

WOU-IV.271.40.2014.KP

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego

na:

**Żłobek Miejski nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50,
66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja (adaptacja)
pomieszczeń**

Zatwierdzam: Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Piekarz

Data: 02.07.2014.....

CZĘŚĆ I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto Gorzów Wlkp.
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 95 7355 500 fax 95 7355 612

II. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zm.) zwanej dalej Pzp.

Załączniki do SIWZ:

Część I do SIWZ:

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty
 - Załącznik nr 2 – Kosztorys „ślepy” (Kosztorys ofertowy)
 - Załącznik nr 3 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
 - Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
 - Załącznik nr 5 – Wykaz robót budowlanych
 - Załącznik nr 6 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
 - Załącznik nr 7 – Oświadczenie o posiadaniu uprawnień przez osoby realizujące przedmiot zamówienia
 - Załącznik nr 8 – Oświadczenie w sprawie przynależności do tej samej grupy kapitałowej
- Część II - Projekt umowy
Część III - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót i Przedmiar Robót

Adres strony internetowej, na której została zamieszczona Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie inne wymagane ustawą informacje : www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty modernizacyjne (adaptacyjne) w pomieszczeniach Żłobka Miejskiego nr 1 w Gorzowie Wlkp. obejmujące swym zakresem wykonanie robót ogólnobudowlanych oraz instalacyjnych elektrycznych i sanitarnych. Szczegółowy zakres robót oraz warunki wykonania prac określają:
 - Przedmiar robót,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wykonawca weźmie pod uwagę, iż prace będą prowadzone na czynnym obiekcie. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania prac uciążliwych, takich jak np. wyburzanie ścian, które będą zakłócać prawidłowe funkcjonowanie placówki - po godzinach pracy.
3. Przedmiot zamówienia opisany jest następującymi kodami ze Wspólnego Słownika Zamówień: 45 30 00 00-0 Roboty instalacyjne w budynkach, 45 40 00 00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
4. Termin realizacji zamówienia.
Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy.
5. Zadanie współfinansowane jest ze środków Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat „MALUCH – edycja 2014”.

IV. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca winien uważnie zapoznać się z całą SIWZ.

2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Każdy Wykonawca złoży w formie pisemnej tylko jedną ofertę (wypełniony „Formularz oferty” wraz z wymaganymi przez SIWZ dokumentami). Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Oferta zostanie sporządzona na Formularzu Oferty stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ. Jeżeli Wykonawca zamierza korzystać przy realizacji z podwykonawców – wskaże w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
6. Do oferty zostaną załączone dokumenty wymagane postanowieniami SIWZ. Dokumenty sporządzone w języku obcym, które załączone zostaną do oferty, należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Dokumenty załączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.
8. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust.6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
10. Oferta wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim.
11. **Zaleca się, aby wszystkie strony oferty (tj. strony zapisane lub zadrukowane) były ponumerowane oraz spięte w sposób trwały, a liczbę stron stanowiących ofertę należy wpisać w Formularzu Oferty.**
12. Formularz Oferty i wszystkie oświadczenia Wykonawcy zostaną podpisane, przez osobę/osoby podpisującą ofertę.
13. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z odpisu z rejestru handlowego).
14. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę/osoby/ podpisującą ofertę wraz z datą naniесienia zmiany. Nie dopuszcza się zmian i skreśleń w wartościach cenotwórczych oferty. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej specyfikacji, a w szczególności formularz Oferty – Wykonawca wypełni ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ. W przypadku, gdy jakakolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy – należy wpisać „nie dotyczy”.
15. Wykonawca, składając ofertę, może zastrzec znajdujące się w jego ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
16. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. W razie braku takiego wskazania, Zamawiający uzna, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
17. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym że opakowanie będzie oznaczone jak w rozdziale XXIII i z określeniem „zmiana” lub „wycofanie”.
18. Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
19. Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

V. OFERTY CZĘŚCIOWE

Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

VI. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa).

VII. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

VIII. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.

IX. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy **nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i ust.2 Pzp, oraz spełniający warunki:**

1. w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku,
2. w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenie:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej trzy roboty w zakresie remontowo-budowlanym w budynkach, każda robota o wartości minimum 100 000,00 zł brutto i załączy dowody wskazujące, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
3. w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym:
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku,
4. w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że na czas wykonywania robót dysponuje Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
5. w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

W celu potwierdzenia spełnienia opisanych wyżej warunków musi załączyć do oferty oświadczenia oraz dokumenty określone w Rozdziale X. Zamawiający na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

X. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE W OFERCIE

1. Wykonawca w swojej ofercie złoży dokumenty w n.w. kolejności:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz Oferty na druku stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ.
- 2) Wypełniony i podpisany Kosztorys ofertowy na druku stanowiącym Załącznik Nr 2 do SIWZ.
- 3) Dowód wniesienia wadium.
- 4) Upoważnienie dla osoby reprezentującej Wykonawcę, o ile nie wynika to z innych dokumentów.
W przypadku zawiązania konsorcjum należy załączyć pełnomocnictwo dla podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców.
- 5) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodne z art. 22 ust.1 Pzp na druku stanowiącym Załącznik Nr 3 do SIWZ - *w przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie na jednym druku podpisują wszystkie podmioty lub pełnomocnik w imieniu wszystkich podmiotów* Z Oświadczenia musi wynikać w imieniu kogo jest ono składane (nazwa firmy/firm),

- 6) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na druku stanowiącym Załącznik Nr 4 do SIWZ - w *przypadku podmiotów występujących wspólnie, oświadczenie na osobnych drukach podpisuje każdy z tych podmiotów.*
 - 7) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 8) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania złożony na druku stanowiącym Załącznik Nr 5 do SIWZ oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
Obowiązek wskazania w Wykazie robót budowlanych i złożenia poświadczeń dotyczy minimum tych robót, które potwierdzą spełnienie warunku udziału w postępowaniu.
 - 9) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, złożony na druku stanowiącym Załącznik Nr 6 do SIWZ.
 - 10) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, złożone na druku stanowiącym Załącznik Nr 7 do SIWZ.
 - 11) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informacja o tym, że nie Wykonawca należy do grupy kapitałowej, wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 8 do SIWZ,
 - 12) Pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – *załączyć w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów zgodnie z art.26 ust.2b Pzp.*
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 ppkt 7, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem składania ofert).
 3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów określonych w pkt 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Termin wystawienia dokumentu stosuje się odpowiednio.
 4. Zgodnie z art. 26 ust. 2b) Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.
 5. Dowodami określającymi czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone są:
 - a) poświadczenia,
 - b) inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie pozyskać poświadczenia.

6. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane lub usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt 5.

XI. UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU PODMIOTÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy występujący wspólnie powinni załączyć do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać nazwę postępowania, do którego się odnosi, precyzować zakres umocowania oraz wskazywać pełnomocnika, wyliczać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Każdy z Wykonawców występujących wspólnie musi podpisać się pod takim pełnomocnictwem.
3. Każdy z podmiotów występujących wspólnie musi złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale X pkt 1 ppkt 6, 7, 11.
4. Podmioty występujące wspólnie złożą łącznie jeden komplet dokumentów, o których mowa w Rozdziale X pkt 1 ppkt 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12.
5. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. Podmioty występujące wspólnie muszą spełnić łącznie warunki wymagane od Wykonawców, o których mowa w Rozdziale IX.

XII. OPAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT.

1. Wykonawca umieści ofertę w dwóch kopertach: zewnętrznej i wewnętrznej.
2. Koperty powinny być szczelnie zamknięte w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią oferty.
3. Koperta zewnętrzna będzie zaadresowana na adres:

**Miasto Gorzów Wlkp.
ul. Sikorskiego 3-4
Kancelaria Ogólna
66-400 Gorzów Wlkp.**

oraz będzie posiadać następujące oznaczenie:

**OFERTA PRZETARGOWA – WOU-IV.271.40.2014.KP
na „Żłobek Miejski nr 1”.
Nie otwierać przed komisyjnym otwarciem**

Koperta wewnętrzna poza oznaczeniami jw. winna posiadać adres i nazwę Wykonawcy.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cenę oferty stanowi cena, wynikająca ze starannie wypełnionego przez Wykonawcę Kosztorysu „ślepego” stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.
 - a) Zakres robót, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresem robót określonym w Kosztorysie „ślepy” stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ.
 - b) Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:
 - Wykonawca określi ceny jednostkowe wszystkich pozycji wymienionych w Kosztorysie „ślepy”,
 - Wykonawca obliczy wartość każdej pozycji poprzez pomnożenie ceny jednostkowej dla danej pozycji przez ilość jednostek,
 - Wykonawca zsumuje wartości wszystkich pozycji.
 - suma wartości wszystkich pozycji oraz należny podatek Vat stanowić będzie cenę oferty.
2. Ceny jednostkowe robót, wartość poszczególnych pozycji, oferowaną cenę brutto Wykonawca poda w zł z dokładnością do 1 grosza (dwóch miejsc po przecinku).
Wykonawca zastosuje poniższe zasady zaokrąglania wartości poszczególnych pozycji:

– jeżeli po pomnożeniu ilości robót przez cenę jednostkową otrzymana kwota zawiera tysięczne części złotego - wartość zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

3. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki zgodnie z art. 87 ust.2 ustawy Pzp.
4. **Wykonawcy zabrania się modyfikacji Kosztorysu „ślepego” poprzez zmianę kolejności lub dopisywanie nie ujętych robót bez zgody Zamawiającego.** Ewentualne rozbieżności Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na zasadach dotyczących sposobu wyjaśniania treści SIWZ w Rozdziale XX.
5. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone na podstawie Kosztorysu „ślepego” – ryczałtowych cen jednostkowych robót i ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót zgodnie z obmiarem.

