

Projekt

Umowa nr

Zawarta w dniu pomiędzy
Miastem Gorzów Wlkp. - Urząd Miasta, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.,
reprezentowanym przez – Z-cę Prezydenta Miasta,
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr
posiadającym nr NIP i nr REGON
reprezentowanym przez :
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

Umowa o treści jak niżej została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod Nr z dnia Podstawa zawarcia umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Sporządzenie mapy akustycznej miasta Gorzowa Wielkopolskiego” zwane w dalszej części umowy przedmiotem umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób zgodny z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej siwz), załączniku do siwz pn. „Opis przedmiotu zamówienia” oraz ofercie Wykonawcy, stanowiących załączniki do niniejszej umowy.

§2

1. Przedmiot umowy będzie realizowany według zatwierdzonego przez Zamawiającego Harmonogramu, o którym mowa w dziale IX załącznika nr 1 do niniejszej umowy, przy czym całość przedmiotu umowy zostanie wykonana w terminie do 15 listopada 2017 r.
2. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym treść harmonogramu, o którym mowa w ust. 1 i przedłoży go Zamawiającemu do ostatecznej akceptacji w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
3. W przypadku zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń, dotyczących harmonogramu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia harmonogramu, uwzględniającego uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, w terminie 5 dni od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń, dotyczących dostarczonego harmonogramu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o postępie prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy na każde jego żądanie.
5. Strony postanawiają, że w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy dokonywane będą częściowe odbiory zrealizowanych prac lub dostaw oraz odbiór końcowy całości przedmiotu umowy.
6. Miejscem odbiorów, o których mowa w pkt. 5 będzie siedziba Zamawiającego.

7. Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru odpowiedniego zakresu prac lub dostawy.
8. W ramach odbioru częściowego Zamawiający dokona kontroli w terminie 5 dni roboczych od daty przedstawienia przez Wykonawcę przedmiotu odbioru.
9. Podstawę odbioru całości przedmiotu umowy stanowić będzie podpisany bez zastrzeżeń, przez obie Strony, protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy.
10. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu umowy, po jego przekazaniu przez Wykonawcę i zakończy go w terminie 7 dni od otrzymania albo podpisaniem protokołu końcowego, stwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy albo odmową podpisania w przypadku wykrycia wad i usterek z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, z pisemnym uzasadnieniem odmowy odbioru wraz z żądaniem usunięcia stwierdzonych wad i usterek przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad i usterek w formie poprawek i uzupełnień przedmiotu umowy
11. Wykonawca w terminie 7 dni od daty odmowy odbioru, o którym mowa w ust. 10 zobowiązany jest do naniesienia żądanych przez Zamawiającego poprawek lub uzupełnień, o których mowa w ust. 10, w ramach całkowitego wynagrodzenia określonego w §3 i złożenia poprawionego przedmiotu umowy.
12. Zamawiający sprawdzi poprawność wniesionych przez Wykonawcę poprawek lub uzupełnień w terminie 7 dni i zakończy odbiór podpisaniem protokołu końcowego odbioru, stwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, albo pisemną odmową odbioru i naliczeniem kar umownych zgodnie z §4.
13. Protokół końcowy, stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany bez zastrzeżeń przedmiot umowy.
14. W celu dokonania kontroli technicznej wykonanych w ramach umowy prac Zamawiający może powołać Inspektora Kontroli, na którego zostaną przeniesione prawa i obowiązki w zakresie kontroli i sporządzania protokołów odbioru, jakie niniejszą umową zostały ustalone. O powołaniu Inspektora Kontroli Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.

§3

1. Strony ustalają, że wysokość wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi zł brutto (słownie:.....złoty),
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z umową realizacji jej przedmiotu, w tym należne koszty nadzoru autorskiego i asysty technicznej przez okres po wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Na fakturze należy umieścić zapis dotyczący terminu płatności: „zgodnie z zawartą umową”.
5. Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem z konta Urzędu Miasta, w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Płatność zrealizowana zostanie na konto Wykonawcy podane na fakturze.
6. Płatnikiem jest: Miasto Gorzów Wlkp. - Urząd Miasta ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP 599-00-19-632.
7. Wykonawca **jest/nie** jest podatnikiem podatku od towaru i usług.
8. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w ramach zadania pn. „Wykonanie mapy akustycznej miasta Gorzowa Wielkopolskiego” dział 900, rozdział 90007, paragraf 4300.

§4

1. W przypadku opóźnienia się Wykonawcy w wykonaniu poszczególnych zadań określonych w Harmonogramie, o którym mowa w dziale IX załącznika nr 1 do niniejszej umowy, wynoszącego co najmniej 21 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy.

2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień opóźnienia się Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
 - 3) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o który mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy - za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu do usunięcia wad określonego w § 6.
 - 4) za każde rażące naruszenie obowiązków wynikających z asysty technicznej i monitoringu hałasu o których mowa w §7 i §8 umowy – 1000,00 złotych.
 - 5) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 10 ust. 1 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w ust. 1,
 - 6) za zwłokę w dostarczeniu wykazu osób, o którym mowa w § 10 ust. 3 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 10 ust. 3,
 - 7) za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 10 ust. 4 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 10 ust. 4,
 - 8) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego – w wysokości po 500,00 złotych, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2,
 - 9) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego, uwzględniającego uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego – w wysokości po 500,00 złotych, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% ogólnej wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 w przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekroczy wysokość kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.

§5

1. Z chwilą wydania przedmiotu umowy wskazanego w § 1, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy w chwili dokonania odbioru, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadań inwestycyjnych w oparciu o przedmiot umowy,
 - 2) udostępnienie przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom zadań inwestycyjnych realizowanych w oparciu o przedmiot umowy,
 - 3) wykonywanie robót budowlanych na podstawie przedmiotu umowy,

- 4) kopiowanie, zwielokrotnianie przedmiotu umowy, gromadzenie danych, w całości lub w części bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 5) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, internet i inne środki masowego przekazu,
 - 6) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 7) wykorzystanie przedmiotu umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z przedmiotu umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadań inwestycyjnych wykonywanych w oparciu o przedmiot umowy,
 - 8) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadań inwestycyjnych, które mają być realizowane w oparciu o przedmiot umowy.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy przenosi na rzecz Zamawiającego własność egzemplarzy przedmiotu umowy w chwili dokonania odbioru.
 3. Wykonawca oświadcza, że osoby uczestniczące w opracowaniu przedmiotu umowy upoważniły Wykonawcę do złożenia w ich imieniu oświadczenia zawartego w ust. 4.
 4. Wykonawca oświadcza, iż osoby uczestniczące w opracowywaniu przedmiotu umowy, bezterminowo zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, oraz wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, w szczególności wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do przedmiotu umowy,
 - 2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 3) decydowanie o rozpowszechnianiu przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 4) decydowanie o wykorzystaniu przedmiotu umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
 5. W chwili wydania przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 6. W chwili wydania przedmiotu umowy Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Przedmiotu umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 7. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 666.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 3 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 8. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 - 6 korzystanie z przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu

wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

9. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy prawa, o których mowa w ustawie z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych (Dz. U. Nr 128, poz. 1402 ze zm.) w tym prawo do pobierania danych i wtórnego ich wykorzystania w całości lub istotnej części, co do ilości i jakości.

§6

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, zaś kończy się po upływie miesięcy (zgodnie z ofertą).
2. W okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt wady i usterki, które ujawnią się w przedmiocie umowy. Usuwanie wad i usterek następować będzie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie:
 - 1) 5 dni roboczych od daty zgłoszenia – w przypadku awarii uniemożliwiającej dostęp do danych dodanych przez Wykonawcę w systemie zarządzania mapą akustyczną.
 - 2) 10 dni roboczych - w pozostałych przypadkach.W uzasadnionych przypadkach strony mogą pisemnie uzgodnić inny termin do usunięcia wad i usterek.
3. W przypadku nie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w terminach o których mowa w ust. 2 Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, niezależnie od zastosowanych kar umownych.

§7

Wykonawca zobowiązuje się do ... miesięcznej bezpłatnej asysty technicznej (zgodnie z ofertą) polegającej na:

- 1) pomocy i konsultacji telefonicznej i za pomocą poczty elektronicznej w zakresie przedmiotu umowy,
- 2) przeprowadzaniu szkoleń dla 2 osób w wymiarze 8 godzin raz w roku w zakresie przedmiotu umowy,
- 3) pomocy przy przeniesieniu danych, oprogramowania na inny komputer, nie częściej niż raz w roku.

§8

Wykonawca zapewni utrzymanie monitoringu hałasu przez okres 12 miesięcy od dnia jego uruchomienia.

§9

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części prac z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu:
 - 1) zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są prace objęte przedmiotem umowy wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:
 - a) projekt umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty

- tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót,
- b) wykaz prac podzleconych Podwykonawcy,
 - 3) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 - 4) jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany najpierw do uzyskania zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy. Następnie Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy, dołączając zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 - 5) Wykonawca/Podwykonawca/dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo i jej zmianę, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 - 6) jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo.
 - 7) Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy/umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo jeżeli:
 - a) umowa/zmiana umowy nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy,
 - b) gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 1 punkt 2 lit. a niniejszego paragrafu,
 - 8) do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą/Podwykonawcą/dalszym podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 1, punkt 1 do 7 niniejszego paragrafu.
 - 9) nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/umowy/zmian umowy stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
 - 10) nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/umowy/zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
2. Celem zatwierdzenia przez Zamawiającego umowy/zmiany umowy Wykonawcy z Podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy lub usługi, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą koniecznym jest przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi,
 3. Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem postanowień ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu stanowią rażące naruszenie niniejszej umowy.
 4. Brak zgłoszenia Zamawiającemu dostaw/usług realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę traktowany będzie jako realizacja robót budowlanych objętych niniejszą umową przez Wykonawcę siłami własnymi.
 5. Za działania lub zaniechania Podwykonawców/dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
 6. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu

Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prac, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych prac. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie odsunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę od wykonywania prac, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

7. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
9. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie zamówienia, Wykonawca odpowiada jak za własne.
10. Okazanie przez Wykonawcę dowodów rozliczenia się z podwykonawcami za prace będące przedmiotem odbioru jest podstawą odbioru przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku braku podwykonawców, Wykonawca złoży, jako załącznik do faktury, stosowne oświadczenie o zrealizowaniu robót bez udziału podwykonawców.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wy-kazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, w terminie do 3 dni na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
13. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
14. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 10

1. Wykonawca/Podwykonawca/dalszy podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - wykonanie obliczeń akustycznych,
 - wykonanie pomiarów hałasu.
2. Jeżeli czynności, o których mowa w ust. 1 nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, Wykonawca/Podwykonawca/dalszy podwykonawca winien to udowodnić Zamawiającemu składając stosowne oświadczenie wraz z uzasadnieniem.
3. Wykonawca/Podwykonawca/dalszy podwykonawca, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, przedstawi Zamawiającemu wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia wraz ze wskazaniem czynności, jakie osoby te będą wykonywać oraz informacją o

sposobie zatrudnienia tych osób.

4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 lub zmiany sposobu zatrudnienia tych osób, nie później niż w terminie 3 dni od dokonania takiej zmiany.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania wypełniania przez Wykonawcę Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy lub żądanie przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1.
6. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1, 3 i 4, Wykonawca/Podwykonawca/dalszy podwykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary, o której mowa w § 4 ust. 2 pkt 5 lub odpowiednio w § 4 ust. 2 pkt 6 lub odpowiednio w § 4 ust. 2 pkt 7.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z Podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§ 11

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy tj. w kwocie zł słownie.....złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w związku z umową w tym w szczególności kar umownych, kosztów poniesionych na ustanowienie ubezpieczenia, kwot zapłaconych bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia oraz kosztów związanych z wykonaniem zastępczym. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.
3. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z niniejszą umową, to:
 - 1) część zabezpieczenia w wysokości 70 % ustalonej kwoty zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 2) pozostałe 30 % zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku przedłużenia się terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany w terminie 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy do przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania bez wezwania Zamawiającego.
5. W przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ust. 4 Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:
 - 1) zrealizowania wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji przedmiotu umowy
albo
 - 2) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia nie powoduje konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§12

1. Wszelkie istotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy i musi zawierać w formie pisemnej poprzez przedstawienie drugiej stronie: opis zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne, koszt zmiany i jego wpływ na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) W zakresie zmiany terminów realizacji zamówienia ujętych w umowie oraz terminów pośrednich na skutek:
 - a) wystąpienia „siły wyższej”; „siła wyższa” oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
 - b) zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co powoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie umówionych prac. Okoliczność ta wymaga zgodnego potwierdzenia przez Strony. Strony ustalą czy przeszkoda w wykonaniu prac wpływa na okres realizacji umowy.
 - 2) W pozostałym zakresie zmiany do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności:
 - a) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny,
 - b) zmiany obowiązujących przepisów prawa istotnych dla postanowień zawartej umowy,
 - c) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji o której mowa w pkt 3),
 - d) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na skutek niewykonania pełnego zakresu usług (prace zaniechane) – po sporządzeniu przez Wykonawcę i akceptacji Zamawiającego protokołu prac zaniechanych,
 - e) zmiany podwykonawców na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienia publiczne dotychczasowy podwykonawca.
 - 3) Zmiana wynagrodzenia o którym mowa w pkt 2 litera c, dopuszczalna jest jedynie w przypadkach zmiany, w trakcie obowiązywania niniejszej umowy:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 4) Zmiana wynagrodzenia nastąpi, jeżeli strona umowy, która wnioskuje o tę zmianę, w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zadania, wykaże wpływ zmian, o których mowa w pkt 3, na koszty wykonania zadania.
 - 5) Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu do niniejszej umowy, który obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany, o których mowa w pkt 3.
 - 6) W wypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. a, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zwiększenie wynagrodzenia nie nastąpi w przypadku wykonania usługi po terminie z winy Wykonawcy.

- 7) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - 8) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych wyżej strony poinformują się natychmiast o ich zaistnieniu i w dobrej wierze rozpatrzą możliwość realizacji bądź rozwiązania umowy.
 6. O wystąpieniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na zmiany wprowadzane w umowie Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności poinformować pisemnie Zamawiającego.
 7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia którejkolwiek z przesłanek wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
 8. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych w §13 niniejszej umowy.
 9. Z okoliczności stanowiących podstawę zmianę do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.

§13

1. Strony dopuszczają następujące formy wcześniejszego zakończenia niniejszej umowy:
 - 1) Odstąpienie od umowy na podstawie pisemnego jednostronnego oświadczenia woli. Wykonanie umownego odstąpienia od umowy będzie odnosić skutki jedynie do tej części prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy, które nie zostały wykonane na dzień wykonania umownego prawa odstąpienia,
 - 2) Rozwiązanie umowy na podstawie obustronnego porozumienia stron. Rozwiązanie umowy za porozumieniem stron oraz określenie warunków na jakich ma ono nastąpić musi mieć formę pisemnego porozumienia podpisanego przez Strony.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy przez cały okres realizacji umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy z tej przyczyny nie stanowi podstawy do naliczania kary umownej,
 - b) gdy w trybie określonym właściwymi przepisami prawa w stosunku do Wykonawcy zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca jest niewypłacalny, co mogłoby wyrzucić istotny, niekorzystny wpływ na zdolność Wykonawcy do wykonania jego zobowiązań wynikających z umowy,
 - d) w przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub części osobie trzeciej (Podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego,
 - e) wykonawca nie rozpoczął w terminie prac bez uzasadnionej przyczyny, nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub stwierdzono protokolarnie brak postępu prac,

- f) gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny zawiesił realizację przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 14 dni. W takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do rozpoczęcia realizacji lub kontynuacji przedmiotu umowy wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
 - g) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami Zamawiającego,
 - h) gdy Wykonawca w rażąco sposób narusza postanowienia niniejszej umowy.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru wykonanego zgodnie z umową przedmiotu umowy.
 3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 pkt 1 lit. b-h powyżej traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Umowne prawo odstąpienia może być wykonane w terminie do dwóch miesięcy od dnia powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 7 dni sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół zaawansowania stanu realizacji przedmiotu umowy, na dzień odstąpienia od umowy. Wykonawca ma obowiązek przy podpisaniu protokołu zaawansowania prac przekazać Zamawiającemu wykonaną część przedmiotu umowy.
 6. W przypadku, gdy Wykonawca mimo pisemnego wezwania nie weźmie udziału w sporządzeniu protokołu zaawansowania stanu realizacji przedmiotu umowy, za podstawę ustalenia zaawansowania prac przyjmuje się protokół sporządzony i podpisany jedynie przez Zamawiającego.
 7. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. b-h, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, potwierdzonych protokołem stwierdzającym stan zaawansowania realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 5 i ust. 6 z tym, że za wykonanie części przedmiotu umowy, który będzie dla Zamawiającego bezużyteczny, wykonawcy nie będzie przysługiwało, z zastrzeżeniem art. 145 ust. 2 PZP, wynagrodzenie.
 8. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu terminu wykonania umowy określonego w §2.
 9. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy za porozumieniem stron nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków z tytułu gwarancji i rękojmi.

§14

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza:
.....tel.....
2. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do czynności objętych umową jest
.....tel.....
lub inny upoważniony pracownik.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia na piśmie drugiej strony o zmianach ww. osób lub danych kontaktowych oraz o zmianie adresu do przekazywania korespondencji oraz innej dokumentacji.

§15

Strony zgodnie postanawiają, że wzajemne wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, cesji, przekazu, zbycia oraz zestawienia wierzytelności na rzecz osób trzecich, a także zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji ciążących

na Wykonawcy z wyjątkiem przekazu wynagrodzenia zgodnie z art. 921¹ Kodeksu cywilnego na rzecz podwykonawcy zatwierdzonego przez Zamawiającego.

§16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 17

Spory mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Kamil Maksymilian Ciuksza
ZGJG/362