. 3			Dostawa i montaż systemowego Izoklina ze styropianu 10x10 cm.	m	62		
291 d.8. 3	KNR-W 2-02 0504-02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową.	m2	5 332		
292 d.8. 3	NNRNKB 202 0541-02		Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0, 70 mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - w tym wykonanie pasów nadrynnowych i podrynnowych, obróbki wokół kominów.	m2	888		
293 d.8. 3	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odl.do 1 km.	m3	163		
294 d.8. 3	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km	m3	163		
295 d.8. 3			Gruz - opłata za składowanie	m3	136		
296 d.8. 3			Utylizacja pokrycia z papy.	t	066		
			Razem: Remont zadaszania nad wejściem głównym				
84			Montaż zadaszeń systemowych				
297 d.8. 4	KNR 4-01 0519-06		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych.	m2	15		
298 d.8. 4	KNR 4-01 0519-07		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa.	m2	15		
299 d.8. 4	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów, wyciągów wentylacyjnych, itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m2	111		
300 d.8. 4	KNR 4-01 0212-03		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - roz- biórka zadaszeń.	m3	274		
301 d.8. 4			Dostawa i montaż systemowego zadaszania półkolistego na konstrukcji ze stali nierdzewnej, zadaszanie o wym. długość 205 cm, wysięg 142 cm.	szt	3		
302 d.8. 4		SST - 00 SST - 09	Dostawa i montaż systemowego zadaszania półkolistego na konstrukcji ze stali nierdzewnej, zadaszanie o wym. długość 267 cm, wysięg 142 cm.	szt	4		
303 d.8. 4			Dostawa i montaż systemowego zadaszania półkolistego na konstrukcji ze stali nierdzewnej, zadaszanie o wym. długość 531 cm, wysięg 142 cm.	szt	1		
304 d.8. 4	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odl.do 1 km.	m3	282		
305 d.8. 4	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km	m3	282		
306 d.8. 4			Gruz - opłata za składowanie	m3	274		
307 d.8. 4			Utylizacja pokrycia z papy.	t	019		
			Razem: Montaż zadaszeń systemowych				
85			Remont kominów				
308 d.8. 5	KNR 4-01 0212-04		Rozbiórka betonowych czapek kominowych.	m2	687		
309 d.8. 5	KNR-W 4-01 0701-01		Przygotowanie podłoża. Odbicie tynków zewnętrznych z zapra- wy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - odbicie tynków zmurszałych, od- spojonych, zawilgoconych, przyjęto 30% całości powierzchni.	m2	4 046		
310 d.8. 5	ZKNR C-1 0101- 06		Przygotowanie podłoża. Uzupełnienie ubytków w ścianach o ilości do 30 % w stosunku do powierzchni ściany	m2	4 046		
311 d.8. 5	ZKNR C-1 0101- 02		Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża.	m2	13 488		
312 d.8. 5	KNR 0-17 2608-02		Przygotowanie podłoża - impregnacja grzybobójcza jednokrot- nie.	m2	13 488		
313 d.8. 5	ZKNR C-1 0101- 07		Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża.	m2	13 488		

314 d.8.5	ZKNR C-1 0102-02	SST - 00 SST - 09	Przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych o grubości 3 cm na powierzchniach betonowych, tynkowanych lub z mozaiki szklanej.	m2	13 488			
315 d.8.5	ZKNR C-1 0103-02		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kolków plasti- kowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły.	m2	13 488			
316 d.8.5	ZKNR C-1 0103-05		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kolków plasti- kowych do podłoża z cegły - dodatek za każdy dodatkowy kolek.	szt.	13 488			
317 d.8.5	ZKNR C-1 0104-05		Ochrona narożników wypukłych prostych.	m	60			
318 d.8.5	ZKNR C-1 0103-07		Zataplanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m2	13 488			
319 d.8.5	ZKNR C-1 0103-10		Bezspoinowy system dociepleń. Dodatkowa warstwa siatki	m2	13 488			
320 d.8.5	ZKNR C-1 0113-01		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowar- stwej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu - pierwsza warstwa.	m2	13 488			
321 d.8.5	ZKNR C-1 0113-04		Bezspoinowy system dociepleń. Wykonanie ręczne cienkowar- stwej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,4-2,0 mm).	m2	13 488			
322 d.8.5	KNR 2-02 0219-05		Nakrywy betonowe kominów o średniej grubości 7 cm.	m2	667			
323 d.8.5	KNR 4-01 0322-02		Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł ocieplonych.	szt.	234			
324 d.8.5	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi na odl.do 1 km.	m3	542			
325 d.8.5	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowy- mi - za każdy nast. 1 km - kolejne 14 km	m3	542			
326 d.8.5			Gruz - opłata za składowanie	m3	542			
			Razem: Remont kominów					
Razem: ROBOTY REMONTOWE								
Razem:								
PODATEK VAT (zł.):								
RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ BRUTTO								

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH Branża: Kolektory słoneczne

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwolezerów 2 w Gorzowie Wlkp.

Lp.	Podstawa	Pozycja w STWIOR	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
			Budowa instalacji solarnej				
1			Instalacja solarna				
1	d.1		Dostawa i montaż kolektora słonecznego płaskiego przy zastosowaniu systemowych uchyłów dla dachu płaskiego, powierzchnia absorpcji kolektora 2,30m ² , spr. optyczna min. 79%, 6 bar	szk.	12		
2	KNR 7-07 d.1 0101-01		Dostawa i montaż elektronicznej pompy obiegowej układu solarne go o parametrach pracy v=1,2 m ³ /h i h=6,5mH ₂ O, 1*230V	szk.	1		
3	KNR 7-07 d.1 0101-01		Dostawa i montaż elektronicznej pompy obiegowej przewalowa- nia o parametrach pracy v=3,0 m ³ /h i h=3,3mH ₂ O, 1*230V	szk.	1		
4	KNNR 4 0508- d.1 01		Dostawa i montaż zasobnika ciepłej wody użytkowej o pojemności 750 dm ³ z jedną węzownicą, 95 st. C, 10 bar	szk.	2		
5	KNNR 4 0511- d.1 08		Dostawa i montaż naczynia wzbiorczego przeponowego instalacji solarnej o pojemności 100 litrów 120st. C, 10 bar	szk.	1		
6	KNNR 4 0511- d.1 09		Dostawa i montaż naczynia wzbiorczego przeponowego o po- jemności 200 litrów instalacji wodnej, 70st. C, 10 bar z systemem przyłączeniowym fiowjat	szk.	1		
7	KNNR 4 0510- d.1 01		Dostawa i montaż polietylenowego naczynia na glikol zrzutowy o pojemności 10 litrów	szk.	1		
8	KNNR 4 0411- d.1 01		Dostawa i montaż automatycznego odpowietrznika instalacji solarnej z zaworem odcinającym	szk.	3		
9	KNNR 4 0525- d.1 01		Dostawa i montaż zaworu bezpieczeństwa instalacji wodnej R3/4" 6bar/14 mm	szk.	2		
10	KNNR 4 0525- d.1 01		Dostawa i montaż zaworu bezpieczeństwa instalacji solarnej R3/4" 6bar/14 mm	szk.	1		
11	KNR 2-15 d.1 0112-07		Dostawa i montaż zaworu zwrotnego antyskażeniowego EA 2 1/2"	szk.	1		
12	KNR-W 2-15 d.1 0434-01		Dostawa i montaż separatora powietrza instalacji solarnej o średnicy przyłączy 25 mm	szk.	1		
13	KNR 7-08 d.1 0801-01		Dostawa i montaż zaworu regulacyjnego DN25 z rotamelrem o zakresie przepływu 10-40 l/min	szk.	1		
14	KNR 0-35 d.1 0222-02		Dostawa i montaż ciepłomierza do pomiaru zużycia energii cieplej; śr. nom.króćców 20 mm, ciepłomierz ultradźwiękowy Qn=1,2 m ³ /h.	kpl.	1		
15	KNNR 4 0130- d.1 05		Dostawa i montaż termostaticznego zaworu antyoparzenio- wego o średnicy 2 1/2"	szk.	1		
16	KNNR 4 0130- d.1 07		Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 65 mm	szk.	6		
17	KNNR 4 0130- d.1 06		Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 50 mm	szk.	4		
18	KNNR 4 0130- d.1 05		Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 40 mm	szk.	3		
19	KNNR 4 0130- d.1 04		Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 32 mm	szk.	1		
20	KNNR 4 0130- d.1 03		Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych do instalacji solarnej o średnicy nominalnej 25 mm	szk.	12		
21	KNNR 4 0130- d.1 01		Dostawa i montaż zaworów kulowych odcinających gwintowanych doinstalacji solarnej o średnicy nominalnej 15 mm	szk.	6		
22	KNNR 4 0130- d.1 07		Dostawa i montaż zaworów zwrotnych gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 65 mm	szk.	1		
23	KNNR 4 0130- d.1 05		Dostawa i montaż zaworów zwrotnych gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 40 mm	szk.	2		
24	KNNR 4 0130- d.1 04		Dostawa i montaż zaworów zwrotnych gwintowanych do wody o średnicy nominalnej 32 mm	szk.	1		
25	KNNR 4 0130- d.1 03		Dostawa i montaż zaworów zwrotnych gwintowanych do insta- lacji solarnej o średnicy nominalnej 25 mm	szk.	2		
26	KNNR 4 0133- d.1 02		Dostawa i montaż zaworów spuslowych ze złączką do węża	szk.	2		
27	KNR 0-35 d.1 0216-13		Dostawa i montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 40 mm	szk.	1		
28	KNR 0-35 d.1 0216-14		Dostawa i montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 65 mm	szk.	1		
29	KNNR 4 0531- d.1 01		Dostawa i montaż termometrów 0-120 st. C montowanych w gotowej tulei	szk.	6		
30	KNNR 4 0531- d.1 02		Dostawa i montaż manometrów montowanych w gotowej tulei z kurkiem odcinającym 0-10 bar	szk.	11		
31	KNNR 4 0405- d.1 04		Rurociągi miedziane twarde o śr. zewnętrznej 18 mm o połą- czeniach lutowanych	m	25		

STWOR Budowa instalacji solarnej w budynku Zespołu Szkół nr 13 w Gorzowie Wlkp.

32	d.1	KNNR 4 0405-05
33	d.1	KNNR 4 0405-06
34	d.1	KNNR 4 0106-04
35	d.1	KNNR 4 0106-05
36	d.1	KNNR 4 0106-06
37	d.1	KNNR 4 0106-07
38	d.1	KNR 0-34 0103-07
39	d.1	KNR 0-34 0103-07
40	d.1	KNR 0-34 0103-08
41	d.1	KNR 0-34 0101-19
42	d.1	KNR 0-34 0101-19
43	d.1	KNR 0-34 0101-19
44	d.1	KNR 0-34 0101-20
45	d.1	
46	d.1	
47	d.1	KNR INSTAL 0307-03
48	d.1	KNR-W 2-15 0128-02
49	d.1	KNR INSTAL 0307-03
50	d.1	KNR 2-15 0110-04
51	d.1	
52	d.1	
53	d.1	KNR 2-15 0512-01
54	d.1	
55	d.1	
		2
56	d.2	KNR 5-08 0301-02
57	d.2	KNR 7-08 0801-01
58	d.2	KNR 7-08 0801-01
59	d.2	KNR 7-08 0801-01
60	d.2	KNR 5-08 0404-01

Rurociągi miedziane twarde o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych	m	15		
Rurociągi miedziane twarde o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych	m	65		
Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	3		
Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	8		
Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	6		
Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20		
Izolacja z kauczuku syntetycznego o grubości 20 mm na rurę miedzianą o średnicy zewnętrznej 18 mm	m	25		
Izolacja z kauczuku syntetycznego o grubości 30 mm na rurę miedzianą o średnicy zewnętrznej 22 mm	m	15		
Izolacja z kauczuku syntetycznego o grubości 30 mm na rurę miedzianą o średnicy zewnętrznej 28 mm	m	65		
Izolacja rurociągów o śr. wew. 32 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 30 mm w płaszczu z folii PVC.	m	3		
Izolacja rurociągów o śr. wew. 40 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 40 mm w płaszczu z folii PVC.	m	8		
Izolacja rurociągów o śr. wew. 50 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 50 mm w płaszczu z folii PVC.	m	6		
Izolacja rurociągów o śr. wew. 65 mm otulinami z pianki poliuretanowej - jednowarstwowymi gr. 60 mm w płaszczu z folii PVC.	m	20		
Ochrona izolacji przewodów solarnych prowadzonych na zewnątrz obiektu przed uszkodzeniami - obróbka blacharska	m2	145		
Obudowa czujnika i odpowietrznika	kpl.	1		
Pitkanie instalacji solarnej w budynkach niemieszkalnych	m	105		
Pitkanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	37		
Próba szczelności instalacji solarnej w budynkach niemieszkalnych	m	105		
Próba szczelności instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	37		
Płyn solarny - mieszanina wody i glikolu z dodatkami	litr	100		
Napełnienie kolektorów czynnikiem grzewczym	litr	100		
Próba instalacji solarnej, z dokonaniem regulacji	szt.	12		
Pokrowce służące do przykrywania kolektorów słonecznych w okresach przestoju w eksploatacji obiektu wraz z systemem mocowania do kolektorów słonecznych	szt.	12		
Wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej	kpl.	1		
Razem: Instalacja solarna				
Roboty elektryczne				
Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kółków plastikowych w podłożu z cegły	szt.	10		
Dostawa i montaż regulatora solarnego układu sterowania z możliwością pracy w trybie urlopowym wraz z kompletem czujników temperatury	kpl.	1		
Dostawa i montaż czujników temperatury Pt500	kpl.	2		
Dostawa i montaż czujników temperatury Pt1000	kpl.	4		
Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, zabetonowanie w gólowych otworach, masa do 10 kg - montaż kompletnej rozdzielnic elektrycznej	kpl.	1		

61 d.2	KNNR 5 0307-01		Montaż głównego wyłącznika zasilania elektrycznego	szt.	1		
62 d.2	KNR 5-08 0309-04		Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm ² natynkowe, 2P+Z 16A, przykręcane	szt	1		
63 d.2	KNR 5-08 0206-01		Przewody izolowane jednożyłowe układane w gotowych korytkach, YDYzo 2x0,75 mm ²	m	120		
64 d.2	KNR 5-08 0206-01		Przewody izolowane jednożyłowe układane w gotowych korytkach, YDYzo 3x1,5 mm ²	m	30		
65 d.2	KNR 5-08 0206-01		Przewody izolowane jednożyłowe układane w gotowych korytkach, YDYzo 3x2,5 mm ²	m	6		
66 d.2	KNR 5-08 0206-01		Przewody izolowane jednożyłowe układane w gotowych korytkach, YKYzo 3x4,0 mm ²	m	6		
67 d.2			Montaż korytek przewodów elektrycznych	m	20		
68 d.2	KNR 5-08 0602-05		Układanie bednarki uzimającej w budynkach w ciągach poziomych, bednarka do 120 mm ² na wspornikach na betoniu, kucie mechaniczne	m	8		
69 d.2	KNR 5-08 0606-03		Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach - odgromienie konstrukcji wsporczej pod kolektory słoneczne	m	20		
70 d.2	KNNR 5 1301-01		Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	3		
71 d.2	KNNR 5 1303-01		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	1		
72 d.2	KNNR 5 1303-02		Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar	2		
73 d.2	KNNR 5 1305-01		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1		
74 d.2	KNNR 5 1305-02		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna	próba	2		
			Razem: Roboty elektryczne				
3			Roboty budowlane				
75 d.3	KNR 4-03 1004-12		Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebiecia do 30 cm - śr. rury do 40 mm	otw.	8		
76 d.3	KNR 4-01 0322-03		Obsadzenie rur stalowych ochronnych w ścianach i stropach - tuleje ochronne dla rur o średnicy zewnętrznej 28 mm	szt.	8		
77 d.3			Uszczelnienie przejścia rur przez ścianę i strop uszczelnieniem poliuretanowym	szt	8		
78 d.3	KNR 4-01 0206-02		Zabetonowanie otworów w stropach o powierzchni do 0,1 m ² przy głębokości ponad 10 cm	szt.	8		
79 d.3	KNR 4-01 0711-19		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-waplanej na stropach	m ²	032		
80 d.3	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	048		
81 d.3	KNR 0-14 2010-07		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 50 - 101 - obudowanie pionu solarnego	m ²	72		
82 d.3	KNR-W 2-02 1510-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²	72		
83 d.3	KNR 5-08 0603-02		Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm	szt.	48		
84 d.3	KNR 5-08 0809-04		Osadzenie w podłożu kółków metalowych kotwiących w gotowych ślepych otworach	szt.	48		
85 d.3	KNR 2-05 0206-05		Dostawa i montaż konstrukcji wsporczej ze stali St3S ocynkowanej do montażu instalacji solarnej (kolektorów słonecznych) według rysunku	t	06		
86 d.3	NNRNKB 202 0541-01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²	08		
87 d.3	KNR 4-01 0519-02		Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu lat do 0,10 m ²	szt.	13		
88 d.3	KNR 4-04 1101-02		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji	m ³	04		
89 d.3	KNR 4-04 1101-05		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod. za każdy nast. rozp. 1 km - wywóz zdemontowanej izolacji	m ³	04		
90 d.3			Gruz - opłata za składowanie	m ³	04		
Razem: Roboty budowlane							
Razem: Budowa instalacji solarnej							
PODATEK VAT (zł.):							
RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ BRUTTO (zł.):							

STWOR Budowa instalacji solarnej w budynku Zespołu Szkół nr 13 w Gorzowie Wlkp.

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH Branża: Sanitarna

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów 2 w Gorzowie Wlkp.

Lp.	Nr spec. techn.	Opis	Jedn. przedmiaru	Przedmiar	Cena jedn.	Wartość
1		Wentylacja mechaniczna				
1 d.1	S-01.01.01	Przebicie otworów w stropach, wywóz gruzu na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m2	0,50		
2 d.1	S-01.01.01	Naprawy w miejscach przebić przez stropy	kpl..	1,00		
3 d.1	S-01.01.01	Demontaż istniejących wywiewników dachowych	szt.	7,00		
4 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 100 mm	mb	10,00		
5 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 100 mm (kanał elastyczny)	mb	5,00		
6 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 125 mm	mb	20,00		
7 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 125 mm (kanał elastyczny)	mb	7,50		
8 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 160 mm	mb	20,00		
9 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 160 mm (kanał elastyczny)	mb	15,00		
10 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 200 mm	mb	65,00		
11 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 250 mm	mb	25,00		
12 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 315 mm	mb	30,00		
13 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 355 mm	mb	6,00		
14 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 400 mm	mb	82,50		
15 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 500 mm	mb	2,50		
16 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 560 mm	mb	15,00		
17 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 630 mm	mb	27,50		
18 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 710 mm	mb	12,50		
19 d.1	S-01.01.01	Kanały wentylacyjne fi 800 mm	mb	2,50		
20 d.1	S-01.01.01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne z kształtkami	m2	120,00		
21 d.1	S-01.01.01	Kształtki wentylacyjne stalowe ocynkowane do przewodów kołowych	m2	170,00		
22 d.1	S-01.01.01	Tłumiki akustyczne o średnicy 450 mm i dł. 1000 mm	szt.	4,00		
23 d.1	S-01.01.01	Tłumiki akustyczne o średnicy 600 mm i dł. 1000 mm	szt.	2,00		

24 d.1	S-01.01.01	Anemostat wirowy prostokątny + skrzynka rozprężna (z króćcem bocznym)	szt.	26,00		
25 d.1	S-01.01.01	Kratki wentylacyjne prostokątne	szt.	20,00		
26 d.1	S-01.01.01	Dysze dalekiego zasięgu	szt.	40,00		
27 d.1	S-01.01.01	Regulator wydajności Q=270 m3/h	szt.	6,00		
28 d.1	S-01.01.01	Regulator wydajności Q=300 m3/h	szt.	14,00		
29 d.1	S-01.01.01	Przepustnice fi 160 mm	szt.	2,00		
30 d.1	S-01.01.01	Przepustnice fi 250 mm	szt.	1,00		
31 d.1	S-01.01.01	Podstawa dachowa fi 400 mm	szt.	4,00		
32 d.1	S-01.01.01	Podstawa dachowa fi 630 mm	szt.	2,00		
33 d.1	S-01.01.01	Czerpnia dachowa fi 500 mm	szt.	1,00		
34 d.1	S-01.01.01	Czerpnia dachowa fi 630 mm	szt.	1,00		
35 d.1	S-01.01.01	Czerpnia dachowa fi 800 mm	szt.	1,00		
36 d.1	S-01.01.01	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne	szt.	3,00		
37 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 100 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	6,59		
38 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 125 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	15,54		
39 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 160 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	24,18		
40 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 200 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	53,07		
41 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 250 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	23,55		
42 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 315 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	33,91		
43 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 355 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	7,54		
44 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 400 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	119,16		
45 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 560 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	29,20		
46 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 630 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	56,99		
47 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 710 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	29,83		
48 d.1	S-01.01.01	Izolacja kanałów wentylacyjnych o średnicy 800 mm z wełny mineralnej	m2 izolacji	6,75		
49 d.1	S-01.01.01	Konstrukcja stalowa ocynkowana pod centrale wentylacyjne	kg	1 232,00		
50 d.1	S-01.01.01	Centrala wentylacyjna dla pomieszczeń zaplecza o wydajności 1700 m3/h	szt.	1,00		
51 d.1	S-01.01.01	Centrala wentylacyjna o wydajności 1800 m3/h	szt.	1,00		