XIV. SPOSÓB PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „Korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną. nr faksu Zamawiającego: (95) 735 56 12
e-mail: zampubl@um.gorzow.pl
strona internetowa: www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. W przypadku uzupełniania przez Wykonawcę oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw na podstawie art. 26 ust.3 Pzp - jedyną dopuszczalną formą jest forma pisemna.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości **4 000,00zł** (słownie: cztery tysiące zł).
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić **przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego:

Gospodarczym Banku Spółdzielczym Oddział w Gorzowie Wlkp. 23 8363 0004 0000 3968 2000 0006 z dopiskiem „Wadium w przetargu nieograniczonym na: (podać nazwę zadania)”.

Potwierdzeniem tej formy wniesienia wadium będzie **kopia przelewu** (wpłaty) **załączona do oferty. W razie wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, należy oryginał dowodu złożyć w siedzibie Zamawiającego w Gorzowie Wlkp. Referat Zamówień Publicznych, ul. Sikorskiego 3-4, pokój nr 315 lub dołączyć do oferty w osobnej kopercie w terminie do dnia i godziny składania ofert, a kopię wpiąć do oferty.**

3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
4. Zamawiający zwróci wadium Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.

6. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub jeśli zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni (art. 85 ust. 2 ustawy Pzp). Odmowa wyrażenia zgody, nie powoduje utraty wadium.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze najkorzystniejszej oferty, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu do składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i należy je wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego – GBS O/Gorzów Wlkp. Nr 23 8363 0004 0000 3968 2000 0006 z dopiskiem „zabezpieczenie należytego wykonania umowy (podać nazwę zadania)”. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Zamawiający wymaga aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej było bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie zapłaty wskazujące, iż Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z umowy bądź nie zaspokoił roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Zamawiający wymaga aby wzór gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej bądź ubezpieczeniowej został przedłożony do akceptacji Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
8. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wzoru gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia nowej gwarancji zgodnej z pkt 6 lub wniesienia zabezpieczenia w innej formie przewidzianej w art.148 ust.1 ustawy Pzp, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
9. W terminie 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przedłużyć ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z przepisami Pzp, tj.:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% zatrzymane zostanie na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. W przypadku wniesienia całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej / gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający dokona zwrotu dotychczasowego zabezpieczenia, pod warunkiem, że Wykonawca uprzednio dostarczy nowe zabezpieczenie opiewające na 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
12. W przypadku, gdy Wykonawca nie spełni wymogów określonych w pkt 6, 7 i 8 Umowa nie zostanie zawarta, a zgodnie z art.94 ust.3 ustawy Pzp, Zamawiający będzie miał prawo do ponownego wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art.93 ust.1 ustawy Pzp.

XVIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Miejsce:

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. Kancelaria Ogólna, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.

2. Termin: do dnia 18.07.2014r, godz. 10⁰⁰.

3. O terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.
4. Oferty złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.
5. Zamawiający przedłuży termin składania ofert uwzględniając czas niezbędny do wprowadzenia w ofercie zmian wynikających z ewentualnych modyfikacji SIWZ.
6. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
7. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którym przekazał SIWZ, opublikuje informację na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/ oraz dokona zmiany ogłoszenia o zamówieniu.

XIX. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Gorzowa Wlkp., ul Sikorskiego 3-4, sala 201, w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godz. 10¹⁵.

XX. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynie nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

3. Zamawiający prześle treść pytań i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, bez ujawniania źródła zapytania. Wyjaśnienia zostaną również opublikowane na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/.
4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający niezwłocznie przekaże wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz umieści także informacje na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/.
6. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w ofertach otrzymanych wyjaśnień, uzupełnień lub modyfikacji dotyczących SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ, opublikuje ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/.
7. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie SIWZ.
9. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwołać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
10. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
Krzysztof Podgórnny – Referat Zamówień Publicznych
Urząd Miasta Gorzowa Wlkp. ul.Sikorskiego 3-4, pok. 315
tel. (95) 735 55 76, fax: (95) 735 56 12
e-mail: zampubl@um.gorzow.pl

XXI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Jedyńm kryterium oceny ofert jest **CENA – 100 %**
2. Ocenie zostanie poddana cena brutto za realizację całego zamówienia, podana w Formularzu Oferty.
3. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę zawierającą najniższą cenę, a punkty przyznane będą w oparciu o wzór:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Najniższa Cena}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100$$

O wyborze oferty najkorzystniejszej zadecyduje najwyższa liczba uzyskanych punktów.

4. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
 - nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
5. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który przedstawił najniższą cenę za realizację zamówienia i spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XXII. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.

4. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji o których mowa w pkt 2 i 3. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.
5. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, o których mowa w art. 24 ust.1 i ust.2 Pzp.
8. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą Pzp;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem art.87 ust. 2 pkt 3 Pzp
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
 - 6) zawiera błędy w obliczaniu ceny;
 - 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa z art.87 ust.2 pkt 3 Pzp;
 - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
10. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ.

XXIII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne – jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę.
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty informacje, o których mowa w punkcie 2 ppkt 1) zostaną niezwłocznie zamieszczone w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej: www.bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest wymagane), Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XXIV. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,

- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 3) w przypadku, o którym mowa w art. 91 ust.5 ustawie Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - 5) postępowanie obciążone jest niemożliwością do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
- ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert.
 - złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

XXV. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY

1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy regulującej współpracę (konsorcjum) wraz z zobowiązaniem w formie oświadczenia, że Wykonawca niezwłocznie będzie przedkładał Zamawiającemu wszystkie zmiany tej umowy, w przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę umowę spółki cywilnej, jeżeli dotyczy i gdy Wykonawca nie dołączył tego dokumentu do ofert, wraz z zobowiązaniem w formie oświadczenia, że Wykonawca niezwłocznie będzie przedkładał Zamawiającemu wszystkie zmiany tej umowy.

XXVI. WARUNKI UMOWY I PRZEWIDYWANE ZMIANY JEJ POSTANOWIENI

1. Zobowiązania Wykonawcy związane z umową zostały określone w projekcie umowy stanowiącym Część II SIWZ.
2. Wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w następujących przypadkach:
 - a. ograniczenia lub wyłączenia z realizacji przez Zamawiającego robót składających się na przedmiot umowy, wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu ulega obniżeniu. Podstawą ustalenia wartości nowego wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie kosztorys przedłożony Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - b. Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia Zamawiającemu zakresu robót oraz ich kosztorysu. Wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę kosztorysu robót zamiennych, przy czym Zamawiający zastrzega sobie, że wartość robót zamiennych nie może być wyższa, niż wartość określona w ust.1 niniejszego paragrafu. Pisemna akceptacja przez Zamawiającego zakresu robót zamiennych i wartości wynagrodzenia za te roboty, upoważnia Wykonawcę do ich wykonania.
 - c. Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność użycia materiałów lub urządzeń zamiennych, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego, zawierającego wykaz materiałów lub urządzeń zamiennych do zastosowania, cenę jednostkową oraz łączną wartość. Wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu ofertowego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie, że jego wartość nie może wpłynąć na podwyższenie wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Pisemna akceptacja przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego, upoważnia

Wykonawcę do zastosowania w realizacji przedmiotu umowy materiałów lub urządzeń zamiennych, wykazanych w w/w kosztorysie.

3. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku następujących okoliczności:
 - a. z powodu omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - b. gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla zamawiającego,
 - c. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.

XXVII. PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z art. 36a ust. 1 Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca wskaże w Formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.26 ust.2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art.22 ust.1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub dalszy podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

XXVIII. ŚRODKI ODWOŁAWCZE

1. Wykonawcom oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w dziale X Pzp. Środki ochrony prawnej, wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art.154 pkt 5 Pzp.
2. Od niezgodnej z przepisami Pzp czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie Pzp przysługuje odwołanie.
3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art.182 ust.1-4 ustawy Pzp.
8. W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.
9. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie

o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.

10. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
11. Zamawiający i odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględni opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że Wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił. W przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
12. Zamawiający może wnieść odpowiedź na odwołanie. Odpowiedź na odwołanie wnosi się na piśmie lub ustnie do protokołu. W przypadku uwzględnienia przez zamawiającego w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu Izba może umorzyć postępowanie na posiedzeniu niejawnym bez obecności stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, którzy przystąpili do postępowania po stronie Wykonawcy, pod warunkiem, że w postępowaniu odwoławczym po stronie zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden Wykonawca. W takim przypadku Zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
13. Jeżeli uczestnik postępowania odwoławczego, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego, nie wnieśli sprzeciwu co do uwzględnienia w całości zarzutów postawionych w odwołaniu przez zamawiającego, Izba umarza postępowanie, a zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
14. Jeżeli uczestnik postępowania odwoławczego, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego, wnieśli sprzeciw wobec uwzględnienia w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu, Izba rozpoznaje odwołanie.
15. Sprzeciw wnosi się na piśmie lub ustnie do protokołu.
16. Izba rozpoznaje odwołanie w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby. Prezes Izby może zarządzić łączne rozpoznanie odwołań przez Izbę, jeżeli zostały one złożone w tym samym postępowaniu o udzielenie zamówienia lub dotyczą takich samych czynności zamawiającego.
17. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli Pzp nie stanowi inaczej.
18. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
19. Od wyroku sądu nie przysługuje skarga kasacyjna.

XXVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązuje ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), Kodeks Cywilny oraz odpowiednie rozporządzenia.

.....
pieczętka firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

pełna nazwa Wykonawcy

.....
.....

adres siedziby Wykonawcy

.....
.....

Nr NIP

Regon

Numer KRS (o ile dotyczy):

Nr konta bankowego.....

nr telefonu

nr telefaxu

adres e-mail.....

Zamawiający:

Miasto Gorzów Wlkp.

ul. Sikorskiego 3–4

66 – 400 Gorzów Wlkp.

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na: **Żłobek Miejski nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja (adaptacja) pomieszczeń:**

1. Oferujemy wykonanie robót wykazanych w Kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ za kwotę (brutto): _____ PLN (słownie : _____).

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej wymaganiami i zasadami postępowania.

3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4. Wadium w kwocie _____ zł wnieśliśmy w dniu _____ w formie

(podać dzień i sposób wniesienia wadium).

Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na rachunek bankowy:

5. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6. Zamówienie zrealizujemy – sami / przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców w zakresie *:

.....
.....
.....

(powierzony zakres zamówienia)

7. Oświadczamy, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. /¹
Oświadczamy, że oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach: _____

8. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
-
-

9. Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczęć)

¹.niepotrzebne skreślić

Adaptacja pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50 w Gorzowie
Wlkp.

Stawka robocizny:

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Żłobek nr 1 - Kopia

W3 Zbiorcze zestawienie robocizny

wyk.dn: 2014-06-22 str. 1

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	2	Betoniarze -gr.II	r-g	4,3697		
2	42	Cieśle -gr.II	r-g	20,9224		
3	52	Dekarze -gr.II	r-g	5,5074		
4	92	Izolarze -gr.II	r-g	3,8500		
5	122	Malarze -gr.II	r-g	79,0320		
6	202	Monterzy inst.sanit.i ogrzew.-gr.II	r-g	29,1178		
7	203	Monterzy inst.sanit.i ogrzew.-gr.III	r-g	10,0271		
8	342	Murarze -gr.II	r-g	73,1881		
9	343	Murarze -gr.III	r-g	6,9120		
10	382	Posadzkarze -gr.II	r-g	168,0824		
11	383	Posadzkarze -gr.III	r-g	35,3448		
12	390	Robotnicy	r-g	2,8880		
13	391	Robotnicy budowlani -gr.I	r-g	288,4332		
14	392	Robotnicy budowlani -gr.II	r-g	2,6127		
15	412	Stolarze -gr.II	r-g	9,7000		
16	462	Tynkarze -gr.II	r-g	18,5639		
17	463	Tynkarze -gr.III	r-g	343,3560		
18	612	Montażysty -gr.II	r-g	40,4145		
19	613	Montażysty -gr.III	r-g	60,6227		
20	861	Robotnicy -gr.I	r-g	4,5200		
21	999	Robotnicy	r-g	700,6846		
Razem kosztorys				1 908,1493		

Adaptacja pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50 w Gorzowie
Wlkp.

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Żłobek nr 1 - Kopia

W4 Zbiorcze zestawienie materiałów

wyk.dn: 2014-06-22 str. 1

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	5711210	Bateria umyw. na podczerwień	kpl	4,0000		
2	5710801	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa mosiężna niklowana d:15 mm	szt	1,0000		
3	2370603	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 15	m3	0,5380		
4	1343795	Blachowkręty	szt	1 211,0800		
5	1800101	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm kl.10	szt	266,6800		
6	1800102	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm kl.15	szt	68,0000		
7	1700112	Cement hut.CEM III 32,5, 32,5B workowany	t	0,1472		
8	1700200	Cement murarski 15	kg	0,0600		
9	1700303	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	171,2620		
10	1700312	Cement portlandzki zwykły b.dod. CEM I 32,5-workowany	t	0,0073		
11	5613600	Czyszczak kanalizacyjny z PVC	szt	2,0000		
12	3950197	Drewno opałowe	kg	1,7955		
13	1511599	Farba olejna do grunt.ogólnego stosowania	dm3	9,6357		
14	1511799	Farba olejna nawierzchniowa og.stosowania	dm3	8,2731		
15	1504118	Farby lateksowe akrylowe do wnętrz -kolor.	dm3	196,9453		
16	2310781	Filc bituminizowany z wełny mineralnej gr.5mm	m2	0,1841		
17	2301497	Folia w płynie	kg	28,8800		
18	1740108	Gips budowlany szpachlowy	t	1,3620		
19	1740103	Gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	1 783,9250		
20	1740100	Gips budowlany zwykły	kg	1 071,1336		
21	7530034	Gniazdo wtycz.bakel.bryzgoszcz.2-biegunowe 10A	szt	8,1600		
22	7530432	Gniazdo wtyczkowe GW-1PZ,10A,250V,IP20	szt	2,0400		
23	1530000	Grunt pokostowy	dm3	17,5194		
24	6011142	Grzejnik z bl.stal.2-plyt.wys.600,dł.500	kpl	20,0000		
25	6600020	Haki do rur d:15 mm	szt	12,0000		
26	6600699	Haki i uchwyty do rur różne	szt	14,5000		
27	1550207	Klej kauczukowy polichloroprenowy L-40,M-40	kg	28,7240		
28	1550798	Klej winylowy	kg	0,8220		
29	8321799	Kolek kotwiący metalowy	szt	64,0000		
30	6803599	Kolki do wstrzeliwania	szt	166,5412		
31	5102701	Korek z żeliwa ciągl.ocynk.d:15mm	szt	4,0000		
32	5330202	Korek żeliwny do rur kanaliz.d:100mm	szt	1,0000		
33	5102704	Korki z żeliwa ciągl.ocynk.d:32mm	szt	1,0000		
34	1350309	Kratki wentylacyjne surowe 14x14mm z żaluzją	szt	3,0000		
35	1600400	Kruszywo mineralne łamane,grys bazaltowy	t	0,0073		
36	5613903	Kształtki PVC kanalizacji wewn.110 mm	szt	19,0000		
37	5613901	Kształtki PVC kanalizacji wewn.50 mm	szt	25,0800		
38	5613902	Kształtki PVC kanalizacji wewn.75 mm	szt	3,1500		
39	5613999	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej-kolano 332/88 PP/HT biały	szt	16,0000		
40	1324982	Kształtownik stal.profilowany C-55x0.75	kg	14,2560		

W4 Zbiorcze zestawienie materiałów

wyk.dn: 2014-06-22 str. 2

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
41	1324984	Kształownik stal.profilowany U-55x0.75	kg	3,8880		
42	1324993	Kształowniki stalowe,profilowane C-100x0.60	m	73,0210		
43	1560700	Listwa progowa	m	8,3460		
44	1560700	Listwa z polchlorku winylu	m	51,3814		
45	1567060	Listwy narożnikowe z PCV	m	21,9885		
46	7510599	Łącznik bryzgoszcz.	szt	2,0400		
47	7510021	Łącznik klaw.n/t. 10 A,250 V,świcz.WNt-2A	szt	2,0400		
48	5101201	Łącznik z żeliwa ciągł.ocynk.Dn:15 mm	szt	62,1580		
49	5101202	Łącznik z żeliwa ciągł.ocynk.Dn:20 mm	szt	8,8320		
50	5101203	Łącznik z żeliwa ciągł.ocynk.Dn:25 mm	szt	7,4260		
51	1040899	Masa asfaltowa	kg	1,0308		
52	1478101	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	1,3920		
53	1550900	Masa wygładzająca pod posadzki z tw.sztucznych	kg	110,5874		
54	6327099	Miska ustęp. ze słuchawką do podmywania	kpl	1,0000		
55	1530199	Mydło techniczne	kg	16,1053		
56	1900299	Nadproże prefabrykowane L-19 N/120	m	11,0160		
57	7583100	Narożniki	szt	49,0000		
58	1360498	Narożniki stalowe ze stali kątovej	szt	21,1281		
59	6347200	Nóżka do umywalki	szt	4,0000		
60	7540900	Odgałęźnik instal.w obud.bakel.bryzgoszcz.2-wylot.	szt	4,0800		
61	5732905	Odpowietrznik aut.mosięż.d:15mm do pionów	szt	6,0000		
62	1344399	Okucia stolarskie do otworów drzwiowych	szt	10,0000		
63		opłata za wysypisko śmieci	kurs	2,0000		
64	7304941	Oprawa wnetrz.OIB-60 sufit.porc. z kl.szkl	szt	2,0400		
65	7304052	Oprawy do żarówek 60 W,wnęt.16.Z.025 (OZ220)	szt	4,0000		
66	7302200	Oprawy świetłówkowe sufitowe 2x 40W	szt	28,0000		
67	1121505	Ościeżnica drewniana skrzynkowa 100/200 szer.15cm	szt	8,0000		
68	1121503	Ościeżnica drewniana skrzynkowa 90/200 szer.15cm	szt	2,0000		
69	6753208	Otuliny polietyl.9 mm bez osłony 25 mm	m	18,3750		
70	3920099	Papier ścierny	ark	47,0104		
71	3920012	Papier ścierny w ark.(NSHa) elektr.220-120,100 (po 100szt) opk		0,1000		
72	1566601	Parapet wewn.z twardego PCV szer.14-30 cm	szt	15,0000		
73	1478500	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	3,5200		
74	1602099	Piasek do zapraw	m3	0,0100		
75	1602003	Piasek do zapraw o uziarnieniu do 1mm	m3	2,0705		
76	1750801	Płyta gipsowo-kartonowa gr.12.5mm	m2	79,0472		
77		Płytki dekor 1A	szt	120,0000		
78	2200854	Płytki z bet.komórk.M 500-700 59x24x12cm	szt	104,3040		
79	2520196	Płytki podłogowe z kamieni sztucznych	m2	100,9996		
80	2520297	Płytki ścienne	m2	61,0680		
81	2311507	Płyty z wełny min.do izol.ścian.dział.-100mm	m2	37,4010		
82	1552329	Preparat gruntujący	dm3	21,0000		
83	1552327	Preparat gruntujący	dm3	34,4652		
84	1562700	Pręt spawalniczy z PCW nieplastyfikowanego d:2-6mm	kg	2,1543		
85	1324903	Profil U 100x40x0,6 mm pod płyty g-k	m	27,0712		
86	7510499	Przełącznik świecznikowy w.t./n.t	szt	0,2400		
87	7951007	Przewód kabelkowy miedz.YDYp 750 V 3x1.5 mm2	m	136,6400		
88	7951008	Przewód kabelkowy miedz.YDYp 750 V 3x2.5 mm2	m	137,2800		

