

Zarządzenie nr ...161.../2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ...4 maja... 2017r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Gorzowa Wlkp. do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1 i 2, art.35 ust.1 oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), §4 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz.1239 ze zm.), § 5 ust.1 zarządzenia Nr 55/II/2017 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 lutego 2017r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządzam, co następuje:

§ 1.Przeznaczam do wynajęcia Gorzowskiemu Centrum Pomocy Rodzinie, w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony lokal użytkowy usytuowany w piwnicach budynku przy ul.Piłsudskiego 47 o powierzchni 37,10m², z przeznaczeniem na cele statutowe – magazyn dokumentacji niearchiwalnej, ze stawką czynszu netto 3,50zł/m².

§ 2.1.Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

2.Wykaz, o którym mowa w ust.1, podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. w budynku przy ul.Sikorskiego 3-4, a ponadto zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Skrynankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Załącznik do zarządzenia nr 164/III/2017
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia 14.05.2017r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m ²]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m ²]
1.	ul. Piłsudskiego 47 Nr 679/8, 3018m ² GW1G/00078181/3	cele statutowe GCPR - magazyn dokumentacji niearchiwalnej	piwnice	37,10	lokal składa się z 1 pomieszczenia. wyposażony jest w instalację elektryczną, centralne ogrzewanie z sieci miejskiej; ogólny stan techniczny – dobry	3,50

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymbankiewicz
 Zastępca Prezydenta Miasta