52 d.1	S-01.01.01	Centrala wentylacyjna o wydajności 4200 m3/h	szt.	1,00		
53 d.1	S-01.01.01	Obróbki dekarские jednowarstwowe o wykonane papą termozgrzewalną	szt.	30,00		
54 d.1	S-01.01.01	Zaślepienie istniejących otworów na dachu	szt.	3,00		
55 d.1	S-01.01.01	Szczelna izolacja wełną mineralną otworów po usuniętych wentryszakach- a wykorzystanych do prowadzenia nowych kanałów wentylacji oraz nowych otworów	szt.	6,00		
56 d.1	S-01.01.01	Wykonanie oraz wykończenie otworów rewizyjno - montażowych	szt.	30,00		
57 d.1	S-01.01.01	Próby, badania i rozruch	kpl.	1,00		
58 d.1	S-01.01.01	Obudowa pionów kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowych	m2	10,00		
59 d.1	S-01.01.01	Sufity systemowe (rastrowe) podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami o wym. 60x60 cm	m2	177,00		
60 d.1	S-01.01.01	Okładziny kanałów wentylacyjnych pod stropem płytami gipsowo-kartonowymi	m2	184,00		
61 d.1	S-01.01.01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-	m2	10,00		
62 d.1	S-01.01.01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-	m2	184,00		
63 d.1	S-01.01.01	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych	m2	194,00		
64 d.1	S-01.01.01	Prace budowlane towarzyszące (prace wykończeniowe)	kpl..	1,00		
Razem dział: Wentylacja mechaniczna						
2		Modernieacja instalacji C. O.				
65 d.2	S-01.01.02	Rozbiórki instalacji c. o.	m2 p.u.	9 272,00		
66 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 17x2,75 mm	m	1 747,00		
67 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 21x3,45 mm	m	481,00		
68 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 26x4,0 mm	m	362,00		
69 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 32x4,0 mm	m	265,00		
70 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 40x4,0 mm	m	695,00		
71 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 50x4,5 mm	m	102,00		
72 d.2	S-01.01.02	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 63x6,0 mm	m	119,00		
73 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 32 mm	m	13,00		
74 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm	m	217,00		
75 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm	m	19,00		

76 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 65 mm	m	1,00		
77 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 80 mm	m	1,00		
78 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 90 mm	m	4,00		
79 d.2	S-01.01.02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 100 mm	m	1,00		
80 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 18 mm i grub. 20 mm	m	1 705,00		
81 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 22 mm i grub. 20 mm	m	481,00		
82 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 25 mm i grub. 20 mm	m	362,00		
83 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 35 mm i grub. 30 mm	m	265,00		
84 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 42 mm i grub. 30 mm	m	695,00		
85 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 42 mm i grub. 40 mm	m	13,00		
86 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 48 mm i grub. 50 mm	m	217,00		
87 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 54 mm i grub. 50 mm	m	102,00		
88 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 60 mm i grub. 60 mm	m	19,00		
89 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 63 mm i grub. 60 mm	m	119,00		
90 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 76 mm i grub. 70 mm	m	1,00		
91 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 89 mm i grub. 100 mm	m	1,00		
92 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 102 mm i grub. 100 mm	m	4,00		
93 d.2	S-01.01.02	Izolacja rurociągów śr. 114 mm i grub. 100 mm	m	1,00		
94 d.2	S-01.01.02	Kształtki do rur wielowarstwowych	kpl	1,00		
95 d.2	S-01.01.02	Kształtki i złączki mosiężne, żeliwne i stalowe	kpl	1,00		
96 d.2	S-01.01.02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	43,00		
97 d.2	S-01.01.02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.	43,00		
98 d.2	S-01.01.02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.	26,00		
99 d.2	S-01.01.02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 32 mm	szt.	4,00		
100 d.2	S-01.01.02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 40 mm	szt.	8,00		
101 d.2	S-01.01.02	Zawory kulowe o śr. nominalnej 50 mm	szt.	2,00		
102 d.2	S-01.01.02	Zawory odcinające o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2,00		

103 d.2	S-01.01.02	Zawory regulacyjne i pomiarowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.	2,00		
104 d.2	S-01.01.02	Zawory regulacyjne i pomiarowe o śr. nominalnej 32 mm	szt.	5,00		
105 d.2	S-01.01.02	Zestawy przyłączeniowe do grzejników dolnozasilanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.	435,00		
106 d.2	S-01.01.02	Zawory hydrauliczne odcinające śr. nominalnej 25 mm	szt.	4,00		
107 d.2	S-01.01.02	Zawory hydrauliczne odcinające śr. nominalnej 32 mm	szt.	2,00		
108 d.2	S-01.01.02	Zawór trójdrogowy Dn 15 mm	szt.	2,00		
109 d.2	S-01.01.02	Zawór trójdrogowy Dn 20 mm	szt.	1,00		
110 d.2	S-01.01.02	Zawory równoważące gwintowane o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,00		
111 d.2	S-01.01.02	Zawory równoważące gwintowane o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2,00		
112 d.2	S-01.01.02	Zawory równoważące gwintowane o śr. nominalnej 25 mm	szt.	1,00		
113 d.2	S-01.01.02	Pompa: H=18,6 kPa, V=0,3 dm ³ /s	szt.	1,00		
114 d.2	S-01.01.02	Pompa: H=8,7 kPa, V=0,1 dm ³ /s	szt.	1,00		
115 d.2	S-01.01.02	Pompa: H=7,7 kPa, V=0,1 dm ³ /s	szt.	1,00		
116 d.2	S-01.01.02	Głowice termostatyczne	szt.	435,00		
117 d.2	S-01.01.02	Automatyczne zawory grzejnikowe termostatyczne z nastawą wstępną	szt.	435,00		
118 d.2	S-01.01.02	Automatyczne zawory odpowietrzające Dn 15 mm z zaworem odcinającym	szt.	117,00		
119 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x400 mm	szt.	10,00		
120 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x500 mm	szt.	5,00		
121 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x600 mm	szt.	5,00		
122 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x700 mm	szt.	16,00		
123 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x800 mm	szt.	16,00		
124 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x900 mm	szt.	31,00		
125 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1000 mm	szt.	16,00		
126 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1100 mm	szt.	11,00		
127 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1200 mm	szt.	18,00		
128 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1300 mm	szt.	7,00		
129 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1400 mm	szt.	2,00		
130 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1600 mm	szt.	9,00		
131 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x1800 mm	szt.	75,00		
132 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 500x2000 mm	szt.	35,00		

133 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x400 mm	szt	10,00		
134 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x500 mm	szt	5,00		
135 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x600 mm	szt	7,00		
136 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x800 mm	szt	3,00		
137 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x900 mm	szt	11,00		
138 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x1000 mm	szt	6,00		
139 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x1100 mm	szt	9,00		
140 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x1200 mm	szt	30,00		
141 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x1300 mm	szt	3,00		
142 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x1400 mm	szt	1,00		
143 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 600x1600 mm	szt	2,00		
144 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x400 mm	szt	1,00		
145 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x800 mm	szt	2,00		
146 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x900 mm	szt	1,00		
147 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x1000 mm	szt	6,00		
148 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x1100 mm	szt	12,00		
149 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x1300 mm	szt	2,00		
150 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x1400 mm	szt	1,00		
151 d.2	S-01.01.02	Grzejniki dwupłytkowe o wsm. 900x1600 mm	szt	3,00		
152 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 500x1600 mm	szt	6,00		
153 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 500x1800 mm	szt	19,00		
154 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 500x2000 mm	szt	2,00		
155 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 500x2300 mm	szt	1,00		
156 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 600x1300 mm	szt	1,00		
157 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 600x1600 mm	szt	2,00		
158 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 900x800 mm	szt	2,00		
159 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 900x1000 mm	szt	1,00		
160 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 900x1100 mm	szt	24,00		
161 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 900x1300 mm	szt	1,00		
162 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzyplątowe o wsm. 900x1400 mm	szt	1,00		

163 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzy płytowe o wsm. 900x1600 mm	szt	1,00		
164 d.2	S-01.01.02	Grzejniki trzy płytowe o wsm. 900x1800 mm	szt	2,00		
165 d.2	S-01.01.02	Odbiornik o narzuconym oporze	szt	3,00		
166 d.2	S-01.01.02	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	435,00		
167 d.2	S-01.01.02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	25,00		
168 d.2	S-01.01.02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m	3 652,00		
169 d.2	S-01.01.02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	250,00		
170 d.2	S-01.01.02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur stalowych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m	6,00		
171 d.2	S-01.01.02	Prace budowlane towarzyszące (wykucia, zamurowania, przejścia przez ściany, prace wykończeniowe, obudowa pionów z wykończeniem)	kpi.	1,00		
Razem dział: Modernizacja instalacji C. O.						
3		Modernizacja instalacji C. W. U.				
172 d.3	S-01.01.03	Rozbiórki instalacji c. w. u.	m2 p.u.	9 272,00		
173 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 17x2,75 mm	m	1 217,00		
174 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 21x3,45 mm	m	188,00		
175 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 26x4,0 mm	m	291,00		
176 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 32x4,0 mm	m	335,00		
177 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 40x4,0 mm	m	196,00		
178 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 50x4,5 mm	m	219,00		
179 d.3	S-01.01.03	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 63x6,0 mm	m	59,00		
180 d.3	S-01.01.03	Rurociągi PP stabilizowane Al o śr. 40x6,7 mm	m	4,00		
181 d.3	S-01.01.03	Rurociągi PP stabilizowane Al o śr. 75x12,5 mm	m	24,00		
182 d.3	S-01.01.03	Rurociągi PP stabilizowane Al o śr. 90x15 mm	m	44,00		
183 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 18 mm i grub. 6 mm	m	365,00		
184 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 18 mm i grub. 20 mm	m	852,00		
185 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 22 mm i grub. 6 mm	m	68,00		
186 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 22 mm i grub. 20 mm	m	120,00		
187 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 25 mm i grub. 6 mm	m	144,00		
188 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 25 mm i grub. 20 mm	m	148,00		

189 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 35 mm i grub. 6 mm	m	176,00		
190 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 35 mm i grub. 30 mm	m	164,00		
191 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 42 mm i grub. 6 mm	m	95,00		
192 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 42 mm i grub. 30 mm	m	101,00		
193 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 54 mm i grub. 10 mm	m	118,00		
194 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 54 mm i grub. 50 mm	m	102,00		
195 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 60 mm i grub. 10 mm	m	13,00		
196 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 60 mm i grub. 60 mm	m	11,00		
197 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 63 mm i grub. 10 mm	m	43,00		
198 d.3	S-01.01.03	Izolacja rurociągów śr. 76 mm i grub. 10 mm	m	42,00		
199 d.3	S-01.01.03	Kształtki do rur wielowarstwowych	kpl	1,00		
200 d.3	S-01.01.03	Kształtki i złączki mosiężne, żeliwne i stalowe	kpl	1,00		
201 d.3	S-01.01.03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	40,00		
202 d.3	S-01.01.03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 20 mm	szt.	21,00		
203 d.3	S-01.01.03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.	15,00		
204 d.3	S-01.01.03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 32 mm	szt.	6,00		
205 d.3	S-01.01.03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 40 mm	szt.	6,00		
206 d.3	S-01.01.03	Zawory kulowe o śr. nominalnej 50 mm	szt.	2,00		
207 d.3	S-01.01.03	Zawory odcinające o śr. nominalnej 65 mm	szt.	1,00		
208 d.3	S-01.01.03	Wielofunkcyjny zawór cyrkulacyjny o śr. nominalnej 15 mm	szt.	25,00		
209 d.3	S-01.01.03	Zawory antyskażeniowe o śr. nominalnej 25 mm oraz zawór odcinający gwintowany DN25 mm (pom. E.029)	szt.	2,00		
210 d.3	S-01.01.03	Podejście dopływowe do baterii, zaworów czerpalnych i płuczek	szt.	236,00		
211 d.3	S-01.01.03	Zawory czerpalne	szt.	76,00		
212 d.3	S-01.01.03	Baterie umywalkowe ściennie	szt.	85,00		
213 d.3	S-01.01.03	Baterie umywalkowe stojące	szt.	43,00		
214 d.3	S-01.01.03	Baterie umywalkowe z ruchomą wylewką	szt.	4,00		
215 d.3	S-01.01.03	Baterie natryskowe z natryskiem ręcznym	szt.	10,00		
216 d.3	S-01.01.03	Zawór sfluujący do pisuaru	kpl.	18,00		
217 d.3	S-01.01.03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	20,00		
218 d.3	S-01.01.03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych	m	2 577,00		