W4 Zbiorcze zestawienie materiałów

wyk.dn: 2014-06-22 str. 3

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
89	5716204	Przyłącza elest.do armatury toalet.w opl.stal.o dł.500mm	szt	8,0000		
90	1530510	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	4,1852		
91		Rura 32x1,8 dł.250 PP/HT biały	szt	8,0000		
92	5630405	Rura kanalizacyjna z PCW d:110 mm	m	8,0600		
93	5630402	Rura kanalizacyjna z PCW d:50 mm	m	10,0320		
94	5630403	Rura kanalizacyjna z PCW d:75 mm	m	3,6720		
95	5631201	Rura przepustowa z PCW d:110 mm	m	1,5300		
96	5631200	Rura przepustowa z PCW d:75 mm	m	0,6885		
97	6080199	Rura przyłączeniowa fi 15	szt	40,0000		
98	5060712	Rura stal.S inst.czarne d:21,3/2,6(15)mm	m	34,9440		
99	5062901	Rura stal.typ S instal.ze szwem gwintow.czarna Dn:15 mm	m	9,0000		
100	5062902	Rura stal.typ S instal.ze szwem gwintow.czarna Dn:20 mm	m	12,4800		
101	5064001	Rura stal.typ S instal.ze szwem gwintow.ocynk.Dn:15 mm	m	16,6480		
102	5064002	Rura stal.typ S instal.ze szwem gwintow.ocynk.Dn:20 mm	m	7,8280		
103	5064003	Rura stal.typ S instal.ze szwem gwintow.ocynk.Dn:25 mm	m	5,9740		
104	5631204	Rury przepustowe z PCW d:50 mm	m	1,8360		
105	6356099	Sedes z polistyrenu	szt	4,0000		
106		Skrzydło drzwiowe 0,8*2,0 łazienkowe	szt	2,0000		
107	2720901	Skrzydło drzwiowe 1,0*2,0	szt	8,0000		
108	2350020	Sucha miesz.tynk.miner.-biała MP	kg	8,5000		
109	5715999	Syfon umywalk.z tworzywa sztucznego ze spustem	szt	4,0000		
110	7596100	Szafka zlewozmywakowa	kpl	1,0000		
111	6831801	Sznur konopny smołowany	kg	0,1200		
112	6831800	Sznur konopny surowy	kg	0,0200		
113	1512900	Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała	dm3	50,3196		
114	7350448	Światłówka LF 36 W	szt	58,2400		
115	6088100	Tarczki ochronne	szt	20,0000		
116	3901000	Taśma papierowa perforowana szer.50 mm gr.0.2 mm	m	12,2256		
117	3901001	Taśma spoinująca	m	129,1581		
118	6582848	Taśmy uszcz..100 mm	m	34,6560		
119	5651605	Uchwyt do rur PP-R d:50mm metalowy z wkł.gum.	szt	17,0000		
120	5651607	Uchwyt do rur PP-R d:75mm metalowy z wkł.gum.	szt	4,5000		
121	6600110	Uchwyt do rurociąg.d:10-15mm	szt	15,7920		
122	6600111	Uchwyt do rurociąg.d:20-25mm	szt	4,9200		
123	5651305	Uchwyty do rur PCW d:100mm	szt	4,0000		
124	6600304	Uchwyty do rurociągów poziomych ze stali kształt.d:100mm	szt	10,0000		
125	6351699	Umywalka prostokątna lub trapezowa porcelanowa	szt	4,0000		
126	6354900	Urządzenie sanitarne gat.I	kpl	1,0000		
127	6810505	Uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW d:40-50mm	szt	36,8000		
128	6810506	Uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW d:75-100mm	szt	34,1250		
129	2360000	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,1766		
130	1720200	Wapno suchogaszone	t	0,6442		
131	1720201	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	34,8950		

W4 Zbiorcze zestawienie materiałów

wyk.dn: 2014-06-22 str. 4

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
132	1343790	Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,1874		
133	1343206	Wkręty stal.do drewna 5x60mm	szt	167,4600		
134	3930000	Woda	m3	3,4513		
135	1412800	Wodorotlenek sodowy techniczny granul.(soda kaust.)(85%)	kg	9,7330		
136	1563032	Wykładzina podłogowa PVC 2,0 mm	m2	78,2729		
137	7510600	Wyłącznik 1-biegunowy w.t./n.t.	szt	1,7200		
138	7331201	Zapłonnik do świetlówek ZT-E 40/1,4-40 W	szt	56,0000		
139	1554205	Zaprawa - sucha mieszanka	kg	1 280,1360		
140	1554205	Zaprawa - sucha mieszanka	kg	768,0816		
141	2380899	Zaprawa budowlana	m3	0,1272		
142	2380824	Zaprawa cementowa M 12	m3	0,1809		
143	2380822	Zaprawa cementowa M-4	m3	0,3465		
144	1554202	Zaprawa klej.sucha do płyt ceram.	kg	955,8621		
145	1554298	Zaprawa spoinująca - sucha mieszanka	kg	73,1020		
146	5701802	Zawory w.przel.kul.z tw.szt.pr.gwint.15 mm	szt	8,0000		
147	5733101	Zawór grzej.termostat.prosty Danfoss d:15 mm	szt	20,0000		
148	5700901	Zawór kulowy czerp.gwint.mosiężny d:15mm	szt	1,0000		
149	5731901	Zawór powrotny prosty lub kątowy mos.d:15 mm	kpl	4,0000		
150	5700500	Zawór przelotowy żeliwny ocynk.Dn:15 mm	szt	2,0580		
151	5700502	Zawór przelotowy żeliwny ocynk.Dn:25 mm	szt	4,0000		
152	5730001	Zawór zwrotny przelotowy mosiężny wodny Dn:15 mm	szt	40,0580		
153	6346312	Zlewozmywak dwukomor.z pł.ociek.ze st.nierdz.	szt	1,0000		
154	5100701	Złączka nakrętna z żel.ciągl.czarna d:15 mm	szt	6,0000		
155	7350853	Żarówki hal.220 V,A GLOB G120 100 W, E 27	szt	6,2400		
156		Materiały pomocnicze				
Razem kosztorys						

Adaptacja pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50 w Gorzowie
Wlkp.

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Żłobek nr 1 - Kopia

W5 Zbiorcze zestawienie sprzętu

wyk.dn: 2014-06-22 str. 1

Lp	Kod	Nazwa	JM	Ilość	Cena	Wartość
1	34312	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt.0.5 t	m-g	34,9525		
2	39511	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	15,2510		
3	39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	10,6929		
4	43211	Betoniarka wolnospadowa elektr.150 dm3	m-g	1,0205		
5	46111	Mieszarka do zapraw do 3 m3/h	m-g	1,5720		
6	52600	Piła do cięcia nawierzchni z tarczą (1)	m-g	2,2800		
Razem kosztorys				65,7689		

Adaptacja pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50 w Gorzowie Wlkp.

Stawka robocizny:

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: Żłobek nr 1 - Kopia

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2014-06-22 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Roboty wewnętrzne.				
1.1	Pomieszczenia żłobka.				
10	Rozebranie ścianki z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr.ścianki 1/2 cegły	m2	9,77		
20	Rozebranie elementów wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - nadproży	m3	0,11		
30	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	9,00		
40	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	5,40		
50	Wykucie z muru podokieników betonowych z lastryko wewnętrzne.	m	25,20		
60	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	732,06		
70	Ługowanie farby z tynków ścian	m2	97,33		
80	Demontaż urządzeń sanitarnych umywalki	kpl	1,00		
90	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1,00		
100	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	1,00		
110	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20mm	m	6,00		
120	Demontaż zaworu czterpalnego /wypływowego/ o średnicy 15-20mm .	szt	1		
130	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 50-80	szt	1,00		
140	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 100 mm	szt	1,00		
150	Spuszczenie wody z instalacji wewnętrznych c.o. i napełnienie w budynkach niemieszkalnych- próba na zimno.	m	150,00		
160	Demontaż rurociągu stalowego czarnego łączonego przez spawanie o średnicy 10-15 mm	m	33,60		
170	Demontaż rurociągu stalowego czarnego łączonego przez spawanie o średnicy 20 mm	m	12,00		
180	Demontaż rur przyłącznych do grzejników z podłączeniem bocznym o średnicy 15 mm	kpl	13,00		
190	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o średnicy 15-20 mm	szt	13,00		
200	Demontaż grzejnika żeliwnego	kpl	13,00		
210	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2	71,81		
220	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	6,65		
230	Zerwanie posadzek cementowych .	m2	6,65		
240	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr.12 cm	m2	12,72		
250	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowe 100-101	m2	35,62		
260	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej, układane na sucho, jednowarstwowe	m2	35,62		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
270	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,69		
280	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 2 m2	m2	25,43		
290	Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane cegłami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 30 cm	m	8,10		
300	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, 1-warstwowa 55-01	m2	5,40		
310	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	10,80		
320	Obsadzenie w ścianach z cegieł podokienników do 1.5 m	szt	15,00		
330	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m2	6,65		
340	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [RMS=3]	m2	6,65		
350	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25 mm	m2	6,65		
360	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grub.5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2	m2	164,12		
370	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm [R=3;M=3;S=3]	m2	164,12		
380	Gruntowanie powierzchni poziomych	m2	164,12		
390	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm	m2	92,31		
400	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża	m	66,12		
410	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, z przecinaniem płytek metodą zwykłą, wym.płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm	m	66,12		
420	Warstwy pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych i tekstylnych wygładzająca z masy	m2	71,81		
430	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe	m2	71,81		
440	Elementy wykończenia	m	48,02		
450	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	71,81		
460	Elementy wykończenia -listwa progowa.	m	7,80		
470	Gruntowanie powierzchni pionowych	m2	58,16		
480	Licowanie ścian płytkami na klej przygotowanie podłoża	m2	58,16		
490	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej płytki o wym.15x20 cm	m2	58,16		
500	Dekora z płytek układanych na klej metodą kombinowaną bez przecinania płytek	m	24,00		
510	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej listwy narożnikowe	m	20,55		
520	Obsadzenie w ścianach z cegieł ościeżnic o powierzchni otworu 2.0m2	m2	17,60		
530	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe	szt	10,00		
540	Skrócenie lub zwężenie skrzydeł od strony górnej lub dolnej	szt	10,00		
550	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, klamek z sztyldami	szt	10		
560	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami-okna i drzwi	m	46,40		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
570	Warstwy wyrównawcze powierzchni tynku o gr. do 10 mm - ręcznie	m2	164,12		
580	Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowe	m2	222,22		
590	Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ścian na tynku	m2	393,01		
600	Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowe	m2	491,35		
610	Przemuirowanie przewodów - wykucie otworów	otwór	2,00		
620	Przemuirowanie przewodów - odgruzowanie	m	4,00		
630	Przemuirowanie przewodów - sprawdzenie	m	10,00		
640	Przemuirowanie przewodów - zamuirowanie otworów	otwór	2,00		
650	Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2,00		
660	Dwukrotne malowanie podłogi gipsowych z gruntowaniem - powierzchnie wewnętrzne	m2	713,57		
670	Malowanie olejne ścian z dwukrotnym szpachlowaniem, dwukrotne	m2	97,33		
680a	Odboje zabezpieczające grzejniki i ściany z paneli PVC	m2	24,02		
690	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 15 mm	m	33,60		
700	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 20 mm	m	12,00		
710	Rura przyłączna do grzejników z rur stalowych gładkich lub ożebrowanych, o średnicy nominalnej 15 mm	kpl	20,00		
720	Zawory przelotowe i zwrotne gwintowane o średnicy nominalnej 15 mm	szt	20,00		
730	Zawór termostatyczny o średnicy 15 mm	szt	20,00		
740	Zawór odpowietrzający automatyczny o średnicy 15 mm	szt	6,00		
750	Zawory przelotowe i zwrotne odcinające o połączeniach gwintowanych średnica nominalna 10-15 mm	szt	20,00		
760	Grzejniki stalowe płytowe dwupłytowe.	szt	20,00		
770	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	150,00		
780	Napełnianie instalacji c.o. wodą odpowiadającą normie PN-93/C-04607	m	150,00		
790	Izolacja rurociągów śr.24-26 mm -osłonowe karbowane tzw.peszel	m	17,50		
800	Próby i regulacja instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) z dokonaniem regulacji	urządzeń	20,00		
810	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm	m	3,00		
820	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,00		
830	Próba szczelności instalacji wodociągowych - rurociągi o średnicy do 65 mm w budynkach niemieszkalnych	m	3,00		
840	Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50mm	m	1,00		
850	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	podejście	1,00		
860	Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,00		
870	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,00		
880	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych	szt	2,00		
890	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowych	szt	28,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
900	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelniających z odłączeniem przewodów - puszki okrągłe, przekrój przewodów do 2.5 mm ² , 3 wyloty w puszcze	szt	14,00		
910	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A - łącznik podtynkowy, wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy, 1 wylot	szt	14,00		
920	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych brzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	88,00		
930	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych brzdach o łącznym przekroju żył do 12,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	120,00		
940	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych mocowanych bezśrubowo o 4 wlotach	szt	4,00		
950	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych - łącznik bakelitowy mocowany przez przykręcanie świecznikowy	szt	2,00		
960	Przygotowanie pod oprawy oświetleniowe przykręcane podłoża z betonu, mocowanie na 2 kołkach kotwiących	kpl	32,00		
970	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw sztucznych przykręcanych 2x40 W, przelotowych	kpl	28,00		
980	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych bryzgoodpornych strugoodpornych porcelanowych zawieszanych końcowych	kpl	2,00		
990	Montaż gniazd wtyczkowych, podtynkowych 2-bieg. z uziemieniem, przelotowych, podwójnych, 10 A, do 2.5mm ²	szt	8,00		
1000	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia o 1 fazie	pomiar	30,00		
1010	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	m ³	9,20		
1020	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [S=20]	m ³	9,20		
Razem element 1.1: Pomieszczenia żłobka.					

1.2 Sanitariat.**1.2.1 Roboty instalacyjne.**

1030	Wykucie brzd pochyłych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o głęb. i szer. 1/4x1/2 cegły	m	10,00		
1040	Zamurowanie brzd poziomych w ścianach z cegieł o przekroju 1/4x1/2 cegły	m	10,00		
1050	Izolacje przeciwwilgociowe z folii płynnej. [R=2;M=2;S=2]	m ²	14,44		
1060	Obsadzenie w ścianach krutek wentylacyjnych	szt	1,00		
1070	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 50-80	szt	7,00		
1080	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o średnicy 100 mm	szt	3,00		
1090	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	m	18,00		
1100	Demontaż rury żeliwnej kanalizacyjnej o średnicy 50-100 mm na ścianach budynku	m	6,40		
1110	Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych grubości 15 cm.	m	7,60		
1120	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr. ponad 15cm	m ³	0,53		
1130	Przebicie otworów w stropach ceramicznych	szt	5,00		
1140	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm	m	12,60		
1150	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy nominalnej 20 mm	m	7,60		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1160	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, o średnicy nominalnej 25 mm	m	5,80		
1170	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, o średnicy nominalnej 20 mm	szt	2,00		
1180	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, o średnicy nominalnej 25 mm	szt	2,00		
1190	Próba szczelności instalacji wodociągowych - rurociągi o średnicy do 65 mm w budynkach niemieszkalnych	m	26,00		
1200	Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50mm	m	11,00		
1210	Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 75mm	m	4,50		
1220	Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	m	10,00		
1230	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniu wciskowym	szt	1,00		
1240	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	podejście	4,00		
1250	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	4,00		
1260	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC do urządzeń	podejście	1,00		
1270	Kratka z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniu wciskowym	szt	1,00		
1280	Uzupełnienie elementów konstrukcji z betonu monolitycznego - niezbrojonych ścian o gr.do 20 cm	m ³ betonu	0,53		
1290	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt	7,00		
1300	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	12,00		
1310	Zawór czerpalny o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00		
1320	Wypusty oświetleniowe, sygnalizacyjne i gniazd wtykowych wykonywane przewodami wtykowymi /poz.01-podłoże z betonu, poz.02-podłoże z cegły, poz.03-podłoże z gazobetonu (gips)/ w żłobkach,	wypustów	4,00		
1330	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	18,00		
1340	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 12,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	12,00		
1350	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych	kpl	4,00		
1360	Wymiana łączników warstwowych o natężeniu prądu do 25 A - ilość przyłączanych przewodów do 2, podłoże betonowe	szt	2,00		
1370	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych trzybiegunowych o natężeniu prądu do 16 A, na podłożu betonowym	szt	2,00		
Razem element 1.2.1: Roboty instalacyjne.					
1.2.2 Urządzenia w sanitariatach.					
1380	Ustępy z płuczkami ustępowymi oraz ustęp ze słuchawka do podmywania.	kpl	4,00		
1390	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	4,00		
1400	Bateria umyw. na podczerwień	szt	4,00		
Razem element 1.2.2: Urządzenia w sanitariatach.					
Razem element 1.2: Sanitariat.					
1.3 Stolarka PVC.					
1410a	Montaż okienka podawczego z PVC z zestawem szyb .	m ²	3,45		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1420a	Montaż drzwi z PVC , dwuszybowych z okuciami obwiedniowymi.	m2	2,80		
1430a	Montaż naświetli z PVC , dwuszybowych ze szkła bezpiecznego.	m2	12,75		
Razem element 1.3: Stolarka PVC.					
Razem rozdział 1: Roboty wewnętrzne.					
Razem kosztorys: Adaptacja pomieszczeń dla dzieci do lat 3 w Żłobku Miejskim nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50 w Gorzowie Wlkp.					
VAT (23%)					
Razem kosztorys + VAT					



.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 3

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Żłobek Miejski nr 1 przy ul.Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja (adaptacja) pomieszczeń

My, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/ i adres Wykonawcy)

.....
.....

Niniejszym oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania ;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczęć)

UWAGA !:

W przypadku podmiotów występujących wspólnie , oświadczenie na jednym druku podpisują wszystkie podmioty lub pełnomocnik w imieniu wszystkich podmiotów.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 4

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**Żłobek Miejski nr 1 przy ul.Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja
(adaptacja) pomieszczeń**

My, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/ i adres Wykonawcy)

.....
.....

oświadczamy, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz.907 ze zm.).

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczęć)

UWAGA!:

W przypadku podmiotów występujących wspólnie, oświadczenie na osobnych drukach podpisuje każdy z tych podmiotów.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 5

W imieniu
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

przedkładam w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu na: **Żłobek Miejski nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja (adaptacja) pomieszczeń**

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Lp	Charakterystyka robót – rodzaj	Wartość	data i miejsce wykonania

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczęć)

UWAGA!:

W stosunku do robót spełniających warunki udziału w postępowaniu - dołączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZALĄCZNIK NR 6

W imieniu
.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

przedkładam w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu na **Żłobek Miejski nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja (adaptacja) pomieszczeń**

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe	Podstawa dysponowania
1	2	3	4

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczętka)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 7

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**Żłobek Miejski nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja
(adaptacja) pomieszczeń**

W imieniu

.....
.....
.....

/nazwa i adres Wykonawcy/

oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia :

imię i nazwisko:
.....
.....
.....
.....
.....

posiadają wymagane uprawnienia.

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczętka)

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 8

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**Żłobek Miejski nr 1 przy ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp. – modernizacja
(adaptacja) pomieszczeń**

My, niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa/firma/ i adres Wykonawcy)

.....
.....

*oświadczamy, iż należymy do tej samej grupy kapitałowej wraz z następującymi podmiotami:

.....
.....
.....
.....

*oświadczamy, iż nie należymy do grupy kapitałowej.

.....
(data)

.....
(pełnomocny przedstawiciel/przedstawiciele, pieczęć)

*
niewłaściwe skreślić

UMOWA Nr

zawarta w dniu2014 roku w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

Miastem Gorzów Wlkp. – Urzędem Miasta, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez,

a

....., przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą:
....., NIP:, REGON..... zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez właściciela:

§ 1

Postanowienia ogólne

Umowa, zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr.....

Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze najkorzystniejszej oferty.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „**Żłobek Miejski Nr 1, ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp.**” obejmującego swoim zakresem: wykonanie robót, zgodnie z kosztorysem ofertowym oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
2. Roboty stanowiące przedmiot umowy realizowane będą na podstawie Kosztorysu ofertowego Wykonawcy stanowiącego **Załącznik Nr 1 do umowy**.

§ 3

Terminy realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy do dnia**2014 r.**
2. Ustalony termin zakończenia przedmiotu umowy może ulec przesunięciu na termin późniejszy wyłącznie w przypadku, gdy z powodu siły wyższej, o której mowa w § 17 umowy, zostanie opóźnione lub uniemożliwione wykonanie przedmiotu umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie:

- **wartość netto:**zł;

- **podatek VAT:**zł;

- **wartość brutto:** zł

(słownie wartość brutto:).

2. Strony ustalają, iż wartość wynagrodzenia może ulec zmianie w następujących przypadkach:

- 1) ograniczenia lub wyłączenia z realizacji przez Zamawiającego robót składających się na przedmiot umowy, wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu ulega obniżeniu. Podstawą ustalenia wartości nowego wynagrodzenia określonego w ust. 1 będzie kosztorys przedłożony Wykonawcy przez Zamawiającego.

- 2) Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia Zamawiającemu zakresu

robót oraz ich kosztorysu. Wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę kosztorysu robót zamiennych, przy czym Zamawiający zastrzega sobie, że wartość robót zamiennych nie może być wyższa, niż wartość określona w ust.1 niniejszego paragrafu. Pisemna akceptacja przez Zamawiającego zakresu robót zamiennych i wartości wynagrodzenia za te roboty, upoważnia Wykonawcę do ich wykonania.

- 3) Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność użycia materiałów lub urządzeń zamiennych, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego, zawierającego wykaz materiałów lub urządzeń zamiennych do zastosowania, cenę jednostkową oraz łączną wartość. Wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu ofertowego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie, że jego wartość nie może wpłynąć na podwyższenie wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Pisemna akceptacja przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego, upoważnia Wykonawcę do zastosowania w realizacji przedmiotu umowy materiałów lub urządzeń zamiennych, wykazanych w w/w kosztorysie.
3. Wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, chyba, że konieczność ich poniesienia spowodowana była zawinionym działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego.

§ 5

Podstawy i warunki płatności

1. Rozliczenie wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, będzie protokół odbioru końcowego robót (**Załącznik Nr 4 do umowy**) z wynikiem pozytywnym.
3. Faktura wystawiona zostanie na adres „Miasto Gorzów Wlkp. -Urząd Miasta” ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., w terminie 14 dni od daty podpisania przez Strony w/w protokołu.
4. Na fakturze należy umieścić :
 - 1) Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) Zamawiającego : **599-00-19-632**
 - 2) Przedmiot umowy: **„Żłobek Miejski Nr 1, ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp.”**
 - 3) Informację, że roboty są realizowane na podstawie umowy nr
5. Należność będzie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
6. Płatność będzie realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: **„Żłobek Miejski Nr 1, ul. Wróblewskiego 50,66-400 Gorzów Wlkp.”** z działu 853, rozdziału 85305, § 6050.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
9. Zamawiający nie będzie prowadził z Wykonawcą rozliczeń w walutach obcych.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia w kwocie brutto, w przypadku, gdy zmieniają się przepisy prawne, w szczególności nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Warunkiem wprowadzenia tych zmian jest wejście w życie przepisów, które pozostają w związku z umową i zastosowanie, których jest wymagane dla działania stron zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym.
Zmiana wynagrodzenia nie dotyczy sytuacji, gdy zwłoka wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 z należytą starannością zgodnie z: zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami

- i przepisami, kosztorysem ofertowym i ewentualnymi zaleceniami Zamawiającego uzgodnionymi pisemnie z Wykonawcą w czasie realizacji zadania.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kadrę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i potencjał techniczny umożliwiający wykonanie przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do ustanowienia Kierownika Budowy nad całością robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami składających się na przedmiot umowy.
 3. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów własnych Wykonawcy dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego.
 4. Użyte przez Wykonawcę do realizacji umowy materiały muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz posiadać stosowne, wymagane przepisami prawa atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wymaganych przepisami i normami ewentualnie żądaniami Zamawiającego prób i badań materiałów oraz urzędzeń, a także dostarczenia odpowiednich protokołów, zaświadczeń czy atestów, potwierdzających wyniki prób i badań.
 6. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą. Dokumenty te Wykonawca dołączy do protokołu odbioru końcowego.
 7. Roboty będą realizowane w czynnym obiekcie. Realizowanie etapów robót należy każdorazowo uzgadniać z administratorem obiektu. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji robót, aby umożliwić pracę w obiektach, zapewnić bezpieczeństwo użytkowników, nie zanieczyszczać terenu poza placem budowy i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku.
 8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe terenu budowy, wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej obowiązujących w obiekcie Zamawiającego.
 9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie budowy z tytułu realizacji niniejszej umowy, a w szczególności za uszkodzenia mienia i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób.
 10. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia, które stanowi własność Zamawiającego lub, za które Zamawiający odpowiada, dokona naprawy szkody albo doprowadzi do stanu poprzedniego na własny koszt.
 11. W czasie realizacji umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie bieżąco usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady oraz nieczystości.
 12. Wykonawca zabezpieczy należycie teren budowy przed dostępem osób niepowołanych.
 13. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy.
 14. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części robót budowlanych z uwzględnieniem treści art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2014 poz. 121) oraz postanowień niniejszego paragrafu:
 - 1) Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) Do zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Kontraktem wymagana jest zgoda Zamawiającego. W związku z tym Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty (kopie) wymagane do wyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo, tj.:

- a) projekt umowy o podwykonawstwo, zawierający istotne postanowienia umowne, w tym w szczególności wynagrodzenie Podwykonawcy oraz termin zapłaty tego wynagrodzenia, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy robót budowlanych,
 - b) wykaz robót podzlecanych Podwykonawcy, sporządzony w oparciu o Tabelę Elementów Rozliczeniowych,
- 3) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę, zastrzeżenia lub sprzeciw na zawarcie tej umowy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego projektu umowy z dokumentami nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 - 4) Jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany najpierw do uzyskania zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy. Następnie Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy, dołączając zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 - 5) Wykonawca/Podwykonawca/ dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dnia od jej zawarcia.
 - 6) Wykonawca/Podwykonawca/ dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości powyżej 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 7) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy nie zgłosi pisemnie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo.
 - 8) Zamawiający zgłasza pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy/umowy/zmiany umowy o podwykonawstwo jeżeli:
 - a) umowa nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy,
 - b) gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy jest dłuższy niż określony w ust. 1 punkt 2 lit. a niniejszego paragrafu,
 - 9) Do wszelkich projektów umów/umów/zmian umów o podwykonawstwo między Wykonawcą/Podwykonawcą/dalszym podwykonawcą stosuje się procedurę określoną w ust. 1, punkt 1 do 7 niniejszego paragrafu.
 - 10) Nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązków uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu umowy/umowy/zmian umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądanie od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy z Terenu Budowy oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną.
 - 11) Nie wypełnienie przez Wykonawcę/Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę obowiązku zmiany projektu umowy/umowy/zmiany umowy w przypadku zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego w zakresie terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni, stanowi podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
2. Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią rażące naruszenie niniejszej umowy.
 3. Brak zgłoszenia Zamawiającemu robót realizowanych przez Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę traktowany będzie jako realizacja robót budowlanych objętych niniejszą umową przez Wykonawcę siłami własnymi.
 4. Za działania lub zaniechania Podwykonawców/dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
 5. W ramach Ubezpieczenia Wykonawcy ubezpieczonymi będą także wszyscy Podwykonawcy/dalsi podwykonawcy.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego

Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy Zamawiający zobowiązany jest do:

- a. Przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy (**Załącznik Nr 2 do umowy**).
- b. Zapewnienia Wykonawcy dostępu do źródeł energii i wody.
- c. Sprawowania nadzoru inwestorskiego na terenie budowy poprzez wyznaczonych Inspektorów Nadzoru.

§ 9

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wszelkie czynności związane z odbiorem dokonywane będą na warunkach określonych w umowie, z zachowaniem obowiązujących przepisów.
2. Przedmiotem odbioru robót będą roboty zanikające i podlegające zakryciu oraz całość robót składających się na przedmiot umowy /odbiór końcowy/.
3. O terminach odbiorów Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego co najmniej 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru robót.
4. Ustala się następujące terminy dokonania odbioru:
 - 1) dla robót zanikających i podlegających zakryciu - do 2 dni
 - 2) dla odbioru częściowego robót - do 5 dni
 - 3) dla odbioru końcowego robót - do 7 dni
5. Przed zgłoszeniem odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek wykonania przewidzianych w przepisach prawa lub umowie prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy oraz dołączenia niezbędnych atestów i certyfikatów.
6. Zakończenie robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń Wykonawca potwierdzi pisemnie.
7. Odbiory częściowe i odbiór końcowy dokonywane będą przez komisję powołaną przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Wykonawcy. Z czynności odbiorów częściowych sporządzone będą protokoły odbioru częściowego robót (**Załącznik Nr 3 do umowy**) oraz protokół odbioru końcowego robót (**Załącznik Nr 4 do umowy**). Podpisane z wynikiem pozytywnym w/w protokoły stanowią daty odbiorów.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, a także braku dokumentacji, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub braki:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może dokonać obniżenia wynagrodzenia,
 - 3) nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie – Zamawiający może żądać ich ponownego wykonania.
10. W przypadku odmowy odbioru z przyczyn, o których mowa w ust. 8 i 9 nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru ustala się zgodnie z postanowieniami ust. 3, 4 i 5, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
11. W przypadku nie przystąpienia Zamawiającego do czynności odbioru lub ich nie zakończenia w wyznaczonym terminie, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca upoważniony jest do wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru z zagrożeniem dokonania odbioru przez powołaną przez niego Komisję przy zachowaniu obowiązku pisemnego powiadomienia Zamawiającego o nowym terminie odbioru.

§ 10

Przedstawiciele Stron

1. Umowę nadzoruje
2. Zamawiający ustanawia inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją umowy:
-

3. nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy jest:
-
4. Zmiana przedstawicieli, jak też powołanie nowych nie stanowi zmiany umowy, wymaga jednak pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 11

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z najwyższą starannością zapewniając, że przedmiot umowy będzie wolny od wad i usterek.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy, jak też świadczące o jego wykonaniu niezgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej** gwarancji liczonej od daty podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego robót (**Załącznik Nr 4 do umowy**).
4. W dniu odbioru końcowego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dokument gwarancyjny, na warunkach określonych w **Załączniku nr 5 do umowy**.

§ 12

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych terminów.
 - 3) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
 - 4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł),
 - 5) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł),
 - 6) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł),
 - 7) Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w kwocie 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące zł), tytułem braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom/dalszym podwykonawcom.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy, z wyłączeniem zapisu ust. 1 pkt 3.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń odszkodowawczych na zasadach określonych w § 14.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za wyjątkiem przypadku określonego w § 15 ust. 1 i 2.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z płatności wynagrodzenia Wykonawcy, wynikającego z wystawionej przez niego faktury VAT, na co Wykonawca wyraża zgodę przy jednoczesnym pisemnym poinformowaniu Wykonawcy o skorzystaniu z tego prawa. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości potrącenia termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania wykonawcy noty księgowej.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości 5 % wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie.....
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym roszczeń z tytułu kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie, w szczególności ewentualnych nie uiszczonych należności Zamawiającego wynikających z realizacji niniejszej umowy, z kwoty wniesionego zabezpieczenia.

§ 14

Odpowiedzialność odszkodowawcza

Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych Zamawiający poniesie szkodę, będzie on uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych prawa cywilnego, uwzględniając wysokość uzyskanej kary.

§ 15

Odstąpienie i wypowiedzenie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma prawo w każdej chwili do wypowiedzenia umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - 2) Zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości Wykonawcy.
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie.
3. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają obowiązki obejmujące między innymi:
 - 1) W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony powodującej odstąpienie od umowy.
 - 3) Zamawiający po podpisaniu przez obie Strony protokołu inwentaryzacji robót w toku i zabezpieczeniu przez Wykonawcę przerwanych robót, dokona przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.

§ 16

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

1. Zmiana Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy, pod warunkiem zaistnienia okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Wykonawca w tym celu winien przedstawić zamawiającemu propozycje zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany ,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
2. Zamiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron.
3. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku następujących okoliczności:

- 1) z powodu omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
- 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla zamawiającego,
- 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.

§ 17

Ochrona informacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony i zachowania w tajemnicy w rozumieniu przepisów Ustawy z 16.04.1993 roku, o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.) oraz zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, takich jak:
 - sposób zabezpieczenia obiektów i pomieszczeń,
 - rodzaj systemu alarmowego i rozmieszczenie urządzeń monitorujących,
 - wyposażenie placówki w sprzęt pocztowy i inne urządzenia do świadczenia usług, których ujawnienie mogłoby zaszkodzić interesom Zamawiającego.Obowiązek ten nie jest ograniczony w czasie.
2. W przypadku dokonania przez Wykonawcę czynu nieuczciwej konkurencji, polegającego na przekazaniu, ujawnieniu lub wykorzystaniu informacji Zamawiającego, stanowiących jego tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 Ustawy z 16.04.1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia skutków niedozwolonych działań i naprawieniu wyrządzonej Zamawiającemu szkody na zasadach ogólnych.

§ 18

Siła wyższa

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie nastąpiło wskutek siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się wydarzenia, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec, a które zaistniały po zawarciu niniejszej umowy. W szczególności za siłę wyższą uznać należy takie wydarzenia jak działania wojenne, niepokoje społeczne, trzęsienia ziemi, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, działania władz - o ile mają wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień niniejszej umowy i nie są wynikiem okoliczności zawinionej przez Stronę.
3. W razie wystąpienia przypadku siły wyższej mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień niniejszej umowy, Strona dotknięta siłą wyższą zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na czas występowania siły wyższej, a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
4. W razie wystąpienia przypadku siły wyższej Strona, która ze względu na siłę wyższą nie może zrealizować swoich zobowiązań, jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą Stronę oraz podać dane na temat okoliczności siły wyższej oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
5. Po ustaniu siły wyższej, Strona dotknięta działaniem siły wyższej jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą Stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń siły wyższej. Po otrzymaniu zawiadomienia Strony ustalą nowy termin realizacji umowy.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Jakakolwiek zmiana umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

3. Wszystkie spory wynikłe z realizacji umowy będą rozstrzygane przed sądem właściwym dla siedziby zamawiającego.
4. Adresy podane na wstępie są wiążące dla Stron. Doręczenia pod te adresy uważać się będzie za skuteczne. Strony będą się wzajemnie informowały o ewentualnych zmianach swoich siedzib.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Kosztorys ofertowy Wykonawcy | – Załącznik Nr 1 |
| 2. Protokół przekazania terenu budowy - wzór | – Załącznik Nr 2 |
| 3. Protokół odbioru częściowego robót - wzór | – Załącznik Nr 3 |
| 4. Protokół odbioru końcowego robót - wzór | – Załącznik Nr 4 |
| 5. Karta gwarancyjna | – Załącznik Nr 5 |

Zamawiający:

Wykonawca

Protokół przekazania terenu budowy

spisany dnia..... w

w sprawie przekazania terenu budowy dla wykonania robót:
„Żłobek Miejski Nr 1, ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp.”

1. Adres terenu budowy: **66-400 Gorzów Wlkp., ul. Wróblewskiego 50**
2. Przekazujący: **Miasto Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.**, zwany dalej „Zamawiającym”, reprezentowany przez:
 - 1)
(Imię i Nazwisko) (funkcja)
3. Przejmujący:
(Nazwa i adres Wykonawcy)
zwany dalej „Wykonawcą”, reprezentowany przez:
 - 1)
(Imię i Nazwisko) (funkcja)
4. Zamawiający przekazuje, a Wykonawca przejmuje:
 - 1) teren budowy / pomieszczenia o pow. m²
w tym: obiekty zamknięte: m²
składowiska otwarte: m²
 - 2) część obiektu w użytkowanie dla celów socjalnych, sanitarnych i magazynowych, w tym:
 - a. pomieszczeń socjalno - sanitarnych o pow. m²
 - b. pomieszczeń magazynowych o pow. m²
5. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do:
 - 1) energii elektrycznej z punktu:
rozliczanej
(podać sposób rozliczenia)
 - 2) wody z punktu:
rozliczanej
(podać sposób rozliczenia)
 - 3) dojazd do terenu budowy:
.....
(opisać sposób dojazdu)
 - 4) inne
6. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót do zapoznania się z przepisami BHP i p-poż, obowiązującymi na przekazywanym terenie budowy oraz ich przestrzegania.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót na terenie budowy zgodnie z dokumentacją projektową, a także z uzgodnieniami z inspektorem nadzoru.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania składowania oraz wywózki odpadów i materiałów budowlanych w trakcie realizacji powierzonego zadania.
9. Inne ustalenia:
.....
.....
.....
.....

Dalsze sprawy wynikłe w trakcie prowadzenia robót zostaną uzgodnione odrębnymi protokołami lub zapisami w Dzienniku Budowy.

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....

.....

.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....

.....

.....

Protokół odbioru częściowego robót

spisany w dniu roku

I. Ogólna charakterystyka robót :

1. Nazwa i adres zadania : „**Żłobek Miejski Nr 1, ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp.**”
2. Przedmiot odbioru :
3. Zamawiający : **Miasto Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., reprezentowane przez**
4. Wykonawca :

II. Powołanie komisji odbioru częściowego :

1. Gotowość do odbioru została zgłoszona przez Wykonawcę w piśmie znak z dnia
2. Komisja w składzie : (imię, nazwisko, stanowisko, jednostka organizacyjna)

- 1) Przewodniczący :
- 2) Członkowie :

.....
.....

przy udziale :

- 1) Inspektora nadzoru budowlanego :
- 2) Inspektor nadzoru sanitarnego :
- 3) Inspektor nadzoru elektrycznego :
- 4) Kierownika budowy :
- 5) Przedstawiciela Wykonawcy :

Inni uczestnicy odbioru (np.: projektant, rzeczoznawca , itp.) :

.....
.....
.....
.....

3. Komisji dokonującej odbioru częściowego zostały przedłożone następujące dokumenty :

Ze strony Zamawiającego :

.....
.....
.....
.....
.....

Ze strony Wykonawcy :

.....
.....

.....
.....
III. Ustalenia komisji dotyczące przedmiotu odbioru :

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz dokonanego przeglądu wykonanych robót komisja ustaliła, że :

1. Przedmiot odbioru częściowego stanowią roboty o wartości, posiadające następującą charakterystykę :

Lp.	Rodzaj elementu	Jednostka miary	Ilość	Koszt netto	Koszt brutto	Uwagi
I. <u>RAZEM</u>						
Roboty dodatkowe						
II. <u>RAZEM</u>						
III. <u>OGÓŁEM</u>						

2. Przedmiot odbioru został wykonany w okresie od do zgodnie z zapisami w dziennikach budowy tom..... strona..... na podstawie umowy Zamawiającego z Wykonawcą Nr z dnia

3. Roboty zostały wykonane nie^{*)} zgodnie z umową, projektem i kosztorysem, zmiany nie^{*)} zostały uwzględnione i omówione w kosztorysie powykonawczym. Komisja nie^{*)} zgłasza zastrzeżeń co do wprowadzonych zmian

4. Ocena jakości wykonanych robót (zaznaczyć właściwe) :

a) posiada wady trwale nie dające się usunąć, umożliwiające użytkowanie :

.....
.....

b) posiada wady trwale nie dające się usunąć, uniemożliwiające użytkowanie :

.....
.....

c) posiada wady - usterki dające się usunąć :

.....
.....

d) inwestycja nie posiada żadnych wad

e) jakość wykonanych robót i użytych materiałów ocenia się na bardzo dobrą, dobrą, dostateczną.

5. Strony umowy ustalają, że w wyniku stwierdzenia przez komisję sytuacji wymienionej w pkt 4 ppkt a, Wykonawca obniża wartość robót o kwotę zł.

6. Wady stwierdzone przez komisję w pkt 4 ppkt c Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do dnia.....

Komisja odbioru częściowego przyjmuje/ nie przyjmuje przedmiot odbioru .

IV. Inne uwagi i zalecenia komisji odbioru częściowego :

.....
.....
.....
.....

Podpisy uczestników odbioru częściowego :

Przewodniczący Komisji

..... -

Członkowie Komisji:

..... -

..... -

Inspektor nadzoru budowlanego :

..... -

..... -

..... -

Kierownik budowy :

..... -

Wykonawca :

..... -

Inni uczestnicy odbioru :

..... -

*) *Niepotrzebne skreślić*

Protokół odbioru końcowego robót
spisany w dniu..... 2014 roku

I. Ogólna charakterystyka robót:

Nazwa i adres zadania: „**Żłobek Miejski Nr 1, ul. Wróblewskiego 50, 66-400 Gorzów Wlkp.**”

1. Przedmiot odbioru:

.....
.....

2. Zamawiający: Miasto Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.,
reprezentowane przez.....

Wykonawca(Przekazujący):

2. Użytkownik:

.....
.....

II. Powołanie komisji odbioru końcowego:

1. Gotowość do odbioru została zgłoszona przez Wykonawcę w piśmie znak:
z dnia.....

2. Komisja w składzie: (imię, nazwisko, stanowisko, jednostka organizacyjna)

1) Przewodniczący:

2) Członkowie:
.....
.....
.....
.....
.....

przy udziale:

3) Inspektora nadzoru budowlanego:

4) Kierownika budowy:

5) Przedstawiciela Wykonawcy:

Inni uczestnicy odbioru (np.: projektant, rzeczoznawca, itp.):

.....
.....

3. Komisji dokonującej odbioru końcowego zostały przedłożone następujące dokumenty:
Ze strony Zamawiającego:

.....
.....
.....
.....

Ze strony Wykonawcy:

.....
.....

-
- d) inwestycja nie posiada żadnych wad
 - e) jakość wykonanych robót i użytych materiałów ocenia się na bardzo dobrą, dobrą, dostateczną.*)
5. Strony umowy ustalają, że w wyniku stwierdzenia przez komisję sytuacji wymienionej w pkt 4 ppkt a, Wykonawca obniża wartość robót o kwotę zł.
 6. Wady stwierdzone przez komisję w pkt 4 ppkt c Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do dnia.....
 7. Komisja odbioru końcowego przyjmuje przedmiot odbioru i uznaje, że:
 - 1) Obiekt odpowiada przeznaczeniu i jest gotowy do użytku.
 - 2) Okres gwarancji trwa **36** miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego i przekazania do użytku tj. od dnia Wykonawca zgodnie z Kartą Gwarancyjną, stanowiącą **Załącznik nr 5 do umowy**, jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszelkie wady powstałe z jego winy, stwierdzone protokolarnie w ciągu okresu gwarancji przez Zamawiającego, Wykonawcę i Użytkownika.
 - 3) Zamawiający przekazał Użytkownikowi z dniem podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego obiekt w użytkowanie.

IV. Inne uwagi i zalecenia komisji odbioru końcowego:

.....

Podpisy uczestników odbioru końcowego:

Przewodniczący Komisji:

..... -

Członkowie Komisji:

..... -

..... -

..... -

..... -

..... -

Inspektor nadzoru budowlanego:

..... -

Kierownik budowy:

..... -

Wykonawca:

..... -

..... -

Inni uczestnicy odbioru:

..... -

..... -

*) Niepotrzebne skreślić

KARTA GWARANCYJNA
określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji
za wady fizyczne wykonanych robót

1. Przedmiotem karty gwarancyjnej są roboty budowlane objęte umową nr z dnia2014 r.
Nazwa budynku i adres: Żłobek Miejski nr 1, ul. Wróblewskiego 50 , 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Data odbioru robót:r.
3. **Ogólne warunki gwarancji:**
 - 3.1. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z umową, projektem technicznym, przepisami techniczno - budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.
 - 3.2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych w okresach trwania gwarancji. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wykryciu wady poprzez pisemne zawiadomienie wyznaczając termin oględzin i sporządzenia protokołu.
 - 3.3. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad w terminie siedmiu dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych w terminie jednego dnia.
 - 3.4. Po upływie terminów wskazanych w pkt. 3.3. Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy na usunięcie wad, a po jego bezskutecznym upływie uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
 - 3.5. Okresy gwarancji na poszczególne elementy ulegają wydłużeniu o okresy dokonywania napraw gwarancyjnych oraz okresy trwania przeszkód uniemożliwiających dokonanie naprawy.
 - 3.6. Usunięcie wad winno nastąpić w najkrótszym możliwym ze względów technicznych terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - 3.7. Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
 - 3.8. Jeżeli wada fizyczna elementu budynku o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
 - 3.9. Wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia obiektu powstałe w trakcie wykonywania naprawy gwarancyjnej.
 - 3.10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a. siły wyższej
 - b. normalnego zużycia budynku lub jego części,
 - c. szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności konserwacji i użytkowania budynku w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
4. Czas trwania gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. Czas trwania wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i wmontowanych urządzeń.
5. Okres gwarancji wynosi: **36 miesięcy**.
6. W przypadku usuwania przez Wykonawcę w okresie trwania gwarancji, przynajmniej trzy razy tej samej usterki lub wady, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania od nowa remontu, w zakresie prac, w których to zjawisko miało miejsce.
7. Naturalne zużycie związane z eksploatacją nie jest objęte gwarancją.
8. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłaszanych wad, przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania budynku do eksploatacji.
9. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy jest równy okresowi gwarancji określonego w pkt. 5.

Zamawiający:

Wykonawca: