

Zarządzenie nr ~~258~~ 258 //2017
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ~~31~~ 31 Lipca 2017r.

w sprawie oddania nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste oraz
obciążenia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446 ze zm.), art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1.1. Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Granicznej, obejmującą działkę gruntu Nr 1347/1 o pow. 924m², przeznaczoną na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w ramach programu pn. "Tania działka budowlana".

2. Ustalam pierwszą opłatę z tytułu oddania nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 15% ceny nieruchomości wylicytowanej w przetargu powiększonej o podatek od towarów i usług VAT.
3. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego stanowiąc będą 1% ceny gruntu wylicytowanej w przetargu powiększonej o podatek od towarów i usług VAT.

§2. Postanawiam obciążyć nieruchomość obejmującą działkę gruntu Nr 1347/12 o pow. 1.190m² położoną przy ul.Granicznej stanowiącą drogę wewnętrzną odpłatną służebnością drogową polegającą na prawie przechodu i przejazdu zapewniającą dostęp do drogi publicznej ulicy Granicznej, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela nieruchomości obejmującej działkę Nr 1347/1.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Radca PRAWNY

Ewa Tabor
R-ZG-G-177