219 d.3	S-01.01.03	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	2 577,00		
220 d.3	S-01.01.03	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych	mb	2 577,00		
221 d.3	S-01.01.03	Podejście wodomierzowe	kpl.	1,00		
222 d.3	S-01.01.03	Prace budowlane towarzyszące (wykucia, zamurowania, przejścia przez ściany, prace wykończeniowe, obudowa pionów z wykończeniem)	kpl.	1,00		
Razem dział: Modernizacja instalacji C. W. U.						
4		Instalacja kanalizacji sanitarnej				
223 d.4	S-01.01.04	Wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 100/50 mm	szt.	8,00		
224 d.4	S-01.01.04	Wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150/70 mm	szt.	8,00		
225 d.4	S-01.01.04	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20,00		
226 d.4	S-01.01.04	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm	szt.	16,00		
227 d.4	S-01.01.04	Montaż umywalek	kpl.	16,00		
228 d.4	S-01.01.04	Półpostument porcelanowy do umywalek	kpl.	16,00		
Razem dział: Instalacja kanalizacji sanitarnej						
RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ NETTO (zł.):						
PODATEK VAT (zł.):						
RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ BRUTTO (zł.):						

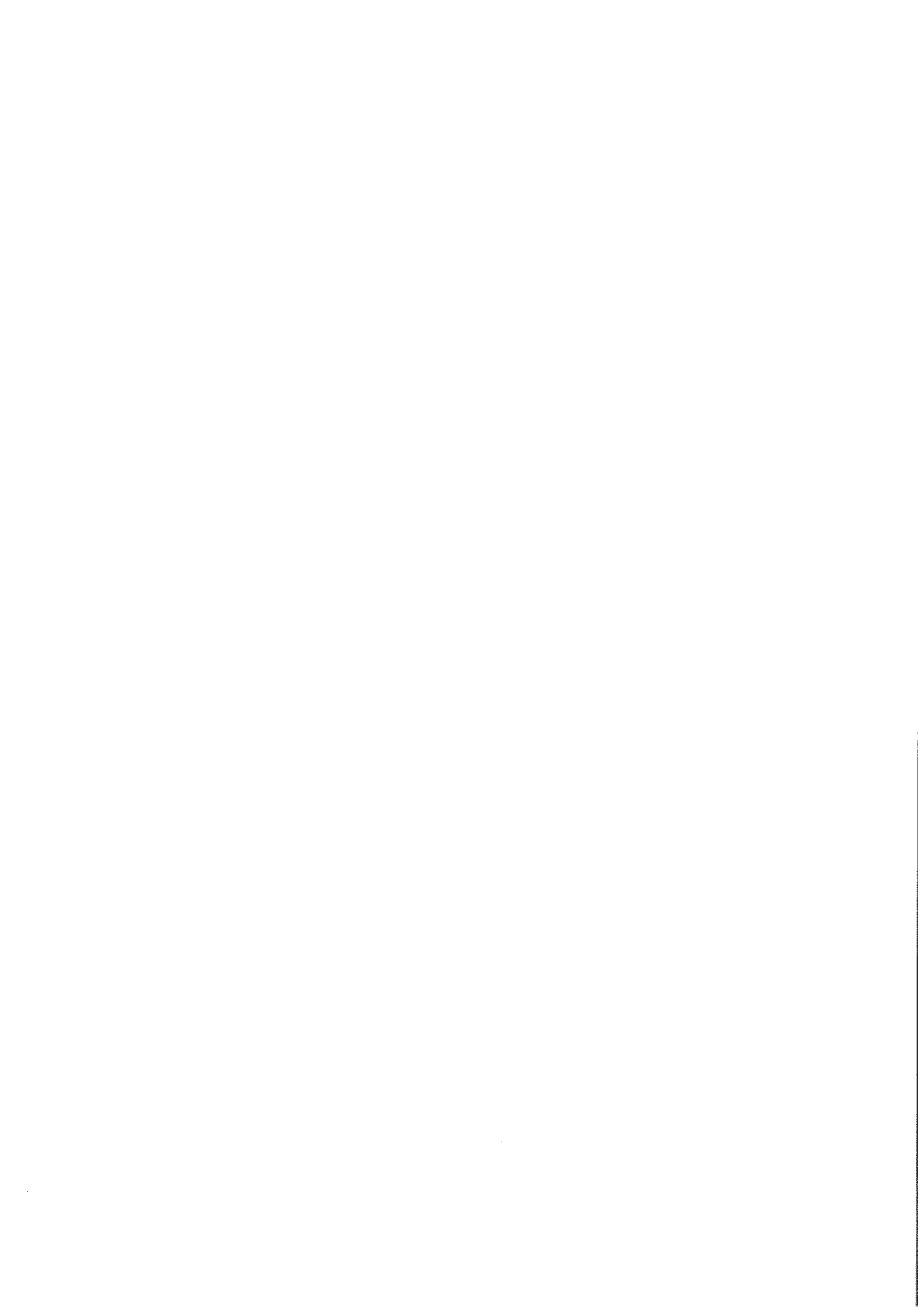


TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH Branża Elektryczna

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów 2 w Gorzowie Wlkp.

Lp.	Dział	Opis	Jednostka	Przedmiar	Cena jedn.	Wartość
1	STWIOR Branża elektryczna	Demontaże				
2		Demontaż zawieszanych, przykręcanych opraw żarowych	szt.	253,00		
3		Demontaż zawieszanych, przykręcanych opraw świetlówkowych z kloszem	szt.	699,00		
4		Demontaż zawieszanych, przykręcanych opraw świetlówkowych-belka montażowa	szt.	504,00		
5		Demontaż opraw sali gimnastycznej	szt.	36,00		
Razem dział: Demontaże						
	STWIOR Branża elektryczna	Montaż opraw				
6		Listwy elektroinstalacyjne z PCW(Naścienne, przypodłogowe i ścienne) przykręcane do podłoża betonowego	m	18,00		
7		Przewody kabelkowe YDY 3x1,5mm ² w gotowych korytkach	m	25,00		
8		Przewody kabelkowe YDY 3x1,5mm ² układane na gotowej konstrukcji bez mocowania w kanałach otwartych	m	85,00		
9		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L2	kpl.	330,00		
10		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L2a	kpl.	77,00		
11		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L3	kpl.	253,00		
12		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L3a	kpl.	472,00		
13		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L4	kpl.	14,00		
14		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L5	kpl.	31,00		
15		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L6	kpl.	5,00		
16		Oprawy oświetleniowe przykręcane	kpl.	7,00		
17		Oprawy oświetleniowe7 przykręcane LED - L12	kpl.	2,00		
18		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L13	kpl.	34,00		
19		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L15	kpl.	4,00		
20		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L21	kpl.	6,00		
21		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L22	kpl.	24,00		
22		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L23	kpl.	8,00		
23		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L24-1	kpl.	3,00		
24		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L24	kpl.	42,00		
25		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L25	kpl.	121,00		
26		Oprawy oświetleniowe przykręcane LED - L26	kpl.	4,00		
27		Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych LED - L30	kpl.	42,00		
28	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych LED - L31	kpl.	16,00			
Razem dział: Montaż opraw						
	STWIOR Branża elektryczna	Zasilanie wentylatorów				
29		Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych, podłóże - Cegła	m	10,00		
30		Przewody kabelkowe YDY 3x1,0mm ² układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	15,00		
31		Zaprawienie bruzd o szerokości do 25 mm	m	10,00		
32		Podłączanie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2,5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.	36,00		
33	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego Napięcia. Odwód o ilości faz - 1	pomiar	6,00			
Razem dział: Zasilanie wentylatorów						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
PODATEK VAT (zł.):						
RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ BRUTTO (zł.):						

Termomodernizacja obiektu Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów 2
w Gorzowie Wlkp.

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZNIOWYCH Budki Lęgowe						
Nr	Element	wytyczne	Jednostka miary	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1	Montaż budek lęgowych dla ptaków większych typu D	Wytyczne dla Wykonawców	kpl.	4,00		
RAZEM						
Podatek VAT (zł)						
RAZEM CAŁKOWITA WARTOŚĆ BRUTTO (zł)						



ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przebudowa ul. Kobylogórskiej – II etap, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale IV.

.....
(miejsowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale IV, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:.....

.....,w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

.....
(miejsowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

.....
.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przebudowa ul. Kobylogórskiej – II etap oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 1-4 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu ,tj.:.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość),dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość),dnia r.

.....
(podpis)

ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIENI

Oświadczam, że wykonałem nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej lub zawodowej zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Nazwa zamówienia; Rodzaj zamówienia, opis	Wartość robót brutto	Daty wykonania (data rozpoczęcia – zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego wykonywano roboty
1	Nazwa zamówienia: Robotą polegała na (zakres): wykonaniu termomodernizacji budynku o kubaturze m ³			
2	Nazwa zamówienia: Robotą polegała na (zakres): wykonaniu termomodernizacji budynku o kubaturze m ³			

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji.

..... (miejsowość), dnia

.....

(podpis)

ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ

Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Oświadczamy, że skierujemy do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	STANOWISKO, UPRAWNIENIA BUDOWLANE ORAZ DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE	PODSTAWA DO DYSPONOWANIA OSOBA ¹	ZAKRES POSIADANYCH UPRAWNIENI I NUMER
1		Kierownik budowy - uprawnienia budowlane w specjalności bez ograniczeń		
3		Kierownik robót branży sanitarnej - uprawnienia budowlane w specjalności bez ograniczeń		
4		Kierownik robót branży elektrycznej - uprawnienia budowlane w specjalności bez ograniczeń		

1) Należy wskazać, czy dana osoba jest zatrudniona na podstawie stosunku pracy czy stosunku cywilnoprawnego (umowa zlecenie, umowa o dzieło) albo czy przedłożone zostało pisemne zobowiązanie innego/innych podmiotu/podmiotów do udostępnienia osoby/osób zdolnej/zdolnych do wykonania zamówienia.

.....
(miejsowość i data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób uprawnionych)

ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ

/nazwa i adres Wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego złożone na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych tekst jednolity ustawy (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

Oświadczam, że firma, którą reprezentuję, nie należy do grupy kapitałowej.*

Oświadczam, że firma, którą reprezentuję, należy do grupy kapitałowej.*

W związku z tym poniżej zamieszczam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

lub

W załączeniu przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(imiennie pieczęcie i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

** jeśli na niniejszym formularzu jest za mało miejsca, można dołączyć listę oddzielnie.



Załącznik nr 1

UMOWA (wzór)

na wykonanie zadania pn.:

„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wlkp.”
realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020
Oś Priorytetowa 3 *Gospodarka niskoemisyjna* dla Działania 3.2 *Efektywność energetyczna*
dla Poddziałania 3.2.2 *Efektywność energetyczna – ZIT Gorzów Wlkp.*

zawarta w dniu w Gorzowie Wlkp. pomiędzy
Miastem Gorzów Wlkp. – Urzędem Miasta Gorzowa Wlkp. mającym swą siedzibę
w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 3-4,
reprezentowanym przez:
Artura Radzińskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta
zwanym dalej Zamawiającym
a

.....
NIP 000-000-00-00, REGON 000000000

z siedzibą w
reprezentowanym przez :

.....
zwanym w treści umowy Wykonawcą
o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu
o przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2015 r. poz
2164 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ogłoszenia opublikowanego w
Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr z dnia
Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty.

§ 1

Definicje i interpretacje

Na potrzeby niniejszej umowy następujące słowa i wyrażenia będą miały znaczenie poniżej
im przypisane:

1. **Zamawiający** – oznacza Zamawiającego Miasto Gorzów Wlkp., udzielającego zamówienia, którego realizacja następuje na podstawie niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** – oznacza Wykonawcę robót będących przedmiotem niniejszej umowy. Pojęcie to jest tożsame/równoznaczne z pojęciem Wykonawca Robót.
3. **Kontrakt** - oznacza niniejszą umowę.

4. **Nadzór Inwestorski** – oznacza podmiot upoważniony przez Zamawiającego do zarządzania zadaniem, czyli do podejmowania działań i decyzji organizacyjnych oraz technicznych związanych z realizacją niniejszej umowy, wyłoniony odrębnym postępowaniem. Pojęcie Nadzoru Inwestorskiego jest tożsame/równoznaczne z pojęciem Inżyniera Kontraktu.
5. **Odbiór częściowy** – protokolarne potwierdzenie wykonania określonego etapu zadania. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez Zamawiającego prace, pozostają nadal pod kontrolą Wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność a protokół odbioru częściowego nie stanowi pokwitowania w rozumieniu art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego.
6. **Zakończenie realizacji robót budowlanych** - realizację robót budowlanych uznaje się za zakończoną wówczas, gdy łącznie zachodzą niżej wymienione warunki:
 - 1) Wykonawca zakończył roboty budowlane objęte niniejszą umową, w tym uporządkował teren inwestycji,
 - 2) dokonany zostanie wpis kierownika budowy do Dziennika Budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wpis Nadzoru Inwestorskiego potwierdzający taki stan rzeczy.
 - 3) Wykonawca Robót na dzień powyższego wpisu do Dziennika Budowy przekaze Zamawiającemu kompletną Dokumentację powykonawczą wraz ze swoim oświadczeniem o jej kompletności i prawidłowości wykonania [za datę przekazania uznaje się datę wpływu dokumentów do siedziby Zamawiającego].
7. **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Kontraktu przedmiotu umowy w stanie gotowym do użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych, po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób prawidłowy całości przedmiotu umowy. (Przed odbiorem końcowym w terminie nie później niż dzień pisemnego zgłoszenia gotowości do odbiorów przez Wykonawcę i złożenia pisemnego oświadczenia Nadzoru Inwestorskiego o sprawdzeniu, kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej, należy skompletować dokumentację powykonawczą, w tym gwarancje, zaświadczenia od organów kontroli technicznej, zawiadomienia właściwemu organowi nadzoru budowlanego, a także należy uporządkować teren inwestycji). Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone jest podpisaniem Protokołu odbioru końcowego. Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji.
8. **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji i usunięciu wad. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny obiektu budowlanego wolnego od wad. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie stron niniejszej umowy poprzez zwrot zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. **Zakończenie realizacji przedmiotu umowy** - za zakończenie realizacji umowy uznaje się podpisanie protokołu odbioru ostatecznego, a data podpisania protokołu odbioru ostatecznego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
10. **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez Zamawiającego z udziałem zainteresowanych Stron.



11. **Teren budowy/inwestycji** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie przy udziale Użytkownika – przedstawiciela Żłobka Miejskiego nr 3 w Gorzowie Wlkp., na którym będzie realizowany przedmiot umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
12. **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu nieograniczonego poprzedzającego zawarcie niniejszej umowy.
13. **Dokumentacja projektowa** – projekt budowlany/wykonawczy opracowany przez Projektanta dla termomodernizacji obiektu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).
14. **Dokumentacja powykonawcza** - dokumentacja, która została opracowana zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz SIWZ stanowiącym integralną część niniejszej umowy. Kompletność dokumentacji powykonawczej Wykonawca potwierdza pisemnym oświadczeniem o jej kompletności i prawidłowości wykonania w świetle zapisów w/w ustawy i w/w SIWZ. Kompletność dokumentacji jest również potwierdzana przez Nadzór Inwestorski.
15. **Wada/usterka** – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót lub urządzeń ze względu na cel oznaczony w umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa, jak również brak stanu robót lub urządzeń, o istnieniu którego Wykonawca zapewniał.
16. **Siła wyższa** – zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 17 niniejszej Umowy.
17. **Umowa o podwykonawstwo** – umowa w formie pisemnej, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
18. **Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która:
 - 1) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy albo
 - 2) zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł brutto, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu.
19. **Nadzór autorski** - zespół czynności polegających na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z dokumentacją projektową, uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych oraz opracowywaniu rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie budowlanym/wykonawczym.

20. **Protokół konieczności** – dokument określający zakres rzeczowo-finansowy zmian w zakresie robót budowlanych dokonywanych w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, sporządzany w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
21. **Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową robót zanikających lub ulegających zakryciu.
22. **Protokół odbioru częściowego** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową części robót budowlanych.
23. **Protokół odbioru usunięcia Wad** – dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania usunięcia przez Wykonawcę Wad powstałych w okresie rękojmi za Wady fizyczne lub gwarancji jakości w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy.
24. **Protokół odbioru końcowego robót** - dokument potwierdzający odbiór wykonania przez Wykonawcę całości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
25. **Protokół odbioru ostatecznego robót** – dokument potwierdzający odbiór robót po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich Wad ujawnionych w robotach budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy w okresie rękojmi i gwarancji jakości.
26. **Księga obmiaru** oznacza karty obmiaru, szkice, rysunki, itp. pokazujące wykonane ilości robót podstawowych.
27. **Umowa o pracę** umowa wskazująca na wykonywanie czynności – pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.)
28. **Interpretacje:**
 - 1) Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
 - 2) Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy.
 - 3) Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
 - 4) Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
 - 5) Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych, chyba że zostało zapisane inaczej. Bieg i wpływ terminu określane są zgodnie z przepisami KC.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wlkp. – Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów w Gorzowie Wlkp.**
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie robót budowlanych na **obiekcie czynnym** polegających na termomodernizacji budynku Zespołu Szkół nr 13 w Gorzowie Wlkp. w szczególności:

- a) ociepleniu ścian zewnętrznych 4.386,65 m²,
- b) ociepleniu ścian zewnętrznych piwnic i cokołów ponad gruntem 407,96 m²,
- c) ociepleniu ścian przy gruncie 540,15 m²,
- d) ociepleniu stropodachu wentylowanego 2.431,51 m²,
- e) ociepleniu stropodachu pełnego sali gimnastycznej 888,16 m²,
- f) wymianie okien – 1.575,17 m², i drzwi – 40,88 m²
- g) modernizacji instalacji c.o. – demontażu istniejącej instalacji i montażu nowoprojektowanej,
- h) modernizacji instalacji c.w.u. – demontażu istniejącej instalacji i montażu nowoprojektowanej,
- i) montażu instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła dla sali gimnastycznej,
- j) wymianie istniejących opraw oświetlenia na energooszczędne typu LED – 1.495 sztuk,
- k) zainstalowaniu kolektorów słonecznych – 12 sztuk o łącznej powierzchni absorpcji – 27,6 m².
- l) montażu budek/skrzynek lęgowych dla ptaków większych typu D – podstawowe typy skrzynek i ich wymiary stanowi **Załącznik nr 4**.

Budynek Zespołu Szkół nr 13 składa się z pięciu odrębnych segmentów połączonych łącznikiem. Obiekt został wybudowany w latach 80-tych XX w. w technologii prefabrykowanej. Łączna powierzchnia zabudowy całego obiektu wynosi 3.601,41 m², powierzchnia użytkowa – 9.271,12 m² i kubatura łączna – 43.030,90 m³.

- 2) Zakres szczegółowy przedmiotu umowy określają stanowiące integralną jej część następujące dokumenty:
 - a) Dokumentacja projektowa,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c) Tabela Elementów Rozliczeniowych,
 - d) Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. zezwalającego na odstępstwo od niektórych czynności zakazanych wobec zwierząt objętych ścisłą ochroną gatunkową.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, dysponuje wiedzą, doświadczeniem, kwalifikacjami niezbędnymi do wykonywania przedmiotu umowy oraz, że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające wykonanie obowiązków określonych umową.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: do 2017 r.

§ 4

Prawa i obowiązki stron

1. Zamawiający jest zobowiązany i ma prawo do:
 - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni, po podpisaniu Umowy;



- 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego poprzez pisemne wskazanie osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 3) Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 poz. 1666, ze zm.) osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia dotyczących robót rozbiórkowych, ociepleniowych i ziemnych metodą ręczną (pracownicy wykonujący roboty podstawowe przy wykonywaniu robót ziemnych), o ile czynności, o których mowa powyżej nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy, Wykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenia wraz z uzasadnieniem.
 - 4) W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących opisane w pkt 3) czynności lub niezłożenie przez Wykonawcę /Podwykonawcę w wyznaczonym terminie oświadczeń lub wyjaśnień spowoduje naliczenie kary umownej.
 - 5) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy
 - 6) odebrania przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z warunkami niniejszej umowy,
 - 7) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
- 1) wykonania wszelkich usług, dostaw, robót i czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy,
 - 2) przygotowania harmonogramu rzeczowo-finansowego (w którym ujęty zostanie termin wejścia na plac budowy, rozpoczęcia robót budowlanych, realizacja poszczególnych zakresów robót oraz zakończenie robót budowlanych) i przekazania go Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy,
Prace budowlane związane z przedmiotem zamówienia będą wykonywane na obiekcie czynnym. Roboty wymagające czasowego wyłączenia pomieszczeń oraz instalacji c.w.u. muszą być uzgadniane z Użytkownikiem i wykonane w sposób i terminach jak najmniej kolidujących z funkcjonowaniem placówki,
 - 3) zatrudnienia, pracowników wykonujących czynności wymienione w ust. 1 pkt 3, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy - Kodeks pracy.
 - 4) przedłożenia Zamawiającemu na każde jego żądanie oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności lub w razie wątpliwości Zamawiającego przedłożenia wyjaśnień w zakresie potwierdzenia ww. wymogu.
 - 5) uzgodnienia kolorystyki elewacji z Miejskim Architektem,
 - 6) uzgodnienia z ornitologiem/chiropterologiem montażu budek/skrzynek lęgowych na budynku pod nadzorem ornitologa/chiropterologa w miejscach i ilościach przez niego wskazanym.
 - 7) dostarczenia oświadczenia kierownika budowy stwierdzającego przyjęcie obowiązku kierowania budową,
 - 8) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) i umieszczeniu informacji o miejscu



