

WZÓR  
Załącznik nr .....  
do umowy nr .....  
z dnia ..... r.

**Karta gwarancyjna nr..... /2017  
określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika)  
z tytułu gwarancji jakości**

Przedmiot karty gwarancyjnej:

„Roboty budowlane zrealizowane w ramach umowy nr ..... z dnia ..... 2017r.”

Nazwa obiektu: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

Miejscowość: ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.

Charakterystyka techniczna obiektu, lub elementy przedmiotu gwarancji:

*Przebudowa budynku Ratusz Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w zakresie budowy windy wewnętrznej wraz z niezbędnymi zmianami układu funkcjonalnego oraz instalacji wewnętrznych*

Data odbioru końcowego obiektu:

.....

Załącznik nr 2.. do SIWZ.....

**Wykonawca oświadcza:**

że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową nr ..... z dnia .....2017 r., dokumentacją techniczną (wg załącznika nr .... do umowy), zasadami wiedzy technicznej i przepisami technicznobudowlanymi.

**Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 1) nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
- 2) usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego,
- 3) usunięcia wad szczególnie uciążliwych natychmiast, jeżeli usunięcie wady ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody,
- 4) nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku gdy wada elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu dla którego okres gwarancji już upłynął,
- 5) pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

**Wykonawca jest odpowiedzialny:**

za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

**Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się:**

do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.



**Ogólne warunki gwarancji jakości.**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) siły wyższej,
- 2) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkownika obiektu w sposób niezgodny z instrukcją, lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 3) szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego obiektu, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i jego urządzeń.

Okres gwarancji ustala się na ..... miesięcy (słownie: ..... miesięcy) od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego. Okres rękojmi wynosi 5 lat od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.

Podpis Wykonawcy: .....

Miejscowość i data .....

KIEROWNIK REFERATU

  
Dawid Cierkowski  
(1)

**ADWOKAT**

  
Zygmunt Horodyski