



Gorzów Wlkp., 8 lipca 2014r.

WOU-IV.271.36.2014.AR

Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu

dot. Przebudowa obiektu Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 16 przy ulicy Dunikowskiego 5 na potrzeby Zespołu Kształcenia Specjalnego Nr 1.
Termomodernizacja obiektów oświatowych- Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 16 ul. Dunikowskiego 5.

Uprzejmie informujemy, że do Zamawiającego przesłane zostało zapytania dotyczące w/w zadania następującej treści:

Pyt. 1 Projekt wykonawczy konstrukcji opracowany przez biuro projektowe(...) nie zawiera:

- zestawień stali kształtowej,
 - zestawień stali zbrojeniowej,
 - brak szczegółowego rozwiązania podbicia fundamentów,
 - rozwiązań szczegółowych szybu windowego w zakresie demontażu płyt kanałowych i wykonania ich podparcia od strony ścian osłonowych, jak i komunikacji,
- proszę uzupełnić projekt wykonawczy (...)

Odp.ad.1

Ilość elementów stali kształtowej można odczytać z rysunków. Zestawienia stali zbrojeniowej znajdują się na rysunkach. Szczegółowe rozwiązanie podbicia fundamentów będzie można opracować po odkryciu odcinka ław i określeniu parametrów gruntu oraz rzeczywistych gabarytów wylanych ław. Na etapie prac projektowych przy budynku będącym w ciągłym użytkowaniu nie było to możliwe. Podobnie jest z demontażem płyt stropowych w obrębie szybu windowego. Po zdjęciu warstw posadzki i odkuciu tynków wykonawca będzie mógł stwierdzić w jakim stanie technicznym jest konstrukcja, co się na nią składa i w uzgodnieniu z kierownikiem budowy/inspektorem nadzoru wybrać odpowiednią technologię robót. Odsłonięcie istniejącej konstrukcji pozwoli na podjęcie decyzji o ewentualnych zmianach oraz na doprecyzowanie zakresu prac.

Pyt. 2 w TER nr 4 poz. 42 jest zapis "stróżówka - obiekt prefabrykowany", w S-02.00 są zapisy dotyczące stróżówki lecz nie ma jej lokalizacji w żadnym projekcie, proszę uzupełnić projekt o lokalizację, rzuty, przekroje, instalacje i przyłącza, sposób fundamentowania.

Odp. ad. 2:

Opisany w TER nr 4 poz. 42 obiekt "stróżówka - obiekt prefabrykowany" oznaczony jest na rysunkach jako Dyżurka znajdująca się w łączniku nr 1. Wobec powyższego nazwy dyżurka i stróżówka należy czytać jako jeden obiekt.

Pyt. 3 Zamawiający w SIWZ opisuje, że rozliczenie będzie obmiarowe, w takim bądź razie proszę mi powiedzieć, w jaki sposób będzie rozliczane podbicie fundamentów wraz z wykonaniem podszybia gdzie w TER 4 jest zapis kpl. , jak do wykonania będą niewiadome ilości podbicia fundamentów przy rozliczeniu w ST za 1 kpl. szybu windowego. W S-02.00 brak jednostki dla rozliczenia podbicia fundamentów. Proszę wszystkie jednostki typu kpl. wyrazić w jednostkach mierzalnych m2, m3 lub m.

Odp. ad. 3:

Podbicie fundamentów wraz z wykonaniem podszybia podobnie jak pozostałe elementy szybu windy będą rozliczane w jednostkach określonych w TER dla szybu windowego – to jest w kompletach.

Wbrew twierdzeniu wykonawcy, komplet [kpl.] jest jednostką mierzalną i wyliczalną.

Należy przypomnieć, iż wykonawca wyceniając roboty budowlane winien kierować się wszystkimi elementami opisu przedmiotu zamówienia w tym projektem budowlanym i wykonawczym, z których to również wynika ilość oraz rodzaj materiałów i robót niezbędnych do wykonania poszczególnych elementów zamówienia określonych w TER. Reasumując wszystkie elementy szybu windowego będą rozliczane w jednostkach określonych w TER.

Pyt. 4 W specyfikacjach technicznych brak minimalnych wymagań dotyczących materiałów - są ogólne zapisy lub zapisy odwołujące się do projektu wykonawczego, w którym także nie ma minimalnych wymagań dotyczących materiałów, proszę uzupełnić specyfikacje techniczne o charakterystyki materiałów (betonów, zapraw, klei, posadzek, okładzin ścian itp.)

Odp.: ad. 4:

Dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót określają rodzaj materiałów oraz normy jakie winny spełniać. Właściwości te należy uznać za wymagania minimalne. Wobec powyższego nie ma potrzeby dalszego doprecyzowania wymagań.

Pyt. 5 poz. 148 TER nr 4 podstawa S-01.00 dotyczy robót rozbiórkowych, proszę podać prawidłową podstawę tej pozycji TER

Odp.: ad. 5

W pozycji 148 TER nr 4 winno być S-02.00.

Pyt. 6 poz. 53 TER nr 4 proszę podać wymagania i wymiary daszku zewnętrznego zapisy typu:

"Daszek systemowy, aluminiowy

· Daszek systemowy, prefabrykowany, wg PW

· Akcesoria montażowe"

są nie wyczerpujące, w PW na rys. A7 jest zapis :daszek systemowy ze stali nierdzewnej wypełniony płytą akrylową gr. 6mm, jaka przezierność płyty, jaka stal gdy w ST aluminium - proszę o wyłapanie wszystkich nieścisłości i takie wyregulowanie ST i PW żeby tworzyły całość, oraz o zwymiarowanie

"systemowych" daszków tak by można je było zamówić i wycenić. (w opisie PW nie ma nic na temat tego daszku).

Odp.: ad. 6

W STWiR S-02.00. pkt. 9.3 Roboty wykończeniowe jest "Daszek systemowy, aluminiowy" powinno być "Daszek systemowy ze stali nierdzewnej wg PW". Projekt wykonawczy rys. A-5 i A-7. Współczynnik przenikania światła % od 51-82 (mleczne lub bezbarwne). Do projektu przyjęto daszek typowy, dostarczany od producenta ze wszystkimi elementami koniecznymi do montażu.

Następny Wykonawca wniósł zapytania:

Pyt.1. Prosimy o zamieszczenie rysunków (szkiców) wraz z opisem sposobu wykonania ogrodzenia.

Odp. ad. 1.

Projekt budowlany rysunek A-8, projekt wykonawczy rys. A-2.
Ogrodzenie wewnętrzne w tej samej technologii wg DTR wybranego producenta ogrodzenia.

Pyt. 2. Cz okna mają być foliowane jednostronnie czy dwustronnie

Odp.ad.2

Dopuszcza się jednostronne foliowanie przy zapewnieniu klasy P4.

Pyt. 3 Czy okna wymienione na parterze mają być foliowane.

Odp.ad.3

Foliowanie należy wykonać tylko dla okien poddawanych wymianie.

Uwaga do Tabeli Elementów Rozliczeniowych Nr 1 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 16 w Gorzowie Wlkp. ul. Dunikowskiego 5.

1. W pozycji 89 d.3.2 SST-00 SST – 04 b. arch. Zabezpieczenie elewacji przed graffiti krotność 3 w cenie jednostkowej netto i wartości netto należy wpisać zero
2. W pozycji 210 d.7 SST-00 SST-0b.arch Czas pracy rusztowań grupy 1 w kolumnie jednostka obmiarowa należy wpisać 1 kpl.

W związku z modyfikacjami Zamawiający **przesuwa termin składania ofert na 16.07.2014r.**, godzina składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA
Tadeusz Jędrzejczak