- przechowywania (BIOZ) na tablicy informacyjnej budowy,
- 9) przejęcia od Zamawiającego terenu budowy oraz prowadzenia na bieżąco Dziennika Budowy i umożliwienia dokonywania w nim zapisów inspektorowi nadzoru inwestorskiego,
 - 10) wypełniania i realizacji poleceń wpisanych do Dziennika Budowy,
 - 11) prowadzenia Księgi obmiaru,
 - 12) przygotowania świadectwa charakterystyki energetycznej budynków po modernizacji,
 - 13) zapłaty wynagrodzenia i innych należności na rzecz Podwykonawców,
 - 14) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach,
 - 15) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach,
 - 16) zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi, w tym zakresie przepisami w szczególności: doprowadzenie wody do zaplecza budowy, zasilenia placu budowy, w tym zainstalowanie liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych umową, dokonania koniecznych uzgodnień w tym zakresie,
 - 17) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
 - 18) utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji,
 - 19) oznakowania i zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone są roboty na swój koszt, a po zakończeniu robót uporządkowania terenu budowy, usunięcia wszelkich urządzeń tymczasowych (zaplecza) i przekazania go Zamawiającemu w terminie zgodnym z końcowym odbiorem przedmiotu umowy,
 - 20) przeprowadzenia prób, pomiarów i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót na własny koszt,
 - 21) zabezpieczenia możliwości ruchu pieszego przez cały okres realizacji zadania,
 - 22) zgłoszenia inspektorowi nadzoru inwestorskiego robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 23) poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu niniejszej umowy,
 - 24) użycia materiałów do wykonania przedmiotu niniejszej umowy posiadających stosowne dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
 - 25) okazania na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego wszystkich wymaganych prawem atestów i certyfikatów na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót,
 - 26) zapewnienia Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane,
 - 27) konsultowania z Zamawiającym wszelkich wątpliwych kwestii i propozycji rozwiązań. Uzgodnienia w tym zakresie przyjmują formę pisemną,

28) Wymagania Zamawiającego dotyczące Dokumentacji Powykonawczej do odbioru końcowego dla zadania:

Wykonawca opracuje w 3 egz. w wersji papierowej i w 2 egz. w wersji elektronicznej dokumentację powykonawczą opracowaną zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i zapisami umowy oraz zgodnie z decyzjami administracyjnymi.

Dokumentacja Powykonawcza winna zawierać w szczególności:

- a) dokumentację projektową powykonawczą,
- b) kosztorys powykonawczy i obmiar,
- c) inwentaryzację powykonawczą wszystkich robót i sieci uzbrojenia terenu,
- d) zestawienie wykorzystanych materiałów,
- e) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń,
- f) recepty i ustalenia technologiczne,
- g) dziennik budowy,
- h) protokoły odbiorów robót zanikowych, częściowych i odbioru końcowego oraz odbioru instalacji,
- i) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
- j) atesty jakościowe wbudowanych materiałów
- k) sprawozdanie techniczne,
- l) inne dokumenty wymagane przez Inwestora:
 - ekspertyzy opracowane w trakcie realizacji robót,
 - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - świadectwa charakterystyki energetycznej budynków po modernizacji,
 - dokumenty potwierdzające rozliczenie ilości wszystkich materiałów rozbiórkowych nie nadających się do ponownego użycia (zezłomowanych, zutylizowanych), dokumenty potwierdzające ilości wszystkich przekazanych Zamawiającemu materiałów nadających się do ponownego użycia.
 - kartę gwarancyjną opracowaną zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do umowy,
 - Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami (na podstawie oświadczeń kierowników robót branżowych),
 - Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu – a także, w razie korzystania, ulicy, sąsiedniej działki lub lokalu.

§ 5

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka związanego z realizacją Umowy oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas obowiązywania Umowy, w terminie 5 dni od daty podpisania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca z dniem przekazania terenu budowy przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia zaistniałe na terenie budowy oraz na terenie do niego przyległym powstałe



- z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich.
3. Wykonawca w terminie do 5 dni od daty zawarcia niniejszej umowy i nie później niż w dniu przekazania terenu budowy przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia ryzyk budowlanych na kwotę 6.000 000,00 PLN oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż 1.000 000,00 PLN wraz z dowodami opłacenia składek oraz z określeniem w polisie zakresu działalności przyjętej do ubezpieczenia. W przypadku nie przekazania powyższych dokumentów Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy, co nie spowoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.
 4. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewnić wypłatę odszkodowania płatne w polskich zł, bez ograniczeń
 5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
 6. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania, dowody istnienia ubezpieczeń wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
 7. Wykonawca będzie utrzymywał ubezpieczenie od ryzyk budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, natomiast ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej do dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
 8. Jeżeli w okresach wskazanych w ust. 7 niniejszego paragrafu ubezpieczenia wymienione w ust. 3 niniejszego paragrafu stracą swoją ważność Wykonawca natychmiast uzyska nowe ubezpieczenie, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
 9. W przypadku zaniechania wykonania tego obowiązku Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
 - 1) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczeń wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Wykonawcy bądź też zaspokoić je z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo
 - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczeń wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu i przedłożenie dowodów uzyskania tych ubezpieczeń, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Po zakończeniu robót kierownik budowy dostarcza inspektorowi nadzoru inwestorskiego przed dniem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót dokumentację powykonawczą, pozwalającą na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru która zawiera m.in.:
 - 1) wszystkie dokumenty wymienione w SIWZ,
 - 2) Dziennik Budowy,
 - 3) Karty obmiaru
 - 4) świadectwa charakterystyki energetycznej budynków po modernizacji.

2. Po sprawdzeniu i zatwierdzeniu dokumentacji odbiorowej inspektor nadzoru inwestorskiego pisemnie potwierdza Wykonawcy możliwość zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy oraz przekazania dokumentacji odbiorowej.
3. W przypadku ustalenia, że roboty nie zostały ukończone lub dokumenty odbiorowe są wadliwe albo niekompletne inspektor nadzoru inwestorskiego, wskazując przyczyny, odmawia potwierdzenia gotowości do odbioru z zachowaniem prawa do kary § 9 ust. 1 pkt 1.
4. Gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnym powiadomieniem nie później niż w dniu określonym w § 3 ust. 2 oraz wpisem w dzienniku budowy dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego.
6. Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.
7. Zamawiający czynności odbioru zakończy w ciągu 14 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia gotowości Wykonawcy do odbioru potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia czynności odbiorowych.
8. Z czynności odbioru strony sporządzają stosowny protokół.
9. Odbiór końcowy przeprowadza powołana przez Zamawiającego komisja, która w szczególności sprawdza zgodność zakresu wykonanych robót z warunkami umowy, terminowość i jakość wykonanych robót. Jeżeli przedmiot umowy został wykonany bez wad komisja spisuje niezwłocznie protokół końcowego odbioru robót.
10. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru końcowego stwierdzi, że przedmiot umowy zawiera wady, które ujawniły się po stwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości do odbioru, wstrzyma się z odbiorem robót do czasu usunięcia stwierdzonych wad wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na ich usunięcie.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 odbiór końcowy zakończy się spisaniem protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy w dniu następującym po zakończeniu usuwania wad i usterek. Zakończenie usuwania wad potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie.
12. Jeżeli podczas dokonywania odbioru końcowego Zamawiający stwierdzi, że pomimo oświadczenia inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości Wykonawcy do odbioru bądź o potwierdzeniu usunięcia wad, roboty budowlane nie zostały zakończone, uczyni o tym fakcie uwagę do protokołu wraz z oświadczeniem o nie odbieraniu przedmiotu umowy.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca obowiązany jest zakończyć realizację przedmiotu umowy i ponownie zgłosić gotowość do odbioru końcowego. Przepis § 6 stosuje się odpowiednio.
14. Jeżeli stwierdzone wady zostaną usunięte po terminie przewidzianym na wykonanie przedmiotu umowy (§ 3 ust. 2) to Wykonawca pozostaje w opóźnieniu ze spełnieniem zobowiązania.
15. W przypadku odebrania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń uważa się, że Wykonawca spełnił zobowiązanie w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
16. Jeżeli podczas czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu

przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

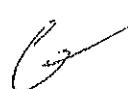
1. Wartość za całe zadanie (wykonanie robót budowlanych), wynosi:
brutto zł
słownie:
w tym podatek VAT w wysokości %, co stanowi kwotę: zł
słownie:
wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi: zł
słownie:
2. Płatność za roboty budowlane w roku 2017 wynosi: zł netto, zł brutto.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem robót aktualne na dzień podpisania Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy realizowane będą w złotych polskich.
6. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić tylko w przypadkach określonych w § 15 ust. 3.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
8. Płatność Miasta będzie realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wlkp.” dział 801 rozdział 80195, paragraf 6057 i 6059.
9. Wynagrodzenie jest płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
10. Podstawą zapłaty będzie prawidłowo wystawiona faktura na podstawie protokołów częściowych oraz protokołu końcowego odbioru wraz z zestawieniem płatności należnych Podwykonawcom, o których mowa w § 12 umowy w terminie 30 dni od ich otrzymania przez Zamawiającego.
11. Fakturowanie za wykonanie części robót możliwe będzie nie częściej niż raz w miesiącu.
12. Za termin zapłaty Strony uważać będą termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Na fakturze Wykonawca winien zawrzeć zapis: „termin płatności zgodny z umową”.
14. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowach o podwykonawstwo.
15. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązują procedury postępowania określone w ust. 16 do 22 niniejszego paragrafu.
16. W terminie 20 dni od daty złożenia faktury dla Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie dokumentów przelewów bankowych potwierdzające, że Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy otrzymali wynagrodzenie należne im wg zestawienia należnego wynagrodzenia Podwykonawców



/dalszych podwykonawców, stanowiącego załącznik do faktury. W przypadku braku takich dokumentów Wykonawca, zobowiązany jest do każdej faktury dołączyć pisemne oświadczenie, że roboty objęte fakturą „VAT nr z dnia" zostały wykonane siłami własnymi bez udziału Podwykonawców/lub dalszych podwykonawców.

Gdyby jednak niniejsze oświadczenie okazało się nieprawdziwe, należy je rozumieć jako zwolnienie Zamawiającego z ewentualnego obowiązku ciężącego na Zamawiającym z tytułu solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy względem Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wynikające z Umowy i Kodeksu Cywilnego.

17. W przypadku braku potwierdzenia dokonania zapłaty dla Podwykonawców/dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców.
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania większych kwot należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty budowlane w przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości co do wysokości kwot należnego wynagrodzenia Podwykonawców/dalszych podwykonawców przy czym wstrzymane kwoty nie będą obciążone odsetkami.
19. Podwykonawca/dalszy podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę, z powiadomieniem Wykonawcy, po upływie terminu płatności faktury Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy albo w przypadku kiedy termin ten nie minął, a Wykonawca oświadczył pisemnie Zamawiającemu, że nie dokona płatności Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy i wyraził zgodę na dokonanie tej płatności ze swego wynagrodzenia.
20. Zamawiający po wystąpieniu Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy z roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia przekazuje Wykonawcy informację o przedmiocie i kwocie roszczenia.
21. Wykonawca w terminie 7 dni jest zobowiązany do potwierdzenia wysokości roszczenia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy i złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na bezpośrednią zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy.
22. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy wyłącznie wymagalnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 23 niniejszego paragrafu, bez odsetek należnych Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom.
23. Potwierdzone przez Wykonawcę roszczenie Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy zostanie uregulowane w terminie 10 dni od dnia uzyskania od Wykonawcy oświadczenia o wyrażeniu zgody na bezpośrednią zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy.
24. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części wynagrodzenia przekazanego Podwykonawcy.
25. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający potrąca z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie roszczenia w stosunku do Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, koszty poniesione na ustanowienie ubezpieczenia, kwoty zapłacone bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.



§ 8

Cesja wierzytelności

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy, a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciężące na Wykonawcy, nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia na rzecz osób trzecich.

Wykonawca nie może scedować realizacji przedmiotu umowy na osobę trzecią.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto zgodnie z § 7 ust. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy dotyczącego wykonania przedmiotu umowy, licząc od terminu określonego w § 3 ust. 2 umowy,
 - 2) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto zgodnie z § 7 ust. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad w robotach budowlanych stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji,
 - 3) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto zgodnie z § 7 ust. 1,
 - 4) w wysokości 5 000,00 zł **każdorazowo** w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 5) w wysokości 2 000,00 zł w przypadku nieprzedłożenia do akceptacji projektu umów o podwykonawstwo, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umów oraz projektów jej zmian,
 - 6) w wysokości 2 000,00 zł w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymaganych przez Zamawiającego zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 3, kara będzie naliczona za każdą stwierdzoną osobę pracującą bez Umowy o pracę, wobec której występuje wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
2. W przypadku, gdy wartość naliczonej kary umownej nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie stosownego oświadczenia w przypadku jej niezapłacenia w terminie określonym w ust. 4.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty i noty księgowej w terminie 14 dni od ich wystawienia.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, tj. zł, (słownie.....).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z niniejszą umową, w tym w szczególności: kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z Wykonaniem Zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
4. Strony postanawiają, że:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
 - 2) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady pozostanie kwota w wysokości 30% wniesionego zabezpieczenia określonego w ust 1 niniejszego paragrafu. Część zabezpieczenia służąca zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady będzie zwrócona nie później niż w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi. W terminie 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
6. W przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ust. 5 niniejszego paragrafu Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:
 - 1) zrealizowania wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy, albo
 - 2) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo
 - 3) odstąpienia od umowy.
7. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 11

Rękojmia za wady fizyczne i gwarancja jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady fizyczne przez okres miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.

2. Okres rękojmi rozszerza się do okresu gwarancji na okres miesięcy liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego (zgodnie z art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego).
3. Wykonawca ustala następujące warunki udzielonej gwarancji:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie wady jakie ujawnią się lub powstaną w okresie gwarancji;
 - 2) o wystąpieniu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę niezwłocznie od jej wystąpienia telefonicznie, faksem lub mailem a następnie pisemnie potwierdzić listem poleconym,
 - 3) istnienie wady powinno być stwierdzone protokołarnie, datę i miejsce oględzin wyznacza się Wykonawcy w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt. 2,
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie w nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia wyznaczonego na oględziny wady. Za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, termin usunięcia wady może być przedłużony,
 - 5) w szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, albo wystąpienia szkody o dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do jej usunięcia,
 - 6) Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad na własny koszt,
 - 7) jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie, Zamawiający jest uprawniony bez utraty praw wynikających z gwarancji, do zlecenia wykonania usunięcia wady wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych kosztów usunięcia wady w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do zapłaty przez Zamawiającego,
 - 8) usunięcie wady powinno być stwierdzone protokołarnie,
 - 9) termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli zawiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji,
 - 10) udzielenie gwarancji jakości przez innych gwarantów na poszczególne materiały wchodzące w skład przedmiotu umowy nie ogranicza, ani nie wyłącza w jakimkolwiek zakresie gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.
 - 11) W terminie 14 dni przed upływem gwarancji, Zamawiający z udziałem Wykonawcy przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy w celu dokonania ewentualnych napraw gwarancyjnych.
 - 12) Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 12

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom (według definicji § 1 ust. 18) wykonanie części robót budowlanych/dostaw/usług z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu:
 - 1) Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Umową wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada

Zamawiającemu dokumenty (kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:

- a) projekt umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych,
 - b) wykaz robót podzleczanych Podwykonawcy, sporządzony w oparciu o Tabelę Elementów Rozliczeniowych,
- 3) Wykonawca może powierzyć wykonanie poszczególnych robót Podwykonawcom, od których również wymaga się zatrudnienia osób wykonujących określonych w § 4 ust. 1 pkt 3 czynności, na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 poz. 1666, ze zm.). W uzasadnionych przypadkach, nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób, o których mowa w powyżej innymi osobami lub osobą pod warunkiem, że spełnione zostaną powyższe wymagania.
 - 4) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 - 5) Jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany najpierw do uzyskania zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy. Następnie Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy, dołączając zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 - 6) Wykonawca/Podwykonawca/dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo i jej zmianę, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 - 7) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo.
 - 8) Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy/umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo jeżeli:
 - a) umowa/zmiana umowy nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy,
 - b) gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 1 pkt 2 lit. a) niniejszego paragrafu,
 - 9) Do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą /Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 1 pkt 1 do 7 niniejszego paragrafu.
 - 10) Nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/umowy/zmian umowy stanowi podstawę

do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądanie od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy z Terenu Budowy oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną.

- 11) Nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/umowy/zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
2. Celem zatwierdzenia przez Zamawiającego umowy/zmiany umowy Wykonawcy z Podwykonawcą /dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą koniecznym jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000,00 zł.
3. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, Wykonawca, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu potwierdzenia zapłaty Podwykonawcy /dalszemu Podwykonawcy za usługi, dostawy, roboty budowlane przez niego wykonane. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą, Wykonawca /Podwykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, a Podwykonawca/dalszy Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego dokumentując zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie będące przedmiotem żądania, potrącając powyższą kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem postanowień ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu stanowią rażące naruszenie niniejszej umowy.
5. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót/dostaw/usług realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę traktowany będzie jako realizacja robót budowlanych objętych niniejszą umową przez Wykonawcę siłami własnymi.
6. Za działania lub zaniechania Podwykonawców/dalszych Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
7. W ramach Ubezpieczenia Wykonawcy – ubezpieczonymi będą także wszyscy Podwykonawcy/dalsi Podwykonawcy.
8. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót

budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.

9. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

§ 13

Zasady przekazywania informacji oraz dokumentów

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron będą doręczane w wersji papierowej na adresy podane poniżej, z możliwością ich doręczania także w wersji elektronicznej na adres e-mail lub faksem:
 - 1) dla Wykonawcy, adres e-mail Wykonawcy, faks
 - 2) dla Zamawiającego: ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp. adres e-mail Zamawiającego wir@um.gorzow.pl, faks (95) 73 55 797ze skutkiem dostarczenia wersji papierowej, wersji elektronicznej lub faksu do siedziby Zamawiającego w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego do godziny 15⁰⁰.
2. W przypadku zmiany adresu Strona jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą Stronę o nowym adresie. Zawiadomienie staje się skuteczne następnego dnia po jego doręczeniu. W przypadku braku zawiadomienia korespondencja wysłana na poprzedni adres uznana jest za doręczoną.

§ 14

Przedstawiciele stron

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, którym jest
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).
3. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową, projektami budowlanym/wykonawczym i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy..... działający w granicach umocowania określonego przepisami Prawa budowlanego.

§ 15

Dopuszczalne warunki zmiany umowy.

Zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej podpisanej przez obie strony i są dopuszczalne w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty.
2. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego.
 - 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron,
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
 - 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - 6) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
 - 7) wystąpienia innych okoliczności opisanych w ust. 3-6 poniżej.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia:
 - 1) jeżeli nastąpi zmiana, która będzie miała wpływ na koszty wykonania po stronie Wykonawcy. Zmiana ta będzie dotyczyła wynagrodzenia za część robót wykonywanych po dacie wejścia w życie przepisów i nie będzie dotyczyła sytuacji, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowało konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania zmiany. Zmiana ta dotyczy:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2012 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 - 2) w przypadku wyłączenia części robót objętych umową na wniosek Zamawiającego,
 - 3) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, niezbędnych do wykonania, potwierdzonych wpisem Inspektora Nadzoru w Dzienniku budowy, zgodnie z przedstawionym i zatwierdzonym przez

Inspektora Nadzoru kosztorysem,

- 4) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych od tych wskazanych w dokumentacji projektowej, wprowadzanych w sytuacji:
 - a) gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji projektowej rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - b) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
 - c) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, a w szczególności gdy zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, sieci uzbrojenia terenu, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - d) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, czas realizacji oraz funkcjonalność, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej,
 - e) ze względu na postanowienia decyzji organów administracji państwowej lub z uwagi na korzyści dla Zamawiającego.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:
 - 1) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonanie robót,
 - 2) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, skutkujących brakiem możliwości należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi, SIWZ, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną,
 - 3) wstrzymania robót przez Zamawiającego, ale z wykluczeniem sytuacji kiedy wstrzymanie robót jest spowodowane z winy Wykonawcy, a w szczególności gdy ujawniły się nieprawidłowości w jakości, technologii robót, materiałów,
 - 4) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2),
 - 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do przedmiotu umowy na skutek wydanych decyzji administracyjnych lub wymogu uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji,
 - 6) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 7) działania osób trzecich, których to działania uniemożliwią wykonanie lub kontynuację prac,
 - 8) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy,
 - 9) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową,
 - 10) wystąpieniu „siły wyższej”,
 - 11) wystąpienia okoliczności określonych w powyższym ust. 3 pkt. 4, które stanowią podstawę do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 12) w przypadku gdy przyczyny opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikają z działania, zaniechania lub opóźnienia ze strony Zamawiającego.

5. Dopuszcza się zmianę osób odpowiedzialnych za wykonanie przedmiotu umowy, przedstawionych w ofercie, w następujących przypadkach:

- 1) śmierci, przewlekłej choroby lub innego zdarzenia losowego,
- 2) pisemnej rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków,
- 3) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy.

W przypadku przedmiotowej zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany zmienić osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. W przypadku zmiany Wykonawca winien wykazać, iż nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone w SIWZ.

6. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany Umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:

- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawo Budowlane,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 4) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 7) wystąpienia „siły wyższej” uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
7. zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści n/n umowy nie noszą znamion zmian istotnych o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.



8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 16

Warunki odstąpienia, rozwiązania umowy.

1. Strony dopuszczają następujące formy wcześniejszego zakończenia niniejszej umowy:
 - 1) odstąpienie od umowy na podstawie pisemnego jednostronnego oświadczenia woli złożonego za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego/Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego/Wykonawcę.
Wykonanie umownego odstąpienia od umowy będzie odnosić skutki jedynie do tej części usług, robót w ramach przedmiotu umowy niniejszej umowy, które nie zostały wykonane na dzień wykonania umownego prawa odstąpienia, w tym w szczególności w zakresie okresu gwarancji i rękojmi jakości, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, kar umownych, zastosowania wykonawstwa zastępczego, inwentaryzacji robót oraz odbioru częściowego zrealizowanych robót.
 - 2) rozwiązanie umowy na podstawie obustronnego porozumienia stron. Rozwiązanie umowy za porozumieniem stron oraz określenie warunków na jakich ma ono nastąpić musi mieć formę pisemnego porozumienia podpisanego przez strony.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy/rozwiązaniem Umowy za porozumieniem stron umowy
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całym okresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy z tej przyczyny nie stanowi podstawy do naliczania kary umownej,
 - 2) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
 - 3) Wykonawca nie przystąpił do odbioru placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym,
 - 5) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
W takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do rozpoczęcia realizacji lub kontynuacji przedmiotu Umowy wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - 6) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,

- 7) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego, STWiOR, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 8) Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia niniejszej umowy, -
 - 9) Wykonawca realizuje przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców/dalszych Podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą,
 - 10) Zamawiający trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom a suma kwot wypłaconych przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom przekroczyła 5% wartości Kontraktu,
 - 11) W przypadku upływu ważności umów ubezpieczeniowych opisanych w § 5 ust. 1 i nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku ich przedłużenia na okresy wskazane w § 5 ust. 7 niniejszej umowy,
 - 12) W przypadku upływu ważności wniesionego przez Wykonawcę zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązku jego przedłużenia,
 - 13) Gdy suma kar umownych z powodów określonych w § 9 ust. 1 przekroczyła kwotę 10% wartości Umowy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 pkt. 2 – 13 powyżej traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie robót stanowiących część przedmiotu umowy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy i zostały odebrane przez Zamawiającego.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia jedynie za wykonanie kompletnych elementów robót, czyli takich, które będą mogły zostać odebrane i wykorzystane przez Zamawiającego podczas dalszej realizacji (przez innego Wykonawcę robót), które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy i zostały odebrane przez Zamawiającego.
7. W przypadku opisanym w ust. 1 pkt. 1 i 2 powyżej, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - 3) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową
 - 4) W terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2, Wykonawca przy udziale Nadzoru Inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia od umowy i przedłoży je Zamawiającemu,
 - 5) Protokół inwentaryzacji robót w toku zatwierdzony przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,



- 6) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - 1) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) Odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, z które zostały nabyte,
 - 3) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy.
9. Strona, z powodu, której zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.
10. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu terminu wykonania umowy określonego w § 3 ust. 2.
11. Strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron. Rozwiązanie umowy za porozumieniem stron oraz określenie warunków, na jakich ma ono nastąpić musi mieć formę pisemnego porozumienia podpisanego przez strony.

§ 17

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie podnosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt 1 – 3 są spełnione:
 - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
 - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
 - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż personel Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcy takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
 - 5) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powodzie.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując opóźnienie lub szkodę.



5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypelnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i ich trwania przez okres 180 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie sprawy sporne, dla których Strony umowy nie znajdują polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy:
 - 1) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.),
 - 2) Kodeksu cywilnego z dnia 26 czerwca 1974 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 459),
 - 3) Ustawy Prawo Budowlane z dnia i przepisów wykonawczych (Dz.U. z 2016 r. poz 290).
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1: Dokumentacja projektowa,
 - 2) Załącznik nr 2: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 3) Załącznik nr 3: Oferta Wykonawcy,
 - 4) Załącznik nr 4: Tabela Elementów Rozliczeniowych na roboty termomodernizacyjne,
 - 5) Załącznik nr 5: Podstawowe typy skrzynek lęgowych i ich wymiary.
 - 6) Załącznik nr 6: Karta gwarancyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg
mgr inż. Agnieszka Surmacz

PODINSPEKTOR
mgr inż. Magdalena Marciniak

RADCA PRAWNY
Kamila Maksymilian Ciuksza
22/G/362

KARTA GWARANCYJNA DO UMOWY NR /WIR/2017

Gwarant:

.....
(nazwa i adres, dane z KRS Wykonawcy realizującego przedmiot umowy nr/WIR/2017 z dnia)

Uprawniony z tytułu gwarancji: Miasto Gorzów Wlkp. – Urząd Miasta reprezentowany przez
.....zwany dalej Zamawiającym

1. **Przedmiot karty gwarancyjnej:** przedmiot umowy nr/WIR/2017 z dnia 2017 r. zrealizowany w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gorzowie Wlkp.” – obiekt Zespół Szkół nr 13 przy ul. Szwoleżerów 2 w Gorzowie Wlkp.
2. Data odbioru końcowego zadania zgodnie z Protokołem odbioru końcowego:
.....
3. Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że objęty niniejszą Kartą gwarancyjną przedmiot umowy wykonany został zgodnie z umową nr/WIR/2017 z dnia 2017 r. a wykonane, wbudowane lub zamontowane wyroby posiadają najwyższą jakość ocenianą zgodnie z charakterem danego wyrobu i ocenianą na podstawie jakości ocenianej przez producenta danego wyrobu.
Za „wyrób” Strony niniejszej gwarancji uznają wszelkie elementy robót i materiałów wykonanych, wbudowanych lub zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu umowy.
4. Gwarant oświadcza i zapewnia, że przedmiot umowy został wykonany z wyrobów wbudowanych lub zamontowanych prawidłowo zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami w budownictwie oraz zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta.
5. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wykonany przedmiot umowy, w tym za wyroby wykonane, wbudowane lub zamontowane w ramach realizacji przedmiotu umowy, w tym także za elementy przedmiotu umowy zrealizowane przez działających na ryzyko i odpowiedzialność Gwaranta jego Podwykonawców.
6. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań opisanych w pkt. poniżej.
7. Okres gwarancji i rękojmi dla przedmiotu umowy nr /WIR/ 2017 z dnia Wynosi miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują krótszy okres gwarancji niż udzielona przez Gwaranta – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji Gwaranta. Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej Gwarantowi wobec producentów wyrobów, w tym materiałów.
9. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o Wadzie należy przez to rozumieć wadę, zgodnie z poniższą definicją, która ujawniła się w okresie gwarancji w zastosowanym wyrobie wykonanym, wbudowanym bądź zamontowanym przez Gwaranta.

10. Wada oznacza:

- jawne lub ukryte właściwości tkwiące w wyrobie powodujące niemożność używania lub korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem,
- niezgodność wykonania, wbudowania lub zamontowania wyrobów z zobowiązaniami Gwaranta o których mowa w pkt. 3 lub pkt. 4 powyżej.
- zmniejszenie wartości wyrobu,
- obniżenie stopnia użyteczności wyrobu względem gwarantowanych przez producenta parametrów oraz obowiązujących norm,
- obniżenie jakości lub inną szkodę w wyrobie względem gwarantowanych przez producenta parametrów oraz obowiązujących norm,
- usterki w wyrobie,

Za wadę uznaje się również:

- sytuację w której wyrób nie stanowi własności Gwaranta,
- sytuację w której Wyrób jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.

Wada istotna oznacza wadę powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wada nieistotna oznacza wszystkie pozostałe wady.

11. Obowiązki i uprawnienia Stron:

11.1 W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek Wady, Zamawiający jest uprawniony według swojego uznania do:

- a) żądania nieodpłatnego usunięcia Wady, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tego wyrobu na nowy wolny od Wad,
- b) wskazania trybu usunięcia Wady lub wymiany Wyrobu na wolny od Wad,
- c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakie doznał Zamawiający na skutek wystąpienia Wady,
- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie Wad lub Wymianę Wyrobu wolnego od Wad, w wysokości 0,01% Ceny umownej brutto określonej w umowie, za każdy dzień opóźnienia,
- e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia Wad lub wymianę Wyrobu na wolny od Wad, w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d) powyżej,

11.2 W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek Wady w Wyrobie Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia Wady, przy czym usunięcie Wady może nastąpić również poprzez wymianę Wyrobu wchodzącego w zakres Przedmiotu umowy na wolną od Wad,
- b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany Wyrobu na wolny od Wad,
- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w pkt. 11.1 lit. c),
- d) zapłaty kary umownej, o której mowa w pkt. 11.1 lit. d),
- e) zapłaty kary umownej, o której mowa w pkt. 11.1 lit. e).

Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na warunkach ogólnych.

11.3 Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu Wady” należy przez to rozumieć również wymianę Wyrobu wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy na wolny od Wad.

12. Przeglądy gwarancyjne:

- 12.1. Przeglądy gwarancyjne odbywać się będą po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy według uznania zamawiającego, nie rzadziej niż co 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
- 12.2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Gwarant jest obowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
- 12.3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta. Gwarant jest zobowiązany wyznaczyć co najmniej 2 osoby do dokonania przeglądu gwarancyjnego i wskazać Zamawiającemu wyznaczone osoby na piśmie w terminie najpóźniej na 7 dni przed planowanym przeglądem.
- 12.4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, tj. zgodnie pkt. 12.2, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 12.5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

13. Tryby usuwania wad.

- 13.1 W okresie trwania Umowy do trybów i czasów usuwania wad mają zastosowanie zapisy umowy.
- 13.2 Po zakończeniu przedmiotu umowy Gwarant obowiązany jest rozpocząć usuwanie ujawnionej Wady według niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:

Klasyfikacja wad	Reakcja Gwaranta	Wymagany czas reakcji
Wady istotne zgodnie z definicją w pkt. 10	1. Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia Wady	24 godziny od chwili powiadomienia
	2. Zapewnienie nieprzerwanej dostępności do drogi i jej przejezdności	72 h od chwili powiadomienia
	3. Całkowite usunięcie Wady	Zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady
Wady nieistotne zgodnie z definicją w pkt. 10	1. Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia i określenie sposobu usunięcia Wady	24 h od chwili powiadomienia
	2. Całkowite usunięcie wady	Zgodnie ze wskazanym przez Zamawiającego w powiadomieniu terminem na usunięcie wady.

- 13.3 Powiadomienia dokonuje Zamawiający poprzez przekazanie odpowiedniej informacji osobie wskazanej przez Gwaranta.

- 13.4 Zamawiający jest uprawniony do zmiany wskazanych terminów, uwzględniając technologie usuwania Wady i zasady sztuki budowlanej.
- 13.5 Usunięcie Wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania Wady. W protokole Strony potwierdza także termin usunięcia Wady.
- 13.6 Jeżeli Gwarant nie wypełni obowiązku usunięcia Wady w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia Wady podmiotowi trzeciemu, a Gwarant zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu Gwarancji i Rękojmi za Wady.
- 13.7 Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie trwania prac nad usuwaniem Wad.

14. Komunikacja

- 14.1 O każdej Wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie wysyła zgłoszenie faksem lub pocztą elektroniczną na wskazane przez Gwaranta numery telefonów i adresy. Potwierdzenie zgłoszenia przesyłane jest również faksem lub pocztą elektroniczną do Zamawiającego.
- 14.2 Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania powiadomień o wadach i potwierdzania przyjęcia powiadomienia o Wadzie.
O każdej zmianie takich osób, strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania przekazanej informacji do wcześniej wskazanej osoby za skutecznie dokonane.
- 14.3 Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.
- 14.4 Wszelkie pisma, kierowane będą przez strony na adresy podane w Umowie.
- 14.5 O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt. 14.4 powyżej strony obowiązane są informować niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
- 14.6 Gwarant jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

15. Postanowienia końcowe

- 15.1 W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
- 15.2 Niniejsza Karta gwarancyjna stanowi integralną część Umowy.

Podpisy i pieczęcie

W imieniu Gwaranta: