

Zarządzenie nr ..162.../I/2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia11 maja..... 2017r.

w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.), art.13 ust.1, art.23 ust.1 pkt 7a w związku z art.25 ust.1 i 2, art.35 ust.1, art. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), §5 ust.1 zarządzenia Nr 55/II/2017 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 lutego 2017r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządzam, co następuje:

§ 1.1.Przeznaczam do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat lokal użytkowy o powierzchni 88,27m² usytuowany w budynku przy ul.Chrobrego 9, na rzecz Daniela Puczyłowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Księgarnia „Daniel” Daniel Puczyłowski, ze stawką czynszu netto 12,00zł/m².

2.Wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Radca Prawny

Ewa Kabor
K.ZG. 377

Załącznik do zarządzenia nr 162/II/2017
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia 14.09.2017r.

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m ²]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m ²]
1.	ul. Chrobrego 9 Nr 1294, 356m ² GW1G/00026965/4	działalność gospodarcza - księgarnia	parter	88,27	lokal składa się z 7 pomieszczeń, instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	12,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szumankiewicz
 Zastępca Prezydenta Miasta